



COMUNE DI ROCCAFORZATA

Provincia di Taranto

Prot. n. 5071

Del 03-12-2004

N. 31

DEL 29.11.2004

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Piano Urbanistico Generale (PUG). -Adozione.

L'anno duemilaquattro addi ventinove del mese di novembre alle ore 18,00 nella solita sala delle Adunanze Consiliari del Comune suddetto, a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito in sessione ~~Straordinaria~~/ordinaria, di prima convocazione il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Dr. Vincenzo PASTORE.

E con la partecipazione del Segretario Comunale Dr.ssa Marilena CAVALLO

All'appello nominale risultano:

	CONSIGLIERI	PRES.	ASS.
1	Dr. Vincenzo PASTORE	X	
2	Sig.ra Carmela VINCI	X	
3	Sig. Ambrogio SERIO		X
4	Sig. Luigi CANNARILE	X	
5	Sig.ra Giovanna IACCA	X	
6	Sig. Luigi GIARACUNI	X	
7	Sig. Giovanni SAMPIETRO	X	
8	Sig. Francesco PICCINNO	X	
9	Sig. Daniele LUDOVICO	X	
10	Dr. Raffaele SALAMINO	X	
11	Sig. Raffaele CORONA	X	
12	Sig. Nicola D'AMBROSIO	X	
13	Sig. Gregorio MANZO	X	

PRESENTI N.12 ASSENTI N. 1

risultato legale il numero degli intervenuti.

IL PRESIDENTE

constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del Dlgs n°267 del 18.08.2000, i seguenti pareri e visti:

- In ordine alla regolarità tecnica:

Parere Favorevole

Il Segretario Comunale _____



- In ordine alla regolarità contabile:

Parere Favorevole

Il Segretario Comunale _____

- Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153,5° comma, D.Lgs 267/2000

Il Segretario Comunale _____

Dato atto che sull'argomento si svolge ampio dibattito, di cui all'allegato resoconto di seduta,

IL CONSIGLIO COMUNALE

premesse:

Che il Comune di Roccaforzata aveva già a suo tempo avviato il procedimento per la redazione del Piano Regolare Generale ai sensi della Legge Regionale n. 56/80 redatto dagli ing. D'ABRAMO Ciro, l'Arch. Giuseppe DE BELLIS, L'Arch. Giovanni GIANNETTA e l'Arch. Giovanni NARRACCI;

Che con delibera di n. 14 del 07.05.2004 il C.C. ha deliberato di adeguare il P.R.G. del Comune di Roccaforzata, con l'introduzione negli atti e nei grafici delle prescrizioni contenute nella relazione parere del Comitato Urbanistico Regionale Ristretto del 23.09.2003, allegato alla delibera di Giunta Regionale n. 337/04;

Che con delibera di n. 152 del 16.07.2004, esecutiva, la Giunta Comunale prospettava la necessità di procedere alla completa rivisitazione del PRG in quanto è necessario integrare e valorizzare gli insediamenti abusivi, disciplinando le aree compromesse e collegandole armonicamente con il centro urbano così come suggerito dalla relazione del Comitato Urbanistico Regionale ristretto, già citata, ed agli interventi che l'Amministrazione riterrà apportare;

Che con la stessa delibera la Giunta Comunale ha affidato l'incarico per la redazione del PUG e dei PUE all'Ing. Ciro D'ABRAMO, Tecnico convenzionato, con studio tecnico in Roccaforzata;

CONSIDERATO:

CHE in data 27 luglio 2001 la Regione Puglia ha approvato la nuova legge urbanistica regionale n. 20 "norme generali di governo ed uso del territorio", con la quale ha introdotto procedure più snelle per l'approvazione del P.R.G. ora denominato Piano Urbanistico Generale P.U.G.

