



Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137", art. 143, comma 1, lett. b:

**determinazione delle specifiche prescrizioni d'uso per gli immobili e le aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 e 157**



**1ª FASE: proposta PPTR (2010)**  
*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:*  
**Arch. Ruggero Martines**  
*Direttore Regionale*  
**Arch. Anna Vella**

**2ª FASE: adozione PPTR (2013)**  
*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*

*Segretariato Generale - Direttore*  
**Arch. Antonia Pasqua RECCHIA**

*Direzione Generale PaBAAC*  
*Direttore:*  
**Dott.ssa Maddalena Ragni**  
*Servizio IV - Tutela e qualità del paesaggio*  
*Direttori:*  
**Dott.ssa Daniela Sandroni**  
**Arch. Roberto Banchini**  
*coordinamento attività di copianificazione PPTR:*  
**Arch. Carmela Iannotti**

*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia:*  
**Dott.ssa Isabella Lapi**  
**Dott. Gregorio Angelini**  
*Direttore Regionale*  
**Arch. Anita Guarnieri**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Bari, Barletta - Andria - Trani e Foggia*  
**Arch. Salvatore Buonomo**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Lecce, Brindisi e Taranto*  
**Arch. Francesco Canestrini**

*Soprintendenza per i Beni archeologici della Puglia*  
**Dott. Luigi La Rocca**

*Consulenti esterni*  
**Arch. Vincenzo Muncipinto**  
**Arch. Pasquale Ragone**  
**Arch. Paola Chiara Vino**  
*(ricognizione B.P. art. 136; compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)*  
**Arch. Francesco Marocco**  
**Arch. Daniela Sallustro**  
**Arch. Marianna Simone**  
*(compilazione schede di identificazione ed elaborati cartografici)*  
**Dott. Massimo Caggese**  
**Dott. Maria Domenica De Filippis;**  
**Arch. Maria Franchini**  
*(Ricognizione aree di interesse archeologico art. 142, lettera "m")*

**D.M. 31.08.1970**  
**Dichiarazione di notevole interesse pubblico**  
**della zona costiera e di parte del territorio comunale di Vernole**  
**Istituito ai sensi della L. 1497**  
**G. U. n. 330 del 31.12.1970**

**Data di validazione**

**Marzo 2019**

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del **Ministero dei Beni e le Attività Culturali** e della **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**

**Referente ministeriale**

Segretariato Regionale del Ministero  
per i beni e le attività culturali per la Puglia  
il Segretario Regionale

**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**

Regione Puglia  
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
il Dirigente

**Ing. Barbara Loconsole**

*Assessore Assetto del Territorio:*  
**Prof. Angela Barbanente**

**1ª FASE: proposta PPTR (2010)**  
*Direttore di Area "Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità urbana":*  
**Arch. Piero Cavalcoti**

*Responsabile scientifico:*  
**Prof. Alberto Magnaghi**

*Segreteria Tecnica:*  
**Arch. Mariavaleria Mininni**  
*(Coordinatrice)*  
**Arch. Aldo Creanza**  
**Arch. Anna Migliaccio**  
**Arch. Annamaria Gagliardi**  
**Arch. Daniela Sallustro**  
**Dott. Francesco Violante**  
**Dott. Gabriella Granatiero**  
**Ing. Grazia Maggio**  
**Arch. Luigia Capurso**  
**Ing. Marco Carbonara**  
**Dott. Michele Bux**  
**Dott. Pierclaudio Odierna**

*Larist - Consulenza tecnico-scientifica:*  
**Arch. Fabio Lucchesi**  
*(Direttore)*  
**Arch. Daniela Poli**  
**Arch. Massimo Carta**  
**Arch. Sara Giacomozzi**

*responsabile del procedimento:*  
**Arch. Vito Laricchiuta**  
**Ing. Francesca Pace**

**2ª FASE: adozione PPTR (2013)**  
*Direttore di Area "Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità urbana":*  
**Arch. Roberto Gianni**

