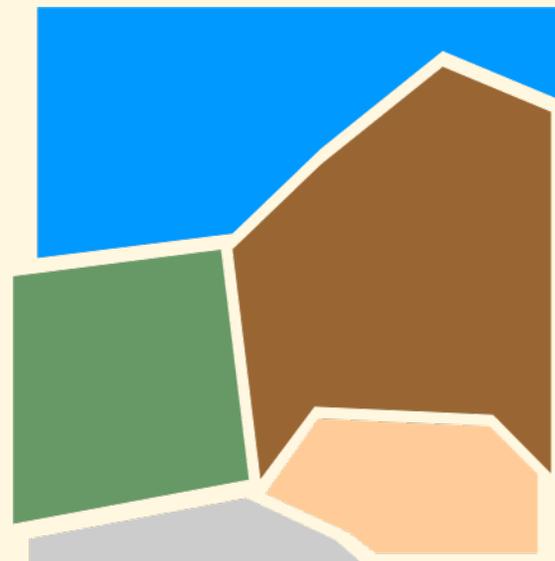
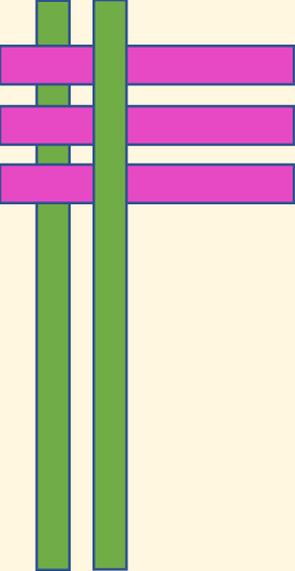


**BARI 14 MARZO 2024**  
TEATRO KURSAAL SANTALUCIA



**GIORNATA  
NAZIONALE  
DEL PAESAGGIO**



# *Zoccoli di Pietra*

Piano Integrato  
di Paesaggio

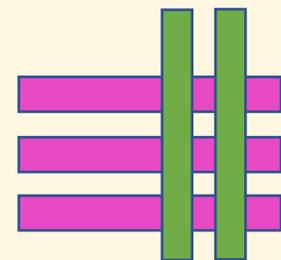
Martina Franca  
Noci  
Alberobello

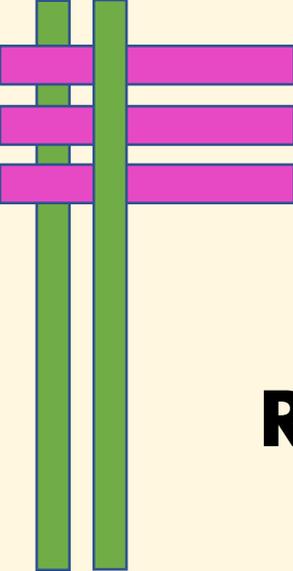


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# REGIONE PUGLIA E PIANO PAESAGGISTICO (PPTR)

«La Regione riconosce e attiva la progettualità locale in forme integrate, multisetoriali e multiattoriali, che richiedono l'integrazione tra diversi campi disciplinari e il coordinamento di attori, pubblici e privati, appartenenti a diversi ambiti decisionali e operativi»

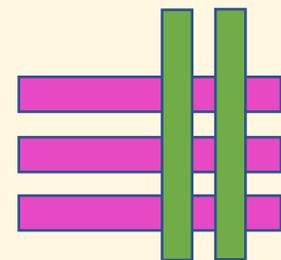
(PPTR - Norme Tecniche Attuazione, art. 21, comma 1)

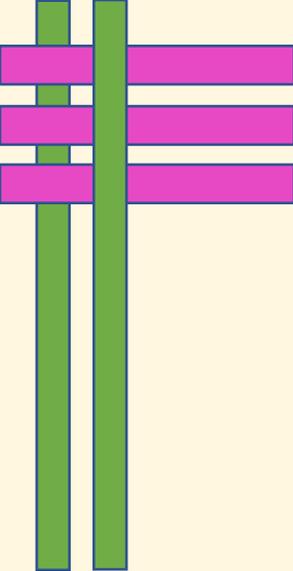


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





Attuazione del P.P.T.R. come grande opportunità per le comunità locali di autodeterminarsi nello sviluppo territoriale, attraverso una programmazione e una pianificazione d'area vasta per la valorizzazione e lo sviluppo delle risorse economiche, sociali, ambientali e paesaggistiche disponibili e alle caratteristiche identitarie e culturali dei luoghi.



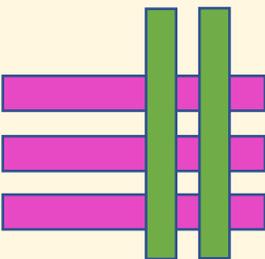
1. Attuazione operativa a seguito dell'approvazione definitiva del P.P.T.R. (D.G.R. n. 176 del 16/02/2015)
2. Valorizzazione del Paesaggio come nuovo modello di sviluppo economico-sociale delle comunità
3. Nuove forme di governance territoriale di area vasta sovracomunali

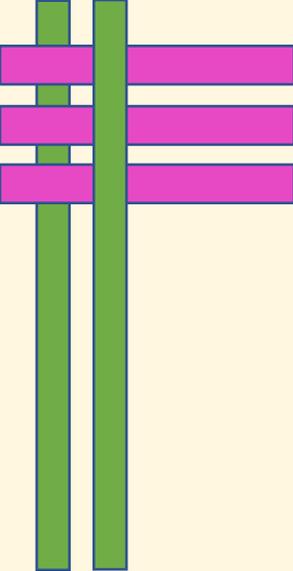


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# ATTUAZIONE P.P.T.R. - REDAZIONE DI UN PIANO TERRITORIALE SOVRACOMUNALE

## REGIONE PUGLIA

### PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE

SCENARIO STRATEGICO:

4.2.3 IL SISTEMA INFRASTRUTTURALE PER LA MOBILITA' DOLCE

4.2.5 I SISTEMI TERRITORIALI PER LA FRUIZIONE DEI BENI CULTURALI

**PROGETTO INTEGRATO DI PAESAGGIO (Art. 21 NTA PPTR)**



## PROTOCOLLO D'INTESA

Martina Franca (TA), Noci (BA),  
Alberobello (BA)

Siglato nel  Novembre 2015

- REDAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO (Art. 21 NTA del PPTR)

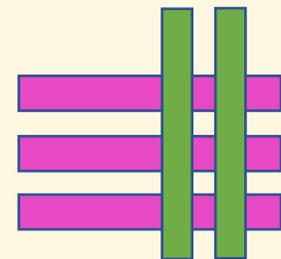
- PROTOCOLLO D'INTESA COMUNI PROMOTORI/REGIONE (Art. 18 NTA PPTR)

- PATTO TERRITORIALE (Art. 20 NTA del PPTR)

IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci, Alberobello [www.zocolidipietra.it](http://www.zocolidipietra.it) **ACCORDO DI PROGRAMMA (Art. 19 NTA del PPTR)**

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



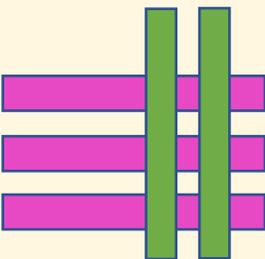
# ATTUAZIONE P.P.T.R. – REDAZIONE DI UN PIANO TERRITORIALE SOVRACOMUNALE



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio “ZOCOLI DI PIETRA”

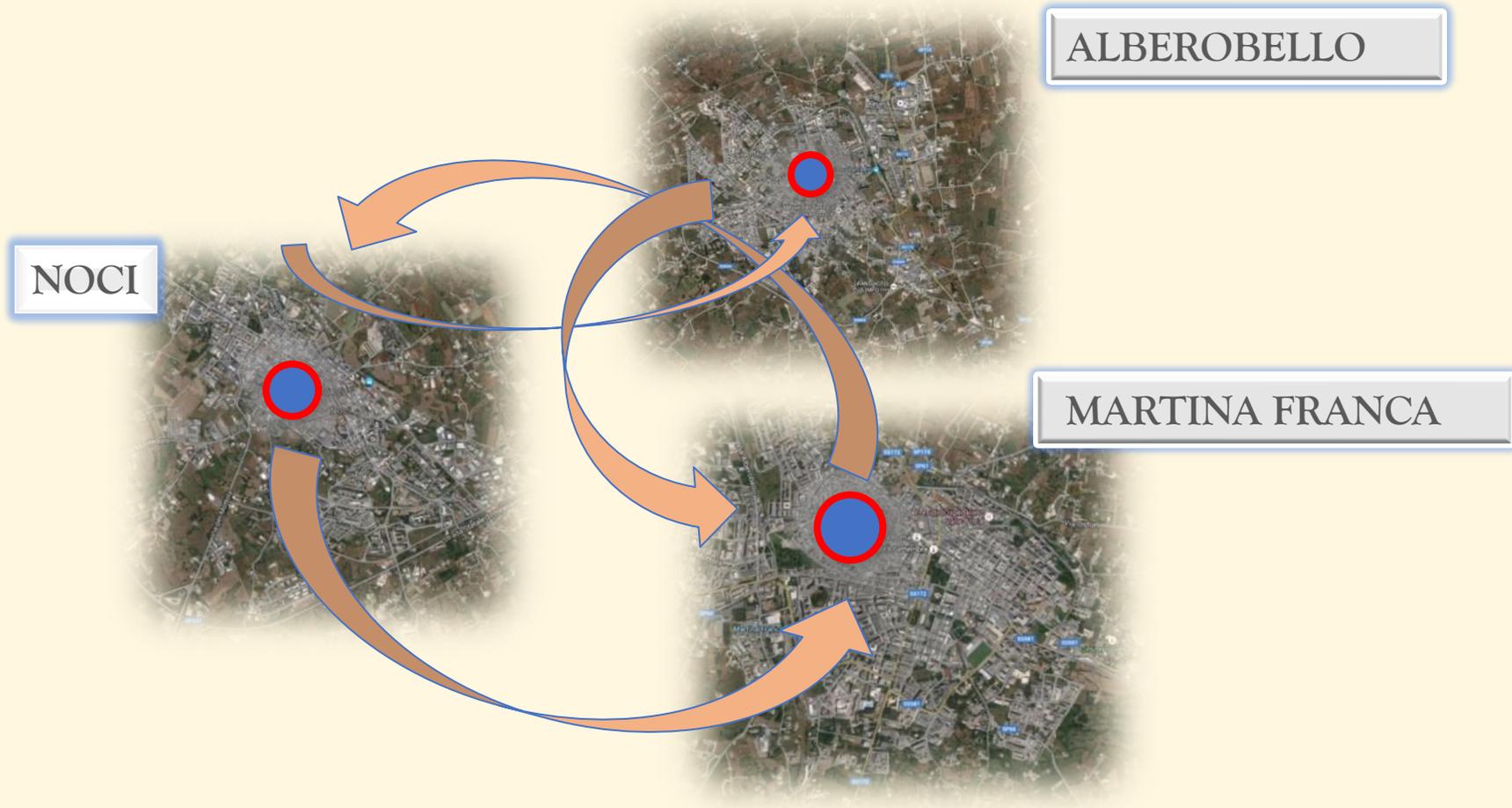
Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# RELAZIONI D'AREA VASTA

