



COMUNE DI
PULSANO
Provincia di Taranto

N° 11 del 31 gennaio 2003

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Il sottoscritto messo comunale
art. 107 c. 1 lett. b) art. 107 c. 1
stato pubblico e della storia
dal 10 FEB. 2003 25 FEB. 2003
Pulsano, 20 MAR. 2003
Il Messo Comunale

OGGETTO: Adozione Piano Urbanistico Generale - Art. 11 L.R. 20.07.2001, n.20.-

PARERI ex art. 49
D.Lgs. 267/2000:

L'anno duemilatre il giorno TRENTUNO del mese di GENNAIO alle ore 19,21, nella sala delle adunanze del Palazzo Municipale, a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito in Sessione straordinaria - Seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale sotto la Presidenza del Dr. Francesco MENZA e con l'assistenza del Segretario Comunale dr.ssa Marcella CALIA.

A seguito di appello nominale effettuato all'inizio della seduta, sono risultati presenti N. 18 Consiglieri su 20 assegnati e assenti N. 2. In conseguenza, il Presidente, accertato il numero dei presenti dichiara aperta la seduta.

Alla trattazione del presente argomento risultano presenti i seguenti consiglieri comunali:

REGOLARITA'
TECNICA
Parere: Favorevole
Data: 16 Gennaio 2003
Il Responsabile del Servizio
RESPONSABILI UFFICIO
Coll. Arg. POSING NG 777

REGOLARITA'
CONTABILE
Parere: -----
Data: -----
Il Responsabile di
Ragioneria

COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
LATERZA dr. Luigi - Sindaco	X	
SMIRAGLIA Giovanni	X	
VETRANO dr. Francesco	X	
ZOPPO rag. Pasquale	X	
SAMPIETRO Luigi	X	
FALCO Filippo	X	
ECCLESIA dr. Giuseppe	X	
SCIALPI Angelo		X
ANNESE Francesco	X	
DIMICHELE Nicola	X	
GANI Giuseppe	X	
LONGO Domenico	X	
PAVESE dr.ssa Simona	X	
LUCCHESI prof. Pietro Antonio	X	
BORRACCINO Cosimo	X	
DE LUCA avv. Loredana	X	
D'ETTORRE Pasquale	X	
CHIARELLI rag. Carmine	X	
MARRULLI prof. Domenico	X	
MONGELLI Cosimo		X

Si dà atto che entrano in aula i Consiglieri Comunali Scialpi e Mongelli.

IL PRESIDENTE

Prima di dare inizio ai lavori del Consiglio Comunale premette che, trattandosi di argomento che in qualche modo potrebbe configurare un conflitto di interesse alla sua persona abbandona l'aula e chiama in sua sostituzione il Consigliere Anziano, Assessore Smiraglia Giovanni ed il numero dei presenti scende a 20

A questo punto la Presidenza viene assunta dal Consigliere Anziano Sig. Smiraglia Giovanni, il quale dichiara aperti i lavori.

Il Consigliere Comunale Marrulli interviene per una pregiudiziale, dando lettura di un documento, sottoscritto da tutti i consiglieri di minoranza, integralmente riportato nell'allegato resoconto di seduta, chiedendo il rinvio della trattazione dell'argomento di 30 giorni.

Il Sindaco chiede al Presidente di intervenire e relazionare sull'argomento, come da resoconto allegato.

Successivamente il Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la proposta di rinvio avanzata dal Consigliere Marrulli che, viene respinta avendo ottenuto n.7 voti favorevoli e n.13 contrari, su n.20 Consiglieri presenti e votanti.

Si passa quindi alla discussione sull'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- Che con delibera di C.C. n. 5 del 7 febbraio 2002 avente oggetto: "Adozione Documento Programmatico Preliminare per la formazione del P.U.G. - L.R. 20.07.2001, n.20", documento proposto dalla Giunta Municipale con atto n. 190 del 18 dic. 2001, si è stabilito di procedere alla formazione del nuovo strumento urbanistico seguendo il dettato dell'art. 11 della legge regionale e, contestualmente all'adeguamento del Piano agli indirizzi di tutela stabiliti dal PUTT/P, approvato dalla Giunta Regionale in data 15 dicembre 2000, n.1748.
- Che con Delibera di G.M. n. 154 del 6 dicembre 2002, la Giunta, come previsto dall'art. 11, comma 4, della legge regionale 27 luglio 2002, n. 20, ha ritenuto di proporre l'adozione del P.U.G. formato dai seguenti elaborati:

All. 1 - RELAZIONE GENERALE

Tav. 2 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Tav. 3 - STATO DI FATTO DELL'INTERO TERRITORIO

Tav. 4 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Centro Urbano

Tav. 5 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Fascia Costiera

Tav. 6 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano

Tav. 7 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Fascia Costiera

Tav. 8 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Nord

Tav. 9 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Sud

Tav. 10 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Paesaggistico

Tav. 11 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Idrogeologico

Tav. 12 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Territori Esclusi

Tav. 13 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Piano Comunale della Costa

Tav. 14 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Caratteristiche Geomorfologiche della Costa

Tav. 15 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Ambiti Territoriali Estesi e Distinti

Si dà atto che entrano in aula i Consiglieri Comunali Scialpi e Mongelli.