*Dirigente Assetto del Territorio:*  
**Ing. Francesca Pace**

*Servizio Assetto del Territorio:*  
**Arch. Aldo Creanza**  
*(Coordinamento generale)*

*Larist*  
*Consulenza tecnico-scientifica:*  
**Arch. Fabio Lucchesi**  
*(Direttore)*  
**Arch. Massimo Carta**  
**Dott. Gabriella Granatiero**  
**Arch. Sara Giacomozzi**

**piano paesaggistico territoriale regionale**

REGIONE PUGLIA - Assessorato alla Pianificazione Territoriale

**3ª FASE: approvazione PPTR (2015)**

*Direttore Area “Politiche per l’Ambiente, le Reti e la Qualità urbana”*

**Dott. Francesco Palumbo**

*Dirigente Assetto del Territorio:*

**Ing. Francesca Pace**

*Servizio Assetto del Territorio:*

**Arch. Aldo Creanza**

**Ing. Marco Carbonara**

**Dott. Antonio Sigismondi**

**Dott. Tommaso Vinciguerra**

**Arch. Luigia Capurso**

**Arch. Stefania Cascella**

**Ing. Vittoria Greco**

**P.A. Pasquale Laruccia**

**Ing. Grazia Maggio**

*Consulenza giuridica per la elaborazione delle*

*Norme Tecniche:*

**Avv. Alessandra Inguscio**

*Collaborazioni:*

**Arch. Enrico Ancora**

**Ing. Antonio Bellanova**

**Arch. Raffaella Enriquez**

**Ing. Carmen Locorriere**

**Ing. Marco Marangi**

**Dott. Francesco Matarrese**

**Dott. Roberta Serini**

**Arch. Rocco Pastore**

**Ing. Giovanna Mangialardi**

*Ministero dei Beni e delle Attività*

*Culturali e del Turismo*

*Direzione Generale PaBAAC*

**Arch. Francesco Scoppola**

*Direttore Generale*

**Arch. Roberto Banchini**

**Arch. Carmela Iannotti**

*Direzione Regionale per i Beni*

*Culturali e Paesaggistici della Puglia:*

**Dott. Maria Carolina Nardella**

**Dott. Eugenia Vantaggiato**

*Direttori Regionali*

**Arch. Anita Guarnieri**

**Arch. Maria Franchini**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici e*

*Paesaggistici per le province Bari, Barletta -*

*Andria - Trani e Foggia*

**Arch. Lucia Caliandro**

**Arch. Mara Carcavallo**

**Dott.ssa Ida Fini**

**Arch. Angela Maria Quartulli**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici e*

*Paesaggistici per le province Lecce, Brindisi e*

*Taranto*

**Arch. Pietro Copani**

**Arch. Alessandra Mongelli**

*Soprintendenza per i Beni Archeologici della*

*Puglia*

**Dott.ssa Francesca Radina**

**Dott.ssa Annalisa Biffino**

**Dott. Italo Maria Muntoni**

Si ringraziano i **responsabili degli Uffici e dei Servizi Regionali** che, a vario titolo, hanno dato il proprio contributo nella fase di approvazione del Piano.

Un ringraziamento particolare a **Tina Caroppo**, responsabile del servizio informativo territoriale di InnovaPuglia per il supporto tecnico fornito, a **Marella Lamacchia**, dirigente dell’Ufficio Attuazione Pianificazione paesaggistica, per gli utili suggerimenti finalizzati ad agevolare la messa in pratica del Piano e, naturalmente, a **tutti i componenti del Servizio Assetto del Territorio**