CHE al fine di del nuovo procedimento si è reso necessario riavviare la procedura con l'adozione del Documento Preliminare Programmatico DPP ai sensi dell'art. 11 della citata Legge Regionale,;

CHE con delibera n. 181 del 03.09.2004, esecutiva, la Giunta Comunale proponeva al Consiglio l'adozione del DPP, adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 22 del 20.09.2004, esecutiva;

Che in data 14.10.2004 con nota Prot. 4244 il DPP è stato depositato per 20 giorni successivi presso la Segreteria Comunale e contestualmente è stato dato avviso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio, affissione di manifesti in luoghi pubblici, nonché mediante pubblicazione, stesso giorno, sui quotidiani: Corriere del Giorno, la Gazzetta del Mezzogiorno, Quotidiano di Taranto (impegno di spesa assunto con delibera di G.C. n. 198 del 08.10.2004);

CHE, durante il periodo di deposito del DPP, non sono state presentate osservazioni, come attestato con nota Prot. 4881 del 23.11.2004 dal Responsabile dell'Ufficio Segreteria;

Che in data 22.11.2004 con nota Prot. 4879 il tecnico redattore Ing. Ciro D'Abramo ha trasmesso i seguenti elaborati costituenti il Piano Urbanistico Generale (PUG):

0 - RELAZIONE

1. - INQUADRAMENTO TERRITORIALE scala 1:50000
2. - TERRITORIO COMUNALE scala 1:5000
3. - CARTA DEI VINCOLI scala 1:5000
4. - PERIMETRAZIONE TERRITORI COSTRUITI PREVISTA DAI P.U.T.T. 1:2000
- 5.- SOVRAPPOSIZIONE DELLA VARIANTE AL P.d F. ALLA RESTITUZIONE AEROFOTOGRAMMETRICA scala 1:5000
6. - CARTA DELLE COLTURE IN ATTO scala 1:5000
- 7.-STATO DI FATTO DEL CENTRO URBANO scala 1:2000
- 8.-- STATO DI FATTO DEI SERVIZI - Rete Idrica. scala 1:2000
9. - STATO DI FATTO DEI SERVIZI - Rete Fognante. scala 1:2000
10. - STATO DI FATTO DEI SERVIZI - Pubblica Illuminazione e Cab. Elettrica scala 1:2000
11. - STATO DI FATTO DEGLI STANDARDS scala 1:2000
- 12 - CARTA GEOLOGICA scala 1:5000
- 13 - CARTA GEOMORFOLOGICA scala 1:5000
- 14 - CARTA IDROGEOLOGICA scala 1:5000
- 15 - CARTA GEOPEDOLOGICA scala 1:5000
- 16 - CARTA DELLE POTENZIALITÀ D'USO DEL TERRITORIO scala 1:2000
- 16 bis.- RELAZIONE GEOLOGICA
- 17.- ZONIZZAZIONE DEL P.R.G. ADOTTATO scala 1:2000
- 18.- ZONIZZAZIONE DEL P.U.G scala 1:2000
- 19.- NORME DI ATTUAZIONE
- 20.- REGOLAMENTO EDILIZIO

Vista la delibera di G.C. n. 242 del 26.11.2004 con la quale è stato proposto a questo Consiglio Comunale, ai sensi dall'art. 11, 4° comma della L.R. n. 20/2001, l'adozione del Piano Urbanistico Generale (PUG), così come redatto dall'Ing. Ciro D'ABRAMO, dando atto altresì che dare atto che durante il periodo di deposito del DPP (14.10.2004 - 03.11.2004) presso la Segreteria Comunale, non sono state presentate osservazioni al DPP;

Dovendosi procedere in merito all'adozione del Piano Urbanistico Generale (PUG), ai sensi dell'art. 11 della L.R. 27.07. 2001, n. 20;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo statuto ed il Regolamento di Contabilità

Visto l'esito della votazione:

Presenti e votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 8
Voti contrari	n. 4 (Salamino, Corona, D'Ambrosio, Manzo)
Voti astenuti	n. // (_____)

VISTI i risultati di votazione;

DELIBERA

1. Di adottare il Piano Urbanistico Generale (PUG), così come redatto dall'Ing. Ciro D'ABRAMO, composto delle tavole di cui in premessa, ed allegato al presente provvedimento ai sensi dall'art. 11, 4° comma, della L.R. n. 20/2001;

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE



Il sottoscritto Segretario Comunale

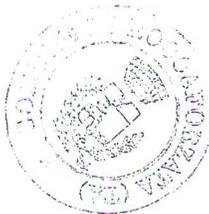
ATTESTA

Ai sensi della del Dlgs n°267 del 18.08.2000,

- che la presente deliberazione:

- su conforme attestazione del messo comunale, è stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 03-12-2004 al 18-12-2004, come prescritto dall'art.124, del Dlgs n°267/2000;
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134, comma 4, Dlgs n°267/2000);
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art.134, comma 3, Dlgs n°267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Marijana GAVALLO



