

ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 D.P.G.R. n. 443/2015, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi

Bari, 27/11/2017

Il Responsabile

N. 303 del 27 NOVEMBRE 2017
del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input type="checkbox"/> Sezione <input checked="" type="checkbox"/> Servizio Attuazione Pianificazione Paesaggistica <input type="checkbox"/> Servizio Pianificazione regionale e Osservatorio sulla qualità del Paesaggio <input type="checkbox"/> Servizio parchi e tutela della biodiversità
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 145/DIR/2017/00303

OGGETTO: Comune: Acquaviva delle Fonti (BA) - **Ditta:** S.A.C.C.I.R. SPA – legale rappresentante Cattabriga Mario
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
(art. 91 c.1 delle NTA PPTR e art. 11 DPR 31/2017)
"realizzazione di un trigeneratore a servizio dell'Ospedale MIULLI"

La Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

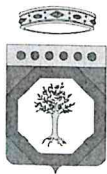
VISTA la Convenzione Europea del Paesaggio, firmata a Firenze il 20 ottobre 2000;

VISTA la Parte III del D.Lgs. 42 del 22 gennaio 2004 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

VISTO il DPR n. 31 del 13.02.2017 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dell'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata".

VISTA la L.r. 07/10/2009, n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" e s.m.i.;

VISTO il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015 (BURP n. 40 del 23/03/2015) ed in particolare l'art. 91 delle NTA del PPTR e successivi aggiornamenti e rettifiche;



SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

VISTA la Deliberazione n. 1514 del 27 luglio 2015 "Prime linee interpretative per l'attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) approvato con DGR 176 del 16/02/2015";

CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale, non ha, ad oggi, attribuito la delega per il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche al comune di Acquaviva delle Fonti (BA) e dunque, ai sensi del combinato disposto degli art 7, c.6, della L.r. 20/2009 e dell'art 91, c.-2 delle NTA del PPTR, il potere di rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche e degli Accertamenti di Compatibilità Paesaggistica (art. 91 delle NTA del PPTR), è in capo alla regione che lo esercita avvalendosi dei propri uffici.

(DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI)

VISTO CHE con nota prot. 19109 del 28.10.2017, acquisita al protocollo regionale AOO-145/31/10/2017/8375, il Comune di Acquaviva delle Fonti (BA), ha trasmesso a questa Amministrazione la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica semplificata relativa al progetto per la "realizzazione di un trigeneratore a servizio dell'Ospedale MIULLI" in ditta S.A.C.C.I.R. SPA, su suolo censito in catasto al fg. 81 p.lle 350 e 351; la documentazione trasmessa risulta costituita dai seguenti elaborati:

- Istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica;
- Relazione generale;
- Tav. A1 ubicazione intervento;
- Tav. A2 Stralci ed estratti PPTR;
- Tav. A3 fotografie stato attuale;
- Tav. A4 grafici stato di fatto;
- Tav. A5 grafici di progetto;
- Tav. A6 foto inserimento inquadramento territoriale (stralci e rilievo fotografico);
- Tav. AD 01 Stralcio ortofoto;
- Tav. AD 02 particolari costruttivi e rendering;
- Tav. RT relazione tecnica;
- Copia versamento oneri istruttori

Successivamente è pervenuta documentazione integrativa acquisita al protocollo regionale con n. AOO-145/20/11/2017/8888, (istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica, aggiornata, nuove TAV. A4 e A6).

(DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E DEL CONTESTO IN CUI SI COLLOCA)

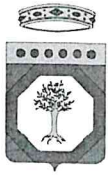
L'intervento comporta la realizzazione di un rigeneratore, a servizio dell'Ospedale MIULLI, per la produzione ed autoconsumo di energia elettrica e termico. L'impianto sarà localizzato all'interno dell'attuale Centrale Termica a servizio dell'ospedale, ad eccezione dell'elettrodissipatore di emergenza, delle dimensioni pari a m. 8,4x2,4x altezza di m.2,20, che sarà collocato sul solaio di copertura. Per mitigare l'intervento, sarà realizzata sul perimetro del cordolo di copertura una barriera fonoassorbente di altezza m. 2,25, avente lo stesso cromatismo del locale termico.

