Codice riferimento Ministero
(SITAP) 160117

Scheda di identificazione e definizione della specifica disciplina d'uso

Codice di riferimento Regionale
PAE0077

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Puglia

Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", art. 143, comma 1, lett. b:
determinazione delle specifiche prescrizioni d'uso per gli immobili e le aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 e 157

REGIONE PUGLIA
Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

1ª FASE: proposta PPTR (2010)
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:
Arch. Ruggero Martines
Direttore Regionale
Arch. Anna Vella

2ª FASE: adozione PPTR (2013)
Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Segretariato Generale - Direttore
Arch. Antonia Pasqua RECCHIA

Direzione Generale PaBAAC
Direttore:
Dott.ssa Maddalena Ragni
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Direttori:
Dott.ssa Daniela Sandroni
Arch. Roberto Banchini
coordinamento attività di copianificazione PPTR:
Arch. Carmela Iannotti

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:
Dott.ssa Isabella Lapi
Dott. Gregorio Angelini
Direttore Regionale
Arch. Anita Guarnieri

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari, Barletta - Andria - Trani e Foggia
Arch. Salvatore Buonomo

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Lecce, Brindisi e Taranto
Arch. Francesco Canestrini

Soprintendenza per i Beni archeologici della Puglia
Dott. Luigi La Rocca

Consulenti esterni
Arch. Vincenzo Muncipinto
Arch. Pasquale Ragone
Arch. Paola Chiara Vino
(ricognizione B.P. art. 136, compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)
Arch. Francesco Marocco
Arch. Daniela Sallustro
Arch. Marianna Simone
(compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)
Dott. Massimo Caggese
Dott. Maria Domenica De Filippis;
Arch. Maria Franchini
(Ricognizione aree di interesse archeologico art. 142, lettera "m")

Assessore Assetto del Territorio:
Prof. Angela Barbanente

1ª FASE: proposta PPTR (2010)
Direttore di Area "Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità urbana":
Arch. Piero Cavalcoli

Responsabile scientifico:
Prof. Alberto Magnaghi

Segreteria Tecnica:
Arch. Mariavaleria Mininni
(Coordinatrice)
Arch. Aldo Creanza
Arch. Anna Migliaccio
Arch. Annamaria Gagliardi
Arch. Daniela Sallustro
Dott. Francesco Violante
Dott. Gabriella Granatiero
Ing. Grazia Maggio
Arch. Luigia Capurso
Ing. Marco Carbonara
Dott. Michele Bux
Dott. Pierclaudio Odierna

Larist - Consulenza tecnico-scientifica:
Arch. Fabio Lucchesi
(Direttore)
Arch. Daniela Poli
Arch. Massimo Carta
Arch. Sara Giacomozzi

responsabile del procedimento:
Arch. Vito Laricchiuta
Ing. Francesca Pace

2ª FASE: adozione PPTR (2013)
Direttore di Area "Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità urbana":
Arch. Roberto Gianni

Dirigente Assetto del Territorio:
Ing. Francesca Pace

Servizio Assetto del Territorio:
Arch. Aldo Creanza
(*Coordinamento generale)*

Larist
Consulenza tecnico-scientifica:
Arch. Fabio Lucchesi
(Direttore)
Arch. Massimo Carta
Dott. Gabriella Granatiero
Arch. Sara Giacomozzi

D.M. 04.07.1970
Dichiarazione di notevole interesse della zona costiera e parte del territorio comunale di Santa Cesarea Terme Istituito ai sensi della L. 1497 G. U. n. 271 del 26.10.1970

Data di validazione

Marzo 2019

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del **Ministero dei Beni e le Attività Culturali** e della **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**

Referente ministeriale
Segretariato Regionale del Ministero
per i beni e le attività culturali per la Puglia
il Segretario Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
il Dirigente
Ing. Barbara Loconsole

3ª FASE: approvazione PPTR (2015)

Direttore Area "Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità urbana"
Dott. Francesco Palumbo

Dirigente Assetto del Territorio:
Ing. Francesca Pace

Servizio Assetto del Territorio:
Arch. Aldo Creanza
Ing. Marco Carbonara
Dott. Antonio Sigismondi
Dott. Tommaso Vinciguerra
Arch. Luigia Capurso
Arch. Stefania Cascella
Ing. Vittoria Greco
P.A. Pasquale Laruccia
Ing. Grazia Maggio

Consulenza giuridica per la elaborazione delle Norme Tecniche:
Avv. Alessandra Inguscio

Collaborazioni:
Arch Enrico Ancora
Ing. Antonio Bellanova
Arch. Raffaella Enriquez
Ing. Carmen Locorriere
Ing. Marco Marangi
Dott. Francesco Matarrese
Dott. Roberta Serini
Arch. Rocco Pastore
Ing. Giovanna Mangialardi

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Direzione Generale PaBAAC
Arch. Francesco Scoppola
Direttore Generale

Arch. Roberto Banchini
Arch. Carmela Iannotti

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:
Dott. Maria Carolina Nardella
Dott. Eugenia Vantaggiato
Direttori Regionali

Arch. Anita Guarnieri
Arch. Maria Franchini

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province Bari, Barletta - Andria - Trani e Foggia
Arch. Lucia Caliandro
Arch. Mara Carcavallo
Dott.ssa Ida Fini
Arch. Angela Maria Quartulli

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province Lecce, Brindisi e Taranto
Arch. Pietro Copani
Arch. Alessandra Mongelli

Soprintendenza per i Beni Archeologici della Puglia
Dott.ssa Francesca Radina
Dott.ssa Annalisa Biffino
Dott. Italo Maria Muntoni

*Si ringraziano i **responsabili degli Uffici e dei Servizi Regionali** che, a vario titolo, hanno dato il proprio contributo nella fase di approvazione del Piano.*

*Un ringraziamento particolare a **Tina Caroppo**, responsabile del servizio informativo territoriale di InnovaPuglia per il supporto tecnico fornito, a **Marella Lamacchia**, dirigente dell'Ufficio Attuazione Pianificazione paesaggistica, per gli utili suggerimenti finalizzati ad agevolare la messa in pratica del Piano e, naturalmente, a **tutti i componenti del Servizio Assetto del Territorio***

Progetto veste grafica e impaginazione
Aldo Creanza

A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI

Codice Regione	Codice SITAP	D.M. – G.U.	Denominazione	Provincia	Comune/i	Superficie (km^2)	Tipologia art. 136 D. Lgs. 42/04
PAE0077	160117	04-07-1970 G.U. n.271-26/10/1970	Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera e parte del territorio comunale di Santa Cesarea Terme.	LE	SANTA CESAREA TERME	11,619 km^2	a b **c** **d**

"riconoscimento" (del valore dell'area)	La zona ha notevole interesse pubblico perché presenta ancora intatta la sua originaria bellezza e forma, degradando repentinamente verso il mare, un altipiano roccioso a guisa di anfiteatro, circoscritto da una pineta di origine artificiale, impiantata nel 1933, la quale tende sempre ad espandersi coi nuovi rimboschimenti; inoltre per le sue macchie verdi ed essenze locali costituisce un quadro naturale di grande suggestività nonché, per i resti di antichi monumenti, un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale. (tratto da: D.M. 04/07/1970 – G.U. n.271 26/10/1970)	art. 134, c.1 lett. c) D. Lgs. 42/04 **NO**
Ricognizione, delimitazione, rappresentazione	**Verbale del 27/10/2010**	
Note	L'area di vincolo si sovrappone ad un ulteriore Vincolo paesaggistico con codice PAE0135, esteso da Otranto a Porto Cesare ed istituito con decreto 01-08-1985.	

B) IDENTIFICAZIONE DEI VALORI E VALUTAZIONE DELLA LORO PERMANENZA/TRASFORMAZIONE

Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore **Struttura del paesaggio** (componenti)	**Elementi di valore**			**Fattori di rischio**	**Dinamiche di trasformazione** (in atto o previste)
	Alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)	**Stato attuale** (identificato dal Piano e non dal vincolo)	**Permanenza / Integrità** (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA)		
B1. Struttura idrogeomorfologica					
Componenti idrologiche Nell'area sono presenti, quali componenti idrologiche, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR: • **Territori costieri** (art 142, comma 1, lett. a, del Codice) e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Sorgenti** • **Aree soggette a vincolo idrogeologico**	Nel "riconoscimento" del vincolo è indicato quale elemento di valore da ricondurre a tale componente *un altipiano roccioso a guisa di anfiteatro che degrada repentinamente verso il mare*. Nell'area sono presenti altre componenti idrologiche di valore che contribuiscono a definire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Territori costieri - Sorgenti – Aree soggette a vincolo idrogeologico</u> Il tratto costiero che intercetta l'area di vincolo si estende da Porto Badisco fino a sud di Porto Miggiano ed appartiene al morfotipo costiero che caratterizza tutta la costa adriatica da Otranto a S. Maria di Leuca. Esso è costituito da una costa rocciosa che si sviluppa con continuità fino al capo di Leuca, ricca di grotte, cavità, incisioni e insenature, che sovente proteggono piccole spiagge sabbiose. Un esteso e suggestivo tratto a falesia si estende dalla località "gli Archi" fino a sud di porto Miggiano. La costa rappresenta, per la spettacolarità delle sue forme e per la ricchezza di reperti archeologici preistorici rinvenuti nelle sue cavità, un elemento patrimoniale di alto valore paesaggistico e storico-culturale. Le pareti calcaree della costa alta si presentano modellate e articolate in diversi ordini di terrazzamenti naturali, posti a varie quote sul livello del mare (a partire da circa 100 m) e riconducibili agli effetti degli antichi stazionamenti del livello marino. In genere, le rocce affioranti non sono stratificate ma prevalentemente massive, compatte e poco fratturate. In corrispondenza di Porto Miggiano, sono presenti tratti di falesia intagliati in rocce calcarenitiche, dove gli effetti dell'azione demolitrice marina sono più appariscenti. Sorgenti di acqua dolce affiorano in numerosi punti del tratto costiero adriatico, soprattutto in corrispondenza di cavità carsiche marino-costiere caratterizzate dalla compresenza di acque marine e acque dolci di risorgiva. Lungo il tratto costiero si individuano sei sorgenti, di cui due a ridosso di Porto Badisco sul confine settentrionale dell'area di vincolo, una in località Terrarossa, una in località Malepasso, ed una presso Porto Miggiano. L'area di vincolo, pur non presentando alcun elemento individuato dal PPTR come appartenente al Reticolo idrografico di connessione della R.E.R., intercetta alcuni corsi d'acqua a carattere esclusivamente episodico che presentano deflussi superficiali esclusivamente in concomitanza di piogge particolarmente intense e che fanno parte della principale rete di deflusso delle acque e dei sedimenti verso il mare.	Negli archivi delle Soprintendenze BAP-Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA non si sono riscontrati cartografie e documenti coevi alla data di istituzione del vincolo che permettessero di effettuare una valutazione dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area.	- rischio idrogeologico come crolli distacchi e ribaltamenti delle cavità carsiche; - pressione antropica generata da forme di urbanizzazione dei litorali; - prelievi idrici in aree sensibili ai fenomeni di salinizzazione; - utilizzo improprio delle cavità carsiche (che rappresentano i recapiti finali delle acque di deflusso dei bacini endoreici) e delle cave dismesse come discariche per rifiuti solidi o scarico delle acque reflue urbane; - eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici); - stabilizzazione e permanenza in tutto l'arco dell'anno delle attrezzature stagionali a servizio della balneazione.	- Lungo il tratto costiero sono presenti diverse categorie di rischio idrogeologico come crolli, distacchi, ribaltamenti dalle pareti in roccia, crolli di grotte e cavità costiere. In località Porto Miggiano, a sud di S. Cesarea Terme, al piede dell'alta falesia rocciosa incisa in calcareniti, è possibile osservare la piattaforma di abrasione marina e gli accumuli di materiale crollato e parzialmente distribuito dal moto ondoso. - Un forte impatto sull'ambiente costiero è rappresentato dalla progressiva costruzione di strutture ricettive, nuovi stabilimenti balneari, campeggi e dal proliferare di seconde case lungo la costa che hanno prodotto pesanti forme di indurimento e di artificializzazione del suolo a discapito della connotazione naturale della costa. - Eccessivo sfruttamento della risorsa idrica sotterranea, mediante prelievi da pozzi, che sortiscono l'effetto di depauperare la stessa falda e favorire l'ingressione del cuneo salino in aree sempre più interne del territorio. - Un processo preoccupante che si registra è l'alterazione nei rapporti di equilibrio tra idrologia superficiale e sotterranea, nella consapevolezza che la estesa falda idrica sotterranea presente nel sottosuolo del territorio salentino dipende, nei suoi caratteri qualitativi e quantitativi, dalle caratteristiche di naturalità dei suoli e delle forme superficiali che contribuiscono alla raccolta e percolazione delle acque meteoriche (doline, voragini, depressioni endoreiche). L'uso impro-

					prio delle cavità carsiche più evidenti quali recapiti finali di acque civili ed urbane, attività che ha necessariamente implicato la realizzazione di opere e manufatti antropici in corrispondenza ed in prossimità delle stesse forme carsiche, implica una condizione sia di rischio idraulico, sia di impatto paesaggistico. - La diffusione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nel territorio agricolo, senza alcuna programmazione ed attenzione per i valori paesaggistici delle aree, produce un forte impatto visivo e paesaggistico. - L'utilizzo del litorale roccioso per la balneazione comporta la cementificazione di alcuni tratti per la realizzazione di spianate, con la conseguente alterazione dell'assetto morfologico del litorale.
Componenti geomorfologiche Per le componenti geomorfologiche, nell'area sono presenti i seguenti "ulteriori contesti individuati dal PPTR (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Versanti** • **Doline** • **Grotte** • **Geositi** • **Inghiottitoi**	Nel "riconoscimento" del vincolo è indicato quale elemento di valore da ricondurre a tale componente *un altipiano roccioso a guisa di anfiteatro che degrada repentinamente verso il mare*. Nell'area sono presenti altre componenti geomorfologiche di valore che contribuiscono a definire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Versanti – Doline – Grotte – Geositi - Inghiottitoi</u> Nell'area sono presenti elementi di valore appartenenti alla componente geomorfologica e individuati dal PPTR. Il sistema morfologico, cui appartiene l'area di vincolo, è costituito dagli orli di terrazzo boscati più o meno elevati, che si sviluppano in direzione NO-SE fino ad intersecare la costa con profonde insenature. In questo territorio , le serre sono elementi di continuità geomorfologica tra l'interno e la costa: la loro struttura, a differenza della serre occidentali, presenta una serie di bassopiani più estesi che intersecano la costa creando, come già detto, caratteristici canaloni, entro i quali scorrono corsi d'acqua effimeri. Oltre che dagli orli di terrazzo, il territorio è caratterizzato dalle forme del carsismo quali vore, doline e inghiottitoi; che rappresentano la principale rete drenante della piana e un sistema di stepping-zone di alta valenza ecologica e, per la particolare conformazione e densità delle sue forme, assume anche un alto valore paesaggistico e storico-testimoniale (campi di doline). Nelle aree depresse naturali (aree endoreiche) si aprono inghiottitoi più o meno ampi e profondi, a volte connessi a sistemi ipogei anche molto articolati. Queste forme, parzialmente epigee e parzialmente ipogee, rappresentano il risultato di un'attività carsica concentrata in zone ristrette, corrispondenti a depressioni naturali interne al territorio. Quivi le acque di ruscellamento, per cause naturali, si concentravano a seguito di eventi meteorici e rafforzavano l'azione dissolutiva del calcare, al punto da originare vuoti di dimensioni anche significative, aventi funzioni di dreno naturale in falda delle piovane. Le voragini sono a volte la testimonianza superficiale di complessi ipogei anche molto sviluppati. Nell'area di vincolo rientra il Geosito "Vora di Vitigliano", una voragine carsica posizionata sul confine sud-occidentale della stessa, lungo la strada statale 497. Le "doline" sono tipiche forme depresse originate dalla dissoluzione carsica delle rocce calcaree affioranti, tali da arricchire il pur blando assetto territoriale con locali articola-		- rischio idrogeologico come crolli distacchi e ribaltamenti delle cavità carsiche; - occupazione antropica delle forme carsiche; - utilizzo improprio delle cavità carsiche (che rappresentano i recapiti finali delle acque di deflusso dei bacini endoreici) e delle cave dismesse come discariche per rifiuti solidi o scarico delle acque reflue urbane; - eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici); - distruzione parziale di insediamenti rupestri - ipogei e non - o singole testimonianze storiche della cultura locale quali trappeti, dolmen, menhir, manufatti in pietra a secco.	- Lungo il tratto costiero sono presenti diverse categorie di rischio idrogeologico come crolli, distacchi, ribaltamenti dalle pareti in roccia, crolli di grotte e cavità costiere. - L'occupazione antropica delle forme-carsiche (abitazioni, impianti, aree di servizio, strutture turistico-ricettive, ecc), contribuiscono a frammentare la naturale continuità morfologica del sistema, e ad incrementare le condizioni sia di rischio idraulico, sia di impatto paesaggistico. - Un processo preoccupante che si registra è l'alterazione nei rapporti di equilibrio tra idrologia superficiale e sotterranea, nella consapevolezza che la estesa falda idrica sotterranea presente nel sottosuolo del territorio salentino dipende, nei suoi caratteri qualitativi e quantitativi, dalle caratteristiche di naturalità dei suoli e delle forme superficiali che contribuiscono alla raccolta e percolazione delle acque meteoriche (doline, voragini, depressioni endoreiche). L'uso improprio delle cavità carsiche più evidenti quali recapiti finali di acque civili ed urbane, attività che ha necessariamente implicato la realizzazione di opere e manufatti antropici in corrispondenza ed in prossimità delle stesse forme carsiche, implica una condizione sia di rischio idraulico, sia di impatto paesaggistico. - La diffusione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nel territo-

		zioni morfologiche, spesso ricche di ulteriori particolarità naturali, ecosistemiche e paesaggistiche (flora e fauna rara, ipogei, esposizione di strutture geologiche, tracce di insediamenti storici, esempi di opere di ingegneria idraulica, ecc). Nell'area di vincolo si individuano gruppi di doline tra cui le più estese sono in località Macube identificata come geosito, in località Sportelle ed in località la Cupa. Un'altra caratteristica di questo tratto costiero salentino è la presenza di un grandioso sistema di grotte emerse, sommerse e semisommerse di natura carsica e di notevole interesse paletnologico, unico per vastità, varietà delle cavità, come anche per la biodiversità vagetazionale e faunistica. In queste cavità – modellate, in parte, dall'azione chimica delle acque di precipitazione sulle rocce di natura carbonatica, in parte, dall'azione meccanica del moto ondoso – sono stati rinvenuti numerosissimi reperti archeologici, testimonianze di antichi insediamenti preistorici. Nell'area di vincolo si intercettano sei grotte tra cui sei lungo la costa: la Grotta della Mummia a ridosso di Porto Badisco, Grotta Fetida, Grotta Sulfurea, Grotta Bagno Marino e Grotta Gattulla a S. Cesarea Terme, a seguire il Riparo "Gli archi". A nord-ovest, lungo la strada statale 497 è inoltre presente la Grotta Remo Mazzotta; mentre altre quattro grotte si susseguono lungo il confine nord-est dell'area di vincolo, la Grotta Tempesta in località Ustia, il Complesso Ignazio Spagnolo - Grotta della "Lupa" nei pressi della Masseria Grande, la Grotta del "cacciatore" e Grotta di Vito in località Grottella.		rio agricolo, senza alcuna programmazione ed attenzione per i valori paesaggistici delle aree, produce un forte impatto visivo e paesaggistico.

