

dell'art. 5 - comma 2 - del DPR n. 447/98 (come sostituito dal DPR n. 440/00) dell'area d'intervento da zona classificata nel vigente PRG a zona per attività alberghiera con gli indici e parametri urbanistici derivanti dal progetto esaminato dalla apposita Conferenza dei Servizi nella seduta del 21/03/2011;

- 3) Di dare atto che costituisce parte integrante della presente approvazione di variante urbanistica, la richiesta di monetizzazione delle aree da cedere per standards urbanistici verde e parcheggi pubblici avanzata dal soggetto proponente con istanza acquisita al prot. gen. in data 20/07/2011 col n. 98045, in relazione alla quale il Consiglio Comunale è chiamato ad esprimersi alternativamente in relazione:

3.1 all'accoglimento della proposta di monetizzazione delle aree mancanti per verde e parcheggi pubblici pari a mq. 4272.17 di cui il 50% almeno da destinare a parcheggi pubblici. Per tale quantità è stata redatta perizia di stima da parte del Dirigente del Settore Urbanistica in data 02/11/2011 dalla quale risulta un valore del solo costo nudo dell'area da cedere per parcheggi pubblici di 22 euro/mq. nonché un valore di 16 euro/mq. per le opere di attuazione del verde pubblico;

3.2 al non accoglimento della proposta di monetizzazione e - quindi - al soddisfacimento degli standards urbanistici nelle quantità minime indicate nel D.M. n.1444/68 mediante reperimento delle aree in zone contermini a quelle d'intervento;

- 4) Di accogliere, in relazione al precedente punto 3), la proposta di cui al punto 3.1;

*Omissis*

- 5) Di rigettare l'osservazione presentata dal sig. Carignani Franco in data 10/06/2011 prot. 78640 avverso l'esito favorevole della Conferenza dei Servizi del 21/03/2011 sulla base delle motivazioni e considerazioni espressamente richiamate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;

- 6) Dare atto che, ai sensi di quanto stabilito con propria deliberazione n. 3 del 30/01/04, il proponente dovrà presentare entro 1 anno dalla data di esecutività del presente deliberato, formale richiesta di permesso di costruire, con espressa comminatoria di revoca della variante in caso di vano decorso del termine suddetto;

- 7) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica.

Il Dirigente UTC Settore Urbanistica  
Arch. Luigi Maniglio

COMUNE DI PORTO CESAREO  
Delibera C.C. 23 giugno 2012, n. 24.

### Approvazione P.U.G.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

*Omissis*

Premesso che:

- con deliberazione del Commissario ad Acta n. 1 del 29/01/2010 è stato adottato il P.U.G. di Porto Cesareo;
- con deliberazione del Commissario ad Acta n. 2 del 07/07/2010, ad esito della pubblicazione del P.U.G., si è proceduto all'esame delle osservazioni pervenute;
- con nota n. 15801 di protocollo del 23/09/2010 è stato inoltrato alla Regione Puglia, per il controllo di compatibilità con il D.R.A.G., il P.U.G. con gli elaborati adeguati alla deliberazione del Commissario ad Acta n. 2/2010;
- con nota n. 15816 del 23/09/2010 è stato inoltrato alla Provincia di Lecce, per il controllo di compatibilità con il P.T.C.P., il P.U.G. con gli elaborati adeguati alla deliberazione del Commissario ad Acta n. 2/2010;
- a seguito dell'istruttoria degli uffici competenti:
  1. la Provincia di Lecce, con deliberazione di Giunta n. 29 del 22.02.2011 ha attestato la

compatibilità del P.U.G. al P.T.C.P. con prescrizioni;

