

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del
comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008,
è pubblicata in data odierna all'Albo di
questo Servizio dove resterà affissa
per dieci giorni lavorativi consecutivi
dal 10/06/2015 al 29/06/2015

Il Responsabile

Fallico V.

N. 258 del 16 GIU. 2015
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input type="checkbox"/> Servizio <input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica <input type="checkbox"/> Ufficio Pianificazione regionale e Osservatorio sulla qualità del Paesaggio <input type="checkbox"/> Ufficio parchi e tutela della biodiversità
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 145/DIR/2015/000258

OGGETTO: Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) - Ditta: DETULLIO Maria Antonietta

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA (art. 91 delle NTA del PPTR).
Realizzazione di un vigneto di uva da tavola.

la Dirigente dell'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica

VISTA la Convenzione Europea del Paesaggio, firmata a Firenze il 20 ottobre 2000;

VISTA la Parte III del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

VISTA la L.r. 07/10/2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica";

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23/03/2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA del PPTR;

CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale non ha, ad oggi, attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche al comune di Acquaviva delle Fonti (BA) e dunque, ai sensi del combinato disposto degli art 7, c.6, della L.r. 20/2009 e dell'art 91, c.2 delle NTA del PPTR, il potere di rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche e degli Accertamenti di



Compatibilità Paesaggistica (artt. 89, 90 e 91 delle NTA del PPTR) e' in capo alla regione che lo esercita avvalendosi dei propri uffici;

(DOCUMENTAZIONE IN ATTI)

VISTO CHE con nota del 16/04/2015, acquisita al protocollo del Servizio Assetto del Territorio con prot. n. 4521 del 07/05/2015, la sig.ra **Detullio Maria Antonietta**, ha trasmesso la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica per la "realizzazione di un vigneto di uva da tavola" in agro di Acquaviva delle Fonti, su suolo censito in catasto al f. 5 p.lle: 333 e 196; la documentazione trasmessa risulta costituita dai seguenti elaborati:

1. relazione paesaggistica tecnica-illustrativa;
2. elaborati grafici (planimetria del sito);
3. documentazione progettista fotografica;
4. Visure catastali;

accertata la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.,

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

L'area complessiva di intervento è di Ha 1,0420 attualmente coltivata con colture agrarie arboree (olivo per ha 00.44.10) e seminativo (ha 00.60.10).

L'intervento consiste nella realizzazione di un vigneto di uva da tavola, allevato a tendone con sesto di impianto 2,20m x 2,20m, su tutta la superficie catastale(ettari 1,0420).

L'intervento prevede una lavorazione del terreno (profondità 30 cm) per renderlo ospitale all'apparato radicale delle piante di vite, la messa a dimora delle barbatelle e l'installazione della struttura (paletti di legno e/o cemento precompresso e filo zincato).

L'intervento ricade nell'ambito territoriale della Puglia centrale ed in particolare nella figura denominata "il sud-est barese e il paesaggio del frutteto".

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

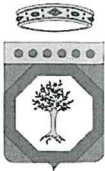
Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015, si evince che l'intervento proposto non interessa alcun bene paesaggistico tutelato ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 42/2004, bensì interessa un **ulteriori contesto paesaggistico** sottoposto agli indirizzi e direttive di cui all'art. 43 e 44 delle NTA del PPTR.

(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA)

L'intervento ricade in un'area soggette a **vincolo idrogeologico** annoverata negli Ulteriori Contesti Paesaggistici e perimetrata negli elaborati dell'approvato PPTR; per questo particolare contesto non vi sono disposizioni normative da applicare per cui l'opera in oggetto **non è in contrasto con le NTA del PPTR.**

(CONCLUSIONE)

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con norme di tutela dell'approvato PPTR.



(ADEMPIMENTI NORMATIVI GENERALI)

CONSIDERATO CHE il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

SONO FATTI SALVI ED IMPREGIUDICATI dalla presente accertamento di compatibilità paesaggistica eventuali diritti di terzi; nonché l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

RESTA INTESO CHE ai sensi del comma 4 dell'art. 146 D.LGS. n. 42/2004, la presente costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio; ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, spetta all'Amm.ne comunale il controllo della conformità degli interventi alle prescrizioni contenute nel presente parere sia nella fase di rilascio del titolo abitativo che alla fine dei lavori su quanto effettivamente realizzato.

ACCERTATA la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i.,

PRESO ATTO CHE il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze del Dirigente dell'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica del Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia in forza di quanto disposto dalla Determina n. 10 del 23.04.2010 del Direttore dell'Area Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana e dalla Determina 785 del 05.12.12 del Dirigente del Servizio Assetto del Territorio,

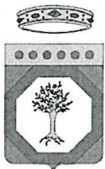
**ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED
INTEGRAZIONI**

"Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale."

LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA

DETERMINA

DI RILASCIARE, per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA alla sig.ra **DETULLIO Maria Antonietta** per la "realizzazione di un vigneto di uva da tavola" in agro di Acquaviva delle Fonti, su suolo censito in catasto al f. 5 p.lle: 333 e 196.



DI DEMANDARE alla amministrazione comunale di Acquaviva delle Fonti (BA) il controllo della conformità dei lavori effettuati al presente parere.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento completo di elaborati:

- al Comune di Acquaviva delle Fonti (BA)
- alla ditta interessata

DI TRASMETTERE TELEMATICAMENTE, come previsto dalla DGR 2961/2010, attraverso le apposite funzionalità del Sistema Informativo Territoriale il presente provvedimento.

Il presente Provvedimento, redatto in un unico esemplare, composto di n. 4 facciate:

- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato generale della Giunta Regionale;
- sarà pubblicato all'albo del Servizio Assetto del Territorio;
- è adottato in originale.

Il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Puglia entro 60 giorni, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, dalla data della sua comunicazione.

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

*Il Responsabile P.O. Autorizzazioni Paesaggistiche
(geom. Alessandro Blonna)*

La Dirigente dell'Ufficio
Attuazione Pianificazione Paesaggistica
(arch. Maria Raffaella Lamacchia)