Struttura del paesaggio (componenti) / **Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore**	**Elementi di valore**			**Fattori di rischio**	**Dinamiche di trasformazione** (in atto o previste)
	alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)	**Stato attuale** (identificati dal Piano e non dal vincolo)	**Permanenza / Integrità** (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA)		
B2. Struttura ecosistemico e ambientale					
Componenti botanico – vegetazionali Nell'area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR: • **Boschi** (art. 142, c. 1 lett. g del Codice) e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Area di rispetto dei boschi** • **Prati e pascoli naturali** • **Formazioni arbustive in evoluzione naturale**	Nel "riconoscimento" del vincolo sono espressamente indicate quali elementi di valore da ricondurre a tale componente *una pineta di origine artificiale, impiantata nel 1933, la quale tende sempre ad espandersi coi nuovi rimboschimenti e macchie verdi ed essenze locali.* Nell'area sono comunque presenti altre componenti botanico – vegetazionali di valore che contribuiscono a definire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Boschi - Area di rispetto dei boschi</u> – <u>Prati e pascoli naturali – Formazioni arbustive in evoluzione naturale</u> La costa rocciosa, soprattutto quando prende la forma di alte falesie a picco sul mare, è uno degli ambienti meglio conservati del territorio salentino e rappresenta l'habitat naturale di alcune specie della flora e della fauna rare, endemiche o di grande interesse biogeografico. Sui banchi di calcare scolpiti dal carsismo e colmati dai depositi di terra rossa, si concentra un'interessante vegetazione spontanea costituita da popolamenti substeppici, pseudosteppici e dei vecchi pascoli aridi continuamente incendiati. Intercalate tra gli ambienti con vegetazione di tipo erbaceo vi sono zone che esprimono aspetti interessanti di bassa gariga, piccoli nuclei di Leccio, presenti lungo i confini poderali così come sparuti esemplari di querce caducifoglie e formazioni di Quercia spinosa. Di notevole rilevanza vegetazionale è il biotopo dove è insediata la comunità rupicola di Torre Minervino, composta da circa 60 specie che riescono a svilupparsi grazie alla particolare esposizione di una parete rocciosa alta 30-40 m, su cui è eretta una vecchia torre di avvistamento. L'area di vincolo ricade in un territorio cui è assegnata una *valenza ecologica da alta a medio-alta* con una distribuzione a gradiente dalle aree costiere verso l'entroterra. La valenza ecologica alta corrisponde alle aree prevalentemente a pascolo naturale, alle praterie ed ai prati stabili non irrigui, ai cespuglieti ed arbusteti ed alla vegetazione sclerofila, soprattutto connessi agli ambienti boscati e forestali. La matrice agricola è sempre intervallata o prossima a spazi naturali, frequenti gli elementi naturali e le aree rifugio (siepi, muretti e filari). Elevata contiguità con ecotoni e biotopi. L'agroecosistema si presenta in genere diversificato e complesso. La valenza ecologica medio-alta corrisponde ad aree agricole eterogenee con presenza di spazi naturali, le aree agroforestali, i sistemi colturali complessi, le coltivazioni annuali associate a colture permanenti. La matrice agricola ha una sovente presenza di boschi, siepi, muretti	Negli archivi delle Soprintendenze BAP-Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA non si sono riscontrati cartografie e documenti coevi alla data di istituzione del vincolo che permettessero di effettuare una valutazione dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area.	- riduzione e frammentazione della copertura erbacea, arbustiva e arborea dovuta alle diverse forme di edificazione lungo la costa e nel paesaggio agrario subcostiero; - introduzione di specie vegetali alloctone a discapito delle specie autoctone; - eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici); - uso improprio delle cave dismesse come discariche per rifiuti solidi.	- Un forte impatto sull'ambiente costiero è rappresentato dalla progressiva costruzione di strutture ricettive, nuovi stabilimenti balneari, campeggi e dal proliferare di seconde case lungo la costa e nel territorio subcostiero che hanno prodotto pesanti forme di indurimento e di artificializzazione del suolo e la progressiva erosione della copertura vegetazionale circostante. Questi interventi in alcuni casi hanno determinato anche la frequente introduzione di essenze alloctone a scapito delle formazioni di vegetazione autoctona. - La diffusione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nel territorio agricolo, senza alcuna programmazione ed attenzione per i valori paesaggistici delle aree, produce un forte impatto visivo e paesaggistico.

		e filari con discreta contiguità a ecotoni e biotopi. L'agroecosistema si presenta sufficientemente diversificato e complesso.			
Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici Nell'area sono presenti, quali componenti delle aree protette e dei siti naturalistici, i seguenti beni paesaggistici individuati dal PPTR: • **Parchi e riserve** (art. 142, c. 1 lett. f, del Codice) e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Siti di rilevanza naturalistica**	Nel "riconoscimento" del vincolo non è espressamente indicato un elemento di valore da ricondurre a tale componente. Nell'area sono comunque presenti componenti delle aree protette e dei siti naturalistici di valore che contribuiscono a definire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Parchi e riserve – Siti di rilevanza naturalistica</u> Il sistema delle aree protette e della Rete Natura 2000 sono state alla base del Progetto della Rete Ecologica Regionale. L'area è ricompresa nel Parco Naturale Regionale "Costa Otranto-S.Maria di Leuca e Bosco di Tricase", istituito ai sensi della LR n. 19 del 24.7.1997 con L.R. n. 30 del 26.10.2006. L'area risulta inserita nel sito di rilevanza naturalistica: il SIC Costa Otranto - Santa Maria di Leuca. Il territorio del Parco si sviluppa lungo il grande SIC "Costa Otranto-Santa Maria di Leuca", è localizzato lungo il perimetro costiero ed è caratterizzato da una varietà di ambienti quali boschi di leccio, pinete, macchie con quercia spinosa ed altre sclerofille, garighe, vecchi pascoli, rupi e falesie a picco sul mare. Da un punto di vista floristico-vegetazionale questo territorio si può suddividere in fasce parallele che presentano, procedendo dalla linea di costa verso l'interno, aspetti paesaggistici e vegetali diversi; queste aree si estendono parallelamente alle curve di livello a valle e monte della strada. La prima fascia, lungo la linea di costa, per un'ampiezza variabile (20-50 m) corrispondente all'area di demanio, è caratterizzata da un litorale roccioso di calcare compatto - Calcari di Castro- con scarsa copertura vegetale. Nelle fratture e nelle tasche di roccia che accolgono i depositi di sedimento, sono presenti specie alofile quali: Limonio virgato (*Limonium virgatum),* Salicornia fruticosa (*Arthrocnemum fruticosum),* Finocchio marino *Critmum maritimum,* Cappero *(Capparis spinosa).* La linea delle falesie rocciose è occupata, invece, da una flora rupicola ricca di specie vegetali di grande rilevanza scientifica alcune delle quali esclusive del Salento come: Fiordaliso di Leuca (*Centaurea leucadea)*, Fiordaliso nobile (*Centaurea nobilis)*, Fiordaliso salentino (*Centaurea japigica)*, Garofanino salentino (*Dianthus japigicus)*, Veccia di Giacomini (*Vicia giacominiana)*; specie ad areale mediterraneo orientale aventi in quest'area l'estrema propaggine			

		occidentale della loro distribuzione sono invece: Alisso di Leuca (*Aurinia leucadea)*, Campanula pugliese (*Campanula versicolor)*, Efedra orientale *Ephedra campylopoda*, Cardo pallottola (*Echinops spinosissimus)*, Ombelico di venere verdastro (*Umbilicus cloranthus)*. Oltre la linea delle falesie, in corrispondenza delle quote più alte, si trova una vasta area pianeggiante in cui sono presenti formazioni diverse di pseudosteppa e di gariga. Di particolare rilievo sono i prati con Barboncino mediterraneo (*Cymbopogon hirtus)* (foto) rientranti nella classe fitosociologica Thero-Brachypodietea, habitat prioritario della Direttiva Habitat 92/43 CEE. Nella maggior parte dei casi queste aree vaste e brulle coincidono con i vecchi pascoli salentini.			

Struttura del paesaggio (componenti) / **Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore**	**Elementi di valore**			**Fattori di rischio**	**Dinamiche di trasformazione** (in atto o previste)
	Alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)	**Stato attuale** (identificati dal Piano e non dal vincolo)	**Permanenza / Integrità** (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA)		
B3. Struttura antropica e storico-culturale					
Componenti culturali e insediative Nell'area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici: • **Immobili ed aree di notevole interesse pubblico** (art. 136 del Codice) • **Zone di interesse archeologico** (art 142, comma 1, lett. m, del Codice) e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Testimonianze della stratificazione insediativa** • **Area di rispetto delle componenti culturali insediative** • **Città consolidata**	Nel "riconoscimento" del vincolo sono espressamente indicati *i resti di antichi monumenti* quali elementi di valore da ricondurre a tale componente Il PPTR individua comunque altre componenti culturali e insediative che contribuiscono a definire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Paesaggio Rurale</u> Il sistema agroambientale che intercetta l'area di vincolo è costituito dai mosaici agro-silvo-pastorali presenti in consociazioni di vigneti, oliveti, seminativi, colture orticole e pascoli rocciosi costieri di alto valore paesaggistico e naturalistico, disegnati dalla fitta trama di muretti a secco e punteggiati dalla densa presenza di numerosi manufatti in pietra (lamie, paiare, cisterne, ecc..). L'equilibrio secolare tra l'ambiente e le attività storicamente prevalenti (allevamento e agricoltura) si manifesta infatti attraverso il complesso sistema di segni e manufatti diffusi nel paesaggio agrario: parietoni, limitoni e parieti grossi per segnare i confini di antichi possedimenti feudali; "spase" e "lettiere" per essiccare i fichi; "lamie" e "paiare" come ripari temporanei o depositi per attrezzi; apiari per miele e cera, aie per grano, trappeti per olio, forni per pane, palmenti per vino; torri colombaie e giardini chiusi per l'allevamento di colombi e la coltivazione di frutta, manufatti e le strutture funzionali all'approvigionamento idrico quali: votani, pozzi, piscine, neviere. <u>Immobili ed aree di notevole interesse pubblico</u> L'area di vincolo si sovrappone ad un ulteriore Vincolo paesaggistico con codice PAE0135, esteso da Otranto a Porto Cesare ed istituito con decreto 01-08-1985. <u>Zone di interesse archeologico</u> All'interno dell'area di vincolo è ricompreso il sito archeologico di interesse paesaggistico: - vincolo archeologico diretto dell'insediamento preistorico in grotta "Complesso Grotte Ignazio Spagnolo", (D.M. 23/10/1984, codice ARC0316, istituito ai sensi della Legge 1.6.1939 n. 1089); - vincolo archeologico indiretto dell'area di rispetto dell'insediamento preistorico in grotta "Complesso Grotte Ignazio Spagnolo", (D.M. 23/10/1984, codice ARC0316, istituito ai sensi della Legge 1.6.1939 n. 1089). Inoltre l'area di vincolo intercetta: - a sud-ovest l'area di rispetto delle componenti culturali insediative del vincolo archeologico indiretto	Negli archivi delle Soprintendenze BAP-Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA non si sono riscontrati cartografie e documenti coevi alla data di istituzione del vincolo che permettessero di effettuare una valutazione dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area.	<u>Paesaggio Rurale</u> - dispersione insediativa all'interno dei mosaici agricoli, con conseguente semplificazione delle trame agrarie e del valore agroambientale delle colture di qualità; - introduzione di specie vegetali alloctone a discapito delle specie autoctone; - alterazione e compromissione del margine città campagna; - progressivo abbandono con conseguente deterioramento di strutture connotanti il territorio quali palazzi, ville, ville suburbane, complessi masserizi, edilizia rurale e manufatti in pietra a secco; - progressiva alterazione di manufatti di valore storico-architettonico con conseguente perdita delle testimonianze materiali della tradizione costruttiva locale; - abbandono e degrado dei manufatti tradizionali per l'approvvigionamento idrico; - eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici); - uso improprio delle cave dismesse come discariche per rifiuti solidi. <u>Citta' Consolidata</u> - perdita del ruolo di centralità dei centri storici;	<u>Paesaggio Rurale</u> - Forme di dispersione insediativa hanno interessato la penisola salentina negli ultimi 50 anni. Questo fenomeno diffuso nel territorio agricolo ha provocato la perdita del carattere agricolo con processi di addizione per piccoli tasselli di un edificato a bassa densità caratterizzato da scarse dotazioni infrastrutturali e qualità edilizia, che provocano un conseguente peggioramento della qualità delle risorse come acqua e suolo. - Progressiva integrazione e/o sostituzione delle specie vegetali autoctone con essenze alloctone; - I centri della maglia fitta presentano criticità nei loro margini verso lo spazio rurale: le forme tradizionali dell'insediamento compatto presentano ora fenomeni di smagliatura e di eccessivo consumo di suolo. I caratteri morfologici e architettonici dei centri urbani del Salento sud orientale si diluiscono nelle addizioni recenti, costituite da tessuti non coerenti e spesso di pessima qualità progettuale ed edilizia; le urbanizzazioni contemporanee non sembrano relazionarsi in alcun modo con il territorio rurale circostante, provocandone uno svilimento eccessivo. Infatti, la maglia fitta del mosaico agro-pastorale è alterato da questi fenomeni di urbanizzazione. - Gran parte del patrimonio edilizio storico versa in condizioni di abbandono e degrado generando una progressiva perdita di testimonianze di valore storico-architettonico rappresentative della tradizione costruttiva locale urbana e rurale.

		"Grotta Carlo Cosma" (D.M. 07/07/1987, codice ARC0315, istituito ai sensi della Legge 1.6.1939 n. 1089)"; - a nord ovest l'area di rispetto delle componenti culturali insediative relativa alla zona di interesse archeologico Dell'insediamento preistorico "Grotta dei Cervi" (Art. 142, co.1, lett. m - D.lgs. n. 42/2004) <u>Città consolidata</u> La città di Santa Cesarea Terme è la principale stazione termale della Puglia ed è allocata su una scogliera prospiciente il Canale d'Otranto. Essa appartiene al "Sistema di centri di rango minore distribuiti a rete fitta nella fascia costiera e sub costiera tra Lecce e Santa Maria di Leuca" così come individuati dal PPTR. Sin dalla metà dell'Ottocento, esponenti dell'aristocrazia locale e della nuova borghesia presero a costruire sontuose residenze estive di villeggiatura sulla scia della moda della balneoterapia importata dal nord Europa. Anche la città di Santa Cesarea Terme, unitamente a Leuca, Tricase, Castro e Marina di Novaglie, si trasforma da luogo brullo ed isolato in raffinata località di villeggiatura, anche grazie alla costruzione della nuova strada costiera. Santa Cesarea sarà completamente trasformata dalla costruzione di numerose ville in stile eclettico, tra le quali primeggia anche fisicamente Villa Schicchi. Qui il precoce sviluppo turistico dell'abitato, inesistente nella seconda metà dell'Ottocento, fu innescato dalla presenza di acque sulfuree utilizzabili ai fini terapeutici e capaci di attirare finanche la borghesia e l'aristocrazia albanese (sorgenti delle grotte Gattulla, Solfatara, Fetida, Grande e Sulfurea). Questo sistema di ville per la villeggiatura estiva, costruito tra il XIX e il XX secolo, è connotato da una delle declinazione più eccentriche dello stile eclettico; questo patrimonio architettonico spazia dal pastiche storico al Liberty, fino all'Art Decò. <u>Testimonianze della stratificazione insediativa e area di rispetto</u> Il PPTR individua e perimetra, anche con un'area di rispetto di 100 m., alcuni siti interessati dalla presenza di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressioni dei caratteri identitari del territorio regionale. Nell'area sono presenti e sottoposti a disposizioni di tutela ai sensi degli artt. 77, 78 e 81 delle NTA quattro vincoli architettonici di cui tre lungo la costa ed uno più interno. Partendo da nord si susseguono il vincolo architettonico denominato "Torre minerva sec. XV", istituito ai sensi della L.1089 del 1939 con Decreto del 10-01-1979, "Torre Mastefila" istituito ai sensi della L.1089 del 1939 con Decreto del 17-02-1981, "Torre Porto Maggiore" istituito ai sensi della L.1089 del 1939 con Decreto del 13-02-1979, a sud di Santa Cesarea Terme. Più internamente, ad ovest di Santa Cesarea Terme lungo la strada statale 497 è presente il vincolo "Torre Saraceno" istituito ai sensi della L.1089 del 1939 con Decreto del 18-02-1981 Inoltre l'area di vincolo intercetta a nord l'area di rispetto		- L'alterazione e la compromissione dell'integrità dei caratteri tipologici, morfologici, costruttivi e funzionali dei manufatti e dei segni delle pratiche costruttive tradizionali locali (urbane e rurali) attraverso interventi di trasformazione e rifunzionalizzazione per finalità ricettive con conseguente realizzazione di strutture di servizio correlate (area a parcheggio, riduzione delle aree verdi, impermeabilizzazione di strade sterrate), stanno modificando radicalmente non solo i manufatti edilizi, ma anche il contesto paesaggistico in cui sono inseriti. - La diffusione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nel territorio agricolo, senza alcuna programmazione ed attenzione per i valori paesaggistici delle aree, produce un forte impatto visivo e paesaggistico. <u>Citta' Consolidata</u> - Evidente processo di differenziazione tra nuovi tessuti urbani e vecchie città che hanno perso il ruolo di centralità urbana: i processi di ampliamento urbano hanno omologato grosse parti di città: i centri antichi sono circondati da un tessuto compatto costruito per isolati densi che si distribuiscono lungo le principali radiali di accesso alla città. L'articolazione tipologica del centro antico con castelli, palazzi padronali, servizi, spazi aperti e piazze, è stata sostituita da una maglia viaria omogenea in cui lo spazio pubblico è dato unicamente dalla strada. Le grandi attrezzature come servizi e scuole sono spazi fuori scala che non stabiliscono nessuna relazione con l'intorno.

		della Masseria Consalvi.			
Componenti dei valori percettivi Nell'area sono presenti quali componenti dei valori percepiti i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): • **Strade a valenza paesaggistica** • **Strade panoramiche** • **Coni visuali**	Nel "riconoscimento" del vincolo, *l'originaria bellezza e forma della zona*, costituisce elemento di valore da ricondurre a tale componente. Ulteriori elementi di valore dell'area, non descritti nel decreto di vincolo, sono le strade a valenza paesaggistica e le strade panoramiche dai quali è possibile percepire *un quadro naturale di grande suggestività e un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale.*	<u>Strade panoramiche – Strade a valenza paesaggistica – Coni visuali</u> Il sistema dei principali lineamenti morfologici, costituito da gli orli di terrazzo boscati più o meno elevati, che si sviluppano in direzione NO-SE fino ad intersecare la costa con profonde insenature, rappresenta, all'interno di un territorio sostanzialmente piatto, l'unico luogo privilegiato di percezione di questo paesaggio. Il PPTR individua nell'area di vincolo la strada panoramica e a valenza paesaggistica, S.P.358, che conduce da Otranto a S. Maria di Leuca, rappresenta una delle più belle strade paesaggistiche d'Italia, attraversa un'area di eccezionale bellezza paesaggistica costituita da uno dei pochi esempi di costa alta ancora integra dell'Italia peninsulare e Riserva Naturale Orientata Regionale. La SP 358 è segnata da un grandioso sistema di torri costiere, con tipologie risalenti ad epoche diverse, che si stagliano sulla costa rocciosa come dei totem. Insieme ai fari di Otranto e di Leuca, questi elementi verticali funzionano già egregiamente da punti di riferimento territoriale per il viaggiatore e, in chiave turistica, potrebbero formare un notevole sistema di "osservatori" del paesaggio marino costiero. La strada 358 nel tratto interessato dall'area di vincolo lambisce la città di Santa Cesarea Terme, la principale stazione termale della Puglia, allocata su una scogliera prospiciente il Canale d'Otranto. Il sistema di strade a valenza paesaggistica è costituito dalla strada adriatica (S.P. 358) e dalla strada provinciale 319 che appartiene al sistema dei pendoli costituito da un complesso di strade parallele che dai centri di mezza costa scende verso la costa adriatica. Percorrendo le strade paesaggistiche è possibile cogliere la diversità, peculiarità e complessità del paesaggio ricompreso nell'area di vincolo ed è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati. Il PPTR individua inoltre nell'area di vincolo un cono visuale, un'area di salvaguardia visiva quindi da cui è possibile percepire la costa alta e rocciosa fino a Capo d'Otranto.		- dispersione insediativa all'interno dei mosaici agricoli, con conseguente compromissione delle trame e del valore agroambientale delle colture di qualità e processi di urbanizzazione dei litorali; - introduzione di specie vegetali alloctone a discapito delle specie autoctone; - alterazione e compromissione del margine città campagna; - progressivo abbandono con conseguente deterioramento di strutture connotanti il territorio quali palazzi, ville, ville suburbane, complessi masserizi, edilizia rurale e manufatti in pietra a secco; - progressiva alterazione di manufatti di valore storico-architettonico con conseguente perdita delle testimonianze materiali della tradizione costruttiva locale; - abbandono e degrado dei manufatti e delle strutture tradizionali per l'approvvigionamento idrico; - stato di degrado dei manufatti e degli spazi di pertinenza del sistema delle torri costiere; - eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici); - uso improprio delle cave dismesse come discariche per rifiuti solidi. <u>Citta' Consolidata</u> - perdita del ruolo di centralità dei centri storici;	- Un forte impatto sull'ambiente costiero è rappresentato dalla progressiva costruzione di strutture ricettive, nuovi stabilimenti balneari, campeggi e dal proliferare di seconde case (talvolta convertite in strutture ricettive) lungo la costa e nel territorio sub costiero che hanno prodotto pesanti forme di indurimento e di artificializzazione del suolo e la progressiva erosione delle aree boscate circostanti. Questi interventi in alcuni casi hanno determinato anche la frequente introduzione di essenze alloctone a scapito delle formazioni di vegetazione autoctona. Questo fenomeno ha generato pesanti impatti paesistico ambientali anche da un punto di vista visivo-percettivo. - I centri della maglia fitta presentano criticità nei loro margini verso lo spazio rurale: le forme tradizionali dell'insediamento compatto presentano ora fenomeni di smagliatura e di eccessivo consumo di suolo. I caratteri morfologici e architettonici dei centri urbani del Salento sud orientale si diluiscono nelle addizioni recenti, costituite da tessuti non coerenti e spesso di pessima qualità progettuale ed edilizia; le urbanizzazioni contemporanee non sembrano relazionarsi in alcun modo con il territorio rurale circostante, provocandone uno svilimento eccessivo. Infatti, la maglia fitta del mosaico agro-pastorale è alterato da questi fenomeni di urbanizzazione. - Gran parte del patrimonio edilizio storico versa in condizioni di abbandono e degrado generando una progressiva perdita di testimonianze di valore storico-architettonico rappresentative della tradizione costruttiva locale urbana e rurale. - L'alterazione e la compromissione dell'integrità dei caratteri tipologici, morfologici, costruttivi e funzionali dei manufatti e dei segni delle pratiche costruttive tradizionali locali (urbane e rurali) attraverso interventi di trasforma-

					zione e rifunzionalizzazione per finalità ricettive con conseguente realizzazione di strutture di servizio correlate (area a parcheggio, riduzione delle aree verdi, impermeabilizzazione di strade sterrate), stanno modificando radicalmente non solo i manufatti edilizi, ma anche il contesto paesaggistico in cui sono inseriti. - I processi spontanei di urbanizzazione intorno a torri costiere, connotati da tipologie di scarsa qualità edilizia hanno fortemente compromesso questi manufatti altamente significativi da un punto di vista visivo-percettivo. - La diffusione di impianti per la produzione di energie rinnovabili nel territorio agricolo, senza alcuna programmazione ed attenzione per i valori paesaggistici delle aree, produce un forte impatto visivo e paesaggistico. <u>Citta' Consolidata</u> - Evidente processo di differenziazione tra nuovi tessuti urbani e vecchie città che hanno perso il ruolo di centralità urbana: i processi di ampliamento urbano hanno omologato grosse parti di città: i centri antichi sono circondati da un tessuto compatto costruito per isolati densi che si distribuiscono lungo le principali radiali di accesso alla città. L'articolazione tipologica del centro antico con castelli, palazzi padronali, servizi, spazi aperti e piazze, è stata sostituita da una maglia viaria omogenea in cui lo spazio pubblico è dato unicamente dalla strada. Le grandi attrezzature come servizi e scuole sono spazi fuori scala che non stabiliscono nessuna relazione con l'intorno.