2. la Regione Puglia, con deliberazione di Giunta Regionale n. 233 del 17/02/2011 ha attestato la non compatibilità del P.U.G. di Porto Cesareo rispetto al D.R.A.G. approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1328 del 03/08/2007;
- ai sensi dell'art. 11, comma 9, della L.R. 20/2001, il Sindaco di Porto Cesareo, con nota n. 4172 del 08/03/2011 ha convocato per il giorno 18/04/2011 la conferenza di servizi ai fini del conseguimento del controllo positivo di compatibilità al D.R.A.G.;
- dopo successivi rinvii, la conferenza di servizi ha avuto avvio il 22/11/2011;
- dopo sedute intermedie avvenute il 22/11/2011, 09/12/2011, 15/12/2011 e 20/12/2011, la seduta conclusiva della conferenza di servizi di cui innanzi si è tenuta il 21/12/2011, e si è chiusa con la determinazione che le modifiche e le integrazioni richiamate nel verbale di seduta, ivi compresi gli elaborati integrativi e/o modificativi rispetto a quelli adottati siano sufficienti per superare i rilievi di cui alla delibera di G.R. n. 233 del 17/02/2011 ai fini del conseguimento del controllo positivo della Giunta Regionale di compatibilità al D.R.A.G., ai sensi del richiamato art. 11 della L.R. 20/2001;

vista la nota di questo Comune n. 533 di protocollo del 12/01/2012 con la quale il Sindaco ha trasmesso al Presidente della Giunta Regionale ed al Presidente della Provincia di Lecce i verbali delle conferenze di servizi ai fini del recepimento ex art. 11 della L.R. 20/2001;

Vista la Delibera di G.R. n. 105 del 23/01/2012, pubblicata sul B.U.R.P. n. 20 il 08/02/2012, con la quale si attesta la compatibilità del P.U.G. di Porto Cesareo al D.R.A.G. approvato con D.G.R. n. 1328 del 03/08/2007, in conformità alle determinazioni della richiamata conferenza di servizi e nei limiti e nei termini nella stessa convenuti;

vista la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 01/02/2012, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune unitamente ai verbali della predetta conferenza di servizi ed agli elaborati consequenziali del

P.U.G., con la quale si è preso atto delle risultanze della conferenza dei servizi convocata dal Sindaco di Porto Cesareo, ai fini dell'acquisizione della conformità del P.U.G. di Porto Cesareo al P.T.C.P. ed al D.R.A.G.;

dato atto che, ai sensi e per gli effetti del comma 11 dell'art. 11 della L.R. 20/2001, deve intendersi acquisito il controllo positivo sul P.U.G. da parte della Giunta Provinciale, essendo decorso il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione della determinazione di chiusura della conferenza di servizi con esito positivo;

visto il parere motivato in ordine alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del P.U.G., ai sensi dell'art. 11 e seguenti del D.Lgs. 152/2006, rilasciato dall'autorità competente "Servizio Ecologia" della Regione Puglia, giusta determinazione dirigenziale n. 95 del 11/05/2012;

visti il Rapporto Ambientale e la Dichiarazione di Sintesi Finale, datati giugno 2012, di integrazione, controdeduzioni ed adeguamento alle prescrizioni della richiamata determina dirigenziale n. 95/2012, acclarati al Comune con nota prot. 9899 del 14.06.2012;

Viste le prescrizioni riportate nel Verbale conclusivo della Conferenza di Servizi del 21.12.2011 con l'impegno dell'Amministrazione Comunale "ad adeguare gli elaborati scritto-grafici a quanto convenuto":

Considerato che a tale adeguamento ha provveduto il Responsabile dell'Ufficio Tecnico unitamente al collaboratore esterno incaricato depositando con nota prot. n. 10172 del 18.06.2012 i seguenti elaborati:

1. Tav. A.4.2.3b - PUTT/p Ambiti Territoriali Distinti - Sistema della stratificazione storica (giugno 2012) scala 1:5000;
2. Tav. I.1b - Invarianti Strutturali (giugno 2012) scala 1:5000;
3. Tav. C.1 a - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000;
4. Tav. C.1 b - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000;