IL PRESIDENTE

Prima di dare inizio ai lavori del Consiglio Comunale premette che, trattandosi di argomento che in qualche modo potrebbe configurare un conflitto di interesse alla sua persona abbandona l'aula e chiama in sua sostituzione il Consigliere Anziano, Assessore Smiraglia Giovanni ed il numero dei presenti scende a 20

A questo punto la Presidenza viene assunta dal Consigliere Anziano Sig. Smiraglia Giovanni, il quale dichiara aperti i lavori.

Il Consigliere Comunale Marrulli interviene per una pregiudiziale, dando lettura di un documento, sottoscritto da tutti i consiglieri di minoranza, integralmente riportato nell'allegato resoconto di seduta, chiedendo il rinvio della trattazione dell'argomento di 30 giorni.

Il Sindaco chiede al Presidente di intervenire e relazionare sull'argomento, come da resoconto allegato.

Successivamente il Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, la proposta di rinvio avanzata dal Consigliere Marrulli che, viene respinta avendo ottenuto n.7 voti favorevoli e n.13 contrari, su n.20 Consiglieri presenti e votanti.

Si passa quindi alla discussione sull'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- Che con delibera di C.C. n. n. 5 del 7 febbraio 2002 avente oggetto: "Adozione Documento Programmatico Preliminare per la formazione del P.U.G. - L.R. 20.07.2001, n.20", documento proposto dalla Giunta Municipale con atto n. 190 del 18 dic. 2001, si è stabilito di procedere alla formazione del nuovo strumento urbanistico seguendo il dettato dell'art. 11 della legge regionale e, contestualmente all'adeguamento del Piano agli indirizzi di tutela stabiliti dal PUTT/P, approvato dalla Giunta Regionale in data 15 dicembre 2000, n.1748.
- Che con Delibera di G.M. n. 154 del 6 dicembre 2002, la Giunta, come previsto dall'art. 11, comma 4, della legge regionale 27 luglio 2002, n. 20, ha ritenuto di proporre l'adozione del P.U.G. formato dai seguenti elaborati:

All. 1 - RELAZIONE GENERALE

Tav. 2 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Tav. 3 - STATO DI FATTO DELL'INTERO TERRITORIO

Tav. 4 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Centro Urbano

Tav. 5 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Fascia Costiera

Tav. 6 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano

Tav. 7 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Fascia Costiera

Tav. 8 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Nord

Tav. 9 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Sud

Tav. 10 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Paesaggistico

Tav. 11 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Idrogeologico

Tav. 12 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Territori Esclusi

Tav. 13 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Piano Comunale della Costa

Tav. 14 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Caratteristiche Geomorfologiche della Costa

Tav. 15 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Ambiti Territoriali Estesi e Distinti

- Tav. 16 – PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI – PUTT/A – Regione Puglia – Area Litoranea
Tav. 17 – PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI – PUTT/A – Regione Puglia – Aree Boscate
– Sorgente e Corso d'acqua Cannedde
All. 18 – NORME DI ATTUAZIONE
All. 19 – REGOLAMENTO EDILIZIO

Composizione tavole di dettaglio della fascia costiera

- All. 1 – Relazione
Tav. 2 – PLANIMETRIA – Luogovivo Montedarena
Tav. 3 – PLANIMETRIA - Montedarena Ferrone
Tav. 4 – PLANIMETRIA - Ferrone Terrarossa
Tav. 5 – STRUTTURA URBANA DEFINITA – Mobilità Sosta Verde
All. 6 – SCHEMA DI CONVENZIONE

- Che con delibera di G.M. n. 7 del 15 genn. 2003 si è proceduto ad integrare la predetta delibera;

Nel corso della discussione il Presidente sospende la seduta ed invita l'Arch.Cosimo Netti, Responsabile del Settore Tecnico e successivamente l'Arch.Giovanni Narracci, tecnico coordinatore dei lavori per la formazione del P.U.G. alla presentazione del Piano dal punto di vista tecnico.

