
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI ERCHIE

DELIBERA C.C. 23 marzo 2010, n. 9

Approvazione P.G.U..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- in data 10/01/2007, con delibera n. 3, veniva adottato, ai sensi della legge regionale n. 20/2001, il Piano Urbanistico Generale;
- l'avviso, come previsto dalla legge regionale n. 20/2001, veniva pubblicato all'albo pretorio dal 20/01/2007 al 22/03/2007, e su 3 quotidiani in data 20/01/2007 e 23/01/2007;
- pervenivano in tempo utili n. 62 osservazioni che il C.C., con delibera n. 10/2008, esaminava singolarmente determinandone per alcune raccoglimento, per altre il parziale accoglimento e per altre ancora il rigetto;
- il C.C. con delibera n. 11/2008 approvava le modifiche al Pug adottato a Seguito delle osservazioni;
- il C.C. con delibera n. 22 del 23/05/2008 prendeva atto della parte planimetrica di cui alla osservazione n. 16 dei germani Cavallo e di tutto il comparto restante;
- con la medesima delibera n. 22/2008 si riconosceva l'errore materiale sulla planimetria allegata alla delibera n. 11/2008, relativamente alla osservazione 11 di Ciccicarese Vincenzo e con atto n. 23 di C.C. del 23/05/2010 si approvava la planimetria definitiva;
- in data 09/10/2009, prot. 8375, il Comune di Erchie trasmetteva gli elaborati del PUG all'Assessorato all'Urbanistica Regionale per il controllo di compatibilità da effettuarsi ai sensi della legge 20/2001 recante "Norme generali di governo ed uso del territorio"
- con deliberazione di G.R. n. 332 dell'11/03/2009, per le motivazioni esplicitate nella relazione istruttoria effettuata dai competenti uffici del Servizio Urbanistico Regionale, veniva attestata la non compatibilità del PUG ai sensi dell'art. 11 - commi 7 e 8 della legge regionale 20/2001;
- in relazione a quanto sopra, il Sindaco indiceva conferenza di Servizi per il giorno 30/06/2009, attivando la procedura di cui all'art. 11, e 9 della legge regionale n. 20/2001;
- la conferenza si svolgeva nelle date 30/06/2009 e 29/07/2009 a cui partecipavano: per il Comune di Erchie: Giuseppe Margheriti (Sindaco); Vita Saracino (Assessore Urbanistica); arch. Camicie Ciccicarese (responsabile area tecnica); ing. Ugo Lonoce (progettista PUG); per la Regione Puglia: prof.ssa Angela Barbanente (Assessore Regionale all'assetto del territorio appositamente delegata dal Presidente della Giunta regionale), ing. Nicola Giordano (dirigente del servizio urbanistica); arch. Fernando di Trane (dirigente f.f. dell'ufficio II);
- nella seduta del 29 luglio 2009 i rappresentanti del Comune di Erchie e quelli della Regione Puglia determinavano e concordavano tutti gli adeguamenti necessari per l'ottenimento della compatibilità da parte della Regione;
- nel rispetto di quanto stabilito dalla L.R. n. 20/2001 (art. 11, c. 11), l'Amministrazione comunale con nota sindacale n. 9352 del 03/11/2009 trasmetteva copia del verbale n. 2 del 29/07/2009 in uno agli elaborati scritto-grafici qui di seguito riportati;
 - Tav. A-a Relazione generale;
 - Relazione integrativa;
 - Tav. B Relazione territorio agricolo;
 - Tav. C Analisi del territorio urbano, neolitico-idrogeologica - geotecnica - relazione tecnica;
 - Tav. D1 Regolamento Urbanistico;
 - Tav. D2 Regolamento Edilizio;
 - Tav. E Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete fognaria nera;
 - Tav. F Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete idrica;
 - Tav. G Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: pubblica illuminazione;
 - Tav. H Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: smaltimento acque bianche;
 - Tav. I Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete gas;
 - Tav. 1 carta uso del suolo;
 - Tav. 2 classificazione dei suoli;
 - Tav. 3bis ionizzazione con ex P. di F.;

- Tav. 4bis Piano struttura;
 Tav. 4ter Piano struttura;
 Tav. 5bis Zonizzazione con attribuzione ICE;
 Tav. 6bis Zonizzazione con standards urbanistici;
 Tav.7a Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali distinti - Ambiti territoriali Estesi;
 Tav. 7a/1 Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali distinti;
 Tav. 7a12 Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali estesi;
 Tav. 7b/1 Compatibilità ambientale;
 Tav, 8.1 Stati di diritto:analisi del territorio - Piano Urbanistico Territoriale Tematico del Paesaggio (P.U.T.T.);
 Tav. 9.1 Stato di diritto: analisi del territorio - Piano di assetto idrogeologico P.A.I.);
 Tav. 10.1 Analisi del territorio urbano: stato di diritto Scala 1:10.000;
 Tav. 11.1 Analisi del territorio urbano: stato di diritto Scala 1:5.000;
 Tav. 12 Analisi del territorio urbano: stato dei luoghi centro edificato;
 Tav. 13 Paesaggio Agrario, masserie e siti rurali con area di competenza. Inquadramento Catastale georeferenziato coordinate Gauss-Boaga;
 Tav. 13.1 Paesaggio Agrario, masserie e siti rurali con area di competenza. Schede;
 Tav. 13bis Norme tecniche di attuazione;

3. dare mandato ai Dirigenti degli Uffici interessati per quanto attiene ai successivi adempimenti.

4. Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

COMUNE DI MOLA DI BARI
 ATTO 8 febbraio 2010, n. 13

Approvazione P.L. maglia C6.

**IL CAPO SEZIONE
 DEL SETTORE URBANISTICA**

Ai sensi dell'art. 21 della Legge Regionale n. 56/80

RENDE NOTO

Che il Consiglio Comunale con atto n. 13 del 08.02.2010, esecutivo nei modi di legge, ha adottato il Piano di Lottizzazione della maglia C6 di P.P.A. (procedura ex art. 15 L.R. n. 6/79 sui computi), posta alla C.da S. Materno, e che la stessa deliberazione è depositata presso la Segreteria Comunale.

Mola di Bari, 15 Aprile 2010

Il Capo Sezione
 Ing. Vito Berardi

COMUNE DI SAN GIORGIO JONICO
 DECRETO 6 aprile 2010, 4832

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Omissis

DECRETA

Art. 1

Sono definitivamente espropriati a favore del Comune di San Giorgio Jonico gli immobili occorrenti per la realizzazione della bretella di collegamento tra la SS. n. 7 Appia per Grottaglie e la SS. n. 7 Appia per Taranto - raccordo all'area P.I.P. (circonvallazione Aldo Moro) ed identificati nell'elenco allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici espropriate e le indennità di espropriazione corrisposte a favore di ciascuna di esse.