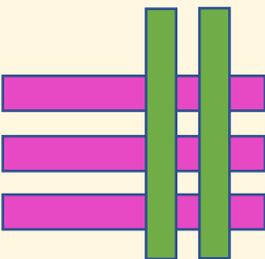
Il sistema dei centri storici e del patto città campagna



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

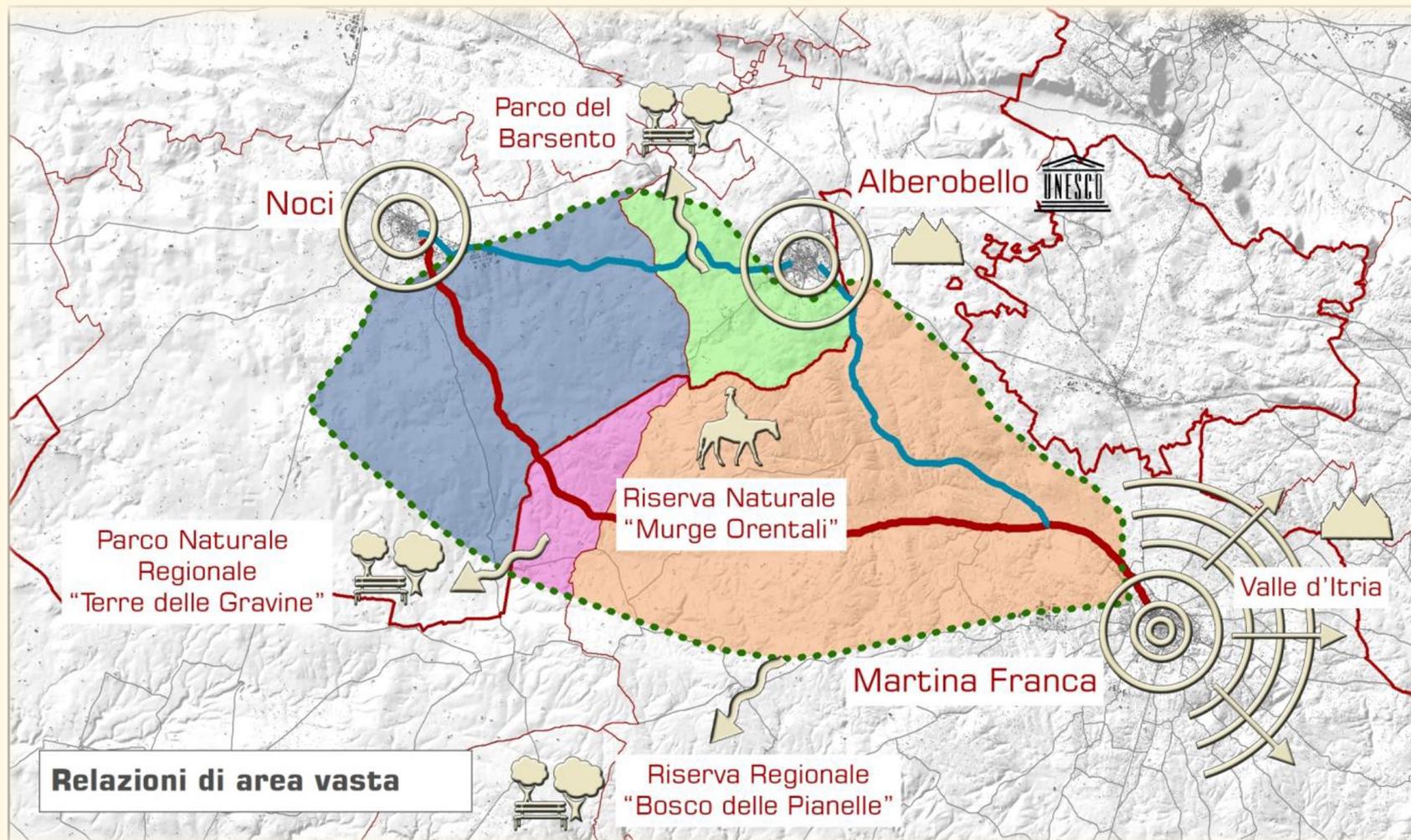
Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# Inquadramento territoriale

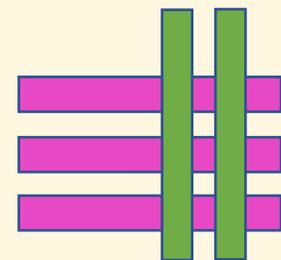
## Le relazioni di area vasta



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCCOLI DI PIETRA"

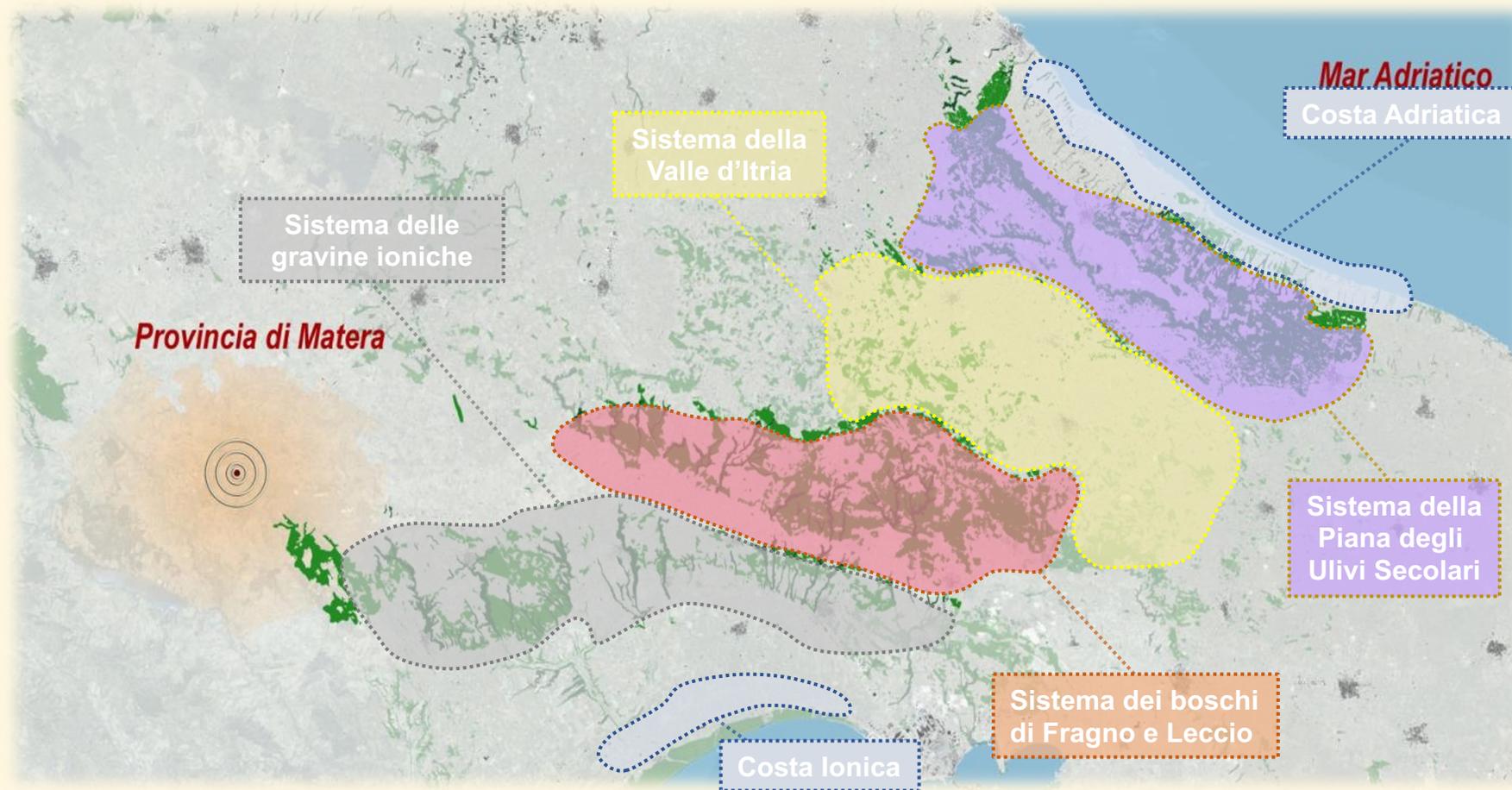
Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# Inquadramento territoriale