*Progetto veste grafica e impaginazione*

**Aldo Creanza**

A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI

| Codice Regione                                | Codice SITAP | D.M. – G.U.                              | denominazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Provincia | comune/i | Superficie ( km²) | Tipologia art. 136<br>D. Lgs. 42/04     |   |   |   |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|-------------------|-----------------------------------------|---|---|---|
| PAE0083                                       | 160124       | 31-08-1970<br>G.U. n.330 -<br>31/12/1970 | Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera e di parte del territorio comunale di Vernole                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | LE        | VERNOLE  | 45,697 km²        | a                                       | b | c | d |
| “riconoscimento”<br>(del valore dell'area)    |              |                                          | La zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, per la sua originaria bellezza e composizione naturale, caratterizzata di macchie verdi ed essenze locali, nonché da un bosco che si sviluppa lungo parte del litorale, con piante di pino Aleppo, pino domestico e qualche esemplare di cipresso ed eucaliptus, costituisce un quadro panoramico di grande rilievo e, nello stesso tempo, insieme ai resti di antichi monumenti, un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale. (Tratto da D.M. 31/08/1970) |           |          |                   | art. 134, c.1 lett. c)<br>D. Lgs. 42/04 |   |   |   |
|                                               |              |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |          |                   | NO                                      |   |   |   |
| Ricognizione, delimitazione, rappresentazione |              |                                          | Verbale del 27/10/2010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |          |                   |                                         |   |   |   |
| Note                                          |              |                                          | Il perimetro del vincolo viene integrato in parte da un vincolo successivo PAE0134, istituito ai sensi della L. 1497 del 1939 – L. 431 del 1985 (Galasso), G.U. n.30 del 06.02.1986, riportato nel SITAP con codice 160096 e da un successivo PAE0136, istituito ai sensi della L. 1497 del 1939 – L. 431 del 1985 (Galasso), G.U. del 06.02.1986, riportato nel Sitap con codice 160125                                                                                                                                                   |           |          |                   |                                         |   |   |   |
|                                               |              |                                          | Il decreto che istituisce il vincolo viene modificato con D.M. 28/04/1999, che esclude i centri abitati relativi alle frazioni di Acquarica, Vanze e Strudà, ricadenti nel territorio comunale di Vergole in provincia di Lecce, secondo la conformazione stabilita dal programma di fabbricazione vigente nel 1999, dal vincolo imposto ai sensi della legge 29/06/1939, n. 1497, con decreto ministeriale 31 dicembre 1970. (Suppl. Ordinario n. 173)                                                                                    |           |          |                   |                                         |   |   |   |