C) OBIETTIVI, INDIRIZZI, DIRETTIVE E PRESCRIZIONI PER LA CONSERVAZIONE DEI VALORI PAESAGGISTICI. DISCIPLINA D'USO DEL VINCOLO PAESAGGISTICO

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI	DIRETTIVE
		Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:	*Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Salvaguardare gli equilibri idrici dei bacini carsici endoreici al fine di garantire la ricarica della falda idrica sotterranea e preservarne la qualità	Individuano e valorizzano naturalisticamente le aree di recapito finale di bacino endoreico
1.1	Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici		Individuano e tutelano le manifestazioni carsiche epigee e ipogee, con riferimento particolare alle doline e agli inghiottitoi carsici
1.3	Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici		Prevedono misure atte ad impedire l'impermeabilizzazione dei suoli privilegiando l'uso agricolo estensivo, e a contrastare l'artificializzazione dei recapiti finali (vore e inghiottitoi) e il loro uso improprio come ricettori delle acque reflue urbane
1.4	Promuovere ed incentivare un'agricoltura meno idroesigente		
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Garantire l'efficienza del reticolo idrografico drenante con particolare riguardo alla tutela delle aree di pertinenza dei corsi d'acqua, sia perenni sia temporanei	Assicurano adeguati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del reticolo idrografico finalizzati a incrementarne la funzionalità idraulica
			Assicurano la continuità idraulica impedendo l'occupazione delle aree di deflusso anche periodico delle acque e la realizzazione in loco di attività incompatibili quali le cave
1.3	Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici		Riducono l'artificializzazione dei corsi d'acqua
			Realizzano le opere di difesa del suolo e di contenimento dei fenomeni di esondazione a basso impatto ambientale ricorrendo a tecniche di ingegneria naturalistica
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Promuovere tecniche tradizionali e innovative per l'uso efficiente e sostenibile della risorsa idrica	Individuano i manufatti in pietra legati alla gestione tradizionale della risorsa idrica (cisterne, pozzi, canali) al fine di garantirne la tutela e la funzionalità
			Incentivano il recupero delle tradizionali tecniche di aridocoltura, di raccolta dell'acqua piovana e riuso delle acque
1.4	Promuovere ed incentivare un'agricoltura meno idroesigente		Incentivano un'agricoltura costiera multifunzionale a basso impatto sulla qualità idrologica degli acquiferi e poco idroesigente
			Incentivano nelle nuove urbanizzazioni la realizzazione di cisterne di raccolta dell'acqua piovana, della relativa rete di distribuzione e dei conseguenti punti di presa per il successivo utilizzo nella rete duale
1.5	Innovare in senso ecologico il ciclo locale dell'acqua		Limitano i prelievi idrici in aree sensibili ai fenomeni di salinizzazione
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Tutelare gli equilibri morfodinamici degli ambienti costieri dai fenomeni	
9	**Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia**		Individuano cartograficamente le sorgenti carsiche da tutelare e rinaturalizzare anche attraverso l'istituzione di aree naturali protette

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
			Prevedono una specifica valutazione della compatibilità delle nuove costruzioni in rapporto alle dinamiche geomorfologiche e meteo marine
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Salvaguardare le falesie costiere da interventi di artificializzazione e occupazione	Tutelano le falesie costiere anche attraverso l'istituzione di aree naturali protette
9	**Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia**		Favoriscono l'uso di tecniche a basso impatto ambientale e tali da non alterare gli equilibri sedimentologici litoranei negli interventi per il contenimento delle forme di erosione costiera e di dissesto della falesia
9.2	Il mare come grande parco pubblico della Puglia		Prevedono misure atte a impedire l'occupazione antropica delle falesie, per limitare il rischio indotto dall'instabilità dei costoni rocciosi
9	**Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia**	Tutelare le aree demaniali costiere dagli usi incongrui e dall'abusivismo	Promuovono la diffusione della conoscenza del paesaggio delle aree demaniali costiere al fine di incrementare la consapevolezza sociale dei suoi valori e di limitarne le alterazioni
9.2	Il mare come grande parco pubblico della Puglia		

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
2	**Sviluppare la qualità ambientale del territorio**	Salvaguardare e migliorare la funzionalità ecologica	Approfondiscono il livello di conoscenza delle componenti della Rete ecologica della biodiversità e ne definiscono specificazioni progettuali e normative al fine della sua implementazione
2.2	Aumentare la connettività e la biodiversità del sistema ambientale regionale		Incentivano la realizzazione del Progetto territoriale per il paesaggio regionale *Rete ecologica polivalente*
2.7	Migliorare la connettività complessiva del sistema attribuendo funzioni di progetto a tutto il territorio regionale, riducendo processi di frammentazione del territorio e aumentando i livelli di biodiversità del mosaico paesistico regionale		Evitano trasformazioni che compromettano la funzionalità della rete ecologica per la Biodiversità
1	**Realizzare l'equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici**	Valorizzare o ripristinare la funzionalità ecologica dei corsi d'acqua temporanei salentini	Individuano anche cartograficamente le aree di pertinenza fluviale ai fini di una riconnessione e rinaturalizzazione attraverso tecniche di ingegneria naturalistica
2	**Sviluppare la qualità ambientale del territorio**		
2.3	Riqualificare i corsi d'acqua (fiumi, torrenti, lame) come corridoi ecologici multifunzionali della rete fra l'interno, le pianure e il mare; recuperandone la qualità, promuovendo la rinaturazione delle fasce di pertinenza e quindi il ripristino della capacità di parziale autodepurazione		Prevedono misure atte ad impedire l'occupazione o l'artificializzazione delle aree di foce dei corsi d'acqua
2	**Sviluppare la qualità ambientale del territorio**	Tutelare gli ambienti occupati da formazioni naturali e seminaturali	Incentivano l'estensione, il miglioramento e la corretta gestione delle superfici a pascolo roccioso
			Prevedono misure atte a tutelare la conservazione dei lembi di naturalità costituiti da boschi, cespuglietti e arbusteti
2.4	Elevare il gradiente ecologico degli ecosistemi a "naturalità diffusa" delle matrici agricole tradizionali (in particolare oliveto, vigneto, frutteto) come rete ecologica minore (qualità ecologica delle colture, siepi, muretti a secco, piantate, ecc)		Prevedono misure atte a conservare e valorizzare gli elementi della rete ecologica minore dell'agropaesaggio quali muretti a secco, siepi, filari

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI RURALI

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono tendere a:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
4	**Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici**	Salvaguardare l'integrità delle trame e dei mosaici colturali dei territori rurali di interesse paesaggistico che caratterizzano l'ambito, con particolare riguardo ai paesaggi del mosaico costituito dalla consociazione tra vigneto, oliveto, seminativo e pascolo roccioso tipico delle serre orientali	Riconoscono e perimetrano nei propri strumenti di pianificazione, i paesaggi rurali caratterizzanti e individuano gli elementi costitutivi al fine di tutelarne l'integrità con particolare riferimento alle opere di rilevante trasformazione territoriale, quali i fotovoltaici al suolo che occupano grandi superfici
			Incentivano la conservazione dei beni diffusi del paesaggio rurale quali le architetture minori in pietra e i muretti a secco
			Incentivano le produzioni tipiche e le cultivar storiche presenti
4.1	Evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali storici; reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche, produttive e identitarie		Prevedono strumenti di valutazione e di controllo del corretto inserimento nel paesaggio rurale dei progetti infrastrutturali, nel rispetto della giacitura della maglia agricola caratterizzante, e della continuità dei tracciati dell'infrastrutturazione antica
			Limitano ogni ulteriore edificazione nel territorio rurale che non sia finalizzata a manufatti destinati alle attività agricole
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**	Tutelare e promuovere il recupero della fitta rete di beni diffusi e delle emergenze architettoniche nel loro contesto	Individuano anche cartograficamente i manufatti edilizi tradizionali del paesaggio rurale (ville, masserie, limitoni e parieti grossi per segnare i confini di antichi possedimenti feudali; "spase" e "lettiere" per essiccare i fichi; "lamie" e "paiare" come ripari temporanei o depositi per attrezzi; neviere per ghiaccio, apiari per miele e cera, aie per il grano, trappeti, forni per il pane, palmenti per il vino, torri colombaie e giardini chiusi per l'allevamento di colombi e la coltivazione di frutta) e in genere i manufatti in pietra a secco, inclusi i muri di partitura delle proprietà, al fine di garantirne la tutela
5.1	Fornire perimetrazioni certe e georeferenziare a tutti i beni culturali e paesaggistici censiti		Promuovono azioni di salvaguardia e tutela dell'integrità dei caratteri morfologici e funzionali dell'edilizia rurale con particolare riguardo alla leggibilità del rapporto originario tra i manufatti e la rispettiva area di pertinenza
5.5	Promuovere il recupero delle masserie, dell'edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco		

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI URBANI

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI	DIRETTIVE
		Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:	***Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:***
3	**Valorizzare i paesaggi e le figure territoriali di lunga durata**	Tutelare e valorizzare le specificità e i caratteri identitari dei centri storici e dei sistemi insediativi storici e il riconoscimento delle invarianti morfotipologiche urbane e territoriali così come descritti nella sezione B della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR	Prevedono la riqualificazione dei fronti urbani dei centri delle serre salentine con il mantenimento delle relazioni qualificanti (fisiche, ambientali, visive) tra insediamento e spazio rurale storico
			Salvaguardano la mixité funzionale e sociale dei centri storici con particolare attenzione alla valorizzazione delle tradizioni produttive artigianali
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**		Tutelano i manufatti storici e gli spazi aperti agricoli relittuali inglobati nei recenti processi di edificazione
			Salvaguardano i varchi inedificati lungo gli assi lineari infrastrutturali
			Evitano la costruzione di nuove infrastrutture che alterino la struttura fortemente orizzontale e poco differenziata gerarchicamente della rete infrastrutturale salentina
6	**Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee**		Evitano lo sfrangiamento a valle dei centri che si sviluppano lungo le serre, e prevedono eventuali espansioni urbane in coerenza con la struttura geomorfologica che li ha condizionati storicamente
			Contrastano l'insorgenza di espansioni abitative in discontinuità con i tessuti urbani preesistenti, e favoriscono progetti di recupero paesaggistico dei margini urbani
			Salvaguardano le relazioni visive e funzionali tra i centri allineati lungo le serre e le marine costiere corrispondenti, evitando trasformazioni territoriali (ad esempio nuove infrastrutture) che compromettano o alterino queste relazioni
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**	Valorizzare le relazioni tra costa e interno anche attraverso nuove forme di accoglienza turistica	Valorizzano la serie di strade penetranti parallele interno-costa (pendoli) che collegano i centri insediativi maggiori, allineati nell'entroterra, con le marine costiere corrispondenti, e in generale i collegamenti tra i centri costieri e i centri interni, al fine di integrare i vari settori del turismo (balneare, d'arte, storico-culturale, naturalistico, rurale, enogastronomico) in coerenza con le indicazioni del Progetto territoriale per il paesaggio regionale del PPTR *Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce e Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali*
5.6	Perimetrare le città storiche (antiche e moderne) come "siti" della carta dei beni culturali e attivarne progetti di riqualificazione degli spazi pubblici		
5.12	Valorizzare i paesaggi storici dell'interno (Subappennino Dauno, Media Valle dell'Ofanto, Gargano montano, alta Murgia, Val d'Itria, Salento interno) sviluppandone e arricchendone le attività socio economiche peculiari e promuovendo relazioni di reciprocità ecomplementarietà con i paesaggi costieri		
5.13	Rivitalizzare le città storiche dell'interno, articolandone l'ospitalità con lo sviluppo di un turismo ambientale, culturale (ecomuseale) ed enogastronomico sovrastagionale		Promuovono la realizzazione di reti di alberghi diffusi, anche attraverso il recupero del patrimonio edilizio rurale esistente (come masserie)
8	**Progettare la fruizione lenta dei paesaggi**		
9	**Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia**		
9.3	Salvaguardare la diversità e varietà dei paesaggi costieri storici della Puglia		
4	**Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici**	Tutelare e valorizzare il patrimonio di beni culturali nei contesti di valore agro-ambientale	Individuano, anche cartograficamente, e tutelano le testimonianze insediative della

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI URBANI

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**		cultura idraulica legata al carsismo (come gli antichi manufatti per la captazione dell'acqua, in relazioni con vore e inghiottitoi)
5.5	Promuovere il recupero delle masserie, dell'edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco		
6	**Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee**	Promuovere e incentivare la riqualificazione ecologica, paesaggistica, urbana e architettonica degli insediamento costieri salentini a specializzazione turistico balneare, e in genere i tessuti edilizi a specializzazione turistica e ricettiva	Promuovono la riqualificazione delle forme diffuse dell'insediamento costiero che hanno alterato lunghi litorali marini e pinete costiere e che hanno modificato le connotazioni locali dei centri salenti costieri e sub-costieri.
			Salvaguardano e valorizzano anche a fini di fruizione costiera il sistema delle torri e dei fari che si sviluppano lungo la strada costiera SS 173
			Tutelano il sistema delle ville per villeggiatura estiva fin de siècle di Santa Cesarea Terme
			Promuovono il miglioramento dell'efficienza ecologica dei tessuti edilizi a specializzazione turistica e delle piattaforme residenziali-turistico-ricettive presenti lungo il litorale dell'ambito
			Salvaguardano i caratteri di naturalità della fascia costiera e riqualificano le aree edificate più critiche in prossimità della costa, caratterizzate dalla concentrazione di edilizia residenziale estiva e dalla proliferazione di insediamenti turistici
			Individuano, anche cartograficamente, le urbanizzazioni paesaggisticamente improprie e abusive e ne mitigano gli impatti anche attraverso delocalizzazione tramite apposite modalità perequative
6	**Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee**	Riqualificare le aree periferiche dei centri urbani dal punto di vista paesaggistico, ecologico, urbanistico edilizio ed energetico	Promuovono interventi di rigenerazione urbana che puntino ad elevare la qualità ambientale dei quartieri periferici attraverso: il risanamento del patrimonio edilizio e degli spazi pubblici, la riorganizzazione dell'assetto urbanistico , il risparmio dell'uso delle risorse naturali, in particolare del suolo, dell'energia e dell'acqua, il riuso delle aree dismesse, la previsione di percorsi per la mobilità ciclabile e di aree pedonali, la ripermeabilizzazione del suolo urbano affidata alla diffusione di infrastrutture ecologiche
			Promuovono e incentivano per le nuove edificazioni e per le ristrutturazioni l'uso di tecniche di bioarchitettura finalizzate al risparmio energetico

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
3	**Salvaguardare e valorizzare i paesaggi e le figure territoriali di lunga durata**	Salvaguardare e valorizzare le componenti delle figure territoriali dell'ambito descritte nella sezione B.2 della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR, in coerenza con le relative Regole di riproducibilità (sezione B.2.3.1)	Impediscono le trasformazioni territoriali (nuovi insediamenti residenziali turistici e produttivi, nuove infrastrutture, rimboschimenti, impianti tecnologici e di produzione energetica) che alterino o compromettano le componenti e le relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche ed ecologiche che caratterizzano la struttura delle figure territoriali
			Individuano gli elementi detrattori che alterano o interferiscono con le componenti descritte nella sezione B.2 della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR, compromettendo l'integrità e la coerenza delle relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche, ecologiche, e ne mitigano gli impatti
3	**Salvaguardare e valorizzare i paesaggi e le figure territoriali di lunga durata**	Salvaguardare e valorizzare gli orizzonti persistenti dell'ambito (come ad esempio le serre e gli orli di terrazzo), con particolare attenzione a quelli individuati dal PPTR (vedi sezione A.3.6 della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR)	Individuano cartograficamente ulteriori orizzonti persistenti che rappresentino riferimenti visivi significativi nell'attraversamento dei paesaggi dell'ambito al fine di garantirne la tutela
			Impediscono le trasformazioni territoriali che alterino il profilo degli orizzonti persistenti o interferiscano con i quadri delle visuali panoramiche
3	**Salvaguardare e valorizzare i paesaggi e le figure territoriali di lunga durata**	Salvaguardare le visuali panoramiche di rilevante valore paesaggistico, caratterizzate da particolari valenze ambientali, naturalistiche e storico culturali, e da contesti rurali di particolare valore testimoniale	Individuano cartograficamente le visuali di rilevante valore paesaggistico che caratterizzano l'identità dell'ambito, al fine di garantirne la tutela e la valorizzazione
			Impediscono le trasformazioni territoriali che interferiscano con i quadri delle visuali panoramiche o comunque compromettano le particolari valenze ambientali storico culturali che le caratterizzano
7	**Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia**	Valorizzare i grandi scenari e le visuali panoramiche come risorsa per la promozione, anche economica, dell'ambito, per la fruizione culturale-paesaggistica e l'aggregazione sociale	Incentivano azioni di conoscenza e comunicazione, anche attraverso la produzione di specifiche rappresentazioni dei valori paesaggistici descritti nella sezione B.2. d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR
7.1	Evidenziare i grandi scenari caratterizzanti l'immagine della Puglia		
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**	Salvaguardare, riqualificare e valorizzare i punti panoramici posti in corrispondenza dei nuclei insediativi principali, dei castelli e di qualsiasi altro bene architettonico e culturale posto in posizione orografica privilegiata, dal quale sia possibile cogliere visuali panoramiche di insieme dei paesaggi identificativi delle figure territoriali dell'ambito, nonché i punti panoramici posti in corrispondenza dei terrazzi naturali accessibili tramite la rete viaria o i percorsi e sentieri ciclo-pedonali. Con particolare riferimento alle componenti elencate nella sezione A.3.6 della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR	Verificano i punti panoramici potenziali indicati dal PPTR ed individuano cartograficamente gli altri siti naturali o antropico-culturali da cui è possibile cogliere visuali panoramiche di insieme delle "figure territoriali", così come descritte nella Sezione B delle schede d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR, al fine di tutelarli e promuovere la fruizione paesaggistica dell'ambito
5.2	Trattare i beni culturali (puntuali e areali) in quanto sistemi territoriali integrati nelle figure territoriali e paesistiche di appartenenza per la loro valorizzazione complessiva		Individuano i coni visuali corrispondenti ai punti panoramici e le aree di visuale in essi ricadenti al fine di garantirne la tutela
			Impediscono modifiche allo stato dei luoghi che interferiscano con i coni visuali formati dal punto di vista e dalle linee di sviluppo del panorama
7	**Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia**		Riducono gli ostacoli che impediscano l'accesso al belvedere o ne compromettano il campo di percezione visiva e definiscono le misure necessarie a migliorarne l'accessibilità