5. Tav. C.1 c - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000;
6. Tav. C.1 d - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000;
7. Tav. C.1 e - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000;
8. Tav. A9.1b - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:10000;
9. Tav. A9.2d - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:5000;
10. Tav. A9.2e - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:5000;
11. Tav. A9.3f - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:2000;
12. Tav. A9.4 - Comparti C Perimetrazioni e dimensionamento (giugno 2012) scala 1:15000;
13. Tav. 9.5a - Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (giugno 2012) scala 1:5000;
14. Tav. 9.5b - Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (giugno 2012) scala 1:5000;

dato atto che, per effetto ed a conclusione dell'iter approvativo, il P.U.G. di Porto Cesareo si compone dei seguenti elaborati scritto-grafici:

#### **PARTE STRUTTURALE**

- Tav. 1 Inquadramento territoriale scala 1:100.000
- Tav. 2 Interrelazioni con i piani dei comuni contermini - mosaico dei piani scala 1:25.000
- Tav. 3a Strumentazione urbanistica vigente - Rappresentazione schematica dello stato di fatto scala 1:5000
- Tav. 3b Strumentazione urbanistica vigente - Rappresentazione schematica dello stato di fatto scala 1:5000
- Tav. 3c Strumentazione urbanistica vigente - Rappresentazione schematica dello stato di fatto scala 1:5000
- Tav. 3d Strumentazione urbanistica vigente - Rappresentazione schematica dello stato di fatto scala 1:5000
- Tav. 3e Strumentazione urbanistica vigente - Rappresentazione schematica dello stato di fatto scala 1:5000
- Tav. A4.1.1a PUTT/P Ambiti territoriali estesi su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000

- Tav. A4.1.1b PUTT/P Ambiti territoriali estesi su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.1c PUTT/P Ambiti territoriali estesi su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.1d PUTT/P Ambiti territoriali estesi su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.1e PUTT/P Ambiti territoriali estesi su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.2a PUTT/P Presenze giuridiche su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.2b PUTT/P Presenze giuridiche su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.2c PUTT/P Presenze giuridiche su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.2d PUTT/P Presenze giuridiche su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.1.2e PUTT/P Presenze giuridiche su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.1a PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema geomorfologico (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.1b PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema geomorfologico (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.1c PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema geomorfologico (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.1d PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema geomorfologico (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.1e PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema geomorfologico (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.2a PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema botanico-vegetazionale (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.2b PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema botanico-vegetazionale (Dicembre 2011) scala 1:5000