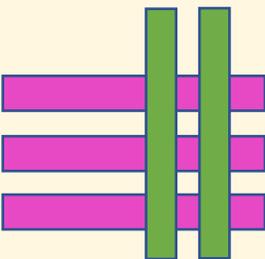
Contesto paesaggistico di riferimento



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

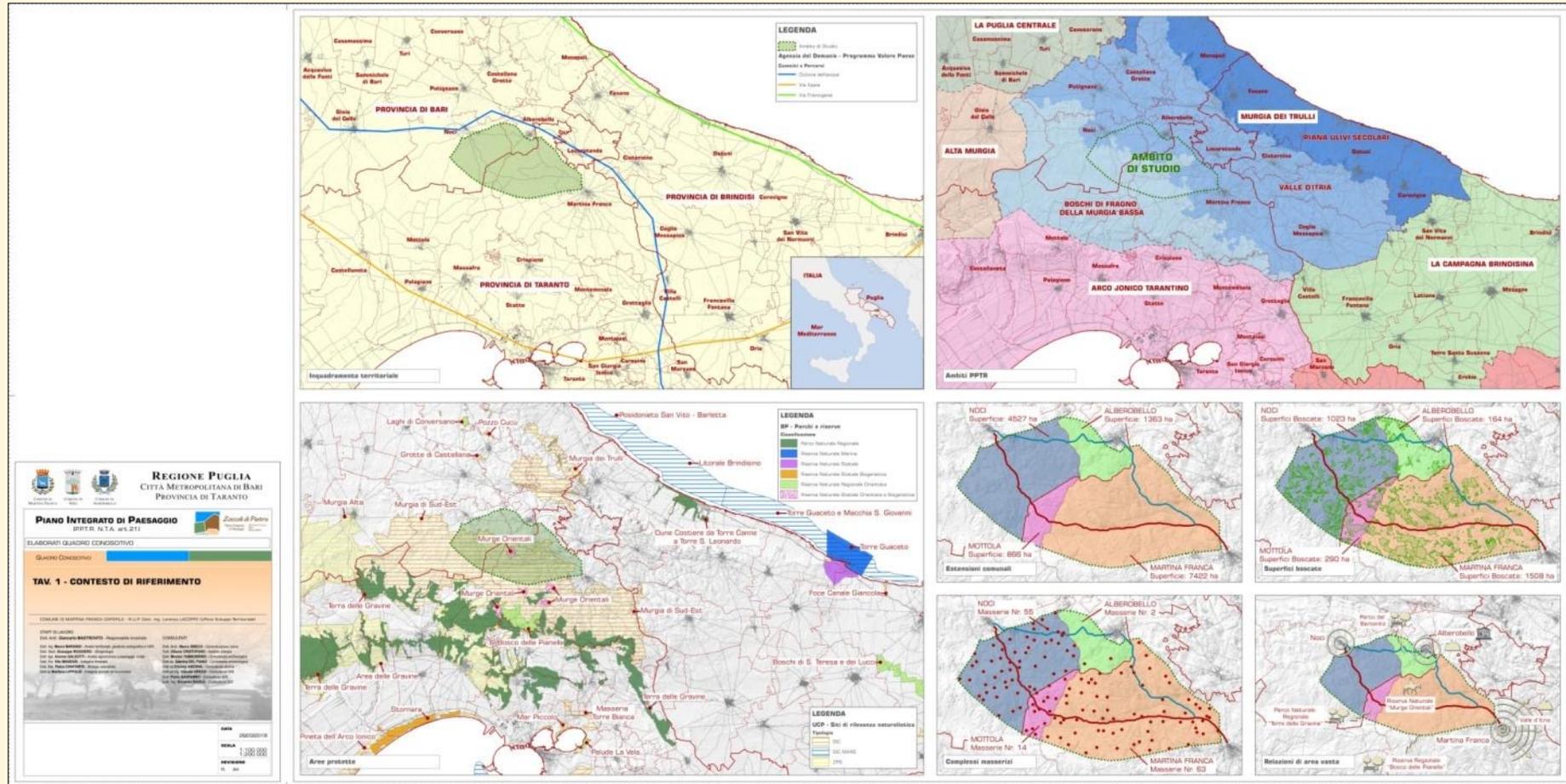
Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# Inquadramento territoriale

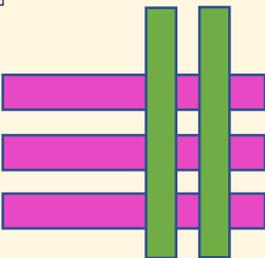
## Contesto geografico di riferimento

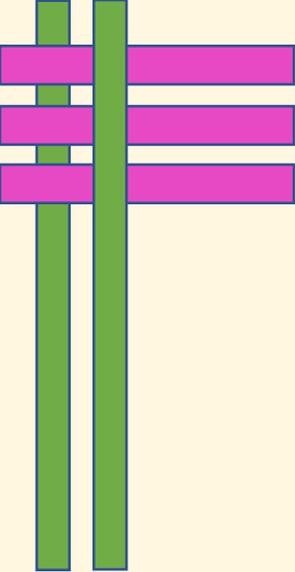


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

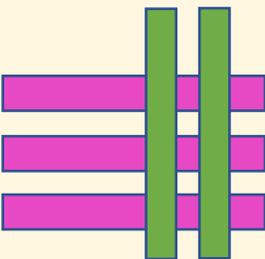
## I caratteri distintivi .....I boschi di quercia

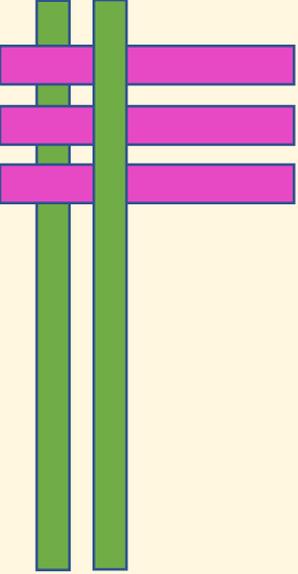


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

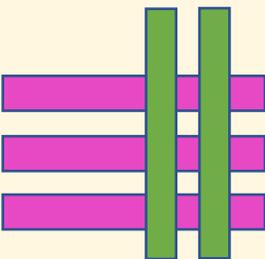
I caratteri distintivi .....I boschi e i muri a secco

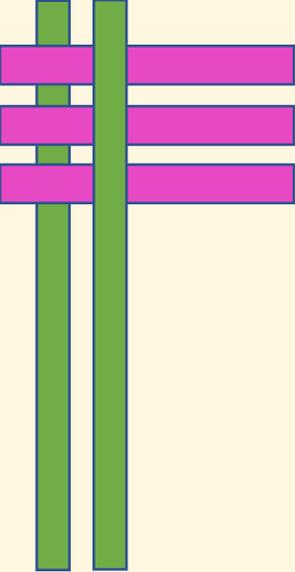


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

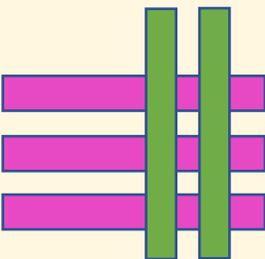
## I caratteri distintivi .....i muri a secco



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# L'Ambito del Piano

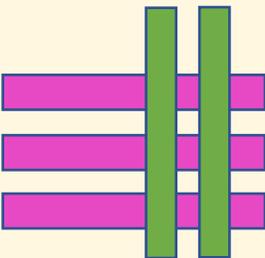
## I caratteri distintivi .....le masserie



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

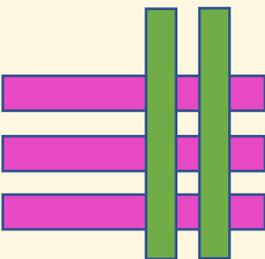
## I caratteri distintivi .....le masserie



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# LA SCHEDATURA DELLE MASSERIE


**REGIONE PUGLIA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI BARI**  
**PROVINCIA DI TARANTO**

---

**PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO**  
**SCHEDATURA MASSERIE**


---

**COMUNE DI MARTINA FRANCA: SCHEDA M001**

---

**QUADRO CONSORTIVO** Denominazione: **Masseria Luco**



Coordinate Geografiche (Lat., Long. - H elm):	Distanza dai centri abitati (Km):	Tipologia di contesto ambientale:
40.7230764, 17.3029952 - 4ss	Martina Franca Noci Alberobello	<input type="checkbox"/> 1- scarsamente antropizzato e frammontato <input type="checkbox"/> 2- mediamente antropizzato e frammontato <input type="checkbox"/> 3- molto antropizzato e frammontato <input type="checkbox"/> 4- fortemente antropizzato e frammontato

Eventuale segnalazione PPTR:	Tipologia architettonica - Epoca di costruzione	Dimensione strutturale:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		<input type="checkbox"/> piccole <input type="checkbox"/> medie <input type="checkbox"/> grande

Utilizzo della struttura architettonica:	Stato di conservazione:	Presenza di alterazioni o detrattori di paesaggio:
<input type="checkbox"/> in disuso <input type="checkbox"/> turistico <input type="checkbox"/> agricolo <input type="checkbox"/> altro <input type="checkbox"/> allevamento	<input type="checkbox"/> mediocre <input type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> soddisfacente	<input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> E

Qualità architettonica e del contesto ambientale:	Presenza di beni culturali:	Coinvolgimento in azienda agricola/zootecnica
<input type="checkbox"/> basse <input type="checkbox"/> alte <input type="checkbox"/> medie	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> completo <input type="checkbox"/> marginale <input type="checkbox"/> parziale <input type="checkbox"/> nessuno

Per l'approfondimento dei contenuti riportati nella scheda si fa riferimento alle planimetrie e alla legenda allegate.