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:*	DIRETTIVE *Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:*
7.2	Salvaguardare i luoghi (belvedere) e le visuali panoramiche (bacini visuali, fulcri visivi) dei paesaggi pugliesi		Individuano gli elementi detrattori che interferiscono con i coni visuali e stabiliscono le azioni più opportune per un ripristino del valore paesaggistico dei luoghi e per il miglioramento della percezione visiva dagli stessi
			Promuovono i punti panoramici come risorsa per la fruizione paesaggistica dell'ambito in quanto punti di accesso visuale preferenziali alle figure territoriali e alle bellezze panoramiche in coerenza con le indicazioni dei Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR *Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce e Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali*
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**	Salvaguardare, riqualificare e valorizzare i percorsi, le strade e le ferrovie dai quali è possibile percepire visuali significative dell'ambito. Con particolare riferimento alle componenti elencate nella sezione A.3.6 della scheda d'Ambito '11- SALENTO DELLE SERRE' del PPTR0	Implementano l'elenco delle le strade panoramiche indicate dal PPTR (Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR *Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce*) e individuano cartograficamente le altre strade da cui è possibile cogliere visuali di insieme delle figure territoriali dell'ambito
5.9	Riqualificare e recuperare il riuso delle infrastrutture storiche (strade, ferrovie, sentieri, tratturi)		Individuano fasce di rispetto a tutela della fruibilità visiva dei paesaggi attraversati e impediscono le trasformazioni territoriali lungo i margini stradali che compromettano le visuali panoramiche
7	**Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia**		Definiscono i criteri per la realizzazione delle opere di corredo alle infrastrutture per la mobilità (aree di sosta attrezzate, segnaletica e cartellonistica, barriere acustiche) in funzione della limitazione degli impatti sui quadri paesaggistici
7.3	Individuare, salvaguardare e valorizzare le strade, le ferrovie e i percorsi panoramici e di interesse paesistico-ambientale		Indicano gli elementi detrattori che interferiscono con le visuali panoramiche e stabiliscono le azioni più opportune per un ripristino del valore paesaggistico della strada
			Valorizzano le strade panoramiche come risorsa per la fruizione paesaggistica dell'ambito in quanto canali di accesso visuale preferenziali alle figure territoriali e alle bellezze panoramiche, in coerenza con le indicazioni dei Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR *Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce*
5	**Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo**	Salvaguardare, riqualificare e valorizzare gli assi storici di accesso alla città e le corrispettive visuali verso le "porte" urbane	Individuano i viali storici di accesso alle città, al fine di garantirne la tutela e ripristinare dove possibile le condizioni originarie di continuità visiva verso il fronte urbano
5.8	Recuperare la percettibilità e l'accessibilità monumentale alle città storiche; riqualificare le "porte " delle città, rendere percepibili paesaggisticamente i margini urbani (bersagli visivi: fondali, skilines, belvedere.		
7	**Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia**		Impediscono interventi lungo gli assi di accesso storici che compromettano, riducendola o alterandola, la relazione visuale prospettica del fronte urbano; evitando la formazione di barriere e gli effetti di discontinuità
7.4	Riqualificare e valorizzare i viali di accesso alle città		Impediscono interventi che alterino lo skyline urbano o che interferiscano con le relazioni visuali tra asse di ingresso e fulcri visivi urbani
11	**Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia**		Attuano misure di riqualificazione dei margini lungo i viali storici di accesso alle città attraverso la regolamentazione unitaria dei manufatti che definiscono i fronti stradali e dell'arredo urbano

NORMATIVA D'USO

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE

OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE		INDIRIZZI	DIRETTIVE
		Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:	***Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:***
B 11.4	L' asse storico di accesso alla città - Salvaguardare e riqualificare l'integrità e riconoscibilità degli ingressi e dei fronti urbani		Prevedono misure di tutela degli elementi presenti lungo i viali storici di accesso che rappresentano quinte visive di pregio (filari alberati, ville periurbane)

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE

Nell'area sono presenti, quali componenti idrologiche, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:

- **Territori costieri** (art 142, comma 1, lett. a, del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Sorgenti**
- **Aree soggette a vincolo idrogeologico**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Gli interventi che interessano le componenti idrologiche devono:**	**1**	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:**
	a. coniugare il miglioramento della qualità chimico-fisica e biologica delle risorse idriche, l'equilibrio idraulico e il pareggio del bilancio idrologico regionale con il miglioramento della qualità ecologica e paesaggistica dei paesaggi dell'acqua;		a. ai fini del perseguimento in particolare dell'indirizzo di cui al punto 1a degli indirizzi, realizzano strategie integrate e intersettoriali secondo i dettami della Direttiva europea 2000/60;
	b. limitare e ridurre le trasformazioni e l'artificializzazione della fascia costiera, delle sponde dei laghi e del reticolo idrografico, oltre che migliorare le condizioni idrauliche nel rispetto del naturale deflusso delle acque e assicurando il deflusso minimo vitale dei corsi d'acqua;		
	c. conservare e incrementare gli elementi di naturalità, delle componenti idrologiche riducendo i processi di frammentazione degli habitat e degli ecosistemi costieri e fluviali, promuovendo l'inclusione degli stessi in un sistema di corridoi di connessione ecologica;		b. ai fini del perseguimento in particolare dell'indirizzo di cui al punto 3 degli indirizzi, prevedono ove necessario interventi di riqualificazione e rinaturalizzazione al fine di: i) creare una cintura costiera di spazi ad alto grado di naturalità finalizzata a potenziare la resilienza ecologica dell'ecotono costiero (ripristino dei sistemi naturali di difesa dall'erosione e dall'intrusione salina e dei meccanismi naturali di ripascimento degli arenili); ii) potenziare la connessione e la connettività ecologica tra costa ed entroterra; iii) contrastare il processo di formazione di nuova edificazione;
	d. garantire l'accessibilità e la fruibilità delle componenti idrologiche (costa, laghi, elementi del reticolo idrografico) anche attraverso interventi di promozione della mobilità dolce (ciclo-pedonale etc.).		
2	**I caratteri storico-identitari delle componenti idrologiche come le aree costiere di maggior pregio naturalistico, i paesaggi rurali costieri storici, i paesaggi fluviali del carsismo, devono essere salvaguardati e valorizzati.**		c. ai fini in particolare del perseguimento degli indirizzi 3 e 4 promuovono progetti di declassamento delle strade litoranee a rischio di erosione e inondazione e la loro riqualificazione paesaggistica in percorsi attrezzati per la fruizione lenta dei litorali;
3	**Gli insediamenti costieri a prevalente specializzazione turistico-balneare devono essere riqualificati, migliorandone la qualità ecologica, paesaggistica, urbana e architettonica al fine di migliorare la qualità dell'offerta ricettiva e degli spazi e servizi per il turismo e per il tempo libero.**		d. ai fini in particolare del perseguimento dell'indirizzo 3 degli indirizzi, prevedono interventi di rigenerazione e riqualificazione urbanistica del patrimonio turistico ricettivo esistente, promuovendone ed incentivandone la riqualificazione ecologica attraverso: • l'efficientamento energetico anche con l'impiego di energie rinnovabili di pertinenza di insediamenti esistenti e ad essi integrati e che non siano visibili dai punti di vista panoramici e dagli spazi pubblici; • l'uso di materiali costruttivi ecocompatibili; • l'adozione di sistemi per la raccolta delle acque piovane; • la dotazione di una rete idrica fognaria duale o l'adozione di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione; • la disimpermeabilizzazione degli spazi aperti quali parcheggi, aree di sosta, stabilimenti balneari, piazzali pubblici e privati;
4	**La pressione insediativa sugli ecosistemi costieri e fluviali deve essere ridotta attraverso progetti di sottrazione dei detrattori di qualità paesaggistica, interventi di bonifica ambientale e riqualificazione/rinaturalizzazione dei paesaggi degradati.**		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE

Nell'area sono presenti, quali componenti idrologiche, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:

- **Territori costieri** (art 142, comma 1, lett. a, del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Sorgenti**
- **Aree soggette a vincolo idrogeologico**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
5	**Nelle aree sottoposte a vincolo idrogeologico, fatte salve le specifiche disposizioni previste dalle norme di settore, tutti gli interventi di trasformazione, compresi quelli finalizzati ad incrementare la sicurezza idrogeologica e quelli non soggetti ad autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice, devono essere realizzati nel rispetto dell'assetto paesaggistico, non compromettendo gli elementi storico-culturali e di naturalità esistenti, garantendo la permeabilità dei suoli.**		e. individuano le componenti idrogeologiche che sono parte integrante di un sistema di corridoi ecologici connessi alla rete ecologica regionale;
			f. ove siano state individuate aree compromesse o degradate ai sensi dell'art. 143, co. 4, lett. b) del Codice, propongono interventi volti al recupero ed alla riqualificazione nel rispetto delle relative prescrizioni e promuovendo l'utilizzo di metodi e tecniche orientati alla tutela del paesaggio e alla sostenibilità ambientale. Contestualmente individuano nei loro piani aree, esterne alle zone sottoposte a tutela, dove delocalizzare, arretrare, accorpare o densificare i volumi ricadenti in dette zone in quanto incompatibili con le caratteristiche paesaggistiche delle stesse e i relativi obiettivi di tutela paesaggistica, definendo opportune misure incentivanti.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER I "TERRITORI COSTIERI"

Territori costieri: consistono nella fascia di profondità costante di 300 m, a partire dalla linea di costa individuata dalla Carta Tecnica Regionale, come riportata, anche per le isole, nella Tav. 0077/a allegata

1	Nei territori costieri e contermini ai laghi, **non sono ammissibili** piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	**Fatte salve le norme in materia di condono edilizio, nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, sono ammissibili piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:**
	a1) la realizzazione di qualsiasi nuova opera edilizia, fatta eccezione per le opere finalizzate al recupero/ripristino dei valori paesistico/ambientali;		b1) la trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al 20%, fatta eccezione per le attrezzature balneari e consentendo comunque per ogni tipo di intervento l'adeguamento sismico purché detti piani e/o progetti e interventi: • siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale, all'efficientamento energetico e alla sostenibilità ecologica degli immobili; • comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi; • non interrompano la continuità naturalistica della fascia costiera, assicurando nel contempo l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che compromettono visibilità, fruibilità e accessibilità del mare nonché percorribilità longitudinale della costa; • garantiscano il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili; • promuovano attività che consentono la produzione di forme e valori paesaggistici di contesto (agricoltura, allevamento, ecc.) e fruizione pubblica (accessibilità ecc.) del bene paesaggio;
	a2) mutamenti di destinazione d'uso di edifici esistenti per insediare attività produttive industriali e della grande distribuzione commerciale;		
	a3) la realizzazione di recinzioni che riducano l'accessibilità alla costa e la sua fruibilità visiva e l'apertura di nuovi accessi al mare che danneggino le formazioni naturali rocciose o dunali;		b2) la realizzazione di aree a verde attrezzato con percorsi e spazi di sosta pedonali e per mezzi di trasporto non motorizzati, con l'esclusione di ogni opera comportante la impermeabilizzazione dei suoli;
	a4) trasformazione del suolo che non utilizzi materiali e tecniche costruttive che garantiscano permeabilità;		b3) la realizzazione di attrezzature di facile amovibilità per la balneazione e altre attività connesse al tempo libero, che non compromettano gli elementi naturali e non riducano la fruibilità ed accessibilità dei territori costieri e di quelli contermini ai laghi, che siano realizzate con materiali ecocompatibili, senza utilizzo di materiali cementati di qualsiasi genere e fondazioni nel sottosuolo, nel rispetto delle specifiche norme di settore e purché siano installate senza alterare la morfologia dei luoghi;
	a5) interventi di escavazione delle sabbie se non all'interno di un organico progetto di sistemazione ambientale;		b4) la realizzazione di aree di sosta e parcheggio, progettate in modo che non compromettano i caratteri naturali, non aumentino la frammentazione dei corridoi di connessione ecologica e che non comportino la realizzazione di superficie impermeabili, garantendo la salvaguardia delle specie vegetazionali naturali che caratterizzano il paesaggio costiero o lacuale e prevedendone la piantumazione in misura adeguata alla mitigazione degli impatti e al migliore inserimento paesaggistico;
	a6) la realizzazione e l'ampliamento di grandi impianti per la depurazione delle acque reflue, di impianti per lo smaltimento e recupero dei rifiuti, fatta eccezione per quanto previsto al punto 2;		b5) la realizzazione di porti, infrastrutture marittime, sistemazioni idrauliche e relative opere di difesa se inserite in organici piani di assetto e progetti di sistemazione ambientale, utilizzanti tecnologie/materiali appropriati ai caratteri del contesto e opere di mitigazione degli effetti indotti dagli interventi in coerenza con il progetto territoriale "Valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri" elab. 4.2.4 del PPTR;
	a7) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER I "TERRITORI COSTIERI"

	a8) la realizzazione di nuovi tracciati viari, fatta eccezione per quanto previsto al punto 2;		
	a9) nuove attività estrattive e ampliamenti;		b6) la realizzazione di infrastrutture e servizi pubblici finalizzati alla riqualificazione di insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica non contrastino con la morfologia dei luoghi e le tipologie, i materiali e i colori siano coerenti con i caratteri paesaggistici dell'insediamento;
	a10) la eliminazione dei complessi vegetazionali naturali che caratterizzano il paesaggio costiero o lacuale.		b7) la realizzazione di opere infrastrutturali a rete interrate pubbliche e/o di interesse pubblico, a condizione che siano di dimostrata assoluta necessità e non siano localizzabili altrove;
			b8) realizzazione di opere migliorative incluse le sostituzioni o riparazioni di componenti strutturali, impianti o parti di essi ricadenti in un insediamento già esistente.
		3	**Pur nel rispetto delle presenti norme, sono auspicabili piani, progetti e interventi:**
			c 1) volti ad assicurare il mantenimento o il ripristino delle condizioni di equilibrio con l'ambiente per la tutela o il recupero dei caratteri idro-geo-morfologici e dei complessi vegetazionali naturali esistenti, i rimboschimenti effettuati con modalità rispondenti ai criteri di silvicoltura naturalistica e ai caratteri paesistici dei luoghi, nonché le opere di forestazione secondo le prescrizioni di Polizia Forestale;
			c2) per la realizzazione di sistemi per la raccolta e di riuso delle acque piovane, di reti idrico/fognarie duali, di sistemi di affinamento delle acque reflue preferibilmente attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione anche ai fini del loro riciclo;
			c3) per la realizzazione di percorsi per la "mobilità dolce" su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio;
			c4) per la ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contrasto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI IDROLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER LE "SORGENTI"

Sorgenti: consistono in punti della superficie terrestre ove viene alla luce, in modo del tutto naturale, una portata apprezzabile di acqua sotterranea, come individuati, in coordinamento con l'Autorità di Bacino della Puglia", dalla carta Idro-geo-morfologica della Regione Puglia e riportati nella Tav. 0077/a allegata con una fascia di salvaguardia di 25 m a partire dalla sorgente.

1	Nei territori interessati dalla presenza di Sorgenti, **non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:		
	a1) la realizzazione di qualsiasi nuova opera edilizia, ad eccezione delle opere finalizzate al recupero/ripristino dei valori paesistico/ambientali, alla messa in sicurezza delle aree o al miglioramento del deflusso delle acque, e strettamente legate alla tutela della sorgente;		
	a2) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori dell'area riportata nella Tav. 0077/a allegata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;		
	a3) la rimozione della vegetazione arborea e arbustiva con esclusione degli interventi colturali atti ad assicurare la conservazione e integrazione dei complessi vegetazionali naturali esistenti e delle cure previste dalle prescrizioni di polizia forestale;		
	a4) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;		
	a5) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;		
	a6) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia;		
	a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a8) la realizzazione di nuovi tracciati viari o l'adeguamento di tracciati esistenti, con l'esclusione dei soli interventi di manutenzione della viabilità che non comportino opere di impermeabilizzazione;		
	a9) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE

Per le componenti geomorfologiche, nell'area sono presenti i seguenti "ulteriori contesti individuati dal PPTR (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Versanti**
- **Doline**
- **Grotte**
- **Geositi**
- **Inghiottitoi**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Gli interventi che interessano le componenti geomorfologiche devono:** a. valorizzarne le qualità paesaggistiche assicurando la salvaguardia del territorio sotto il profilo idro-geologico e sismico; b. prevenirne pericolosità e rischi nel rispetto delle caratteristiche paesaggistiche dei luoghi.	1	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:** a. promuovono azioni di salvaguardia e tutela delle superfici boscate regionali come aree per la difesa dai dissesti geomorfologici e per la ricarica della falda idrica sotterranea; b. dettagliano le aree compromesse ricadenti nelle zone sottoposte a tutela e stabiliscono la disciplina di ripristino ecologico dei sedimi e di riqualificazione urbanistica, nel rispetto delle relative prescrizioni. Contestualmente individuano aree, esterne alle zone sottoposte a tutela, dove delocalizzare i volumi ricadenti in dette zone in quanto incompatibili con le caratteristiche paesaggistiche delle stesse e i relativi obiettivi di tutela paesaggistica, definendo opportune misure incentivanti.
2	**L'insieme dei solchi erosivi di natura carsica deve essere oggetto di interventi di riqualificazione ecologico-naturalistica e di ricostruzione delle relazioni tra insediamenti e valori di contesto (masserie, torri, viabilità, siti archeologici etc.) che ne consentano la ricostruzione delle complesse relazioni ecologiche e paesistiche, garantendo l'accessibilità e la fruibilità esclusivamente attraverso mobilità dolce (ciclo-pedonale etc.) con limitato impatto paesaggistico e ambientale.**	2	**Gli enti locali, in sede di adeguamento o formazione dei piani urbanistici di competenza, propongono l'individuazione di:** a. ulteriori doline meritevoli di tutela e valorizzazione dal punto di vista paesaggistico cui si applica la disciplina prevista dalle presenti norme per i "Geositi" e gli "Inghiottitoi"; b. ulteriori località, aree o territori in cui possa essere definibile un interesse geologico, geomorfologico, idrogeologico, paleontologico e pedologico, significativo della geodiversità della regione meritevoli di tutela e valorizzazione dal punto di vista paesaggistico cui si applica la disciplina prevista dalle presenti norme per i "Geositi" e gli "Inghiottitoi".
		3	**Le componenti geomorfologiche puntualmente individuate e incluse nel "Catasto dei geositi" di cui all'art. 3 della L.r. 4 dicembre 2009, n. 33 "Tutela e valorizzazione del patrimonio geologico e speleologico", nella fase di adeguamento dei piani locali territoriali, urbanistici e di settore, sono sottoposte, oltre che alle norme di tutela di cui all'art. 6 della stessa legge e alle eventuali norme dei Piani di Assetto Idrogeologico, anche alle disposizioni previste dalle presenti norme per i "Geositi", gli "Inghiottitoi" e i "Cordoni dunari".**
		4	**Le cavità, comunque denominate individuate nel "Catasto delle grotte e delle cavità artificiali" di cui all'art. 4 della L.r. 4 dicembre 2009, n. 33 "Tutela e valorizzazione del patrimonio geologico e speleo-logico", nella fase di adeguamento dei piani locali territoriali, urbanistici e di settore, sono sottopo-ste, oltre che alle norme di tutela di cui all'art. 6 della stessa legge e alle eventuali norme dei Piani di Assetto Idrogeologico, anche alle prescrizioni previste dalle presenti norme per le "Grotte".**

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER I "VERSANTI"

Versanti: consistono in parti di territorio a forte acclività, aventi pendenza superiore al 20%, come individuate nella Tav. 0077/a allegata.

1	Nei territori interessati dalla presenza di versanti, **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Tutti i piani, progetti e interventi **ammissibili** perché non indicati al punto 1, compresi quelli finalizzati ad incrementare la sicurezza idrogeologica, devono essere realizzati nel rispetto dell'assetto paesaggistico, non compromettendo gli elementi storico-culturali e di naturalità esistenti, garantendo elevati livelli di pian-tuma-zione e di permeabilità dei suoli, assicurando la salvaguardia delle visuali e dell'accessibilità pubblica ai luoghi dai quali è possibile godere di tali visuali, e prevedendo per la divisione dei fondi: • muretti a secco realizzati con materiali locali e nel rispetto dei caratteri costruttivi e delle qualità paesaggistiche dei luoghi; • siepi vegetali realizzate con specie arbustive e arboree autoctone, ed eventualmente anche recinzioni a rete coperte da vegetazione arbustiva e rampicante autoctona; • e comunque con un congruo numero di varchi per permettere il passaggio della fauna selvatica.
	a1) alterazioni degli equilibri idrogeologici o dell'assetto morfologico generale del versante;		
	a2) ogni trasformazione di aree boschive ad altri usi, con esclusione degli interventi colturali eseguiti secondo criteri di silvicoltura naturalistica atti ad assicurare la conservazione e integrazione dei complessi vegetazionali naturali esistenti e delle cure previste dalle prescrizioni di polizia forestale;		
	a3) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a4) la realizzazione di nuclei insediativi che compromettano le caratteristiche morfologiche e la qualità paesaggistica dei luoghi;		
	a5) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile.	**3**	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:
			c1) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;
			c2) per la realizzazione di percorsi per la "mobilità dolce" su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER LE "GROTTE"

Grotte: Consistono in cavità sotterranee di natura carsica generate dalla corrosione di rocce solubili, anche per l'azione delle acque sotterranee, alla quale si aggiunge, subordinatamente, anche il fenomeno dell'erosione meccanica, come individuate nella Tav. 0077/a con relativa fascia di salvaguardia pari a 100 m o come diversamente cartografata. L'esatta localizzazione delle cavità sotterranee è comunque da verificare nella loro reale consistenza ed estensione in sede pianificatoria o progettuale.