B) IDENTIFICAZIONE DEI VALORI E VALUTAZIONE DELLA LORO PERMANENZA/TRASFORMAZIONE

| Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fattori di rischio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Dinamiche di trasformazione (in atto o previste)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)                                                                                                                                                                                                                                          | Stato attuale (identificati dal Piano e non dal vincolo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Permanenza / Integrità (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Struttura del paesaggio (componenti)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| B1. Struttura idrogeomorfologica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <div>Componenti idrologiche</div> <p>Nell'area sono presenti, quali componenti idrologiche, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Territori costieri</b> (art 142, comma 1, lett. a, del Codice)</li><li>• <b>Territori contermini ai laghi</b> (art 142, comma 1, lett. c, del Codice)</li></ul> <p>e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>sorgenti</b></li><li>▪ <b>vincolo idrogeologico</b></li></ul> | <p>Nel “riconoscimento” del vincolo non sono espressamente indicati degli elementi di valore da ricondurre a tale componente. Nell'area sono comunque presenti componenti idrologiche di valore che contribuiscono a definire quel <i>quadro panoramico di grande rilievo</i>, richiamato dal decreto di vincolo.</p>     | <p><u>Sorgenti - Vincolo Idrogeologico.</u><br/>Il sistema idrografico della figura territoriale che contiene l'area sottoposta a vincolo è costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- il reticolo endoreico delle aree interne e quello superficiale delle aree costiere, queste ultime rappresentano per l'area sottoposta a vincolo un elemento di valore di primaria importanza. Si tratta infatti della Riserva Naturale Le Cesine, tra le più importanti aree umide d'Italia, zona era ricca di acquitrini e vegetazione palustre. In realtà il nucleo dell'area, protetta fin dal 1977 in base alla Convenzione di Ramsar, è rappresentato da due bacini costieri di natura salmastra, denominati Pantano Grande e Salapi, assimilabili ad ambienti lagunari a causa delle forti variazioni stagionali di salinità. In generale ciascuno dei numerosi bacini riscontrabili in quest'area è caratterizzato da un recapito finale interno al bacino stesso.</li><li>- il sistema di sorgenti costiere di origine carsica che alimentano i principali corsi idrici in corrispondenza della costa.</li></ul> <p>Tale sistema rappresenta la principale rete di alimentazione e deflusso delle acque e dei sedimenti verso le falde acquifere del sottosuolo, e la principale rete di connessione ecologica all'interno della piana e tra questa e la costa</p> | <p>Negli archivi consultati non si sono riscontrati cartografie e documenti coevi alla data di istituzione del vincolo che permettessero di effettuare una valutazione dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area.</p>             | <ul style="list-style-type: none"><li>- Occupazione antropica delle principali linee di deflusso delle acque;</li><li>- Interventi di regimazione dei flussi e artificializzazione di alcuni tratti che hanno alterato i profili e le dinamiche idrauliche ed ecologiche del reticolo idrografico.</li><li>- Erosione costiera;</li><li>- Artificializzazione della costa (strutture per la balneazione nel tratto a nord);</li><li>- Urbanizzazione dei litorali.</li><li>- Eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici).</li><li>- Stabilizzazione e permanenza in tutto l'arco dell'anno delle attrezzature stagionali a servizio della balneazione (tratto di costa a nord dell'area di vincolo)</li></ul> | <p>L'eccessivo emungimento della falda superficiale attraverso pozzi abusivi a uso agricolo e turistico ha determinato nei territori interessati dal vincolo un preoccupante aumento di salinità, che mina anche gli habitat palustri residui. L'artificializzazione del litorale, la costruzione di nuovi insediamenti, infrastrutture, che riguarda attualmente l'estremo lembo a nord della costa sottoposta a vincolo, mette in crisi, in quelle zone, il delicato equilibrio degli apporti sedimentari costieri, innescando fenomeni erosivi con i conseguenti impatti sugli ecosistemi naturali e sugli stessi insediamenti costieri. Per quanto attiene l'utilizzo del litorale per la balneazione, quindi limitatamente all'estremo tratto nord della costa, il fenomeno della permanenza annuale di strutture stagionali interferisce con il ricostituirsi dei fattori naturali della conformazione morfologica (dune, vegetazione) del litorale e altera le condizioni di percezione e godibilità del contesto.</p> |
| <div>Componenti geomorfologiche</div> <p>Per le componenti geomorfologiche, nell'area sono presenti i seguenti “ulteriori contesti individuati dal PPTR (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Cordoni dunari</b></li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Nel “riconoscimento” del vincolo non sono espressamente indicati degli elementi di valore da ricondurre a tale componente. Nell'area sono comunque presenti componenti geomorfologiche di valore che contribuiscono a definire quel <i>quadro panoramico di grande rilievo</i>, richiamato dal decreto di vincolo.</p> | <p><u>Cordoni Dunari</u><br/>All'interno della piana messapica leccese, ed in particolare nell'area di vincolo, assume particolare evidenza il sistema dei lineamenti morfologici costituito dagli orli di terrazzo di origine strutturale o marina (paleo cordoni dunari), aventi dislivelli con le aree basali relativamente significativi per un territorio complessivamente poco movimentato, tali da creare più o meno evidenti “affacci” sulle aree sottostanti, che si dispongono in serie parallele dalla costa verso l'interno e rappresentano luoghi privilegiati di percezione dei paesaggi. Ulteriori specifiche tipologie idrogeomorfologiche che caratterizzano l'ambito sono essenzialmente quelle originate dai processi di modellamento fluviale e quelle carsiche. Tra le prime spiccano per diffusione e percezione nell'area sottoposta a vincolo le valli fluviocarsiche, che contribuiscono ad articolare sia pure in forma lieve l'originaria monotonia del tavolato roccioso. Strettamente connesso a queste forme di idrografi a superficiale sono le “ripe di erosione fluviale” presenti anche in più ordini ai margini delle stesse incisioni, e</p>                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"><li>- Occupazione dei cordoni dunali da parte di edilizia connessa allo sviluppo turistico balneare.</li><li>- Eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici).</li><li>- Stabilizzazione e permanenza in tutto l'arco dell'anno delle attrezzature stagionali a servizio della balneazione (tratto di costa a nord dell'area di vincolo).</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Lo stato di riproduzione è messo in crisi dai modi recenti dell'insediamento costiero nelle aree a nord del territorio vincolato, innescato dalle operazioni di bonifica delle aree retrodunali. A ridosso dei sistemi delle aree umide retrodunari dell'area, in particolare nell'immediato entroterra dalla Riserva Naturale delle Cesine, vi è la presenza di impianti ed attrezzature per il gioco del golf e strutture ricettive. Per quanto attiene l'utilizzo del litorale per la balneazione, quindi limitatamente all'estremo tratto nord della costa, il fenomeno della permanenza annuale di strutture stagionali interferisce con il ricostituirsi dei fattori naturali della conformazione morfologica (dune, vegetazione) del litorale e altera le condizioni di percezione e</p>                                                                                                                                                                                                                            |