## Informazioni di scheda:

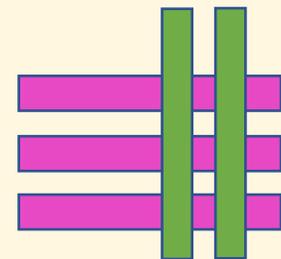
- 1) Coordinate geografiche
- 2) Distanza dai centri abitati
- 3) Tipologia di contesto ambientale
- 4) Eventuale segnalazione PPTR
- 5) Tipologia architettonica-epoca di costruzione
- 6) Dimensione strutturale
- 7) Utilizzo della struttura architettonica
- 8) Stato di conservazione
- 9) Presenza di alterazioni o detrattori di paesaggio
- 10) Qualità architettonica
- 11) Presenza di beni culturali
- 12) Coinvolgimento in azienda agricola-zootecnica



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



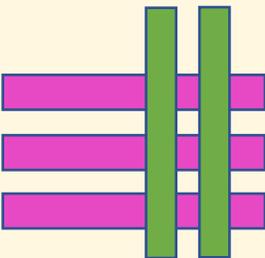
# L'Ambito del Piano

I caratteri distintivi .....le terre coltivate



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)  
Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



L'Ambito del Piano  
I caratteri distintivi .....I beni culturali

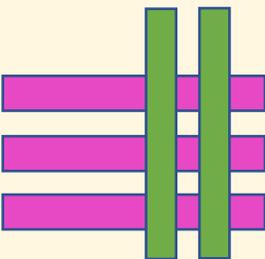


Cappelle rurali in  
Masseria



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)  
Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# L'Ambito del Piano

## I caratteri distintivi .....I beni culturali



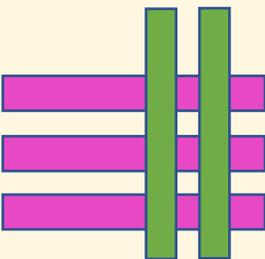
Cappelle rurali in  
Masseria



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



## L'Ambito del Piano

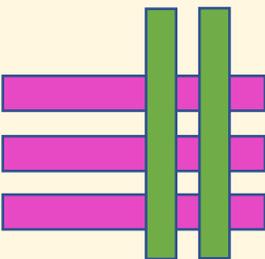
I caratteri distintivi .....l'architettura in pietra a secco a trulli



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



## L'Ambito del Piano

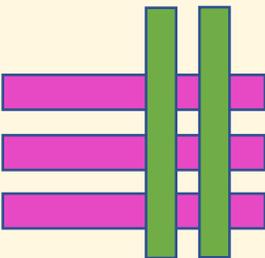
I caratteri distintivi ..... l'architettura in pietra a secco a trulli

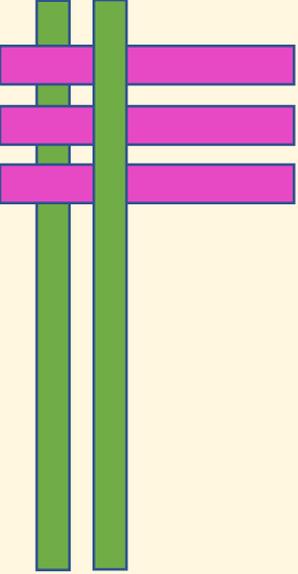


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

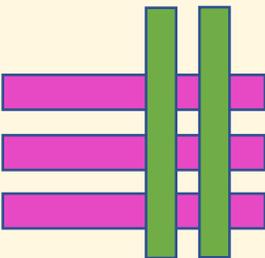
## I caratteri distintivi.....l'architettura rurale a lamia



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# L'Ambito del Piano

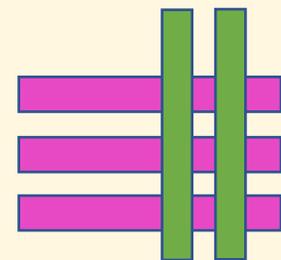
## I caratteri distintivi.....il cavallo murgese

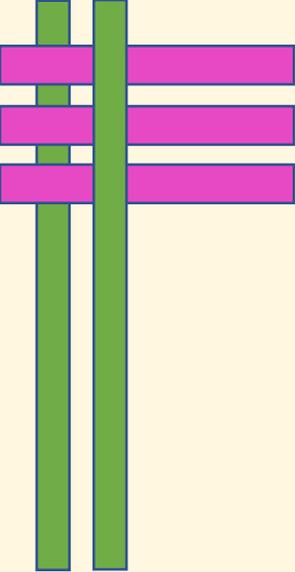


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

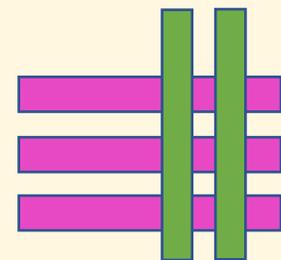
I caratteri distintivi.....il contadino (in estinzione)

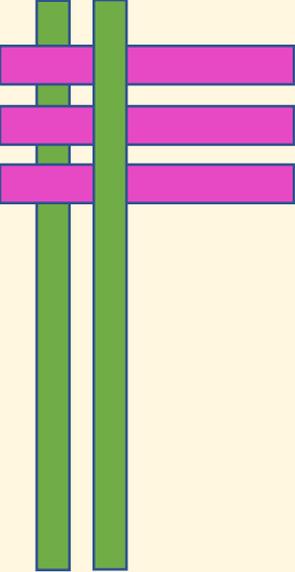


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

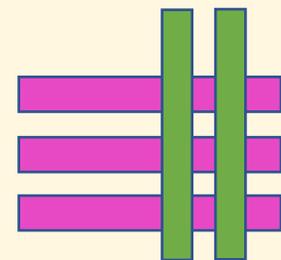
## I caratteri distintivi.....la Pietra e il Trullaro

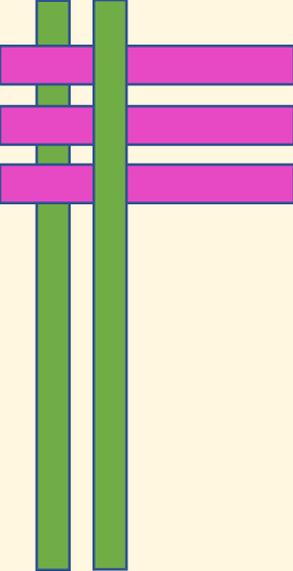


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

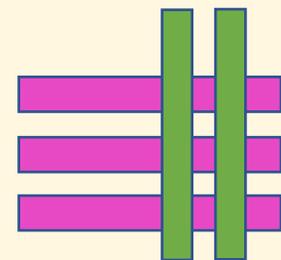
Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024

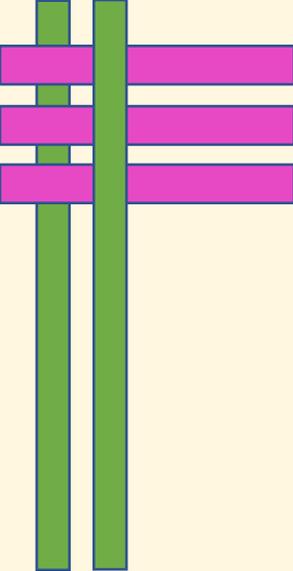




# OBIETTIVI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO

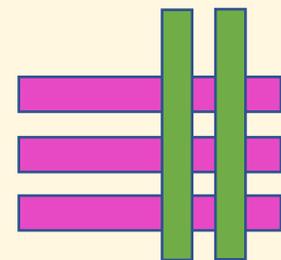
1. Sostegno al sistema produttivo agricolo e zootecnico (in particolare biologico e agro-ambientale ) e tutela dei terreni produttivi;
2. Nuove e innovative destinazioni funzionali per i sistemi masserizi improduttivi (benessere della persona e cura della salute, formazione di eccellenza, sport, accoglienza turistica, accoglienza temporanea e occasionale, comunità di anziani);
3. Riqualificazione paesaggistica dei sistemi boscati con incentivi e misure premiali;
4. Recupero e riqualificazione paesaggistica di siti caratterizzati da particolari criticità;
5. Rigenerazione architettonica e ambientale degli immobili rurali con misure premiali;
6. Valorizzazione della rete ecologica delle aree protette e di rilevanza ambientale e naturalistica;
7. Valorizzazione di percorsi a mobilità lenta di interesse storico culturale o geografico;
8. Caratterizzazione d'identità e di funzioni dei singoli centri urbani rispetto alla peculiarità dell'ambito interessato dal Piano Integrato (Patto Città-Campagna);
9. Potenziamento del sistema dei servizi d'area vasta, materiali e immateriali in C.da Carpari;
10. Innovazione e sviluppo nella produzione di energia da fonte rinnovabile (biomasse e biogas) e gestione del ciclo delle acque;
11. Miglioramento funzionale e paesaggistico delle reti di distribuzione dell'energia.