1	Nei territori interessati dalla presenza di Grotte, **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:
	a1) la modificazione dello stato dei luoghi che non siano finalizzate al mantenimento dell'assetto geomorfologico, paesaggistico e dell'equilibrio eco-sistemico;		b1) interventi di ristrutturazione di edifici esistenti privi di valore identitario e paesaggistico, purché essi garantiscano: • il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta; • l'aumento di superficie permeabile; • il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;
	a2) interventi di nuova edificazione;		b2) la realizzazione di infrastrutture al servizio degli insediamenti esistenti, purché utilizzino materiale eco-compatibili e la posizione e la disposizione planimetrica non contrasti con la morfologia dei luoghi;
	a3) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;		
	a4) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;		
	a5) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		b3) la realizzazione di opere infrastrutturali a rete, pubbliche e/o di pubblica utilità, interrate e senza opere connesse fuori terra, a condizione che siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità, siano di dimostrata assoluta necessità e non siano localizzabili altrove.
	a6) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, o qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;		
	a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a8) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA

COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:

PRESCRIZIONI PER I "GEOSITI" E GLI "INGHIOTTITOI"

Geositi: Consistono in formazioni geologiche di particolare significato geomorfologico e paesaggistico, ovvero in qualsiasi località, area o territorio in cui possa essere definibile un interesse geologico, geomorfologico, idrogeologico, paleontologico e pedologico, significativo della geodiversità della regione: doline di particolare valore paesaggistico; campi di doline, vale a dire aree estese ad alta concentrazione di doline anche di ridotta dimensione che configurano un paesaggio di particolare valore identitario; luoghi di rilevante interesse paleontologico (es. cava con orme di dinosauri ad Altamura); calanchi, vale a dire particolari morfologie del territorio causate dall'erosione di terreni di natura prevalentemente pelitica ad opera degli agenti atmosferici; falesie, porzioni di costa rocciosa con pareti a picco, alte e continue; alcuni siti di primaria importanza geologica (fra i quali Cave di Bauxite, Punta delle Pietre Nere, Faraglioni), come delimitati nella Tav. 0077/a con relativa fascia di salvaguardia pari a 100 m o come diversamente cartografata.

Inghiottitoi: consistono in varchi o cavità carsiche, localmente definite anche vore, abissi, gravi, voragini, a sviluppo prevalentemente verticale, attraverso cui le acque superficiali possono penetrare in profondità e alimentare le falde idriche profonde, come riportati nella Tav. 0077/a allegata con relativa fascia di salvaguardia pari a 50 m.

1 Nei territori interessati dalla presenza di Geositi e Inghiottitoi **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:

a1) la modificazione dello stato dei luoghi;

a2) interventi di nuova edificazione;

a3) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio;

a4) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;

a5) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la produzione di energia;

a6) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, o qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;

a7) per gli inghiottitoi in particolare, tutti gli interventi che alterano il regime superficiali idraulico e che possono determinare occlusione dello stesso;

a8) nuove attività estrattive e ampliamenti;

a9) la forestazione delle doline;

2 Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:

b1) la realizzazione di passerelle o strutture simili e opere finalizzate al recupero della duna facilmente rimovibili di piccole dimensioni, esclusivamente finalizzate alle attività connesse alla gestione e fruizione dei siti tutelati che non ne compromettano forma e funzione e che siano realizzati con l'impiego di materiali ecocompatibili;

b2) interventi di ristrutturazione degli edifici legittimamente esistenti e privi di valore identitario, con esclusione di interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano:

- il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;
- l'aumento di superficie permeabile;
- il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.

3 Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:

c1) finalizzati al mantenimento e all'eventuale recupero dell'assetto geomorfologico, paesaggistico e della funzionalità e dell'equilibrio eco-sistemico;

SISTEMA DELLE TUTELE			
STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA			
COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:			
PRESCRIZIONI PER I "GEOSITI" E GLI "INGHIOTTITOI"			
	a10) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO - VEGETAZIONALI

Nell'area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:

- **Boschi** (art. 142, c. 1 lett. g del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Area di rispetto dei boschi**
- **Prati e pascoli naturali**
- **Formazioni arbustive in evoluzione naturale**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Gli interventi che interessano le componenti botanico-vegetazionali devono:**	**1**	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani di settore di competenza:**
	a. limitare e ridurre gli interventi di trasformazione e artificializzazione delle aree a boschi e macchie, dei prati e pascoli naturali, delle formazioni arbustive in evoluzione naturale e delle zone umide;		a. perseguono politiche di manutenzione, valorizzazione, riqualificazione del paesaggio naturale e colturale tradizionale al fine della conservazione della biodiversità; di protezione idrogeologica e delle condizioni bioclimatiche; di promozione di un turismo sostenibile basato sull'ospitalità rurale diffusa e sulla valorizzazione dei caratteri identitari dei luoghi.
	b. recuperare e ripristinare le componenti del patrimonio botanico, floro vegetazionale esistente;	**2**	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:**
	c. recuperare e riutilizzare il patrimonio storico esistente anche nel caso di interventi a supporto delle attività agro-silvo-pastorali;		a. includono le componenti ecosistemiche in un sistema di aree a valenza naturale connesso alla Rete Ecologica regionale e ne stabiliscono le regole di valorizzazione e conservazione;
	d. prevedere l'uso di tecnologie eco-compatibili e tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo e conseguire un corretto inserimento paesaggistico;		b. individuano le aree compromesse e degradate all'interno delle quali attivare processi di rinaturalizzazione e di riqualificazione ambientale e paesaggistica;
	e. concorrere a costruire habitat coerenti con la tradizione dei paesaggi mediterranei ricorrendo a tecnologie della pietra e del legno e, in generale, a materiali ecocompatibili, rispondenti all'esigenza di salvaguardia ecologica e promozione di biodiversità.		c. disciplinano i caratteri tipologici delle edificazioni a servizio delle attività agricole, ove consentite, nonché le regole per un corretto inserimento paesaggistico delle opere;
2	**Nelle zone a bosco è necessario favorire:**		d. In sede di formazione o adeguamento ridefiniscono alle opportune scale di dettaglio l'area di rispetto dei boschi;
	a. il ripristino del potenziale vegetazionale esistente proteggendo l'evoluzione naturale delle nuove formazioni spontanee;		e. Individuano le specie arboree endemiche a rischio di sopravvivenza ed incentivano progetti di riproduzione e specifici piani di protezione per la loro salvaguardia.
	b. la manutenzione e il ripristino di piccole raccolte d'acqua e pozze stagionali;		
	c. la manutenzione, senza demolizione totale, dei muretti a secco esistenti e la realizzazione di nuovi attraverso tecniche costruttive tradizionali ed in pietra calcarea;		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO - VEGETAZIONALI

Nell'area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:

- **Boschi** (art. 142, c. 1 lett. g del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Area di rispetto dei boschi**
- **Prati e pascoli naturali**
- **Formazioni arbustive in evoluzione naturale**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
	d. la protezione degli equilibri idrogeologici di vasti territori dalle azioni di dilavamento, erosione e desertificazione dei suoli attraverso la rinaturalizzazione delle aree percorse dagli incendi.		
3	**Nelle zone a prato e pascolo naturale è necessario favorire:**		
	a. il ripristino del potenziale vegetazionale esistente proteggendo l'evoluzione naturale delle nuove formazioni spontanee a pascolo naturale;		
	b. la manutenzione e il ripristino di piccole raccolte d'acqua e pozze stagionali;		
	c. la manutenzione, senza demolizione totale, dei muretti a secco esistenti e la realizzazione di nuovi attraverso tecniche costruttive tradizionali ed in pietra calcarea;		
	d. il contenimento della vegetazione arbustiva nei pascoli aridi;		
	e. l'incentivazione delle pratiche pastorali tradizionali estensive;		
	f. la ricostituzione di pascoli aridi tramite la messa a riposo dei seminativi;		
	g. la coltivazione di essenze officinali con metodi di agricoltura biologica.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "BOSCHI"

Boschi: consistono nei territori coperti da foreste, da boschi e da macchie, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e in quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del D.lgs. 18 maggio 2001, n. 227, e riportati nella Tav. 0077/b allegata.

1	Nei territori interessati dalla presenza di boschi, **non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "BOSCHI"

	a1) la trasformazione e la rimozione della vegetazione arborea od arbustiva. Sono fatti salvi gli interventi finalizzati alla gestione forestale, quelli volti al ripristino/recupero di situazioni degradate, le normali pratiche silvo-colturali che devono perseguire finalità naturalistiche quali: evitare il taglio a raso nei boschi se non disciplinato dalle prescrizioni di polizia forestale, favorire le specie spontanee, promuovere la conversione ad alto fusto; devono inoltre essere coerenti con il mantenimento/ripristino della sosta e della presenza di specie faunistiche autoctone;		b1) ristrutturazione degli edifici esistenti, con esclusione di interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano: • il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta; • l'aumento di superficie permeabile; • il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;
	a2) l'allevamento zootecnico di tipo intensivo;		b2) il miglioramento strutturale della viabilità esistente con realizzazione di strati superficiali di materiale inerte lapideo e in terra costipata, includendo, ove possibile, adeguati cunicoli di attraversamento per la fauna;
	a3) la nuova edificazione, fatti salvi gli interventi indicati al punto 2;		b3) la realizzazione di aree di sosta e pic-nic nelle radure, senza interventi di impermeabilizzazione dei suoli ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti;
	a4) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;		
	a5) l'apertura di nuove infrastrutture per la mobilità, ad eccezione di quelle finalizzate alla gestione e protezione dei complessi boscati;		b4) la divisione dei fondi mediante: - muretti a secco realizzati con materiali locali e nel rispetto dei caratteri costruttivi e delle qualità paesaggistiche dei luoghi; - siepi vegetali realizzate con specie arbustive e arboree autoctone, ed eventualmente anche recinzioni a rete coperte da vegetazione arbustiva e rampicante autoctona; - e comunque con la previsione di un congruo numero di varchi per permettere il passaggio della fauna selvatica;
	a6) l'impermeabilizzazione di strade rurali;		
	a7) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;		
	a8) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		b5) ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti destinati ad attività strettamente connesse con l'attività silvo-agro-pastorale, purché effettuati nel rispetto di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici locali del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.
	a9) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile;		
	a10) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a11) l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali con alta valenza ecologica e paesaggistica;		
	a12) la realizzazione di vasche, piscine e cisterne a cielo aperto.	**3**	**Pur nel rispetto delle presenti norme, sono auspicabili piani, progetti e interventi:**

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "BOSCHI"

			c1) di demolizione senza ricostruzione, o a condizione che la ricostruzione avvenga al di fuori della fascia tutelata, di edifici esistenti e/o parti di essi dissonanti e in contrasto con le peculiarità paesaggistiche dei luoghi;
			c2) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;
			c3) di realizzazione di percorsi per la "mobilità dolce" su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio;
			c4) per lavori di forestazione impiegando solo specie arboree e arbustive autoctone secondo i principi della silvicoltura naturalistica;
			c5) di ristrutturazione dei manufatti all'interno di complessi campeggistici esistenti solo se finalizzati all'adeguamento funzionale degli stessi e alla loro messa in sicurezza, nell'ambito della sagoma esistente, garantendo il carattere temporaneo dei manufatti e la salvaguardia della vegetazione arborea esistente;
			c6) per la realizzazione di interventi di sistemazione idrogeologica e rinaturalizzazione dei terreni con il ricorso esclusivo a metodi e tecniche di ingegneria naturalistica.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "L'AREA DI RISPETTO DEI BOSCHI"

Area di rispetto dei boschi: Come riportato nella Tav. 0077/b allegata, consiste in una fascia di salvaguardia della profondità come di seguito determinata, o come diversamente cartografata:
a) 20 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un'estensione inferiore a 1 ettaro e delle aree oggetto di interventi di forestazione di qualsiasi dimensione, successivi alla data di approvazione del PPTR, promossi da politiche comunitarie per lo sviluppo rurale o da altre forme di finanziamento pubblico o privato;
b) 50 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un'estensione compresa tra 1 ettaro e 3 ettari;
c) 100 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un'estensione superiore a 3 ettari.

1	Nei territori interessati dalla presenza di Aree di rispetto dei boschi, **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "L'AREA DI RISPETTO DEI BOSCHI"

a1) la trasformazione e la rimozione della vegetazione arborea od arbustiva. Sono fatti salvi gli interventi finalizzati alla gestione forestale, quelli volti al ripristino/recupero di situazioni degradate, le normali pratiche silvo-agro-pastorale che non compromettano le specie spontanee e siano coerenti con il mantenimento/ripristino della sosta e della presenza di specie faunistiche autoctone;	b1) la trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al 20%, purché detti piani e/o progetti e interventi: • siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale degli immobili, all'efficientamento energetico e alla sostenibilità ecologica; • comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi; • assicurino l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che compromettono la tutela dell'area boscata; • garantiscano il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili; • incentivino la fruizione pubblica del bene attraverso la riqualificazione ed il ripristino di percorsi pedonali abbandonati e/o la realizzazione di nuovi percorsi pedonali, garantendo comunque la permeabilità degli stessi;
a2) la nuova edificazione;	b2) la realizzazione di impianti tecnici di modesta entità quali cabine elettriche, cabine di decompressione per gas e impianti di sollevamento, punti di riserva d'acqua per spegnimento incendi, e simili;
a3) l'apertura di nuove strade, ad eccezione di quelle finalizzate alla gestione e protezione dei complessi boscati, e l'impermeabilizzazione di strade rurali;	b3) la costruzione di impianti di captazione e di accumulo delle acque purché non alterino sostanzialmente la morfologia dei luoghi;
a4) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;	
a5) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;	b4) la realizzazione di strutture facilmente rimovibili di piccole dimensioni per attività connesse al tempo libero, realizzate in materiali ecocompatibili, che non compromettano i caratteri dei luoghi, non aumentino la frammentazione dei corridoi di connessione ecologica e non comportino l'aumento di superficie impermeabile, prevedendo idonee opere di mitigazione degli impatti;
a6) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile;	b5) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture strettamente funzionali alla conduzione del fondo. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, e dovranno mantenere, recuperare o ripristinare tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.
a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;	
a8) l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica;	**3** **Pur nel rispetto delle presenti norme, sono auspicabili piani, progetti e interventi:**
	c1) di rimboschimento a scopo produttivo se effettuati con modalità rispondenti ai caratteri paesistici dei luoghi;
	c2) atti ad assicurare il mantenimento delle condizioni di equilibrio con l'ambiente per la tutela dei complessi vegetazionali esistenti;

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "L'AREA DI RISPETTO DEI BOSCHI"

			c3) di ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti destinati ad attività strettamente connesse con l'attività alla presenza del bosco (educazione, tempo libero e fruizione, manutenzione e controllo);
			c4) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;
			c5) per la realizzazione di percorsi per la "mobilità dolce" e spazi di sosta, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio ;
			c6) di ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contrasto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico.
	a9) è consentita la messa in sicurezza dei fronti di cava se effettuata con tecniche di ingegneria naturalistica.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER "PRATI E PASCOLI NATURALI" E "FORMAZIONI ARBUSTIVE IN EVOLUZIONE NATURALE"

Prati e pascoli naturali: Consistono nei territori coperti da formazioni erbose naturali e seminaturali permanenti, utilizzati come foraggere a bassa produttività di estensione di almeno un ettaro o come diversamente specificato in sede di adeguamento degli strumenti urbanistici o territoriali al PPTR. Sono inclusi tutti i pascoli secondari sia emicriptofitici sia terofitici diffusi in tutto il territorio regionale principalmente su substrati calcarei, caratterizzati da grande varietà floristica, variabilità delle formazioni e frammentazione spaziale elevata, come riportato nella Tav. 0077/b allegata.

Formazioni arbustive in evoluzione naturale: Consistono in formazioni vegetali basse e chiuse composte principalmente di cespugli, arbusti e piante erbacee in evoluzione naturale, spesso derivate dalla degradazione delle aree a bosco e/o a macchia o da rinnovazione delle stesse per ricolonizzazione di aree in adiacenza, come riportato nella Tav. 0077/b allegata.

1	Nei territori interessati dalla presenza di Prati e pascoli naturali e Formazioni arbustive in evoluzione naturale, **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Tutti i piani, progetti e interventi **ammissibili** perché non indicati al punto 1, devono essere realizzati nel rispetto dell'assetto paesaggistico, non compromettendo gli elementi storico-culturali e di naturalità esistenti, garantendo elevati livelli di piantumazione e di permeabilità dei suoli, assicurando la salvaguardia delle visuali e dell'accessibilità pubblica ai luoghi dai quali è possibile godere di tali visuali, e prevedendo per l'eventuale divisione dei fondi: - muretti a secco realizzati con materiali locali e nel rispetto dei caratteri costruttivi e delle qualità paesaggistiche dei luoghi; - siepi vegetali realizzate con specie arbustive e arboree autoctone, ed eventualmente anche recinzioni a rete coperte da vegetazione arbustiva e rampicante autoctona; - e comunque con un congruo numero di varchi per permettere il passaggio della fauna selvatica.
	a1) la rimozione della vegetazione erbacea, arborea od arbustiva naturale, fatte salve le attività agro-silvo-pastorali e la rimozione di specie alloctone invasive;		
	a2) l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica;		
	a3) il dissodamento e la macinazione delle pietre nelle aree a pascolo naturale;		
	a4) la conversione delle superfici a vegetazione naturale in nuove colture agricole e altri usi;	**3**	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:

PRESCRIZIONI PER “PRATI E PASCOLI NATURALI” E “FORMAZIONI ARBUSTIVE IN EVOLUZIONE NATURALE”

	a5) nuovi manufatti edilizi a carattere non agricolo;		c1) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;
	a6) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		c2) di conservazione dell’utilizzazione agro-pastorale dei suoli, manutenzione delle strade poderali senza opere di impermeabilizzazione, nonché salvaguardia e trasformazione delle strutture funzionali alla pastorizia mantenendo, recuperando o ripristinando tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie ecocompatibili;
	a7) la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L’installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l’impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici;		c3) di ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contrasto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico;
	a8) nuove attività estrattive e ampliamenti, fatta eccezione per attività estrattive connesse con il reperimento di materiali di difficile reperibilità (come definiti dal P.R.A.E.).		c4) per la realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio.
		4	Le prescrizioni di cui ai commi precedenti si applicano in tutte le zone territoriali omogenee a destinazione rurale.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI

Nell'area sono presenti, quali componenti delle aree protette e dei siti naturalistici, i seguenti beni paesaggistici:

- **Parchi e riserve** (art. 142, c.1 lett. f del Codice)

E i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Siti di rilevanza naturalistica**
- **Are di rispetto dei parchi e delle riserve regionali**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Privilegiare politiche di manutenzione, valorizzazione, riqualificazione del paesaggio naturale e colturale tradizionale al fine della conservazione della biodiversità, della diversità dei paesaggi e dell'habitat; della protezione idrogeologica e delle condizioni bioclimatiche; della promozione di un turismo sostenibile basato sull'ospitalità rurale diffusa e sulla valorizzazione dei caratteri identitari locali.**	**1**	**Per gli aspetti di natura paesaggistica, i piani, i regolamenti, i piani di gestione delle aree naturali protette e dei siti di interesse naturalistico si adeguano agli indirizzi, alle direttive e alle prescrizioni del PPTR, oltre che agli obiettivi di qualità e alle normative d'uso relative agli ambiti interessati, con particolare riferimento alla disciplina specifica di settore, per quanto attiene ad Aree Protette e siti Rete Natura 2000. Detti piani e regolamenti assumono le discipline che, in funzione delle caratteristiche specifiche del territorio di pertinenza, risultino utili ad assicurare l'ottimale salvaguardia dei valori paesaggistici individuati dal PPTR.**
2	**Le politiche edilizie anche a supporto delle attività agro-silvo-pastorali devono tendere al recupero e al riutilizzo del patrimonio storico esistente. Gli interventi edilizi devono rispettare le caratteristiche tipologiche, i materiali e le tecniche costruttive tradizionali oltre che conseguire un corretto inserimento paesaggistico.**	**2**	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:**
			a. includono le aree naturali protette e i siti di interesse naturalistico in un sistema di aree a valenza naturale connesso alla Rete Ecologica regionale e ne stabiliscono le regole di valorizzazione e conservazione coerentemente con la specifica normativa vigente;
			b. individuano le aree compromesse e degradate all'interno delle quali attivare processi di rinaturalizzazione e di riqualificazione ambientale e paesaggistica, sempre nell'ottica della continuità e della connessione ai fini della definizione di una Rete Ecologica di maggiore dettaglio;
			c. assicurano continuità e integrazione territoriale dei Parchi, delle riserve e dei siti di rilevanza naturalistica, attraverso la individuazione di aree contermini di particolare attenzione paesaggistica, al fine di evitare impatti negativi (interruzione di visuali, carico antropico, interruzione di continuità ecologica, frammentazione di habitat, ecc.) all'interno di Parchi e Riserve e dei Siti di Rilevanza Naturalistica;
			d. disciplinano i caratteri tipologici delle nuove edificazioni a servizio delle attività agricole nonché le regole per un corretto inserimento paesaggistico delle opere;
			e. in sede di formazione o adeguamento ridefiniscono alle opportune scale l'area di rispetto dei parchi e delle riserve regionali e dettagliano le specifiche prescrizioni.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:

PRESCRIZIONI PER I PARCHI E LE RISERVE

Parchi e riserve: consistono nelle aree protette per effetto dei procedimenti istitutivi nazionali e regionali, ivi comprese le relative fasce di protezione esterne, come riportato nella Tav. 0077/b allegata, e le aree individuate successivamente ai sensi della normativa specifica vigente.
Esse ricomprendono:
a) Parchi Nazionali: aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono uno o più ecosistemi intatti o anche parzialmente alterati da interventi antropici, una o più formazioni fisiche geologiche, geomorfologiche, biologiche, di rilievo internazionale o nazionale per valori naturalistici, scientifici, estetici, culturali, educativi e ricreativi tali da richiedere l'intervento dello Stato ai fini della loro conservazione per le generazioni presenti e future, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394.
b) Riserve Naturali Statali: aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono una o più specie naturalisticamente rilevanti della flora e della fauna, ovvero presentino uno o più ecosistemi importanti per le diversità biologiche o per la conservazione delle risorse genetiche. Le riserve naturali possono essere statali o regionali in base alla rilevanza degli interessi in esse rappresentati, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394.
c) Parchi Naturali Regionali: aree terrestri, fluviali lacuali ed eventualmente da tratti di mare prospicienti la costa, di valore naturalistico e ambientale, che costituiscono, nell'ambito di una o più regioni limitrofe, un sistema omogeneo individuato dagli assetti naturali dei luoghi, dai valori paesaggistici ed artistici e dalle tradizioni culturali delle popolazioni locali, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394 e all'art. 2 della L.r. 24 luglio 1997, n. 19.
d) Riserve Naturali Regionali integrali o orientate: sono costituite da aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono una o più specie naturalisticamente rilevanti della flora e della fauna ovvero presentino uno o più ecosistemi importanti per le diversità biologiche o per la conservazione delle risorse genetiche, definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394 e all'art. 2 della L.r. 24 luglio 1997, n. 19.

