

COMUNE DI CEGLIE MESSAPICA
(PROVINCIA DI BRINDISI)
ATTESTAZIONE

Io sottoscritto ANTONIO COSTO VESEM dichiaro
di aver oggi ritirato la presente Autorizzazione Paesaggistica, in uno con gli elaborati tecnici
allegati ed elencati nel predetto atto, in qualità di I. Nicola Costo

Ceglie Messapica, li. 08/07/2015

per ricevuta [firma]




CITTÀ DI CEGLIE MESSAPICA
PROVINCIA DI BRINDISI
AREA LAVORI PUBBLICI

COMUNE DI
CEGLIE MESSAPICA
Prot. n. 18840 del 06/07/2015



ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA N. 6/2015

(art. 91 delle NTA PPTR/PUGLIA)

Il sottoscritto dr.ing. Michele Maurantonio, Responsabile del Procedimento, giusta delibera della G.M. n. 218 del 11/12/2012;

VISTA l'istanza dell'**ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A.** del 16/02/2015 Prot. 0119610 acquisita agli atti del Comune il 19/02/2015 Prot. n.0004781 ad oggetto: Costruzione di una linea elettrica BT in cavo aereo a 230/400 V per fornire energia elettrica al cliente sig. Lombardi Giuseppe in c.da "Montallegro" - codice rintracciabilità 67785406 il cui elettrodotto interesserà dal punto di vista catastale i fondi allibrati nel N.C.T. al Foglio di mappa 47 ptc. 281 e Fg.29 ptc. 309;

VISTO che a seguito dell'approvazione del PPTR/Puglia avvenuto con Deliberazione della Giunta Regionale del 16 febbraio 2015, n.176 pubblicato sul B.U.R.P.n.40 del 23/03/2015 e le N.T.A. con nota comunale Prot. n. 8223 del 26/03/2015 veniva richiesto al progettista incaricato dall'ENEL geom. Sassi Felice da Marina di Ginosa (TA) di integrare e rimodulare l'istanza e gli allegati tecnici secondo quanto previsto con il PPTR approvato;

VISTO che il predetto professionista geom. Sassi Felice con Prot. n. 0016784 del 15/06/2015 produceva a questo Comune nuova istanza di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi art.91 NTA PPTR approvato;

VISTO che con verbale n. 20/2015 del 25/06/2015 la Commissione Locale per il Paesaggio esprimeva **parere favorevole**

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 de l 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA de l PPTR

VISTO che il Comune di Ceglie Messapica (BR) con deliberazioni di Consiglio Comunale nn.44 del 21/12/2009; n. 4 del 29/01/2010; n. 18 del 14/06/2013 e da ultimo n. 41 del 01/07/2014 ha istituito e nominato la Commissione Locale per il Paesaggio prevista dall'art.148 del D.Lgs n.42/2004;

VISTO che la Regione Puglia con Delibera di G.R. n.8 del 11/01/2010 ha attribuito, ai sensi dell'art.7 della L.R. n.20/2009 la delega al Comune di Ceglie Messapica (BR) per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche sia ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 sia ai sensi dell'art.5.01 delle N.T.A. del PUTT/p ora NTA PPTR Puglia approvato;

VISTO che l'area ricade nel vigente strumento urbanistico (P.d.F.) in zona per attività primaria di tipo A e/o B con destinazione prevalente all'esercizio delle attività agricole o connesse con l'agricoltura;

VISTO che nel PPTR/Puglia l'intervento ricade in un'area qualificata come "Ulteriori Contesti Paesaggistici Sezione Paesaggi Rurali" art. 76 punto 4) e alle misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 83, risulta *compatibile* con le citate misure di salvaguardia e utilizzazione nonché con le linee guida 4.4.4 ad oggetto: Linee guida per la tutela, il restauro e gli interventi sulle strutture in pietra a secco della Puglia" omissis.....*al fine di limitare l'introduzione di modificazioni geomorfologiche e impermeabilizzazioni di suolo permanenti*

Comune di Ceglie Messapica
Area Lavori Pubblici
Via Enrico De Nicola, 2
72013 - Ceglie Messapica (BR)

Info
Tel [+39] 0831.387.201
Fax [+39] 0831.377.164

Web
www.ceglie.org
e-mail: lavoripubblici@ceglie.org
PEC: area.technica@pec.comune.ceglie-messapica.br.it