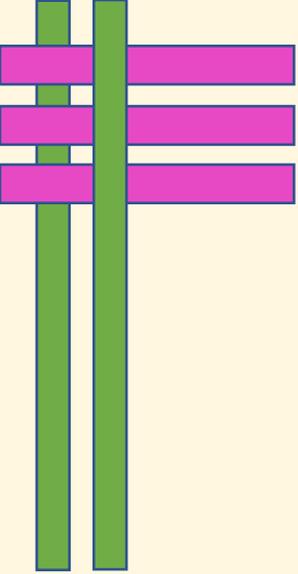




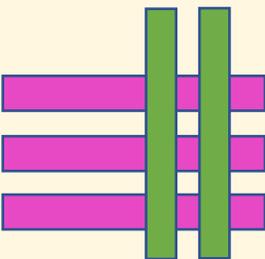
# IL PERCORSO DI REDAZIONE DEL PIANO INTEGRATO

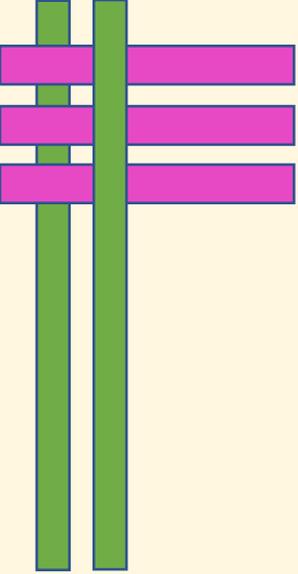
- **Costruzione quadro conoscitivo**
- **Quadro interpretativo del sistema delle conoscenze**
- **Proposta di Piano Territoriale con N.T.A.**
- **Progetti Speciali da candidare a finanziamento**
- **Valutazione Ambientale Strategica**





# LE CRITICITA' RISCONTRATE





# L'Ambito del Piano

Le criticità: .....il degrado dei beni culturali



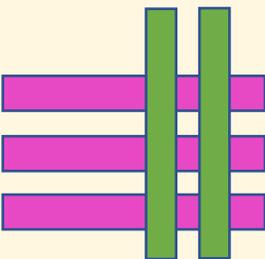
La casa Rossa ad Alberobello

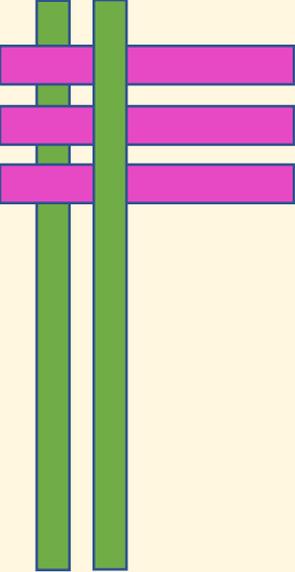


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





## L'Ambito del Piano

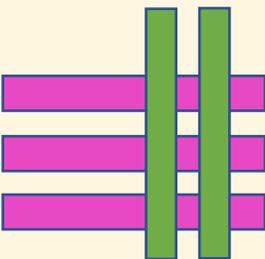
Le criticità: .....l'abbandono dell'architettura a secco

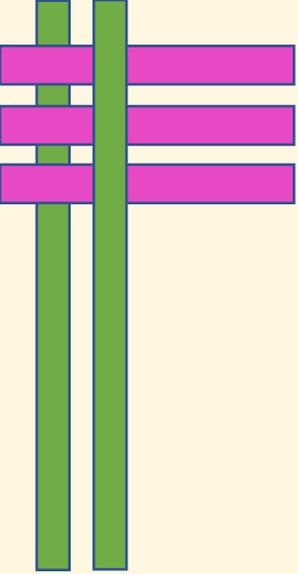


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





## L'Ambito del Piano

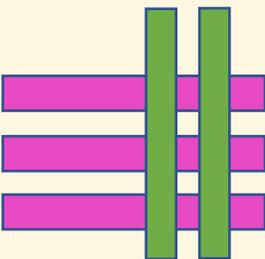
Le criticità: .....l'abbandono dell'architettura a secco



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



## L'Ambito del Piano

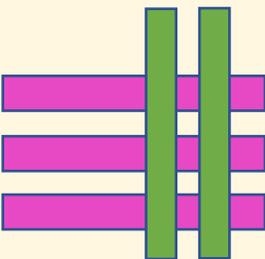
Le criticità: .....l'abbandono dell'architettura rurale tipica



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



## L'Ambito del Piano

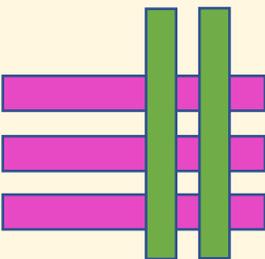
Le criticità: .....l'abbandono dell'architettura rurale tipica

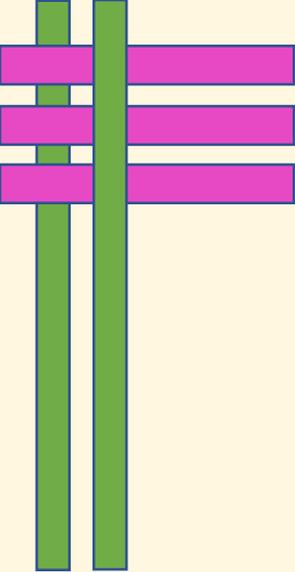


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

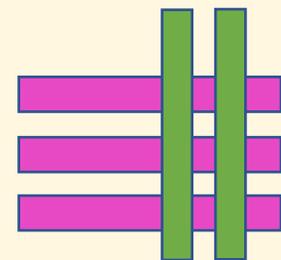
Le criticità: .....l'incuria e l'inquinamento ambientale

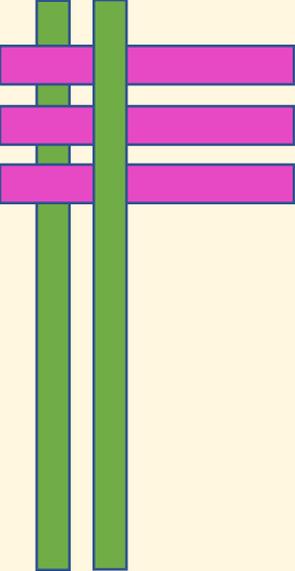


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

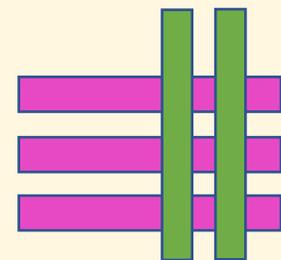
Le criticità: .....l'incuria e l'abbandono

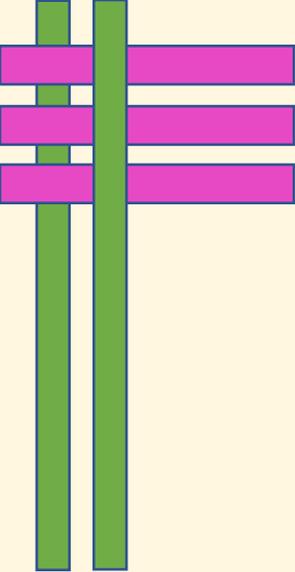


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





## L'Ambito del Piano

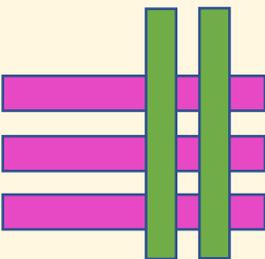
Le criticità: .....l'eclettismo architettonico creativo

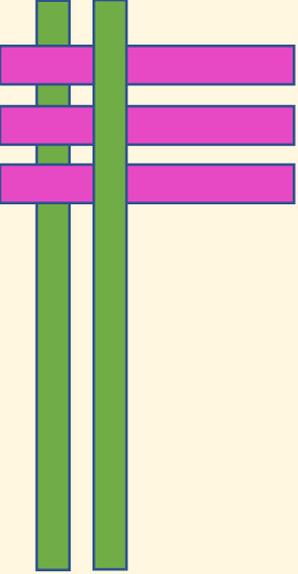


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





## L'Ambito del Piano

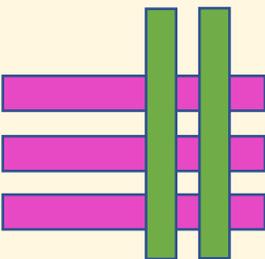
Le criticità: .....il recupero architettonico discutibile

