



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi dal 29/06/2015 al 10/07/2015.

Il Responsabile

  
\_\_\_\_\_

N. 278 del 29.06.2015  
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input type="checkbox"/> Servizio <input type="checkbox"/> Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica <input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Pianificazione regionale e Osservatorio sulla qualità del Paesaggio <input checked="" type="checkbox"/> Ufficio parchi e tutela della biodiversità
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 145/DIR/2015/00 278

**OGGETTO: Comune di SCORRANO (LE)**  
**ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (art. 91 delle NTA del PPTR)**  
**per la realizzazione di una recinzione di terreno agricolo.**  
Ditta: GIANNOTTA Antonella.

**la Dirigente dell'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica**

**VISTA** la Convenzione Europea del Paesaggio, firmata a Firenze il 20 ottobre 2000;

**VISTA** la Parte III del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

**VISTO** il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23.03.2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA del PPTR;





**CONSIDERATO CHE:**

la Giunta Regionale, non ha, ad oggi, attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche al Comune di Scorrano (LE) e dunque, ai sensi del combinato disposto degli art. 7 , c.6, della L.R. n. 20 /2009 e dell'art. 91 , c.2 delle NTA del PPTR, il potere di rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche e degli Accertamenti di Compatibilità Paesaggistica (artt. 89, 90, e 91 delle NTA del PPTR), è in capo alla regione che lo esercita avvalendosi dei propri uffici;

*(Documentazione agli atti)*

**VISTO CHE** con istanza del 26.05.2015 n. 4511 acquisita al protocollo Regionale in data 27.05.2015 al n. 5260, Il Comune di Scorrano (LE) trasmetteva gli atti relativi alla richiesta di autorizzazione paesaggistica della sig.ra Giannotta Antonella per lavori di realizzazione di una recinzione di terreno agricolo, individuato al F. 21P.Ila 90 – 188 - 266 nel N.C.T. del Comune di Scorrano.

La documentazione agli atti risulta costituita dai seguenti elaborati scritto-grafici:

- Istanza di Autorizzazione paesaggistica semplificata;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Stato di progetto, individuazione interventi;
- Relazione di compatibilità al PUTT/P. e al P.P.T.R. e documentazione fotografica;
- Stralcio cartografia PUTT e PPTR;
- Ricevuta tassa oneri e tributi regionali.

*(Descrizione dell'intervento e del contesto in cui si colloca)*

L'intervento in oggetto prevede sui lati est ed ovest del lotto di terreno il ripristino e il consolidamento del muretto a secco esistente; sul lato sud nuova realizzazione di un muretto di contenimento in conci di tufo dello spessore di cm. 20 e altezza di 50 cm. dal piano di campagna, con sovrastante cancellata in ferro zincato per un'altezza di cm. 150; sul lato nord non è previsto nessun intervento, fornito già di muretto a secco: La recinzione sul fronte strada viene dotata di due cancelli di ingresso carrabili dalla larghezza di ml. 3,50 il primo e di 2,50 il secondo.

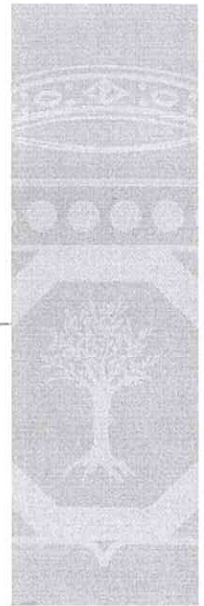
Il contesto in cui si inserisce l'intervento proposto è prettamente agricolo con pietre affioranti , muretti a secco e piante sparse di alberi di alto fusto.

**PRESO ATTO CHE:**

la zona è tipizzata dallo strumento urbanistico vigente come: "zona E6 –agricola.

**CONSIDERATO CHE:**

il Comune di SCORRANO (LE) è dotato di Piano di Fabbricazione del 26.10.1977.