trasformazioni paesaggistiche con elementi estranei alla tradizione rurale e relativi annessi e servizi, nelle aree pertinenziali di costruzioni edificate in pietra a secco ad uso privato potranno essere previste piscine di piccole dimensioni, non superiori a 75 mq, solo se al servizio di più di due abitazioni, o ricadenti nelle pertinenze di manufatti a destinazione turistico - produttiva (aziende agrituristiche, centri sportivi, ecc.); non superiori a 40 mq per singole unità immobiliari; tali piscine dovranno essere concepite con forma semplice, fondo realizzato preferibilmente con materiali di colore terrigeno (beige, ocra o marrone) e cotico erboso negli immediati dintorni realizzato con essenze mediterranee, tipo cynodon, agropyron, ecc., costruttivamente simili alle vasche per la raccolta di acqua piovana, denominate comunemente "fogge", tipiche della tradizione della Valle dei Trulli, da disporre in modo da assecondare la trama territoriale determinata dall'orografia e dai muretti a secco. Le suddette dimensioni potranno essere modificate in sede di approvazione dello strumento urbanistico generale o di adeguamento dello strumento vigente al PPTR. al fine di limitare l'introduzione di modificazioni geomorfologiche e impermeabilizzazioni di suolo permanenti e di trasformazioni paesaggistiche con elementi estranei alla tradizione rurale e relativi annessi e servizi, nelle aree pertinenziali di costruzioni edificate in pietra a secco ad uso privato potranno essere previste piscine di piccole dimensioni, non superiori a 75 mq, solo se al servizio di più di due abitazioni, o ricadenti nelle pertinenze di manufatti a destinazione turistico-produttiva (aziende agrituristiche, centri sportivi, ecc.); non superiori a 40 mq per singole unità immobiliari; tali piscine dovranno essere concepite con forma semplice, fondo realizzato preferibilmente con materiali di colore terrigeno (beige, ocra o marrone) e cotico erboso negli immediati dintorni realizzato con essenze mediterranee, tipo cynodon, agropyron, ecc., costruttivamente simili alle vasche per la raccolta di acqua piovana, denominate comunemente "fogge", tipiche della tradizione della Valle dei Trulli, da disporre in modo da assecondare la trama territoriale determinata dall'orografia e dai muretti a secco. Le suddette dimensioni potranno essere modificate in sede di approvazione dello strumento urbanistico generale o di adeguamento dello strumento vigente al PPTR.

PRESO ATTO che l'intervento non ricade su aree e/o immobili tutelati dalla legge, a termini dell'articolo 142 del D.Lgs 42/2004 ovvero in base alla legge, a termini degli artt. 136, 143 comma 1 lettera d), 157, del D.Lgs 42/2004, come chiarito dalla competente Soprintendenza;

VISTA, altresì, la nota della Soprintendenza (MBAC-SBAP-LE Ptot. 0006791 del 06/05/2014) con la quale chiarisce l'espressione del parere vincolante di competenza della soprintendenza previsto dal comma 5 dell'art.167 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii

RITENUTO, alla luce del parere della Commissione Locale per il paesaggio del 25/06/2015 giusto verbale 20/2015 di poter procedere al rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica;

VISTA la L.R. 7 ottobre 2009, n.20;

CONSIDERATO quanto innanzi rappresentato, si ritiene "di poter rilasciare l'accertamento di compatibilità paesaggistica" ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con le norme di tutela dell'approvato PPTR a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni: l'ampliamento consentito dovrà essere realizzato con tecniche costruttive e forme simili a quelle del manufatto originario al fine di conservare l'identità tipologica costruttiva originale, così come raccomandato dalle linee guida in merito, Elaborato del PPTR 4.4.6;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 16 febbraio 2015, n.176 ad oggetto: **approvazione del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR)** pubblicato sul B.U.R.P.n.40 del 23/03/2015 e le N.T.A. in particolare l'art. 75 comma 3 "zone di interesse archeologico" e art.76;

RILASCIA

all'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. -Gruppo ENEL -Divisione Infrastrutture e Reti-Macro Area Territoriale Sud - zona di Brindisi

L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (art. 91 delle NTA del PPTR)

per la costruzione di una linea elettrica BT in cavo aereo a 230/400 V per fornire energia elettrica al cliente sig. **LOMBARDI GIUSEPPE** in c.da "Montallegro" - codice rintracciabilità 67785406 il cui elettrodotto interesserà dal punto di vista catastale i fondi allibrati nel N.C.T. al Foglio di mappa 47 ptc. 281 e Fg.29 ptc. 309, ed in conformità degli allegati elaborati tecnici redatti dal tecnico progettista geom. Sassi Felice - Viale Trieste n°2, 74025 Marina di Ginosa (TA):

- TAVOLE ADEGUAMENTO PPTR APPROVATO

Si precisa che il presente provvedimento viene rilasciato solo ed esclusivamente a fini paesaggistici e prescinde da qualsiasi conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti sull'area su cui ricadono le opere oggetto della presente autorizzazione paesaggistica e pertanto ogni verifica di conformità urbanistica ed edilizia viene demandata al soggetto preposto al controllo e successivo rilascio di titoli abilitativi.

La validità del presente atto, così come disposto dall'art. 146, comma 4 del decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 e ss.mm.ii. contemplate da ultimo nel Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2014, n. 106 (in G.U. 30/7/2014, n. 175), e da ultimo dal comma 6 art.91 NTA del PPTR, ha una efficacia di cinque anni.

Avverso il presente provvedimento è ammessa la proposizione, da parte dei soggetti legittimati, di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Ai sensi dell'art.146 Decreto leg.vo n. 42/2004 comma 11 il presente provvedimento viene trasmessa alla Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio, attraverso trasmissione telematica giusta Deliberazione Giunta Regione Puglia N. 2905 del 20/12/2012 e ai sensi del successivo comma 13 del medesimo D.Lgs 42/2004 inserita nell'elenco delle autorizzazioni rilasciate da questo Comune liberamente consultabile per via telematica dall'Albo Pretorio.

Ceglie Messapica, li 06/11/2015

td

Il Responsabile del Procedimento
dr.ing. Michele Maurantonio

