

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi

Bari, 07/12/2016

Il Responsabile

M. De Filippis

N. 466 del 07 DICEMBRE 2016
del Registro delle Determinazioni

| Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza) | |
|---|---|
| Ufficio istruttore | <input type="checkbox"/> Sezione <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attuazione Pianificazione Paesaggistica <input type="checkbox"/> Servizio Pianificazione regionale e Osservatorio sulla qualità del Paesaggio <input type="checkbox"/> Servizio parchi e tutela della biodiversità |
| Tipo materia | <input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro |
| Privacy | <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO |
| Pubblicazione integrale | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |

Codice CIFRA: 145/DIR/2016/00466

OGGETTO: Comune di Acquaviva delle Fonti (BA) - Ditta: DE Filippis Giacinto

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA
(art. 91 NTA PPTR)
"Realizzazione di vigneto di uva da tavola a tendone"

La Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

VISTA la Convenzione Europea del Paesaggio, firmata a Firenze il 20 ottobre 2000;

VISTA la Parte III del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

VISTA la L.r. 07/10/2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" e s.m.i.;

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23/03/2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA del PPTR e successivi aggiornamenti e rettifiche;

VISTA la Deliberazione n. 1514 del 27 luglio 2015 "Prime linee interpretative per l'attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) approvato con DGR 176 del 16/02/2015";

1 De Filippis Giacinto



SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Attuazione Pianificazione Paesaggistica

CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale, non ha, ad oggi, attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche al comune di **Acquaviva delle Fonti (BA)** e dunque, ai sensi del combinato disposto degli art 7, c.6, della L.r. 20/2009 e dell'art 91, c.-2 delle NTA del PPTR, il potere di rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche e degli Accertamenti di Compatibilità Paesaggistica (artt. 89, 90 e 91 delle NTA del PPTR), e' in capo alla regione che lo esercita avvalendosi dei propri uffici.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

VISTO CHE con nota del 27.09.2016, acquisita al protocollo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio con prot. n. 8829 del 05/10/2016, la ditta "De Filippis Giacinto", ha presentato a questa Amministrazione la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica relativa al progetto per lo "**Realizzazione di vigneto di uva da tavola a tendone**", su suolo censito in catasto al fg. 12 p.lle nn. 136 e 142; la documentazione trasmessa risulta costituita dai seguenti elaborati:

1. istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica;
2. elaborato unico comprendente: relazione paesaggistica, relazione tecnica, planimetrie, ortofoto, fotografie, stralci, ecc.;
3. copia documentazione in formato digitale.

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

L'intervento comporta un miglioramento fondiario delle particelle sopra indicate, mediante la realizzazione di un vigneto di uva da tavola, con sesto di impianto di m. 2,50x2,70 circa.

L'intervento ricade nell'ambito territoriale della Puglia centrale ed in particolare nella figura denominata "il sud-est barese e il paesaggio del frutteto".

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015, si rileva che gli interventi proposti ricadono in un'area qualificata come:

Ulteriore Contesto Paesaggistico: Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (siti storico-culturale), disciplinata dagli indirizzi di cui all'art. 77, alle direttive di cui all'art. 78, nonché alle misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 82, solo per una piccola parte della particella n. 142 del fg. 12.

La particella n. 136 del Fg. 12, invece, non è interessata da alcun bene paesaggistico né dal alcun Ulteriore Contesto Paesaggistico.

(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA)

Una piccola parte dell'intervento da realizzare ricade in un'area qualificata come Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (siti storico-culturale) Masseria denominata "*Masseria Vado S, Angelo/Casino Pietro Rossi*", annoverata negli Ulteriori Contesti Paesaggistici e perimetrata negli elaborati dell'approvato PPTR e, considerato che il tipo di intervento non altera l'integrità visuale e comporta una riqualificazione paesaggistica dei luoghi, si ritiene l'opera a farsi compatibile dal punto di vista paesaggistico.

2 De Filippis Giacinto



(CONCLUSIONE E PRESCRIZIONI)

Considerato quanto innanzi rappresentato, e considerato che l'intervento ricade solo per una piccola parte nell'ulteriore contesto paesaggistico sopra descritto, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto lo stesso non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con norme di tutela dell'approvato PPTR.

(ADEMPIMENTI NORMATIVI GENERALI)

CONSIDERATO CHE, ai sensi del comma 4 dell'art. 146 D.Lgs. n. 42/2004, il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

SONO FATTI SALVI ED IMPREGIUDICATI dalla presente accertamento di compatibilità paesaggistica eventuali diritti di terzi; nonché l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

ACCERTATA la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i..

VERIFICA AI SENSE DEL D.LGS. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto predisposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione di dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

PRESO ATTO CHE il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze del Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in forza di quanto disposto dalla D.G.R. n. 458 del 08.04.2016 relativa alla definizione delle Sezioni di Dipartimento e relative funzioni, oggetto di adozione con D.P.G.R. n. 316 del 17.05.2016 e dalla D.G.R. n. 1176 del 29.07.2016 di Conferimento incarichi dirigenziali delle Sezioni.

3 De Filippis Giacinto



ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale, né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal Bilancio Regionale.

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

DI RILASCIARE, per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** alla ditta "De Filippis Giacinto, relativa al progetto per la "Realizzazione di vigneto di uva da tavola a tendone", su suolo censito in catasto al fg. 12 p.la n. 142 e 136, in agro di Acquaviva delle Fonti (BA).

DI DEMANDARE alla amministrazione comunale di Acquaviva delle Fonti (BA) il controllo della conformità dei lavori effettuati alla presente determinazione.

DI TRASMETTERE TELEMATICAMENTE, come previsto dalla DGR 985/2015, attraverso le apposite funzionalità del Sistema Informativo Territoriale il presente provvedimento:

- alla Provincia competente per territorio;
- alla ditta;

e completo di elaborati:

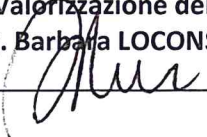
- al Comune di Acquaviva delle Fonti (BA).

Il presente Provvedimento, redatto in un unico esemplare, composto di n. 5 (cinque) facciate:

- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- sarà pubblicato all'albo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio;
- è adottato in originale.

Il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Puglia entro 60 giorni, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, dalla data della sua comunicazione.

**La Dirigente della Sezione
Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
(ing. Barbara LOCONSOLE)**





**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Attuazione Pianificazione Paesaggistica

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Attestano, altresì, che il presente documento, sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente, è stato predisposto "integralmente" ai fini dell'utilizzo per la pubblicità legale.

**Il Responsabile P.O.
Autorizzazioni Paesaggistiche
(geom. Alessandro Blonna)**

**La Dirigente del Servizio
Attuazione Pianificazione Paesaggistica
(arch. Maria Raffaella Lamacchia)**

Si certifica l'avvenuta pubblica all'Albo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio per 10 (dieci) giorni consecutivi, dal 07/12/2016 al 21/12/2016.

l'incaricato alla pubblicazione

mare defub

Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione del
Paesaggio

Il presente atto originale, composto da n. 5 facciate, è depositato presso la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, via delle Gentile n. 52 – 70126 Bari.

L'incaricato della pubblicazione

mare defub