1	**La disciplina dei parchi e riserve è quella contenuta nei relativi atti istitutivi e nelle norme di salvaguardia ivi previste, oltre che nei piani territoriali e nei regolamenti ove adottati, in quanto coerenti con la disciplina di tutela del presente Piano.** **La predetta disciplina specifica è sottoposta a verifica di compatibilità con il PPTR a norma dell'art. 95 delle NTA all'esito della quale si provvederà, nel caso, al suo adeguamento.** **In caso di contrasto prevalgono le norme del PPTR se più restrittive.**		
2	**Tutti gli interventi di edificazione, ove consentiti dai piani, dai regolamenti e dalle norme di salvaguardia provvisorie delle aree protette, e conformi con le presenti norme, devono essere realizzati garantendo il corretto inserimento paesaggistico e il rispetto delle tipologie tradizionali e degli equilibri ecosistemico - ambientali.**		
3	Nei parchi e nelle riserve**, non sono ammissibili** piani, progetti e interventi che comportano:		
	a1) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L'installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l'impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici.		
	a2) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		
	a3) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a4) interventi che prevedano la rimozione/trasformazione della vegetazione naturale con esclusione degli interventi finalizzati alla gestione forestale naturalistica;		

SISTEMA DELLE TUTELE			
STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE			
COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:			
PRESCRIZIONI PER I PARCHI E LE RISERVE			
	a5) interventi che prevedano l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica, in particolare dei muretti a secco, dei terrazzamenti, delle specchie, delle cisterne, dei fontanili, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive.		

SISTEMA DELLE TUTELE			
STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE			
COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:			
PRESCRIZIONI PER L'AREA DI RISPETTO DEI PARCHI E DELLE RISERVE REGIONALI			
Area di rispetto dei parchi e delle riserve regionali: Qualora non sia stata delimitata l'area contigua ai sensi dell'art. 32 della L. 394/1991 e s.m.i. consiste in una fascia di salvaguardia della profondità di 100 metri dal perimetro esterno dei parchi e delle riserve regionali come riportato nella Tav. 0077/b allegata.			
1	Nei territori interessati dalla presenza di aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali**, non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:		
	a1) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L'installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l'impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici;		
	a2) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		
	a3) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a4) interventi che prevedano la rimozione/trasformazione della vegetazione naturale con esclusione degli interventi finalizzati alla gestione forestale naturalistica;		
	a5) interventi che prevedano l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica, in particolare dei muretti a secco, dei terrazzamenti, delle specchie, delle cisterne, dei fontanili, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:

PRESCRIZIONI PER I SITI DI RILEVANZA NATURALISTICA

Siti di rilevanza naturalistica: consistono nei siti ai sensi della Dir. 79/409/CEE, della Dir. 92/43/CEE di cui all'elenco pubblicato con decreto Ministero dell'Ambiente 30 marzo 2009 e nei siti di valore naturalistico classificati all'interno del progetto Bioitaly come siti di interesse nazionale e regionale per la presenza di flora e fauna di valore conservazionistico, come riportato nella Tav. 0077/b allegata e le aree individuate successivamente ai sensi della normativa specifica vigente.
Essi ricomprendono:
a) Zone di Protezione Speciale (ZPS) - ai sensi dell'art. 2 della deliberazione 02.12,1996 del Ministero dell'Ambiente - e "un territorio idoneo per estensione e/o per localizzazione geografica alla conservazione delle specie di uccelli di cui all'allegato 1 della Dir. 79/409/CEE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici, tenuto conto della necessità di protezione di queste ultime nella zona geografica marittima e terrestre a cui si applica la direttiva stessa".
b) Siti di Interesse Comunitario (SIC) e Zone Speciali di Conservazione (ZSC) sono siti che, nella o nelle regioni biogeografiche cui appartengono, contribuiscono in modo significativo a mantenere o a ripristinare un tipo di habitat di cui all'allegato A o di una specie di cui allegato B del D.P.R. 8 settembre1997 n. 357, in uno stato di conservazione soddisfacente e che può, inoltre, contribuire in modo significativo alla coerenza delle rete ecologica "Natura 2000" di cui all'art. 3 del D.P.R. 8 settembre1997 n. 357, al fine di mantenere la diversità biologica nella regione biogeografica o nelle regioni biogeografiche in questione.
Per le specie animali che occupano ampi territori, i siti di importanza comunitaria corrispondono ai luoghi, all'interno della loro area di distribuzione naturale, che presentano gli elementi fisici o biologici essenziali alla loro vita e riproduzione.
c) Siti di Interesse Nazionale (SIN) e Siti di Interesse Regionale (SIR), sono quei siti che contengono habitat e specie ritenuti importanti alla scala nazionale e regionale pur non essendo negli allegati della Dir. 92/43/CEE (Dir. Habitat).

1	**La disciplina dei siti di rilevanza naturalistica di cui al presente articolo è contenuta nei piani di gestione e/o nelle misure di conservazione ove esistenti.**		
2	**Tutti gli interventi di edificazione, ove consentiti, devono essere realizzati garantendo il corretto inserimento paesaggistico e nel rispetto delle tipologie tradizionali e degli equilibri ecosistemico-ambientali.**		
3	Nei siti di rilevanza naturalistica, **non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:		
	a1) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L'installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l'impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici;		
	a2) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE

COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:

PRESCRIZIONI PER I SITI DI RILEVANZA NATURALISTICA

	a3) nuove attività estrattive e ampliamenti; per i soli materiali lapidei di difficile reperibilità, è consentito l'ampliamento delle attività estrattive, autorizzate ai sensi della L.R. 37/1985 e s.m.i,. in esercizio alla data di adozione del presente Piano. Tale ampliamento può essere autorizzato solo a seguito dell'accertamento dell'avvenuto recupero di una superficie equivalente a quella di cui si chiede l'ampliamento stesso avendo cura di preservare, nell'individuazione dell'area di ampliamento, i manufatti di maggiore pregio ivi presenti. In ogni caso la superficie richiesta di ampliamento non deve eccedere il 50% della superficie già autorizzata. Tutta la documentazione relativa all'accertamento dell'avvenuto recupero delle aree già oggetto di coltivazione deve essere trasmessa all'Amministrazione competente al rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica unitamente all'aggiornamento del Piano di Recupero, esteso all'intera area di cava e comprensivo di azioni ed interventi riguardanti l'area già coltivata e recuperata. Il Piano di Recupero dovrà mirare all'inserimento delle aree oggetto di attività estrattiva nel contesto paesaggistico in coerenza con le componenti antropiche, agricole, insediative e con la struttura geomorfologica e naturalistica dei luoghi.		
	a4) interventi che prevedano la rimozione/trasformazione della vegetazione naturale con esclusione degli interventi finalizzati alla gestione forestale naturalistica;		
	a5) interventi che prevedano l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica, in particolare dei muretti a secco, dei terrazzamenti, delle specchie, delle cisterne, dei fontanili, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

Nell'area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici:

- **Zone di interesse archeologico** (art 142, comma 1, lett. m, del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Testimonianze della stratificazione insediativa**
- **Area di rispetto delle componenti culturali insediative**
- **Città consolidata**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Gli interventi che interessano le componenti culturali e insediative devono:**	**1**	**Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore, anche mediante accordi con la Regione, con gli organi centrali o periferici del Ministero per i beni e le attività culturali in base alle rispettive competenze e gli altri soggetti pubblici e privati interessati:**
	a. assicurarne la conservazione e valorizzazione in quanto sistemi territoriali integrati, relazionati al territorio nella sua struttura storica definita dai processi di territorializzazione di lunga durata e dai caratteri identitari delle figure territoriali che lo compongono;		a) tenuto conto del carattere di inquadramento generale della Carta dei Beni Culturali della Regione – CBC (tav. 3.2.5) ne approfondiscono il livello di conoscenze: • analizzando nello specifico i valori espressi dalle aree e dagli immobili ivi censiti; • ove necessario, con esclusivo riferimento agli ulteriori contesti, verificando e precisando la localizzazione e perimetrazione e arricchendo la descrizione dei beni indicati con delimitazione poligonale di individuazione certa; • curando l'esatta localizzazione e perimetrazione dei beni indicati in modo puntiforme di individuazione certa e poligonale di individuazione incerta;
	b. mantenerne leggibile nelle sue fasi eventualmente diversificate la stratificazione storica, anche attraverso la conservazione e valorizzazione delle tracce che testimoniano l'origine storica e della trama in cui quei beni hanno avuto origine e senso, giungendo a noi come custodi della memoria identitaria dei luoghi e delle popolazioni che li hanno vissuti;		b) individuano zone nelle quali la valorizzazione delle componenti antropiche e storico-culturali, in particolare di quelle di interesse o comunque di valore archeologico, richieda la istituzione di Parchi archeologici e culturali da destinare alla fruizione collettiva ed alla promozione della identità delle comunità locali e dei luoghi;
	c. garantirne una appropriata fruizione/utilizzazione, unitamente alla salvaguardia/ripristino del contesto in cui le componenti culturali e insediative sono inserite;		c) individuano le componenti antropiche e storico-culturali per le quali possa valutarsi la sussistenza del notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del Codice o dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 13 del Codice, proponendo l'avvio dei relativi procedimenti alle Autorità competenti;
	d. promuovere la tutela e riqualificazione delle città consolidate con particolare riguardo al recupero della loro percettibilità e accessibilità monumentale e alla salvaguardia e valorizzazione degli spazi pubblici e dei viali di accesso;		d) assicurano la salvaguardia delle caratteristiche e dei valori identitari delle componenti antropiche e storico-culturali, in coerenza con il Documento Regionale di Assetto Generale di cui all'art. 4 della L.r. 27 luglio 2001, n. 20 e con le linee guida per il restauro e il riuso e recupero dei manufatti in pietra a secco (elaborato 4.4.4), per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali (elaborato 4.4.6);
			e) incentivano la fruizione sociale sia dei Contesti topografici stratificati, in quanto sistemi territoriali comprendenti insiemi di siti di cui si definiscono le relazioni coevolutive, sia delle aree di grande pregio e densità di beni culturali e ambientali a carattere tematico (sistemi di ville, di masserie, di uliveti monumentali ecc.) di cui al progetto territoriale n. 5 "Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali";

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

Nell'area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici:

- **Zone di interesse archeologico** (art 142, comma 1, lett. m, del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Testimonianze della stratificazione insediativa**
- **Area di rispetto delle componenti culturali insediative**
- **Città consolidata**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
			f) ridefiniscono l'ampiezza dell'area di rispetto delle testimonianze della stratificazione insediativa, finalizzata a garantire la tutela e la valorizzazione del contesto paesaggistico in cui tali immobili e aree sono inseriti, in funzione della natura e significatività del rapporto esistente tra il bene archeologico e/o architettonico e il suo intorno espresso sia in termini ambientali, sia di contiguità e di integrazione delle forme d'uso e di fruizione visiva;
			g) assicurano che nell' area di rispetto delle componenti culturali e insediative sia evitata ogni alterazione della integrità visuale nonché ogni destinazione d'uso non compatibile con le finalità di salvaguardia e sia perseguita la riqualificazione del contesto, individuando i modi per innescare processi di corretto riutilizzo e valorizzazione o incentivi per il ripristino dei caratteri originari del contesto qualora fossero stati alterati o distrutti;
		2	**Ai fini della promozione, tutela e riqualificazione delle città consolidate con particolare riguardo al recupero della loro percettibilità e accessibilità monumentale e alla salvaguardia e valorizzazione degli spazi pubblici e dei viali di accesso, i Comuni, nei piani urbanistici, anche in coerenza con il Documento Regionale di Assetto Generale di cui all'art. 4 della L.r. 27 luglio 2001, n. 20 "Norme generali di governo e uso del territorio":**
			a) approfondiscono le conoscenze del sistema insediativo nella sua evoluzione e stratificazione storica al fine di precisarne il perimetro, individuarne le qualità da conservare e gli specifici problemi da affrontare per la tutela, riqualificazione e valorizzazione della città consolidata;

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

Nell'area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici:

- **Zone di interesse archeologico** (art 142, comma 1, lett. m, del Codice)

e i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Testimonianze della stratificazione insediativa**
- **Area di rispetto delle componenti culturali insediative**
- **Città consolidata**

INDIRIZZI	DIRETTIVE
	b) stabiliscono disposizioni di salvaguardia e riqualificazione, in particolare vietando la modificazione dei caratteri che ne connotano la trama viaria ed edilizia e dei manufatti che costituiscono testimonianza storica o culturale; garantendo la conservazione e valorizzazione di segni e tracce che testimoniano la stratificazione storica dell'insediamento; valorizzando i caratteri morfologici della città consolidata, della relativa percettibilità e accessibilità monumentale, con particolare riguardo ai margini urbani e ai bersagli visivi (fondali, skylines, belvedere ecc.), anche individuando aree buffer di salvaguardia; evitando cambiamenti delle destinazioni d'uso incoerenti con i caratteri identitari, morfologici e sociali e favorendo in particolare le destinazioni d'uso residenziali, artigianali, di commercio di vicinato e di ricettività turistica diffusa, anche al fine di assicurarne la rivitalizzazione e rifunzionalizzazione; non ammettendo, di norma, l'aumento delle volumetrie preesistenti nelle parti di città caratterizzate da elevata densità insediativa e non consentendo l'edificabilità oltre che nelle aree di pertinenza dei complessi insediativi antichi, nelle aree negli spazi , qualora questi siano ritenuti idonei agli usi urbani o collettivi e concorrenti a migliorare la qualità del paesaggio urbano, promuovendo l'eliminazione di opere, attività e funzioni in contrasto con i caratteri storici, architettonici e ambientali dei luoghi, o incentivi per il ripristino dei caratteri originari del contesto qualora fossero stati alterati o distrutti, cercando nel contempo di promuovere interventi atti a migliorarne la qualità insediativa e la sicurezza di chi vi abita e lavora.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER LE ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

Zone di interesse archeologico: consistono nelle zone di cui all'art. 142, comma 1, lett. m, del Codice, caratterizzate dalla presenza di resti archeologici o paleontologici, puntuali o aerali, emergenti, oggetto di scavo, ancora sepolti o reinterrati, il cui carattere deriva dall'intrinseco legame tra i resti archeologici e il loro contesto paesaggistico di giacenza e quindi dalla compresenza di valori culturali e paesaggistici. Tali zone sono riportate nella Tav. 0077/c allegata.

1	Fatta salva la disciplina di tutela dei beni archeologici prevista dalla Parte II del Codice nelle zone di interesse archeologico **non sono ammissibili,** fatta eccezione per quelli di cui ai punti 2 e 5, piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi e nel rispetto delle esigenze di conservazione e valorizzazione del deposito archeologico e del paesaggio, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:
	a1) qualsiasi trasformazione che possa compromettere la conservazione del sito e della morfologia naturale dei luoghi;		
	a2) la realizzazione di nuove costruzioni, impianti e, in genere, opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio;		b1) ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti, con esclusione della demolizione e ricostruzione per i soli manufatti di riconosciuto valore culturale e/o identitario, che mantengano, recuperino o ripristinino tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;
	a3) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti e per la depurazione delle acque reflue;		b2) realizzazione di recinzioni e posa in opera di cartelli o altri mezzi pubblicitari, di dimensioni contenute;
	a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		b3) realizzazione di strutture facilmente rimovibili connesse con la tutela e valorizzazione delle zone di interesse archeologico;
	a5) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a6) escavazioni ed estrazioni di materiali;		b4) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili legittimamente esistenti privi di valore culturale e/o identitario, garantendo il rispetto dei caratteri storico-tipologici ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti, o prevedendo la delocalizzazione al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio;
	a7) arature di profondità superiore a 30 cm tale da interferire con il deposito archeologico e nuovi impianti di colture arboricole (vigneti, uliveti, ecc.) che comportino scassi o scavi di buche;		
	a8) la realizzazione di gasdotti, elettrodotti sotterranei e aerei, di linee telefoniche o elettriche secondarie con palificazioni;		
	a9) la realizzazione di stazioni radio base per radiofonia/telefonia/televisione su pali;		b5) realizzazione di infrastrutture a rete necessarie alla tutela e valorizzazione delle zone di interesse archeologico o al servizio degli insediamenti esistenti;
	a10) la costruzione di strade che comportino rilevanti movimenti di terra o compromissione del paesaggio (ad esempio, in trincea, rilevato, viadotto).		b6) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture strettamente funzionali alla conduzione del fondo. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, e dovranno mantenere, recuperare o ripristinare tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.
		3	Qualora nella zona di interesse archeologico siano presenti altri beni paesaggistici o ulteriori contesti le cui prescrizioni sono in contrasto con le presenti disposizioni, **si applicano** tutte le relative discipline di tutela. In caso di disposizioni contrastanti prevale quella più restrittiva.
		4	**La deroga al punto 3 è consentita solo nei casi di cui al seguente punto 5.**
		5	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER LE ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

			c1) per la realizzazione di opere di scavo e di ricerca archeologica nonché di restauro, sistemazione, conservazione, protezione e valorizzazione dei siti e delle emergenze archeologiche, nel rispetto della specifica disciplina in materia di attività di ricerca archeologica e tutela del patrimonio culturale e paesaggistico;
			c2) per la realizzazione di aree a verde, attrezzate con percorsi pedonali e spazi di sosta nonché di collegamenti viari finalizzati alle esigenze di fruizione dell'area da realizzarsi con materiali compatibili con il contesto paesaggistico e senza opere di impermeabilizzazione.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER LE TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA

Testimonianze della stratificazione insediativa: Come riportati nella Tav. 0077/c allegata, consistono in:

a) siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressione dei caratteri identitari del territorio regionale: segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche.
b) aree a rischio archeologico in quanto interessate dalla presenza di frammenti e da rinvenimenti isolati o rinvenienti da indagini su foto aeree e da riprese all'infrarosso.