COMUNE DI ROCCAFORZATA
PROVINCIA DI TARANTO

p.c.c. ROCCAFORZATA, LI

12 DIC 2004

Il Funzionario Incaricato
(Annicchiaro Maria Stella)





COMUNE DI ROCCAFORZATA

Provincia di Taranto

Via Giovanni XXIII n.8 - Tel. 099/5929243 - Fax. 099/5916940 - 74020 Roccaforzata(TA)

RESOCONTO DI SEDUTA

Allegato alla delibera di C.C.n.31 del 29.11.2004

Relaziona sull'argomento il Sindaco-Presidente che esprime, a nome dell'Amministrazione Comunale, sinceri ringraziamenti all'Ing. Ciro D'Abramo per l'opera svolta, in tempi brevi, nella redazione del Piano Urbanistico Generale, il tutto è stato predisposto con un'economia di spesa;
Quindi cede la parola al professionista, Ing. Ciro D'Abramo, il quale procede all'illustrazione del documento urbanistico.

Ripresa la discussione, il Sindaco invita i consiglieri comunali ed il pubblico presente a formulare osservazioni sul documento:

INTERVENGONO sull'argomento i consiglieri:

SALAMINO propone il rinvio dell'argomento per consentire un attento ed approfondito esame, tenuto conto dei tempi ristrettissimi messi a disposizione dall'Amministrazione per l'esame del Piano, diversamente chiede una spiegazione analitica di tutti gli atti facenti parte dello stesso;

SINDACO respinge la proposta e ritiene di dover andare avanti nell'adozione dell'atto, rilevando che sullo stesso è stato espresso il parere favorevole della consulta;

DI CAMPO fa presente che quest'Amministrazione per il Piano Regolatore Comunale adottata dall'Amministrazione precedente, non ha perso tempo nell'approvare le prescrizioni formulate dalla Regione, al fine di evitare che i cittadini rimanessero per molto tempo senza strumento urbanistico, impegnandosi a sollecitare la stessa Regione ad approvarlo. Continua, che il lavoro predisposto dall'Ing. D'Abramo, senza rivolgersi a Soloni di professionisti, è apprezzabile in quanto costituisce una mediazione tra il passato ed il presente e dare una certa armonia alle diverse zone esistenti sul territorio di Roccaforzata;

SALAMINO, pur apprezzando il lavoro svolto dall'Ing. D'Abramo, precisa che il ricorso a professionisti esterni per la redazione di questi importanti strumenti costituisce una ricchezza per il territorio; ribadisce la necessità di rinviare l'argomento, per le motivazioni innanzi dette, ancor più perché la delibera di Giunta Comunale è stata adottata solo venerdì 29 c.m., diversamente chiede che venga data lettura di tutti gli atti che compongono il PUG;

SINDACO richiama che non può essere accolta, tenuto conto che il Piano sarà depositato per 60 giorni presso la segreteria comunale, per dar modo a chiunque di fare le osservazioni, oltre che l'Ingegnere D'Abramo è a disposizione per gli opportuni chiarimenti pertanto ritiene la richiesta del consigliere Salamino pretestuosa e diretta a fare ostruzionismo;

CANNARILE: esprime parere favorevole all'adozione del Piano in quanto semplice ed esaustivo, riprendendo le prescrizioni della Regione ed armonizzandolo con il centro abitato;

SALAMINO nella dichiarazione di voto esprime il voto contrario della minoranza in quanto non è stato consentito un'attento ed approfondito studio del Piano urbanistico.

quale il Giudice di Pace di Taranto nella causa Comune-Sessa Nunzio, patrocinata dall'Avv. Giulietta Marangi con studio in Martina Franca, ha condannato il Comune al pagamento delle spese per il risarcimento dei danni ammontanti ad €.2.051,65 per lesioni personali subite dalla minore Sessa Maria, mentre si trovava presso l'istituto "ex asilo M. Ausiliatrice" per partecipare al progetto "Centro di aggregazione per minori", la quale cadendo riportava la frattura dell'incisivo superiore, oltre le spese e competenze per lite;

Che con successivo atto di precetto n.109 del 3 Settembre 2004 l'avv. Marangi intimava al Comune il pagamento della somma dell'importo di €.5.056,01, oltre gli interessi legali successivi alla data di notifica