(TUTELE DEFINITE DAL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE - PPTR)

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con DGR n. 176 del 16.02.2015, si rileva che gli interventi proposti ricadono in aree qualificate come:

Ulteriore Contesto Paesaggistico

- Siti di rilevanza naturalistica, SIC – IT9120003, denominato "Bosco di Mesola" soggetto alle misure di salvaguardia di cui all'art. 73, nonché agli indirizzi di cui all'art. 69 e alle direttive di cui all'art. 70



(VALUTAZIONE DELLA COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA)

L'intervento proposto, non comporta una trasformazione che compromette la conservazione del sito interessato in quanto di pertinenza di edifici già presenti (Ospedale MIULLI) e comunque non percettibile in quanto sono previsti interventi di mitigazione.

(CONCLUSIONE E PRESCRIZIONI)

Considerato quanto innanzi rappresentato, si ritiene **DI POTER RILASCIARE L'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA** ai sensi dell'art. 91 c.1 del PPTR, in quanto l'intervento, non comporta pregiudizio alla conservazione dei valori paesaggistici dei luoghi e non contrasta con norme di tutela dell'approvato PPTR., a condizione che la barriera fonoassorbente abbia una altezza almeno pari a m. 2,50.

CONSIDERATO CHE l'accertamento di compatibilità paesaggistica, come l'autorizzazione paesaggistica, costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico-edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali.

SONO FATTI SALVI ED IMPREGIUDICATI dalla presente compatibilità paesaggistica eventuali diritti di terzi; nonché l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni in materia sanitaria e/o di tutela ambientale.

ACCERTATA la corresponsione degli oneri istruttori dovuti per atti amministrativi in materia di paesaggio di cui all'art. 10bis della L.R. n. 20 del 7 ottobre 2009 e s.m.i..

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03

Garanzie alla riservatezza

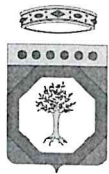
La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto predisposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione di dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

PRESO ATTO CHE il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze del Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in forza di quanto disposto dalla D.G.R. n. 458 del 08.04.2016 relativa alla definizione delle Sezioni di Dipartimento e relative funzioni, oggetto di adozione con D.P.G.R. n. 316 del 17.05.2016 e dalla D.G.R. n. 1176 del 29.07.2016 di Conferimento incarichi dirigenziali delle Sezioni.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale, né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal Bilancio Regionale.

Ritenuto di dover provvedere in merito



DETERMINA

DI RILASCIARE, per le motivazioni richiamate nelle premesse, ai sensi dell'art. 91 c.1 delle NTA del PPTR, **l'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA**, alla ditta "S.A.C.C.I.R. SPA di Cattabriga Marioio," relativa alla "realizzazione di un trigeneratore a servizio dell'Ospedale MIULLI", su suolo censito in catasto al fg. 81, p.lle n. 350, 351 in agro di Acquaviva delle fonti (BA).

DI DEMANDARE alla amministrazione comunale di Acquaviva delle Fonti (BA) il controllo della conformità dei lavori effettuati alla presente determinazione.

DI TRASMETTERE TELEMATICAMENTE, come previsto dalla DGR 985/2015, attraverso le apposite funzionalità del Sistema Informativo Territoriale il presente provvedimento:

- alla ditta;

e completo di elaborati:

- al Comune di Mola di Bari (BA).

Il presente Provvedimento, redatto in un unico esemplare, composto di n. 5 (cinque) facciate:

- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- sarà pubblicato all'albo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio;
- è adottato in originale.

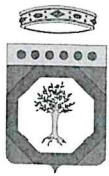
Il presente provvedimento può essere impugnato con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Puglia entro 60 giorni, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, dalla data della sua comunicazione.

**La Dirigente della Sezione
Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
(ing. Barbara LOCONSOLE)**

Il sottoscritto attesta che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Attesta, altresì, che il presente documento, sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente, è stato predisposto "integralmente" ai fini dell'utilizzo per la pubblicità legale.

**Il Responsabile P.O.
Autorizzazioni Paesaggistiche
(geom. Alessandro Blonna)**



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO

Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Si certifica l'avvenuta pubblica all'Albo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio per 10 (dieci) giorni consecutivi, dal 27/11/2017 al 11/12/2017.

l'incaricato alla pubblicazione

David Allouche

Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione del
Paesaggio

Il presente atto originale, composto da n. 5 facciate, è depositato presso la Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, via delle Gentile n. 52 – 70126 Bari.

L'incaricato della pubblicazione

David Allouche