1	Fatta salva la disciplina di tutela dei beni culturali prevista dalla Parte II del Codice, nelle aree interessate da testimonianze della stratificazione insediativa, ricadenti in zone territoriali omogenee a destinazione rurale alla data di entrata in vigore del presente piano, si applicano le prescrizioni di cui ai successivi punti.	**3**	Nel rispetto della disciplina di tutela dei beni di cui alla parte II del Codice, degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 2, nonché i seguenti:
2	Si considerano **non ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda e in particolare, fatta eccezione per quelli di cui al punto 3, quelli che comportano:		
	a1) qualsiasi trasformazione che possa compromettere la conservazione dei siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali;		
	a2) realizzazione di nuove costruzioni, impianti e, in genere, opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio;		b1) ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti, con esclusione della demolizione e ricostruzione per i soli manufatti di riconosciuto valore culturale e/o identitario, che mantengano, recuperino o ripristinino le caratteristiche costruttive, le tipologie, i materiali, i colori tradizionali del luogo evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;
	a3) realizzazione e ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti e per la depurazione delle acque reflue;		b2) realizzazione di strutture facilmente rimovibili, connesse con la tutela e valorizzazione delle testimonianze della stratificazione;
	a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		b3) realizzazione di infrastrutture a rete necessarie alla valorizzazione e tutela dei siti o al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica dei tracciati non compromettano i valori storico-culturali e paesaggistici;

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER LE TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA

	a5) nuove attività estrattive e ampliamenti;	
	a6) escavazioni ed estrazioni di materiali;	
	a7) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile;	b4) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili legittimamente esistenti privi di valore culturale e/o identitario, garantendo il rispetto dei caratteri storico-tipologici ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti, o con delocalizzazione al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio;
	a8) costruzione di strade che comportino rilevanti movimenti di terra o compromissione del paesaggio (ad esempio, in trincea, rilevato, viadotto).	b5) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture connesse alle attività agro-silvo-pastorali e ad altre attività di tipo abitativo e turistico-ricettivo.. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, e dovranno garantire il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie ecocompatibili.
	4	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:
		c1) per la realizzazione di opere di scavo e di ricerca archeologica nonché di restauro, sistemazione, conservazione, protezione e valorizzazione dei siti, delle emergenze architettoniche ed archeologiche, nel rispetto della specifica disciplina in materia di attività di ricerca archeologica e tutela del patrimonio architettonico, culturale e paesaggistico;
		c2) per la realizzazione di aree a verde, attrezzate con percorsi pedonali e spazi di sosta nonché di collegamenti viari finalizzati alle esigenze di fruizione dell'area da realizzarsi con materiali compatibili con il contesto paesaggistico e senza opere di impermeabilizzazione.
	5	Nelle aree interessate da testimonianze della stratificazione insediativa - aree a rischio archeologico, ricadenti in zone territoriali omogenee a destinazione rurale alla data di entrata in vigore del presente piano, si applicano le prescrizioni di cui al successivo punto 6;
	6	Fatta salva la disciplina di tutela prevista dalla Parte II del Codice e ferma restando l'applicazione dell'art. 106 co.1, preliminarmente all'esecuzione di qualsivoglia intervento che comporti attività di scavo e/o movimento terra, compreso lo scasso agricolo, che possa compromettere il ritrovamento e la conservazione dei reperti, è necessaria l'esecuzione di saggi archeologici da sottoporre alla Sovrintendenza per i Beni Archeologici competente per territorio per il nulla osta.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER L'AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI INSEDIATIVE

Area di rispetto delle componenti culturali insediative: Consiste in una fascia di salvaguardia dal perimetro esterno dei siti interessati da testimonianze della stratificazione insediativa, e delle zone di interesse archeologico, finalizzata a garantire la tutela e la valorizzazione del contesto paesaggistico in cui tali beni sono ubicati. In particolare:
- per le testimonianze della stratificazione insediativa e per le zone di interesse archeologico, prive di prescrizioni di tutela indiretta ai sensi dell' art. 45 del Codice, essa assume la profondità di 100 m se non diversamente cartografata.

1	Fatta salva la disciplina di tutela dei beni culturali prevista dalla Parte II del Codice, nell'area di rispetto delle componenti culturali insediative, ricadenti in zone territoriali omogenee a destinazione rurale alla data di entrata in vigore del presente piano, si applicano le prescrizioni di cui ai successivi punti.	**3**	Nel rispetto della disciplina di tutela dei beni di cui alla parte II del Codice, degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, **sono ammissibili**, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 2, nonché i seguenti:
2	Si considerano **non ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda e in particolare, fatta eccezione per quelli di cui al punto 3, quelli che comportano:		
	a1) qualsiasi trasformazione che possa compromettere la conservazione dei siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali;		b1) interventi di ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti, con esclusione della demolizione e ricostruzione per i soli manufatti di riconosciuto valore culturale e/o identitario, che mantengano, recuperino o ripristinino le caratteristiche costruttive, le tipologie, i materiali, i colori tradizionali del luogo evitando l'inserimento di elementi dissonanti;
	a2) la realizzazione di nuove costruzioni, impianti e, in genere, opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio;		b2) trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al 20%, purché detti piani e/o progetti e interventi: - siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale degli immobili, all'efficientamento energetico e alla sostenibilità ecologica; - comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi; - non interrompano la continuità dei corridoi ecologici e assicurino nel contempo l'incremento della superficie permeabile e l'eliminazione degli elementi artificiali che compromettono la visibilità, fruibilità ed accessibilità degli stessi: - garantiscano il mantenimento, il recupero o il ripristino delle caratteristiche costruttive, delle tipologie, dei materiali, dei colori tradizionali del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti; - promuovano attività che consentono la produzione di forme e valori paesaggistici di contesto (agricoltura, allevamento, ecc.) e fruizione pubblica (accessibilità, attività e servizi culturali, info point, ecc.) del bene paesaggio; - incentivino la fruizione pubblica del bene attraverso la riqualificazione ed il ripristino di percorsi pedonali abbandonati e/o la realizzazione di nuovi percorsi pedonali, garantendo comunque la permeabilità degli stessi;
	a3) realizzazione e l'ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti e per la depurazione delle acque reflue;		
	a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;		b3) realizzazione di strutture facilmente rimovibili, connesse con la tutela e valorizzazione delle te**stimo**nianze della stratificazione;
	a5) nuove attività estrattive e ampliamenti;		
	a6) escavazioni ed estrazioni di materiali;		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

PRESCRIZIONI PER L'AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI INSEDIATIVE

	a7) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile;		b4) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili legittimamente esistenti privi di valore culturale e/o identitario, garantendo il rispetto dei caratteri storico-tipologici ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti, o con delocalizzazione al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio;
	a8) costruzione di strade che comportino rilevanti movimenti di terra o compromissione del paesaggio (ad esempio, in trincea, rilevato, viadotto).		b5) realizzazione di infrastrutture a rete necessarie alla valorizzazione e tutela dei siti o al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica dei tracciati non compromettano i valori storico-culturali e paesaggistici;
			b6) adeguamento delle sezioni e dei tracciati viari esistenti nel rispetto della vegetazione ad alto e medio fusto e arbustiva presente e migliorandone l'inserimento paesaggistico;
			b7) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture connesse alle attività agro-silvo-pastorali e ad altre attività di tipo abitativo e turistico-ricettivo. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, e dovranno garantire il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, evitando l'inserimento di elementi dissonanti, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito e privilegiando l'uso di tecnologie ecocompatibili.
		4	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:
			c1) per la realizzazione di opere di scavo e di ricerca archeologica nonché di restauro, sistemazione, conservazione, protezione e valorizzazione dei siti, delle emergenze architettoniche ed archeologiche, nel rispetto della specifica disciplina in materia di attività di ricerca archeologica e tutela del patrimonio architettonico, culturale e paesaggistico;
			c2) per la realizzazione di aree a verde, attrezzate con percorsi pedonali e spazi di sosta nonché di collegamenti viari finalizzati alle esigenze di fruizione dell'area da realizzarsi con materiali compatibili con il contesto paesaggistico e senza opere di impermeabilizzazione.

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

Nell'area sono presenti quali componenti dei valori percepiti i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):

- **Strade a valenza paesaggistica**
- **Strade panoramiche**
- **Coni visuali**

INDIRIZZI		DIRETTIVE	
1	**Gli interventi che interessano le componenti dei valori percettivi devono:**	**1**	**Gli Enti Locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, procedono ad una ricognizione delle componenti dei valori percettivi intesa non come individuazione di elementi puntuali, ma come definizione di un sistema articolato in grado di mettere in valore le relazioni visuali.**
	a. salvaguardare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia, attraverso il mantenimento degli orizzonti visuali percepibili da quegli elementi lineari, puntuali e areali, quali strade a valenza paesaggistica, strade panoramiche, luoghi panoramici e coni visuali, impedendo l'occlusione di tutti quegli elementi che possono fungere da riferimento visuale di riconosciuto valore identitario;	**2**	**Gli Enti Locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, effettuano l'individuazione delle strade di interesse paesaggistico-ambientale, delle strade e dei luoghi panoramici, dei coni visuali definendo gli strumenti per la loro tutela e fruizione ed eventualmente mettendo a punto le modalità per inserire gli stessi in un sistema di mobilità dolce.**
	b. salvaguardare e valorizzare strade, ferrovie e percorsi panoramici, e fondare una nuova geografia percettiva legata ad una fruizione lenta (carrabile, rotabile, ciclo-pedonale e natabile) dei paesaggi;	**3**	**Tutti gli interventi riguardanti le strade panoramiche e di interesse paesaggistico-ambientale, i luoghi panoramici e i coni visuali, non devono compromettere i valori percettivi, né ridurre o alterare la loro relazione con i contesti antropici, naturali e territoriali cui si riferiscono.**
	c. riqualificare e valorizzare i viali di accesso alle città.		

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

PRESCRIZIONI PER LE COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

Strade a valenza paesaggistica: consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili dai quali è possibile cogliere la diversità, peculiarità e complessità dei paesaggi che attraversano paesaggi naturali o antropici di alta rilevanza paesaggistica, che costeggiano o attraversano elementi morfologici caratteristici (serre, costoni, lame, canali, coste di falesie o dune ecc…) e dai quali è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati di elevato valore paesaggistico, come riportati nella Tav. 0077/c allegata.

Strade panoramiche*:* consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili che per la loro particolare posizione orografica presentano condizioni visuali che consentono di percepire aspetti significativi del paesaggio pugliese, come riportati nella Tav. 0077/c allegata.

Coni visuali*:* Consistono in aree di salvaguardia visiva di elementi antropici e naturali puntuali o areali di primaria importanza per la conservazione e la formazione dell'immagine identitaria e storicizzata di paesaggi pugliesi, anche in termini di notorietà internazionale e di attrattività turistica, come individuati nella Tav. 0077/c allegata. Ai fini dell'applicazione delle prescrizioni inerenti la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la produzione di energia, di cui alla seconda parte dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile, sono considerate le tre fasce "A", "B" e "C" di intervisibilità così come individuate nella Tav. 0077/d allegata.

1	Nei territori interessati dalla presenza di Coni visuali, **non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	**2**	Pur nel rispetto delle presenti norme, **sono auspicabili** piani, progetti e interventi:

SISTEMA DELLE TUTELE

STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

PRESCRIZIONI PER LE COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI

	a1) modificazione dello stato dei luoghi che possa compromettere l'integrità dei peculiari valori paesaggistici, nella loro articolazione in strutture idrogeomorfologiche, naturalistiche, antropiche e storico-culturali, delle aree comprese nei coni visuali;	
	a2) modificazione dello stato dei luoghi che possa compromettere, con interventi di grandi dimensioni, i molteplici punti di vista e belvedere e/o occludere le visuali sull'incomparabile panorama che da essi si fruisce;	
	a3) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;	
	a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;	c1) comportino la riduzione e la mitigazione degli impatti e delle trasformazioni di epoca recente che hanno alterato o compromesso le relazioni visuali tra le componenti dei valori percettivi e il panorama che da essi si fruisce;
	a5) nuove attività estrattive e ampliamenti.	c2) assicurino il mantenimento di aperture visuali ampie e profonde, con particolare riferimento ai coni visuali e ai luoghi panoramici;
		c3) comportino la valorizzazione e riqualificazione delle aree boschive, dei mosaici colturali della tradizionale matrice agricola, anche ai fini della realizzazione della rete ecologica regionale;
		c4) che riguardino la realizzazione e/o riqualificazione degli spazi verdi, la riqualificazione e/o rigenerazione architettonica e urbanistica dei fronti a mare nel rispetto di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo;
		c5) comportino la riqualificazione e valorizzazione ambientale della fascia costiera e/o la sua rinaturalizzazione;
		c6) riguardino la realizzazione e/o riqualificazione degli spazi verdi e lo sviluppo della mobilità pedonale e ciclabile;
		c7) comportino la rimozione e/o delocalizzazione delle attività e delle strutture in contrasto con le caratteristiche paesaggistiche, geomorfologiche, naturalistiche, architettoniche, panoramiche e ambientali dell'area oggetto di tutela.
3	Nei territori interessati dalla presenza di strade a valenza paesaggistica e strade panoramiche **non sono ammissibili** tutti i piani, progetti e interventi che comportano:	
	a1) la privatizzazione dei punti di vista "belvedere" accessibili al pubblico ubicati lungo le strade panoramiche o in luoghi panoramici;	
	a2) segnaletica e cartellonistica stradali che compromettano l'intervisibilità e l'integrità percettiva delle visuali panoramiche;	
	a3) ogni altro intervento che comprometta l'intervisibilità e l'integrità percettiva delle visuali panoramiche definite in sede di recepimento delle direttive per le componenti dei valori percettivi nella fase di adeguamento e di formazione dei piani locali.	

ULTERIORI PRESCRIZIONI D'USO

PRESCRIZIONI PER I MANUFATTI RURALI	
Per i manufatti rurali presenti nell'area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:	
1	**Elaborato del PPTR 4.4.4: linee guida per il restauro e il riuso dei manufatti in pietra a secco;**
2	**Elaborato del PPTR 4.4.6: linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali;**
3	**Elaborato del PPTR 4.4.7: linee guida per il recupero dei manufatti edilizi pubblici nelle aree naturali protette.**

PRESCRIZIONI PER LA PROGETTAZIONE E LOCALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI ENERGIA RINNOVABILE	
Per la progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile nell'area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nel seguente elaborato:	
1	**Elaborato del PPTR 4.4.1: Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile.**

PRESCRIZIONI PER LE ESPANSIONI URBANE E I CENTRI STORICI	
Per le espansioni urbane e i centri storici nell'area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:	
1	**Elaborato del PPTR 4.4.3: linee guida per il patto città-campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane;**
2	**Documento regionale di assetto generale (drag) - criteri per la formazione e la localizzazione dei piani urbanistici esecutivi (pue) – parte II - criteri per perseguire la qualità dell'assetto urbano.**

PRESCRIZIONI PER LA PROGETTAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE	
Per la progettazione e localizzazione delle infrastrutture nell'area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nel seguente elaborato:	
1	**Elaborato del PPTR 4.4.5: linee guida per la qualificazione paesaggistica e ambientale delle infrastrutture.**

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA NELLE AREE INTERESSATE DA SOVRAPPOSIZIONE DI BENI PAESAGGISTICI	
Per la realizzazione di interventi nelle aree interessate da una sovrapposizione di beni paesaggistici è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:	
1	**Nelle aree interessate da una sovrapposizione beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 134 del Codice si applicano tutte le specifiche discipline di tutela, se compatibili. In caso di disposizioni contrastanti prevale la più restrittiva;**
2	**Nei territori interessati dalla sovrapposizione di ulteriori contesti e beni paesaggistici vincolati ai sensi dell'articolo 134 del Codice si applicano tutte le relative discipline di tutela. In caso di disposizioni contrastanti prevale quella più restrittiva, relativa ai beni paesaggistici.**

REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE O DI PUBBLICA UTILITÀ'	
Per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:	
1	**Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste nella presente scheda purché in sede di autorizzazione paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui alla presente "Normativa d'uso" e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali;**
2	**Sono comunque consentiti gli interventi necessari per la difesa del suolo e la protezione civile. Per le suddette opere realizzate d'urgenza, superati i motivi che ne hanno giustificato l'esecuzione, devono essere previsti il ripristino dello stato dei luoghi ovvero adeguati interventi di riqualificazione e recupero delle caratteristiche paesaggistiche dei contesti.**

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del **Ministero dei Beni e le Attività Culturali** e della **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**

Referente ministeriale
Segretariato Regionale del Ministero
per i beni e le attività culturali per la Puglia
il Segretario Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
il Dirigente
Ing. Barbara Loconsole

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
Segretariato regionale del Ministero per i beni e le attività culturali per la Puglia

Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, art. 143, comma 1, lett. b:
determinazione delle specifiche prescrizioni d’uso per gli immobili e le aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 e 157

REGIONE PUGLIA
Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio
sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

D.M. 04.07.1970
Dichiarazione di notevole interesse della zona costiera e parte del territorio comunale di Santa Cesarea Terme Istituito ai sensi della L. 1497 G. U. n. 271 del 26.10.1970

Data di validazione

Marzo 2019

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del **Ministero dei Beni e le Attività Culturali** e della **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**

Referente ministeriale
Segretariato Regionale del Ministero
per i beni e le attività culturali per la Puglia
il Segretario Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio
il Dirigente
Ing. Barbara Loconsole

1ª FASE: proposta PPTR (2010)
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:
Arch. Ruggero Martines
Direttore Regionale
Arch. Anna Vella

2ª FASE: adozione PPTR (2013)
Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo

Segretariato Generale - Direttore
Arch. Antonia Pasqua RECCHIA

Direzione Generale PaBAAC
Direttore:
Dott.ssa Maddalena Ragni
Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio
Direttorl:
Dott.ssa Daniela Sandroni
Arch. Roberto Banchini
coordinamento attività di copianificazione PPTR:
Arch. Carmela Iannotti

Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:
Dott.ssa Isabella Lapi
Dott. Gregorio Angelini
Direttore Regionale
Arch. Anita Guarnieri

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari, Barletta - Andria - Trani e Foggia
Arch. Salvatore Buonomo

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Lecce, Brindisi e Taranto
Arch. Francesco Canestrini

Soprintendenza per i Beni archeologici della Puglia
Dott. Luigi La Rocca

Consulenti esterni
Arch. Vincenzo Muncipinto
Arch. Pasquale Ragone
Arch. Paola Chiara Vino
(ricognizione B.P. art. 136, compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)
Arch. Francesco Marocco
Arch. Daniela Sallustro
Arch. Marianna Simone
(compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)
Dott. Massimo Caggese
Dott. Maria Domenica De Filippis;
Arch. Maria Franchini
(Ricognizione aree di interesse archeologico art. 142, lettera “m”)

Assessore Assetto del Territorio:
Prof. Angela Barbanente

1ª FASE: proposta PPTR (2010)
Direttore di Area “Politiche per l’Ambiente, le Reti e la Qualità urbana”:
Arch. Piero Cavalcoli

Responsabile scientifico:
Prof. Alberto Magnaghi

Segreteria Tecnica:
Arch. Mariavaleria Mininni
(Coordinatrice)
Arch. Aldo Creanza
Arch. Anna Migliaccio
Arch. Annamaria Gagliardi
Arch. Daniela Sallustro
Dott. Francesco Violante
Dott. Gabriella Granatiero
Ing. Grazia Maggio
Arch. Luigia Capurso
Ing. Marco Carbonara
Dott. Michele Bux
Dott. Pierclaudio Odierna

Larist - Consulenza tecnico-scientifica:
Arch. Fabio Lucchesi
(Direttore)
Arch. Daniela Poli
Arch. Massimo Carta
Arch. Sara Giacomozzi

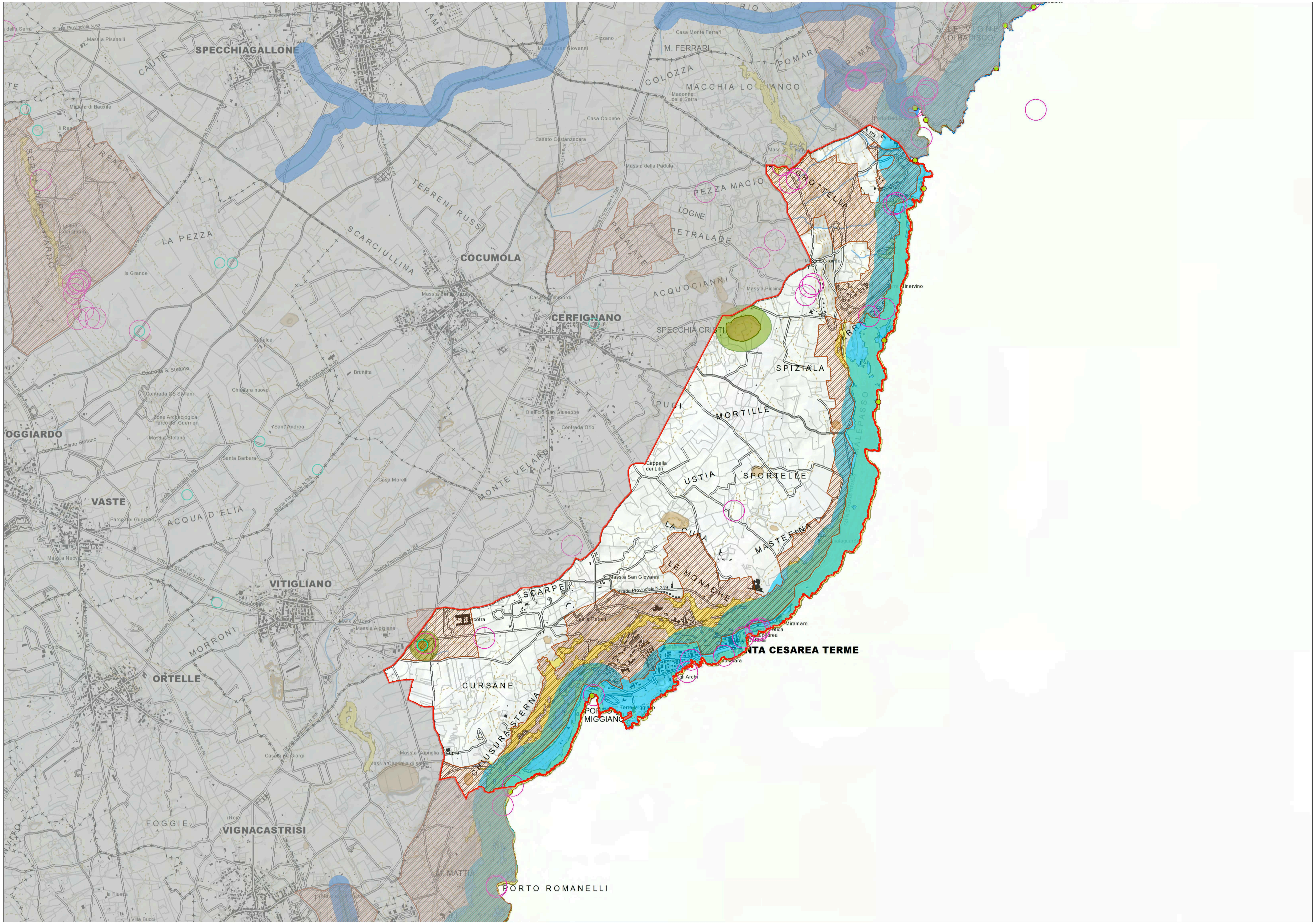
responsabile del procedimento:
Arch. Vito Laricchiuta
Ing. Francesca Pace

2ª FASE: adozione PPTR (2013)
Direttore di Area “Politiche per l’Ambiente, le Reti e la Qualità urbana”:
Arch. Roberto Gianni

Dirigente Assetto del Territorio:
Ing. Francesca Pace

Servizio Assetto del Territorio:
Arch. Aldo Creanza
(*Coordinamento generale)*

Larist
Consulenza tecnico-scientifica:
Arch. Fabio Lucchesi
(Direttore)
Arch. Massimo Carta
Dott. Gabriella Granatiero
Arch. Sara Giacomozzi



STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA *

PAE0077

Componenti idrologiche

Beni paesaggistici

BP - art.142 - c.1 - lett. a - Territori costieri

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

UCP - Sorgenti

UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico

Componenti geomorfologiche

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

UCP - Versanti

UCP - Doline

UCP - Grotte

UCP - Geositi

UCP - Inghiottitoi

* Nella legenda sono visualizzate soltanto le componenti ricadenti all'interno del territorio del presente vincolo paesaggistico.