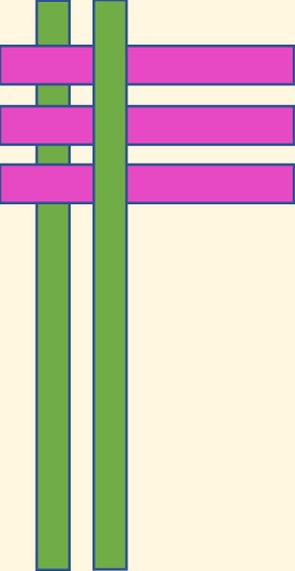


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello - [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# L'Ambito del Piano

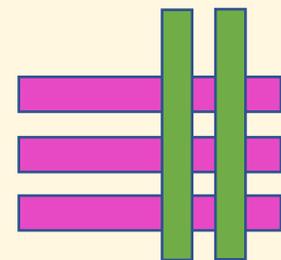
Le criticità: .....superfetazioni forestali



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# L'Ambito del Piano

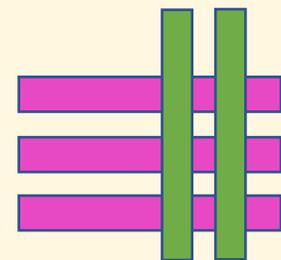
## Le criticità: .....le stalle moderne

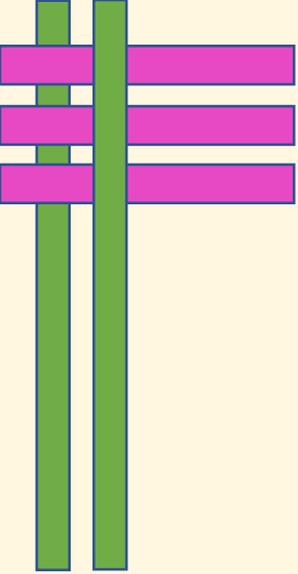


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





## L'Ambito del Piano

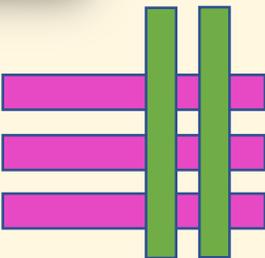
Le criticità: .....l'impiantistica pubblica a rete selvaggia



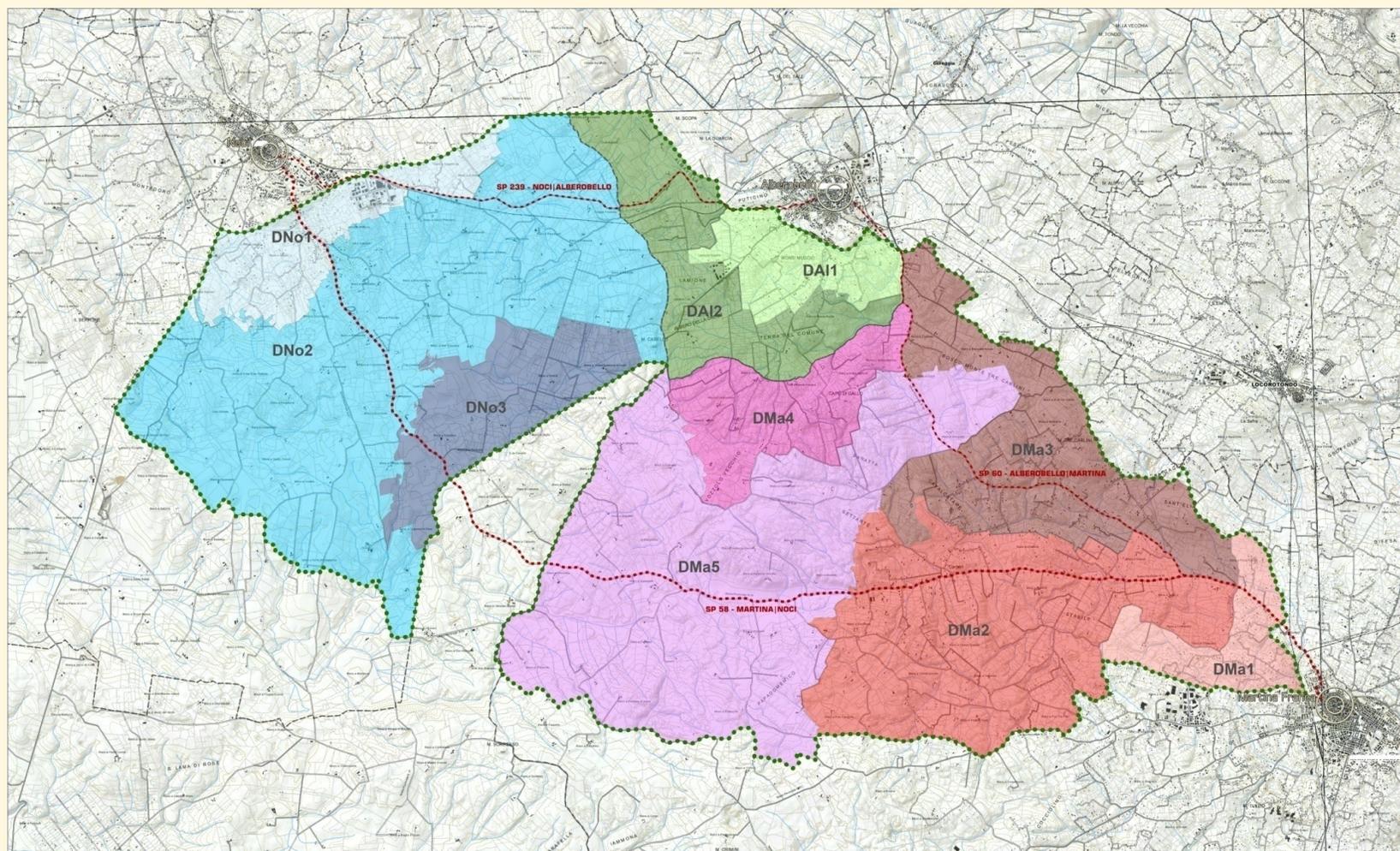
IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



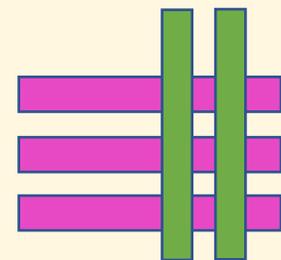
# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Distretti normativi N.T.A.



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024

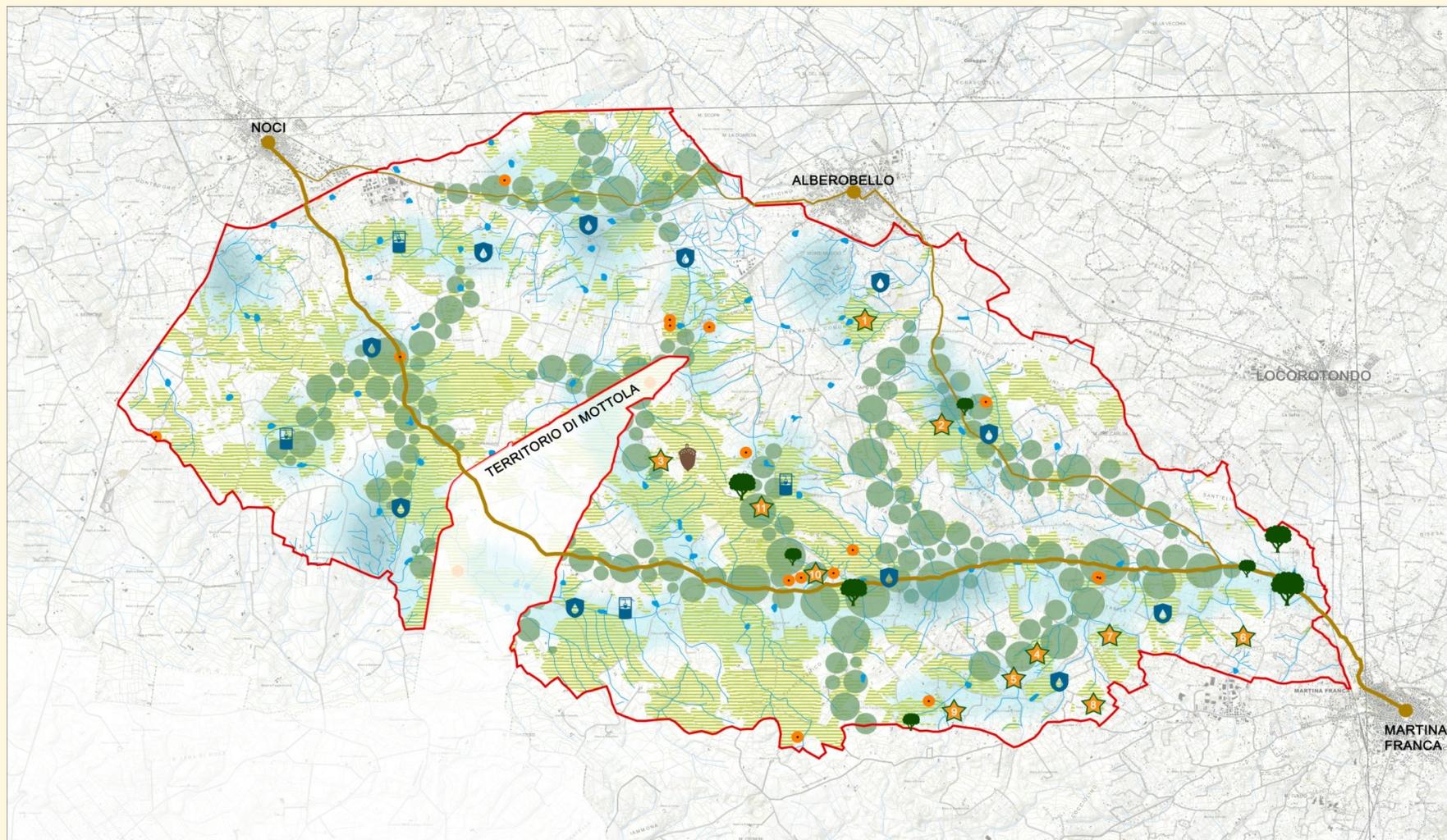


## Norme tecniche di attuazione (NTA) per ogni DISTRETTO NORMATIVO

1. Obiettivi di gestione
2. Sicurezza e tutela idro-geomorfologica, gestione del ciclo delle acque
3. Tutela e valorizzazione dell'uso del suolo e del sottosuolo
4. Gestione del sistema del verde e dei boschi
5. Salvaguardia, recupero architettonico dei manufatti rurali storici e recenti
6. Salvaguardia e tutela dei beni culturali puntuali e diffusi
7. Nuove costruzioni
8. Promozione e sostegno delle attività produttive
9. Gestione delle infrastrutture per la mobilità e la fruizione lenta
9. Efficienza, sostenibilità e qualità della rete infrastrutturale per la produzione dell'energia da fonte rinnovabile e il trasporto in reti interrato