- Tav. A4.2.2c PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema botanico-vegetazionale (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.2d PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema botanico-vegetazionale (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.2e PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema botanico-vegetazionale (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.3a PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema della stratificazione storica (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.3b PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema della stratificazione storica (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A.4.2.3b - PUTT/p Ambiti Territoriali Distinti - Sistema della stratificazione storica (giugno 2012) scala 1:5000;
- Tav. A4.2.3c PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema della stratificazione storica (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.3d PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema della stratificazione, storica (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.2.3e PUTT/P Ambiti territoriali distinti - Sistema della stratificazione storica (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.3a PUTT/P Territori costruiti su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.3b PUTT/P Territori costruiti su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.3c PUTT/P Territori costruiti su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.3d PUTT/P Territori costruiti su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. A4.3e PUTT/P Territori costruiti su aerofotogrammetria (Dicembre 2011) scala 1:5000
- Tav. 4.4.1 PIRT - Perimetrazione e dati plano volumetrici scala 1:25.000
- Tav. 5.1.1 - PAI - Aree a pericolosità idraulica scala 1:10.000
- Tav. 5.1.2a - PAI - Aree a pericolosità idraulica con zonizzazione scala 1:5000
- Tav. 5.1.2b - PAI - Aree a pericolosità idraulica con zonizzazione scala 1:5000
- Tav. 5.1.2c - PAI - Aree a pericolosità idraulica con zonizzazione scala 1:5000
- Tav. 5.2.1a - PAI - Aree a pericolosità geomorfologica scala 1:10.000
- Tav. 5.2.2b - PAI - Aree a pericolosità geomorfologica con zonizzazione scala 1:5000
- Tav. 5.2.2c - PAI - Aree a pericolosità geomorfologica con zonizzazione scala 1:5000
- Tav. 6a Sistema della mobilità scala 1:10.000
- Tav. 6b Sistema della mobilità scala 1:10.000
- Tav. 7.1 a Reti infrastrutturali - Rete idrica e fognante scala 1:5000
- Tav. 7.1b Reti infrastrutturali - Rete idrica e fognante scala 1:5000
- Tav. 7.1c Reti infrastrutturali - Rete idrica e fognante scala 1:5000
- Tav. 7.1 d Reti infrastrutturali - Rete idrica e fognante scala 1:5000
- Tav. 7.1e Reti infrastrutturali - Rete idrica e fognante scala 1:5000
- Tav. 7.2a Reti infrastrutturali - Pubblica illuminazione scala 1:5000
- Tav. 7.2b Reti infrastrutturali - Pubblica illuminazione scala 1:5000
- Tav. 7.2c Reti infrastrutturali - Pubblica illuminazione scala 1:5000
- Tav. 7.2d Reti infrastrutturali - Pubblica illuminazione scala 1:5000
- Tav. 7.2e Reti infrastrutturali - Pubblica illuminazione scala 1:5000
- Tav. 7.3a Ricognizione Strutture turistico ricettive e balneari scala 1:10.000
- Tav. 7.3b Ricognizione Strutture turistico ricettive e balneari scala 1:10.000
- Tav. A7.4a Aree interessate da incendi (Dicembre 2011) scala 1:10.000
- Tav. A7.4b Aree interessate da incendi (Dicembre 2011) scala 1:10.000
- Tav. 7.5a Carta dell'Uso del Suolo (Dicembre 2011) scala 1:10.000
- Tav. 7.5b Carta dell'Uso del Suolo (Dicembre 2011) scala 1:10.000
- Tav. 8.1 Aree Protette - Inquadramento territoriale scala 1:25.000
- Tav. 8.2a Aree Protette - Porto Cesareo scala 1:10.000
- Tav. 8.2b Aree Protette - Porto Cesareo scala 1:10.000
- Tav. 8.3a Aree soggette ad autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. L s. 42/2004 (Gennaio 2012) scala 1:5000
- Tav. 8.3b Aree soggette ad autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. Lgs. 42/2004 (Gennaio 2012) scala 1:5000



Tav. 8.3c Aree soggette ad autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. L. s. 42/2004 (Gennaio 2012) scala 1:5000

Tav. 8.3d Aree soggette ad autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D.Lgs. 42/2004 (Gennaio 2012) scala 1:5000

Tav. 8.3e Aree soggette ad autorizzazione paesaggistica ex art. 146 D. Lgs. 42/2004 (Gennaio 2012) scala 1:5000

Tav. I.1a Invarianti Strutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.1b Invarianti Strutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.1b - Invarianti Strutturali (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. I.1c Invarianti Strutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.1d Invarianti Strutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.1e Invarianti Strutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.2a Invarianti Infrastrutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.2b Invarianti Infrastrutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.2c Invarianti Infrastrutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.2d Invarianti Infrastrutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. I.2e Invarianti Infrastrutturali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1 a Contesti Territoriali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1 a - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. C.1b Contesti Territoriali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1b - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. C.1c Contesti Territoriali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1 c - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. C.1 d Contesti Territoriali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1d - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. C.1 e Contesti Territoriali (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. C.1 e - Contesti Territoriali (giugno 2012) scala 1:5000

#### **PARTE PROGRAMMATICA**

Tav. A9.1a Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:10.000

Tav. A9.1b Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:10.000

Tav. A9.1b - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:10000

Tav. A9.2a Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. A9.2b Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. A9.2c Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. A9.2d Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. A9.2d - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. A9.2e Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:5.000

Tav. A9.2e - Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:5000

Tav. A9.3a Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3b Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3c Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3d Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3e Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3f Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3f Zonizzazione (giugno 2012) scala 1:2000