L'intervento proposto si inserisce nell'Ambito Paesaggistico "Salento delle Serre", e nella Figura Territoriale n. 11/3 "Il bosco del belvedere", caratterizzato da un paesaggio rurale dominato dalla coltivazione estensiva dell'oliveto, spesso associato ai seminativi, che lascia spazio al mosaico paesaggistico orientato alla policoltura nei pressi dei piccoli centri urbani di contorno e lembi di pascoli vegetanti su emergenze rocciose.

*(Tutele definite dal Piano Paesaggistico Territoriale – PPTR)*

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015, si rileva che gli interventi proposti non interessano alcun bene paesaggistico tutelato ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 42/2004; gli stessi interessano un ulteriore contesto paesaggistico tutelato ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. 42/2004 come indicato nella seguente tabella:

	D.Lgs. 42/2004	Norme tecniche di attuazione del PPTR		
	art.	Definizione	Disposizioni normative	art.
<b>6.1 - STRUTTURA IDRO-GEO-MORFOLOGICA</b>				
<b>6.1.1 - Componenti geomorfologiche</b>		<b>art. 49</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 51/art. 52</b>
<input type="checkbox"/> UCP - Versanti	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 53
<input type="checkbox"/> UCP - Lame e gravine	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 54
<input type="checkbox"/> UCP - Doline	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
<input type="checkbox"/> UCP - Grotte (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 4)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 55
<input type="checkbox"/> UCP - Geositi (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 5)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
<input type="checkbox"/> UCP - Inghiottoi (50m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 6)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
<input type="checkbox"/> UCP - Cordoni dunari	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 50 - 7)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 56
<b>6.1.2 - Componenti idrologiche</b>		<b>art. 40</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 43/art. 44</b>
<i>BP - Territori costieri (300m)</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. a)</i>	<i>art. 41 - 1)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 45</i>
<i>BP - Territori contermini ai laghi (300m)</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. b)</i>	<i>art. 41 - 2)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 45</i>
<i>BP - Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (150m)</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. c)</i>	<i>art. 41 - 3)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 46</i>
<input type="checkbox"/> UCP - Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (100m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 1)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 47
<input type="checkbox"/> UCP - Sorgenti (25m)	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 2)	Misure di salvaguardia e utilizzazione	art. 48
<input type="checkbox"/> UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico	art. 143, co. 1, lett. e)	art. 42 - 3)	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
<b>6.2 - STRUTTURA ECOSISTEMICA - AMBIENTALE</b>				



<b>6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali</b>			<b>art. 57</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 60/art. 61</b>
	<i>BP - Boschi</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. g)</i>	<i>art. 58 - 1)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 62</i>
	<i>BP - Zone umide Ramsar</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. i)</i>	<i>art. 58 - 2)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 64</i>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Aree umide</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 59 - 1)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 65</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 59 - 3)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 66</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m)</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 59 - 4)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 63</b>
<input type="checkbox"/>					
<b>6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici</b>			<b>art. 67</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 69/art. 70</b>
	<i>BP - Parchi e riserve</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. f)</i>	<i>art. 68 - 1)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 71</i>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Siti di rilevanza naturalistica</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 68 - 2)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 73</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali (100m)</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 68 - 3)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 72</b>
<b>6.3 - STRUTTURA ANTROPICA E STORICO-CULTURALE</b>					
<b>6.3.1 - Componenti culturali e insediative</b>			<b>art. 74</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 77 / art. 78</b>
	<i>BP - Immobili e aree di notevole interesse pubblico</i>	<i>art. 136</i>	<i>art. 75 - 1)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 79</i>
	<i>BP - Zone gravate da usi civici</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. h)</i>	<i>art. 75 - 2)</i>	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
	<i>BP - Zone di interesse archeologico</i>	<i>art. 142, co. 1, lett. m)</i>	<i>art. 75 - 3)</i>	<i>Prescrizioni</i>	<i>art. 80</i>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Città Consolidata</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 1)</b>	n.p. (si applicano solo indirizzi e direttive)	
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa:</b>				
	- segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 2)a)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 81 co. 2 e 3</b>
	- aree appartenenti alla rete dei tratturi	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 2)b)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 81 co. 2 e 3</b>
	- aree a rischio archeologico	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 2)c)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 81 co. 3 ter</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m)</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 3)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 82</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Paesaggi rurali</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 76 - 4)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 83</b>
<b>6.3.2 - Componenti dei valori percettivi</b>			<b>art. 84</b>	<b>Indirizzi / Direttive</b>	<b>art. 86 / art. 87</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Strade a valenza paesaggistica</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 85 - 1)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 88</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Strade panoramiche</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 85 - 2)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 88</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Luoghi panoramici</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 85 - 3)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 88</b>
<input type="checkbox"/>	<b>UCP - Coni visuali</b>	<b>art. 143, co. 1, lett. e)</b>	<b>art. 85 - 4)</b>	<b>Misure di salvaguardia e utilizzazione</b>	<b>art. 88</b>