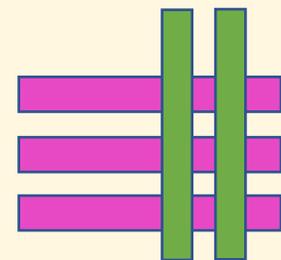
# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Scenario Strategico



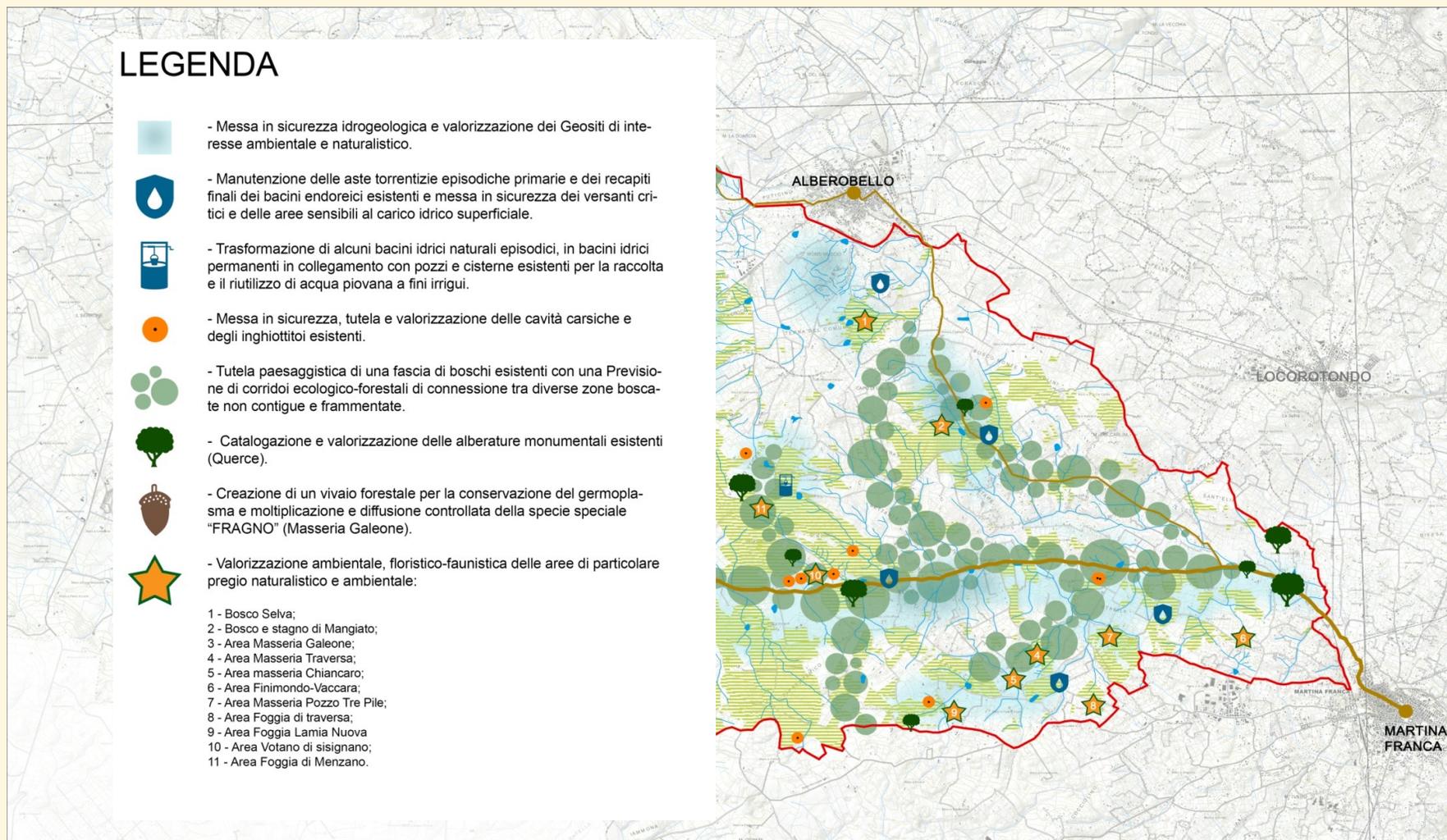
IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio “ZOCOLI DI PIETRA”

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



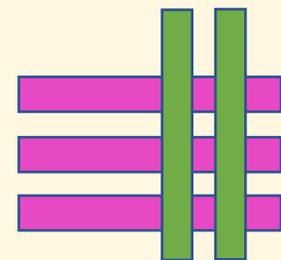
# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Scenario Strategico



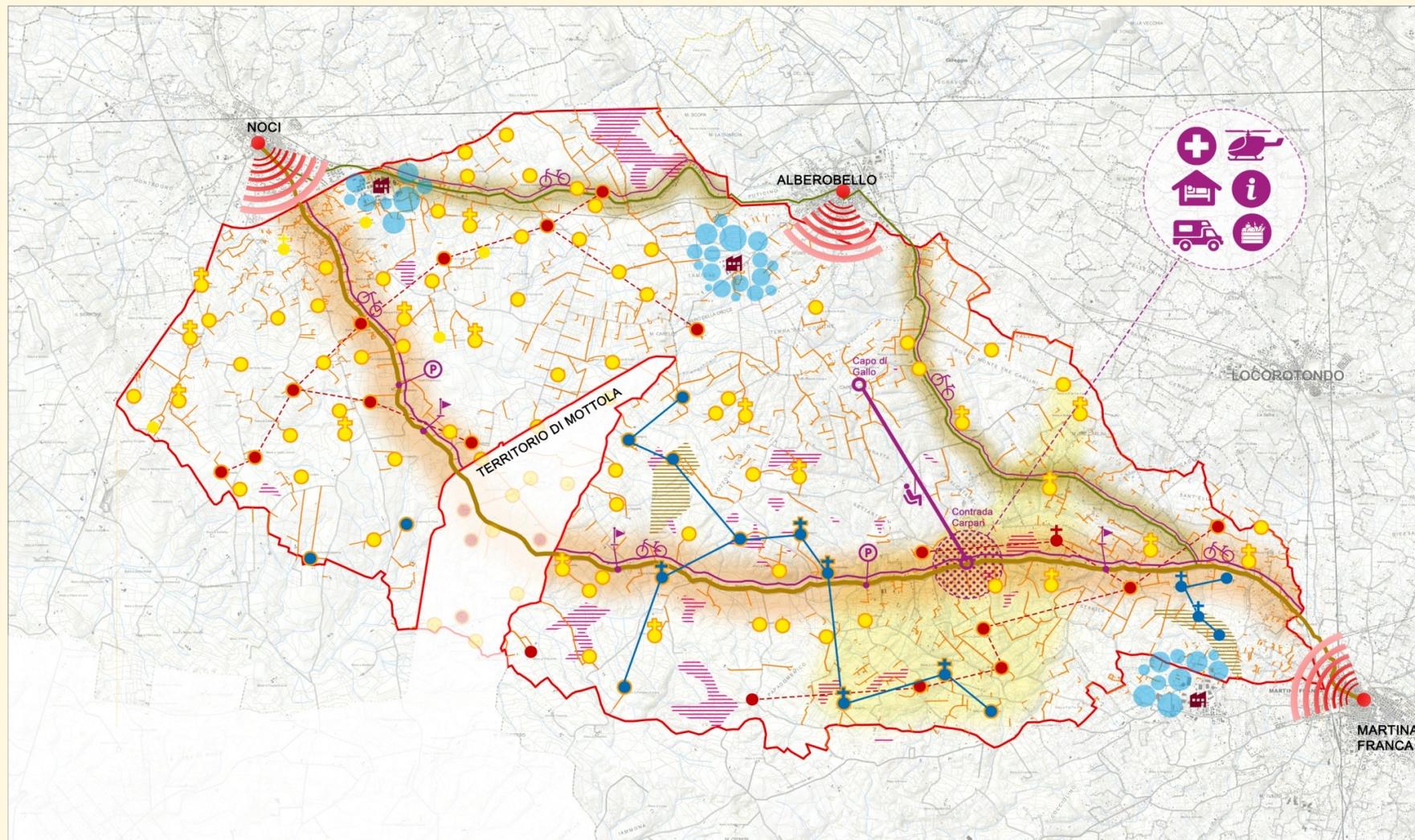
IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