Tav. A9.3g Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.3h Zonizzazione (Dicembre 2011) scala 1:2.000

Tav. A9.4 Comparti C - Perimetrazione e dimensionamento (Dicembre 2011) scala 1:15.000

Tav. A9.4 - Comparti C Perimetrazioni e dimensionamento (giugno 2012) scala 1:15000

Tav. 9.5a Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (Dicembre 2011) scala 1:5.000

- Tav. 9.5a - Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (giugno 2012) scala 1:5000
- Tav. 9.5b Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (Dicembre 2011) scala 1:5.000
- Tav. 9.5b - Individuazione delle aree destinate a servizi ed attrezzature di interesse collettivo esistenti o di progetto (giugno 2012) scala 1:5000

#### **ELABORATI SCRITTI E NORMATIVI**

- Tav. A Relazione
- Tav. AA Relazione integrativa (Dicembre 2011), con relativi allegati "Verifica del riporto delle osservazioni" (Dicembre 2011) e "Scheda segnalazione architettonica "Iazzo Chiusurelle"" (Gennaio 2012)
- Tav. AB Norme Tecniche di Attuazione (Dicembre 2011) Tav. AB Norme Tecniche di Attuazione (Gennaio 2012) Tav. C Regolamento Edilizio
- Tav. D Conferenza di Copianificazione - convocazioni/verbali/contributi
- Tav. E Studio floristico-vegetazionale

#### **STUDIO GEOMORFOLOGICO**

- Relazione Geomorfologica
- Carta delle pendenze e cigli di scarpata scala 1:25.000
- Carta delle pendenze e cigli di scarpata (zona Serra degli Angeli) scala 1:5.000
- Carta delle pendenze e cigli di scarpata (zona Belvedere) scala 1:5.000
- Carta geologica e delle zone umide (zona Palude del Conte e Bacino Itticoltura) scala 1:5.000
- Carta geologica e delle zone umide (zona dei Bacini di Porto Cesareo) scala 1:5.000

#### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

- Rapporto ambientale (febbraio 2009)
- Carta delle criticità I (febbraio 2009) scala 1:5.000
- Carta delle criticità II (febbraio 2009) scala 1:5.000
- Carta delle criticità III (febbraio 2009) scala 1:5.000
- Carta delle criticità IV (febbraio 2009) scala 1:5.000
- Carta delle criticità V (febbraio 2009) scala 1:5.000

- Sintesi non tecnica (dicembre 2010)
- Rapporto ambientale (gennaio 2012)
- Carta delle criticità I (febbraio 2012) scala 1:5.000
- Carta delle criticità II (febbraio 2012) scala 1:5.000
- Carta delle criticità III (febbraio 2012) scala 1:5.000
- Carta delle criticità IV (febbraio 2012) scala 1:5.000
- Carta delle criticità V (febbraio 2012) scala 1:5.000
- Sintesi non tecnica (gennaio 2012)
- Dichiarazione di sintesi (gennaio 2012)
- Parere Motivato, Ufficio VIA-VAS, Determinazione Dirigenziale n. 95 dell'11/05/2012 del Servizio Ecologia
- Rapporto ambientale - integrazione ed adeguamento alle prescrizioni della Determinazione Dirigenziale n. 95 del 11/05/2012 del Servizio Ecologia - Ufficio VIA-VAS (giugno 2012)
- Dichiarazione di sintesi (giugno 2012)

vista la L.R. n. 20 del 27/07/2001;

visto il D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152;

visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del T.U.L.P.S.;

con n. 10 voti favorevoli, n. // contrari e n. 1 astenuto (Peluso Anna)