Come evidenziato in tabella, l'intervento ricade in un'area qualificata come area di rispetto dei boschi, soggetto agli indirizzi di cui all'art. 59 nonché alle misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 63 delle NTA del PPTR.

*(Valutazione della compatibilità paesaggistica)*

L'intervento, ricadendo in un'area qualificata come "area di rispetto dei boschi", Ulteriore Contesto Paesaggistico, soggetto agli indirizzi di cui all'art. 59 e alle misure di salvaguardia e utilizzazione di cui all'art. 63, risulta **compatibile** con le citate misure di salvaguardia e utilizzazione, in quanto la tipologia dell'intervento non prevede trasformazione o alterazione della vegetazione arborea o arbustiva esistente e non contrasta con gli obiettivi di qualità e con le misure d'uso di cui all'art. 37, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi.

*(CONCLUSIONE E PRESCRIZIONI)*

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 del PPTR, in quanto l'intervento, così come proposto, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con le norme di tutela dell'approvato PPTR a condizione che siano rispettate la seguenti prescrizioni:

- che alla base dei muri sia realizzato un passaggio delle dimensioni pari a cm. 30,00x40,00 per consentire il passaggio di animali di piccola taglia.

*(Adempimenti normativi generali)*

**CONSIDERATO CHE:**

il presente accertamento di compatibilità paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali;

**SONO FATTI SALVI** dal presente accertamento di compatibilità paesaggistica l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

**RESTA INTESO CHE** ai sensi del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, spetta all'Amm.ne comunale il controllo della conformità degli interventi alle prescrizioni contenute nel presente parere sia nella fase di rilascio del titolo abitativo che alla fine dei lavori su quanto effettivamente realizzato.



**ACCERTATA** la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10 bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i..

**PRESO ATTO CHE:**

il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze del Dirigente dell'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica del Servizio Assetto del Territorio della Regione Puglia in forza di quanto disposto dalla Determina n. 10 del 23.04.2010 del Direttore dell'Area Politiche per l'Ambiente, le reti e la Qualità Urbana e dalla Determina 785 del 05.12.12 del Dirigente del Servizio Assetto del Territorio,

**ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED  
INTEGRAZIONI**

"Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale."

**LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA  
DETERMINA**

**DI RILASCIARE** per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica alla sig.ra Ciurlia Giannotta Antonella per la realizzazione di recinzione di terreno agricolo distinto nel catasto terreni del Comune di Scorrano (LE) al agricolo individuato al F. 21 P.lle 90-188-266.

**DI TRASMETTERE TELEMATICAMENTE**, come previsto dalla DGR 985/2015, attraverso le apposite funzionalità del Sistema Informativo Territoriale il presente provvedimento, completo di elaborati:

- al Sig. Sindaco del Comune di Scorrano (Le)

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- alla sig.ra Giannotta Antonella, via G. Arditì, 8 Poggiardo (LE)

Il presente Provvedimento, redatto in un unico esemplare, composto di n. 7 facciate:

- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato generale della Giunta Regionale;



- sarà pubblicato all'albo del Servizio Assetto del Territorio;
- è adottato in originale.

*I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.*

Il funzionario istruttore  
(geom. Claudio Ingrosso)

La Responsabile della PO di Lecce  
(arch. Valentina Battaglini)

La Dirigente dell'Ufficio  
Attuazione Pianificazione Paesaggistica  
(arch. Maria Raffaella Lamacchia)