0 0,5 1 Chilometri

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia

REGIONE PUGLIA
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana
servizio assetto del territorio

Codice riferimento Ministero (SITAP)
160117

Rif. Carta dei Beni Culturali
PAE0077

tav. 0077/a

PAE 0077 - Santa Cesarea Terme (LE)

struttura idrogeomorfologica

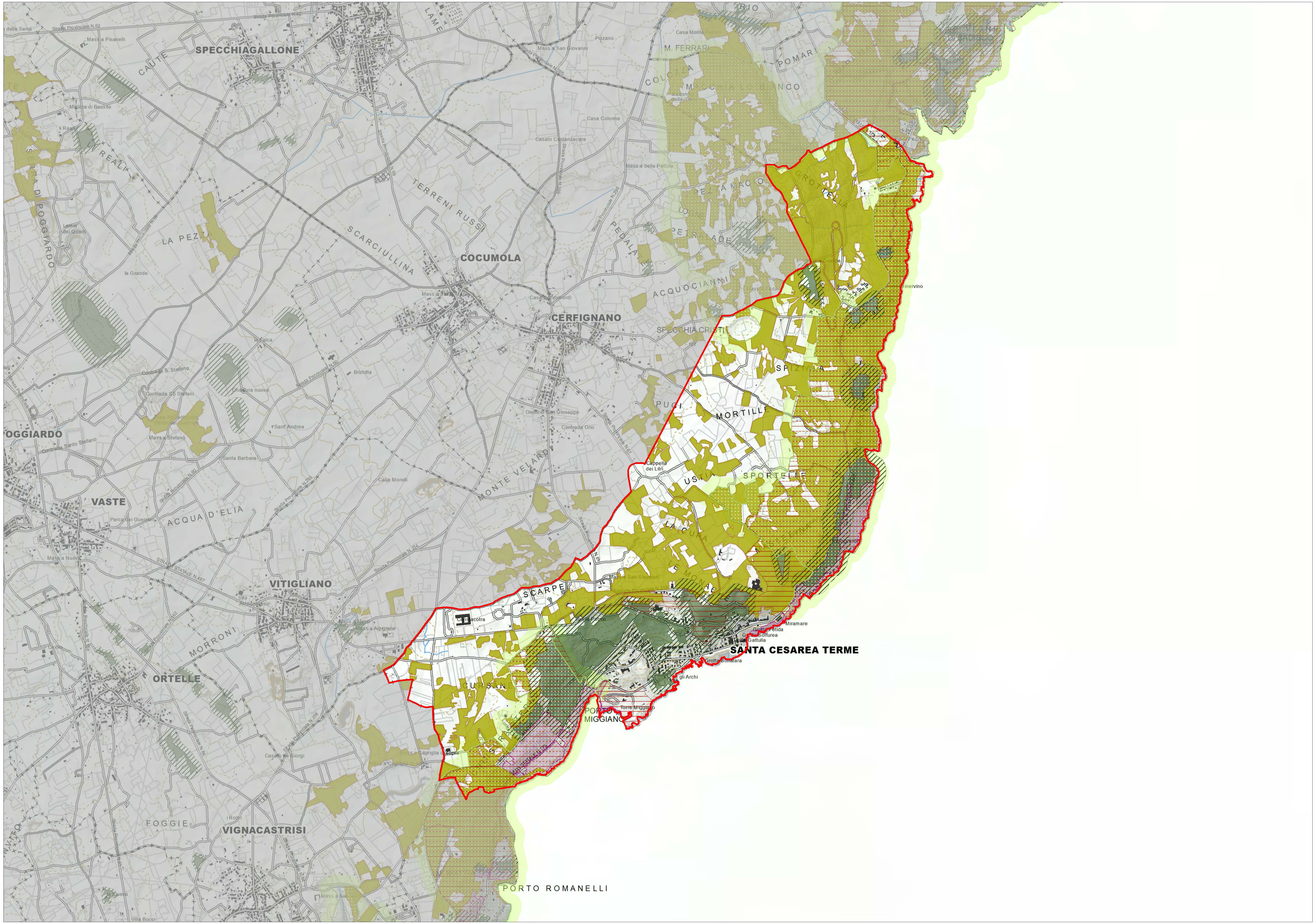
1:15.000

Data di validazione
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

Referente ministeriale
Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici della Puglia
Direttore Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Dirigente Assetto del Territorio
Ing. Francesca Pace



STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE *

PAE0077

Componenti botanico - vegetazionali

Beni paesaggistici

- BP - art.142 - c.1 - lett. g - Boschi

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

- UCP - Prati e pascoli naturali
- UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale
- UCP - Area di rispetto dei boschi

Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici

Beni paesaggistici

- BP - art.142 - c.1 - lett. f - Parchi e riserve

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

- UCP - Siti di rilevanza naturalistico
- UCP - Area di rispetto dei parchi e delle riserve regionali

* Nella legenda sono visualizzate soltanto le componenti ricadenti all'interno del territorio del presente vincolo paesaggistico.

0 0,5 1 Chilometri

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia

REGIONE PUGLIA
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana
servizio assetto del territorio

Codice riferimento Ministero (SITAP)
160117

Rif. Carta dei Beni Culturali
PAE0077

tav. 0077/b

PAE 0077 - Santa Cesarea Terme (LE)

struttura ecosistemica e ambientale

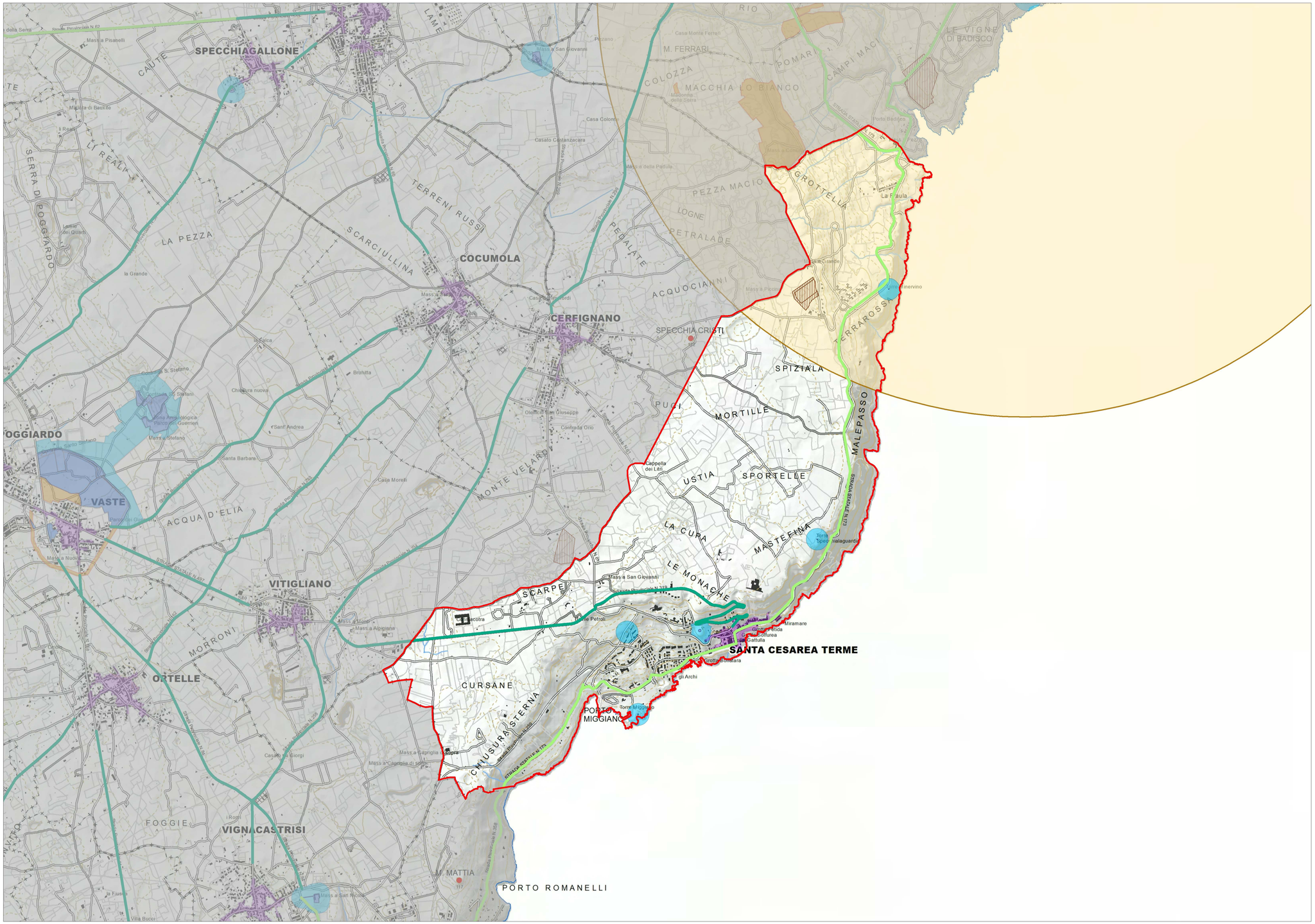
1:15.000

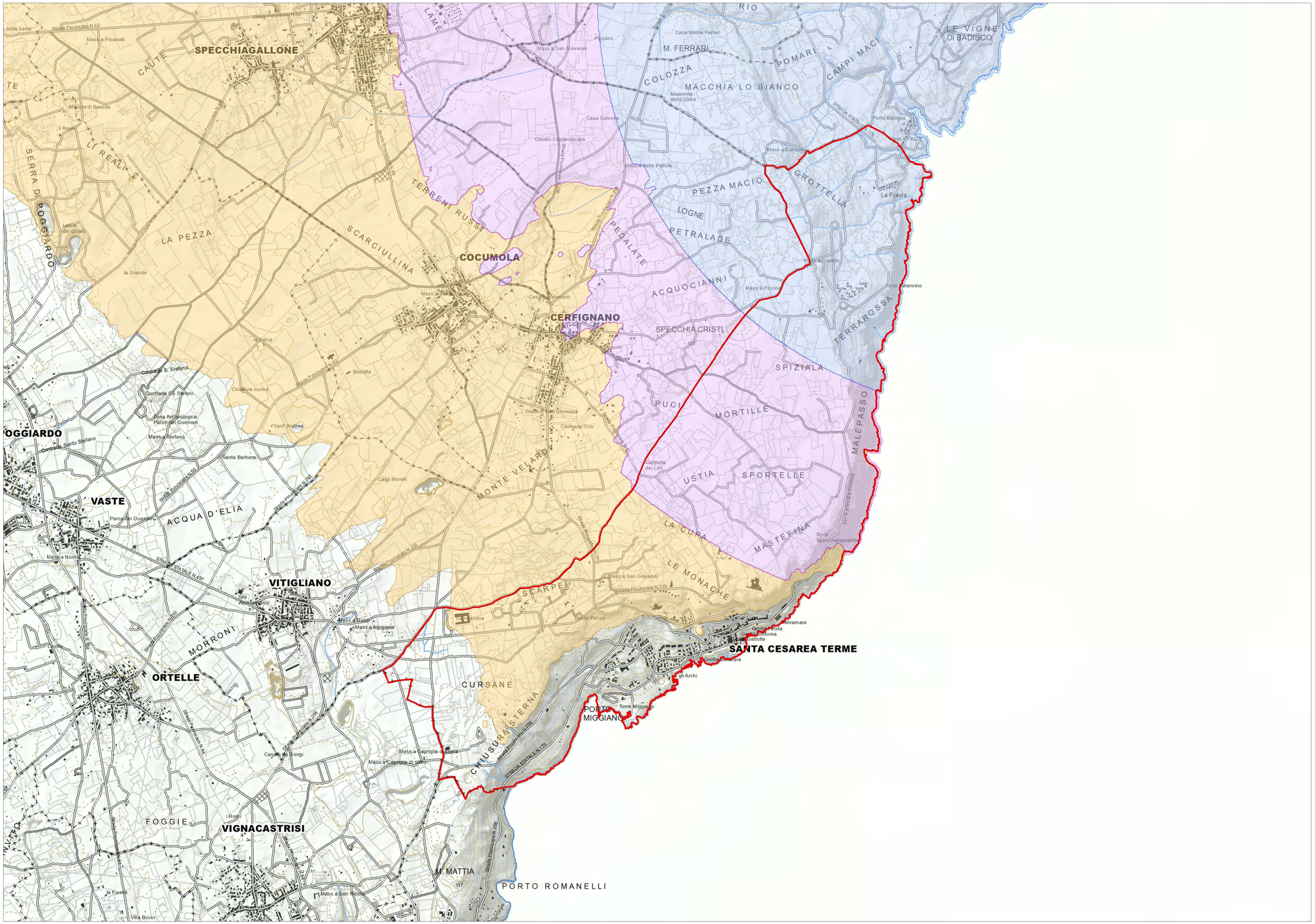
Data di validazione
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

Referente ministeriale
Direzione Regionale per i Beni Culturali
e Paesaggistici della Puglia
Direttore Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Dirigente Assetto del Territorio
Ing. Francesca Pace


SPECCHIAGALLONE
COCUMOLA
CERFIGNANO
SPECCHIA CRISTI
SPIZIALA
MORTILLE
PUGI
USTIA
SPORTELLE
LA CURA
MASTEFINA
LE MONACHE
SCARPE
MALEPASSO
GROTTELLA
TERRAROSSA
SANTA CESAREA TERME
CURSANE
CHIUSURA STERNA
PORTO MIGGIANO
VASTE
VITIGLIANO
ORTELLE
FOGGIE
VIGNACASTRISI
M. MATTIA
PORTO ROMANELLI
OGGIARDO
ACQUA D'ELIA
MONTE VELARO
MORRONI
TERRENI RUSSI
SCARCIULLINA
PEDALATE
ACQUOCIANINI
LA PEZZA
SERRA DI POGGIARDO
LI REALI
CAMPI MACCHIA LO BIANCO
POMARI
COLOZZA
PETRALADE
LOGNE
PEZZA MACIO
LE VIGNE DI BADISCO
STRADA STATALE N.613
STRADA STATALE N.16
Torre Chianca
Torre Colimena
Torre Miggiano
Grotte Cesarea
Grotte Scolfurea
Grotte Cattulla
Grotte Verde
Miramare
Grotte Romanelli
Cappella dei Lebi
Masseria Petroli
Masseria Scarpa
Masseria Cursane
Masseria Capriglia Sopra
Masseria Capriglia di Sotto
Masseria San Giovanni
Masseria Stefano
Masseria Nuova
Masseria Monti
Masseria Alpigiana
Masseria Pezzano
Masseria della Padula
Masseria Casa Grande
Masseria Piccinervino
Masseria Casa Monte Ferrari
Masseria Casa Colonna
Masseria Casato Castanzacara
Masseria Casa Grimaldi
Masseria Casa Moreli
Masseria Brunetta
Masseria Chiusura nuova
Masseria Sant'Andrea
Masseria Santa Barbara
Masseria Oleificio San Giuseppe
Masseria Contrada Orio
Masseria Casa Giorgi
Masseria Casa Romanelli
Masseria Pisanelli
Masseria Madonna della Stella
Masseria Il Reale
Masseria Lamia della Serra
Masseria Lamia Rio
Masseria Lamia Caute
Masseria Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Pomari
Masseria Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Colozza
Masseria Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Logne
Masseria Lamia Petralade
Masseria Lamia Pedalate
Masseria Lamia Acquociani
Masseria Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Morroni
Masseria Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Li Reali
Masseria Lamia La Pezza
Masseria Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Pugi
Masseria Lamia Spiziala
Masseria Lamia Mortille
Masseria Lamia Ustia
Masseria Lamia Sportelle
Masseria Lamia La Cura
Masseria Lamia Mastefina
Masseria Lamia Le Monache
Masseria Lamia Scarpe
Masseria Lamia Malepasso
Masseria Lamia Grottella
Masseria Lamia Cursane
Masseria Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Foggie
Masseria Lamia Ortelle
Masseria Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Vaste
Masseria Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Cocumola
Masseria Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Madonna della Stella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Il Reale
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia della Serra
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Rio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Caute
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terrarossa
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pomari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Campi Mac
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Colozza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pezza Macio
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Logne
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Petralade
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pedalate
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acquociani
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarciullina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Terreni Russi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Monte Velaro
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Acqua d'Elia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Morroni
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Serra di Poggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Li Reali
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Pezza
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Pugi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Spiziala
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mortille
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ustia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Sportelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia La Cura
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Mastefina
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Le Monache
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Scarpe
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Malepasso
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Grottella
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cursane
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Chiusura Sterna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Miggiano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vignacastrisi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Foggie
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Ortelle
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vitigliano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Vaste
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Oggiardo
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchiagallone
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cerfignano
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Cocumola
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Santa Cesarea Terme
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Specchia Cristi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia M. Mattia
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Porto Badisco
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grande
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Monte Ferrari
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Colonna
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casato Castanzacara
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Grimaldi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Moreli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Giorgi
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Romanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Lamia Casa Pisanelli
Masseria Lamia Casa Lamia Casa Lamia



Fasce di Intervisibilità dei Coni visuali

Codice

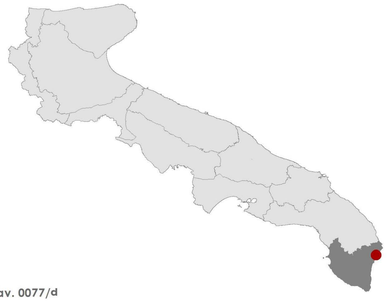
- PAE0077
- Fascia "A"
- Fascia "B"
- Fascia "C"

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia

REGIONE PUGLIA
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana
servizio assetto del territorio

Codice riferimento Ministero (SITAP)
160117

Rif. Carta dei Beni Culturali
PAE0077



tav. 0077/d

PAE 0077 - Santa Cesarea Terme (LE)

struttura antropica e storico-culturale

1:15.000

Data di validazione
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

Referente ministeriale
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia
Direttore Regionale
Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato

Referente regionale
Regione Puglia
Dirigente Assetto del Territorio
Ing. Francesca Pace