|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |                          |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------|
|  |  | che costituiscono discontinuità nella articolazione morfologica del territorio che contribuiscono a variegare l'esposizione dei versanti e il loro valore percettivo nonché ecosistemico . In misura più ridotta, è da rilevare la presenza di forme originate da processi schiettamente carsici, come le “doline”, tipiche forme depresse originate dalla dissoluzione carsica delle rocce calcaree affioranti, tali da modellare significativamente l'originaria superficie tabulare del rilievo, spesso ricche al loro interno ed in prossimità di ulteriori singolarità naturali, ecosistemiche e paesaggistiche (flora e fauna rara, ipogei, esposizione di strutture geologiche, tracce di insediamenti storici, esempi di opere di ingegneria idraulica, ecc) |  |  | godibilità del contesto. |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------------|

| Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Fattori di rischio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Dinamiche di trasformazione (in atto o previste)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stato attuale (identificati dal Piano e non dal vincolo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Permanenza / Integrità (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Struttura del paesaggio (componenti)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| B2. Struttura ecosistemico e ambientale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <div>Componenti botanico – vegetazionali</div> <div>Nell'area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR:<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Boschi</b> (art. 142, comma 1, lett. g, del Codice)</li><li>▪ <b>Zone Umide Ramsar</b> (art 142, comma 1, lett. i, del Codice)</li></ul>Nell'area sono presenti quali componenti botanico – vegetazionali i seguenti “ulteriori contesti”:<ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Prati e pascoli naturali</b> (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)</li><li>▪ <b>Area di rispetto dei boschi</b> (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)</li><li>▪ <b>Aree umide di interesse paesaggistico</b> (art 143, comma 1, lett. e, del Codice)</li></ul></div> | <div>Nel “riconoscimento” del vincolo sono espressamente indicati degli elementi di valore da ricondurre a tale componente quali: <i>macchie verdi ed essenze locali, nonché da un bosco che si sviluppa lungo parte del litorale, con piante di pino Aleppo, pino domestico e qualche esemplare di cipresso ed eucaliptus</i>, che contribuiscono a definire quel <i>quadro panoramico di grande rilievo</i>, richiamato dal decreto di vincolo.</div> | <div><u>Aree umide di interesse paesaggistico - Prati e pascoli naturali - Area di rispetto dei boschi</u></div> <div>Nell'area sono presenti ulteriori elementi di valore appartenenti alla componente botanico – vegetazionale, individuati dal PPTR.</div> <div>In particolare, il piano individua l'ecosistema spiaggia-duna-macchia/pineta-area umida retrodunale che caratterizza la costa da San Cataldo ai laghi Alimini.</div> <div>Gran parte della fascia costiera dell'area di vincolo è caratterizzata dalla presenza di alcune delle più importanti aree umide d'Italia, la Riserva Naturale Le Cesine, dove svernano e si riproducono numerose specie avicole. Si vuole che l'origine di quest'area umida, situata tra S. Cataldo e Torre Specchia Ruggieri, derivi da una metatesi del termine dialettale “segine”, indicante una zona incolta e abbandonata, dove si va a raccogliere il legnatico. Il cuore dell'area, protetta fin dal 1977 in base alla Convenzione di Ramsar, è rappresentato da due bacini costieri di natura salmastra, denominati Pantano Grande e Salapi, assimilabili ad ambienti lagunari a causa delle forti variazioni stagionali di salinità. La riserva ospita vaste aree di macchia mediterranea e una fustaia di resinose dalle chiome verdi e compatte con un ricco sottobosco. Il suolo sabbioso offre ricche fioriture di specie in grado di sopportare alte concentrazioni saline (alofite) e notevoli sbalzi termici (xerofile). Nell'area è possibile rinvenire anche piante di grande importanza biogeografica, quali la Periploca greca, l'Erica manipuliflora ed endemismi quali l'Anthemis hydruntina.