#### **DELIBERA**

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Approvare, in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 27 luglio 2001 n. 20, il Piano Urbanistico Generale del Comune di Porto Cesareo, costituito dagli elaborati scritto grafici elencati in narrativa sottoscritti dal Presidente del Consiglio e dal Segretario Comunale, allegati al solo originale del presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Dare atto della necessità di istituire l' "Ufficio del Piano", come previsto dal D.R.A.G. approvato con D.G.R. n. 1328 del 03/08/2007, cui demandare, tra l'altro, la gestione ed il controllo

delle attività di monitoraggio individuate nel Rapporto Ambientale e nella Dichiarazione di sintesi finale del P.U.G., invitando per competenza la Giunta Comunale ad assumere le iniziative conseguenti, ivi compresa l'assegnazione di risorse sufficienti da impegnarsi nel bilancio comunale;

- 4) Demandare al Responsabile del Settore V del Comune gli adempimenti conseguenti al presente atto ai sensi dell'art. 11 commi 13 e 14 della L.R. 20/2001 e per quanto disposto dell'art. 17 del D. Lgs. 152/2006;
- 5) Demandare altresì al Responsabile del Settore V del Comune l'allineamento del Regolamento Edilizio alle norme vigenti in materia ed alle N.T.A. del presente P.U.G.

Il Responsabile del Settore V  
Dott. Tarcisio Basile

COMUNE DI PRESICCE  
Delibera C.C. 22 maggio 2012, n. 12.

#### Approvazione P. di L. zona C8 comparto 15.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

*Omissis*

#### DELIBERA

- 1) APPROVARE, come in effetti approva, ai sensi dell'art.21 della L.R. n.56 del 31/05/1980, il Piano di Lottizzazione ad iniziativa privata, per il Comparto 15 - Zona C8 del Piano Regolatore Generale vigente proposto dalle ditte sigg. Cesi Anna, Cesi Giuseppe, Monsellato Francesco, Monsellato Maria Rosaria, Monsellato Anna Rita, Raho Martino, Cesarotti Maria Luisa, Raho Enzo, Raho Milena, Raho Marcella e Raho Emanuela (con istanza del 28/10/2010, protocollata a n. 9317), riportate distinto in catasto terreni del Comune di Pre-

sicce al foglio 4, particelle 171, 172 e 186:  
OMISSIS

- 2) **DEMANDARE** al Dirigente del Settore tecnico per tutti gli adempimenti conseguenti alla attuazione del presente atto. Seguono le firme in originale.

*Presicce, li 18/06/2012*

Il Dirigente dell'U.T.C.  
Arch. Gianluca Saracino

COMUNE DI ROCCHETTA SANT'ANTONIO  
Decreto 23 luglio 2012

#### Esproprio.

*Omissis*

In favore del Comune di Rocchetta Sant'Antonio è disposta l'espropriazione dei terreni ricadenti nel Piano Insediamenti Produttivi siti in questo Comune ed identificati come al seguente prospetto: Petruzzi Gianluigi nato a Foggia il 26-4-1972: Foglio 13 part.514 mq 18 indennità euro 54,00; Bartimmo Giuseppe nato a Rocchetta S.Antonio il 28-1-1948: Foglio 13 part.515 mq 178 indennità euro 534,00; Marano Maria Filomena nata Rocchetta S.Antonio il 16.5.1865, Sansone Antonia nata a Rocchetta S.Antonio il 12-6-1928, Sansone Francesca, nata Rocchetta S.Antonio il 12-4-1930, Sansone Lucia; Antonia nata Rocchetta S.Antonio il 27-10-1921, Sansone Maria Carmela nata Rocchetta S.Antonio il 13-9-1923, Sansone Michelina nata Rocchetta S.Antonio il 3-12-1932: Foglio 13 part.517 mq 178 indennità euro 534,00; Scapola Angelo nato a Rocchetta S.Antonio il 10-3-1941: Foglio 13 part.519 mq 556 indennità euro 1.668,00; Mastropietro Teresina nato a Rocchetta S.Antonio il 1-6-1887: Foglio 6 part.190 mq 321 indennità euro 534,00; Corbosiero Michele Nato a Rocchetta S.Antonio il 13-4-1953: Foglio 6 part.71 mq 700 indennità euro 534,00. A condizione che questo provvedimento venga notificato ed eseguito nel rispetto delle norme e procedure che seguono; Il