Terminata la relazione dei tecnici si procede all'appello nominale dei Consiglieri che riporta il seguente esito: presenti n. 19, assenti n.2.

Riprende la discussione.

Rientra in aula il Consigliere Dimichele ed il numero dei presenti ascende a 20.

Seguono gli interventi come da allegato resoconto.

Esce il Consigliere Luigi Sampietro. (presenti 19).

Il Consigliere Chiarelli chiede la sospensione del Consiglio Comunale per 5 minuti; la proposta, messa ai voti dal Presidente, riporta il seguente esito: favorevoli 7 e contrari n.12 su n.19 consiglieri presenti e votanti.

Rientra in aula il consigliere Luigi Sampietro (presenti 20).

Seguono gli interventi di cui all'allegato resoconto di seduta, facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che prima di procedere alla votazione, i Consiglieri di minoranza Marrulli, Lucchese, De Luca, D'Ettore, Mongelli, Borraccino abbandonano l'aula ed il numero dei presenti scende a 14;

Visto il parere del Responsabile del Servizio reso con relazione prot. 4001/UT del 20 novembre 2002;

Visto l'art. 11 della legge regionale 27 luglio 2001;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con il seguente esito della votazione, accertato e proclamato dal Presidente:

- Voti favorevoli n.13
- contrari --
- astenuti n. 1 (Chiarelli)
-

resi per alzata di mano da n.14 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di adottare il PIANO URBANISTICO GENERALE ai sensi dell'art. 11, comma 4 della Legge Regionale 27 luglio 2001, n.20 formato dai seguenti elaborati:

COMPOSIZIONE DEL P.U.G.

- All. 1 - RELAZIONE GENERALE
- Tav. 2 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- Tav. 3 - STATO DI FATTO DELL'INTERO TERRITORIO
- Tav. 4 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Centro Urbano
- Tav. 5 - STATO DI FATTO DEL P. d. F. - Fascia Costiera
- Tav. 6 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano
- Tav. 7 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Fascia Costiera
- Tav. 8 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Nord
- Tav. 9 - PREVISIONE DEL P.U.G. - Centro Urbano Sud
- Tav. 10 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Paesaggistico
- Tav. 11 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Vincolo Idrogeologico
- Tav. 12- PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Territori Esclusi
- Tav. 13 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Piano Comunale della Costa
- Tav. 14 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - Caratteristiche Geomorfologiche della Costa
- Tav. 15 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Ambiti Territoriali Estesi e Distinti
- Tav. 16 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Area Litoranea
- Tav. 17 - PAESAGGIO E BENI AMBIENTALI - PUTT/A - Regione Puglia - Aree Boscate - Sorgente e Corso d'acqua Cannedde
- All. 18 - NORME DI ATTUAZIONE
- All. 19 - REGOLAMENTO EDILIZIO

COMPOSIZIONE TAVOLE DI DETTAGLIO DELLA FASCIA COSTIERA

- All. 1 - Relazione
- Tav. 2 - PLANIMETRIA - Luogovivo Montedarena
- Tav. 3 - PLANIMETRIA - Montedarena Ferrone
- Tav. 4 - PLANIMETRIA - Ferrone Terrarossa

2. di depositare il P.U.G. presso la segreteria comunale, dandone comunicazione dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione d'avviso su almeno tre quotidiani a diffusione provinciale, nonché a mezzo di affissione di idonei manifesti in luoghi pubblici, preavvertendo l'intera cittadinanza che, chiunque ne abbia interesse, può presentare osservazioni entro sessanta giorni dalla data del deposito; giuste disposizioni art. 9 della legge 241/90.

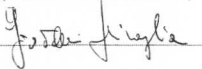
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Successivamente, ai sensi del 4° comma, dell'art.134, del D.Lgs. n. 267/2000, il Presidente pone in votazione palese, per alzata di mano, l'immediata esecutività del presente provvedimento che viene approvata riportando la seguente votazione:

- Voti favorevoli	n.13 voti
- Voti contrari	----
- astenuti	n.1 (Chiarelli Carmine) su n.14 consiglieri presenti e votanti.-

Verbale letto confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE F.F.
(Ass. Giovanni SMIRAGLIA)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Marcella CALIA)



CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il **10 FEB. 2003** per rimanervi 15 giorni consecutivi (N. 228 Pubblicazioni).

Pulsano, li **10 FEB. 2003**



IL SEGRETARIO COMUNALE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, su attestazione del messo comunale, certifica che:

- la presente delibera è stata pubblicata dal _____ al _____
- è divenuta esecutiva il _____
- perché dichiarata immediatamente eseguibile
 - per decorrenza 10 giorni dalla pubblicazione

Pulsano, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