</div> <div>Nelle aree più interne, invece, il piano individua il sistema agro-ambientale della mono-coltura dell'olivo di qualità (la</div> | <div>Dal confronto tra le documentazioni a disposizione non è stato possibile effettuare una valutazione complessiva dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area. Tuttavia, il confronto tra le cartografie storiche e quelle attuali mostra come, all'interno di un quadro di sostanziale integrità delle componenti eco sistemico-ambientali, la costruzione dell'”Acaya Resort” e dell'annesso golf club abbia alterato i caratteri del paesaggio rurale, determinando nello specifico mutazioni nell'uso del suolo, oltre che l'introduzione di specie vegetali alloctone a scapito di quelle autoctone.</div> | <div>- Occupazione dei cordoni dunali da parte di edilizia connessa allo sviluppo turistico balneare (residence turistici, campi da golf, strutture ricettive ecc...)</div> <div>- Artificializzazione della costa (strutture per la balneazione);</div> <div>- Urbanizzazione dei litorali.</div> <div>- Progressiva scomparsa dell'olivo secolare;</div> <div>- Abbandono e degrado dei muretti a secco;</div> <div>- Semplificazione delle trame agrarie;</div> <div>- Abbandono e progressivo degrado dei manufatti rurali;</div> <div>- Eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici).</div> <div>- Introduzione di specie vegetali alloctone a discapito delle specie autoctone;</div> <div>- Pressione antropica e urbanizzazione, legata anche al fenomeno del diffondersi</div> | <div>Una delle maggiori criticità che riguardano in generale l'ambito Tavoliere Salentino è costituita dalle conseguenze del fallimento della riforma agraria e dall'incontrollato abusivismo edilizio, che hanno portato all'artificializzazione ed alla edificazione di lunghi tratti costieri del tavoliere. Questo fenomeno interessa marginalmente anche il tratto di costa sottoposta a vincolo, precisamente l'estrema fascia costiera a nord della Riserva Naturale Le Cesine. Pertanto, lo stato di riproduzione delle limitate porzioni di fascia costiera già citate è messo in crisi dai modi recenti dell'insediamento costiero.</div> <div>Altra criticità riguarda l'abbandono di parti consistenti del patrimonio storico, edilizio, culturale (costituito da edifici sparsi) dell'immediato entroterra costiero.</div> <div>A ridosso dei sistemi delle aree umide retrodunari dell'area, in particolare nell'immediato entroterra dalla Riserva Naturale delle Cesine, vi è la presenza di impianti ed attrezzature per il gioco del golf e strutture ricettive.</div> <div>Progressiva integrazione e/o sostituzione delle specie vegetali autoctone con essenze alloctone.</div> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | matrice olivetata), caratterizzato da:<br>- piccole isole di olivi secolari;<br>- trame fitte disegnate dai muretti a secco;<br>- manufatti rurali storici legati all'economia olivicola (masserie, pagghiare, trappeti, frantoi epigei ed ipogei).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | di seconde case, con conseguente riduzione della copertura vegetazionale. |  |
| <p><b>Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici</b></p> <p>Nell'area sono presenti, quali componenti delle aree protette e dei siti naturalistici, i seguenti beni paesaggistici individuati dal PPTR :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Parchi e riserve</b> (art. 142, c. 1 lett. f)</li></ul> <p>e i seguenti "ulteriori contesti":</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Siti di rilevanza naturalistica</b> (art. 143, c.1 lett. e)</li></ul> | <p>Nel "riconoscimento" del vincolo non è espressamente indicato un elemento di valore da ricondurre a tale componente. Nell'area sono comunque presenti componenti delle aree protette e dei siti naturalistici di valore che contribuiscono a definire <i>quel complesso estetico tradizionale di singolare bellezza</i>, richiamato dal decreto di vincolo.</p> | <p><u>Parchi e riserve – Siti di rilevanza naturalistica</u></p> <p>La valenza ecologica della zona, è rappresentata nelle cartografie e nei data base del sistema delle aree protette e della Rete Natura 2000 che sono state alla base del Progetto della Rete Ecologica Regionale. La valenza ecologica dell'area sottoposta a vincolo, secondo classificazione contenuta nel PPTR, è di livello variabile: alta lungo la fascia costiera e medio-alta nelle restanti zone interne.</p> <p>Tra i parchi e le riserve di tipo nazionale e regionale vi è la Riserva Naturale Statale Biogenetica "San Cataldo", e la Riserva Naturale Statale "Le Cesine".</p> <p>L'area risulta anche inserita in diversi siti di rilevanza naturalistica: il SIC - ZPS Le Cesine ed i SIN Macchie di San Cataldo e Macchie di San Pietro.</p> |  |                                                                           |  |