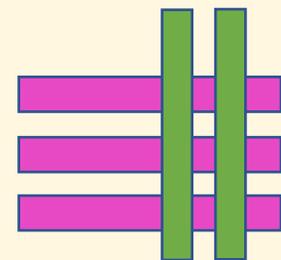
# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Scenario Strategico



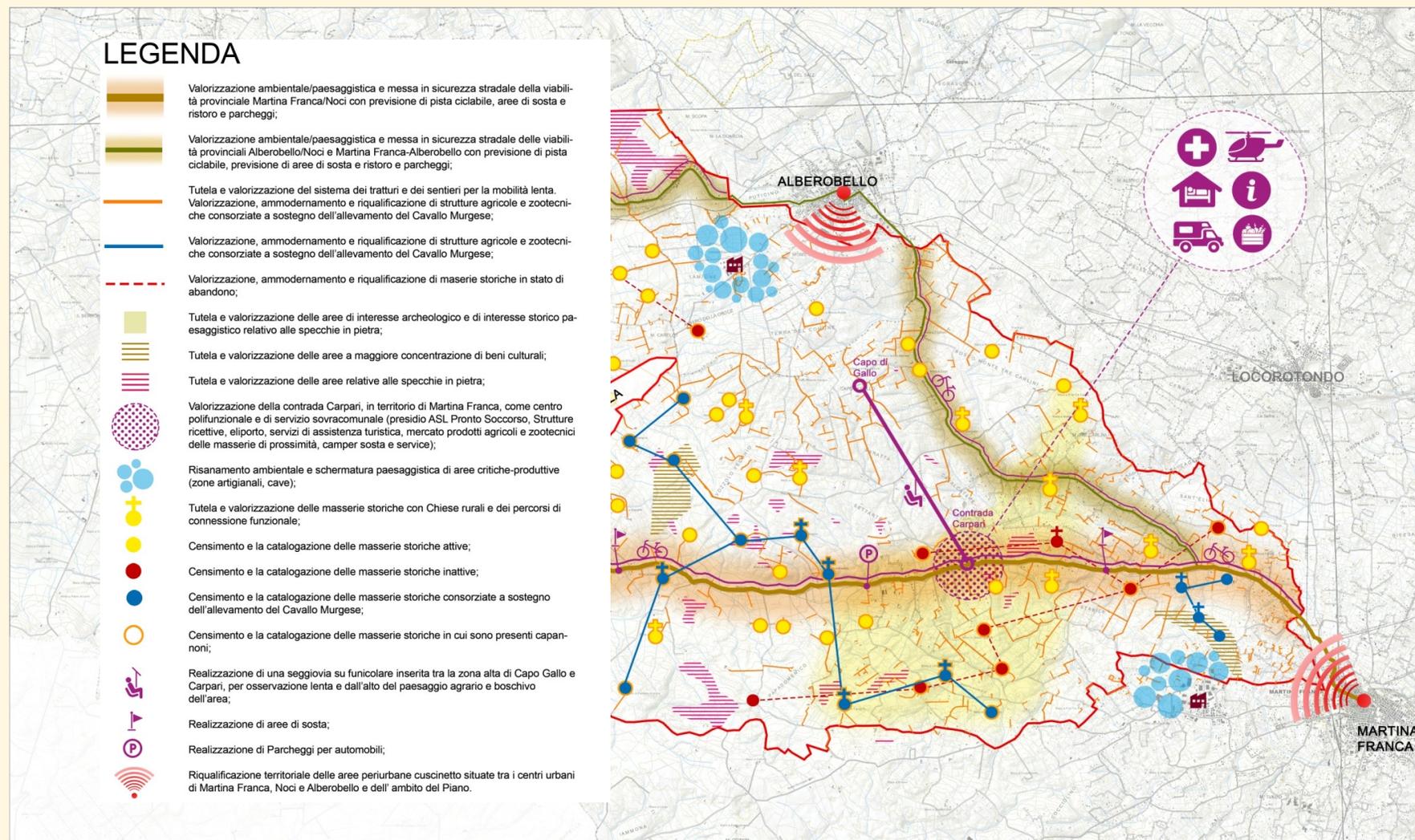
IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



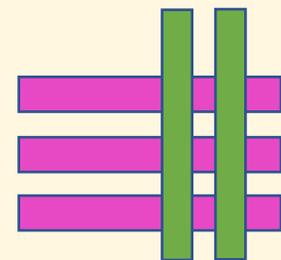
# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Scenario Strategico



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio “ZOCOLI DI PIETRA”

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024



# PREVISIONI DEL PIANO INTEGRATO DI PAESAGGIO – Scenario Strategico



ANNA  
LOBOSCO  
21.04.2022  
10:57:35  
UTC



Raffaele  
Piemontese  
21.04.2022  
13:21:31  
GMT+00:00



## R E G I O N E P U G L I A

Deliberazione della Giunta Regionale

N. **548** del 20/04/2022 del Registro delle Deliberazioni

**Codice CIFRA: AST/DEL/2022/00017**

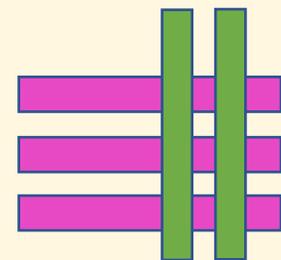
**OGGETTO: Protocollo d'Intesa ai sensi dell'art. 18 delle NTA del PPTR tra la Regione Puglia e i Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello per l'attuazione del Piano Integrato per il Paesaggio denominato "Zoccoli di Pietra". Approvazione schema.**

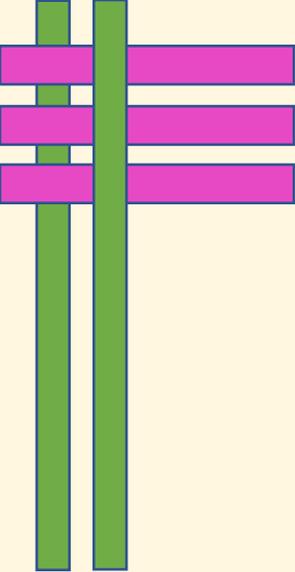


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





Con l'auspicio che l'impegno di tutti quanti, insieme, possa offrire nuove e innovative opportunità di sviluppo, sano e sostenibile, ai nostri territori e alle nostre comunità e preservare e tramandare la cultura che ha generato il nostro Paesaggio agrario.

Giancarlo Mastrovito

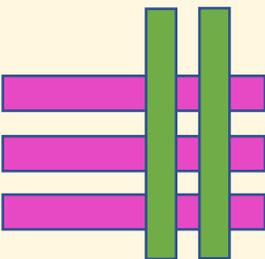
Responsabile incaricato del Piano

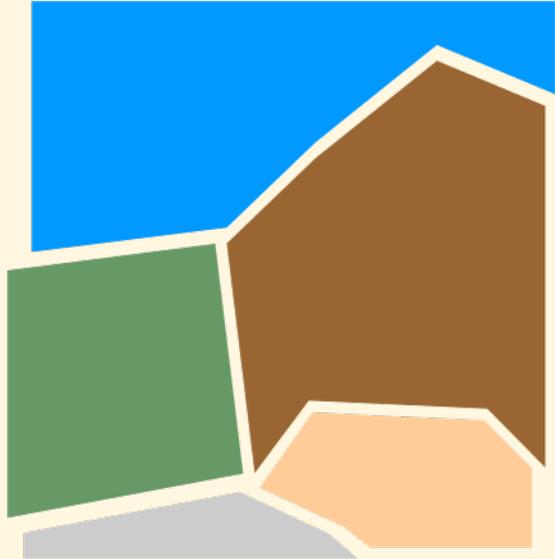
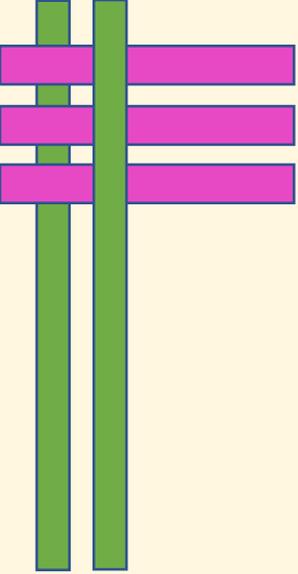


IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio "ZOCOLI DI PIETRA"

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024





# *Zoccoli di Pietra*

Piano Integrato  
di Paesaggio

Martina Franca  
Noci  
Alberobello

Un grazie sentito ai Sindaci di Martina Franca, Noci e Alberobello, alla Regione Puglia Ufficio Paesaggio, agli uffici tecnici comunali, a tutti i componenti dello staff di lavoro e a voi tutti per la cortese attenzione.

Seguiteci su:  
[www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)  
Zoccoli di Pietra (Facebook)



IL PROGETTO DI PAESAGGIO IN PUGLIA: Il Piano Integrato di Paesaggio “ZOCCOLI DI PIETRA”

Comuni di Martina Franca, Noci e Alberobello – [www.zoccolidipietra.it](http://www.zoccolidipietra.it)

Convegno «GIORNATA NAZIONALE DEL PAESAGGIO» BARI, 14 MARZO 2024