| Valutazione della permanenza / trasformazione degli elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Elementi di valore                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Fattori di rischio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Dinamiche di trasformazione (in atto o previste)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Alla data di istituzione del vincolo (evidenziati nella descrizione del vincolo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stato attuale (identificati dal Piano e non dal vincolo)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Permanenza / Integrità (confronto tra lo stato attuale dell'area del PAE e le fonti documentali coeve alla data di istituzione del vincolo, conservate negli archivi delle Soprintendenze BAP di Lecce e presso l'Archivio Fotografico della Soprintendenza BSA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Struttura del paesaggio (componenti)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| B3. Struttura antropica e storico-culturale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Componenti culturali e insediative:</b></p> <p>Nell'area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Usi civici (art. 142, c. 1 lett. h )</li><li>Immobili e aree di notevole interesse pubblico (art. 136 del Codice)</li></ul> <p>e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Città consolidata;</li><li>Testimonianze della stratificazione insediativi;</li><li>Area di rispetto delle componenti culturali insediative</li></ul> | <p>Rispetto alle componenti culturali e insediative nel “riconoscimento” non è espressamente indicato un elemento di valore da ricondurre a tale componente. Tuttavia si fa riferimento ai <i>resti di antichi monumenti</i> che nel loro insieme rappresentano <i>un complesso di cose immobili avente valore estetico e tradizionale</i>.</p> <p>Il PPTR individua comunque altre componenti culturali e insediative che contribuiscono a definire quell'elemento paesaggistico di insieme di primordine descritto nel vincolo.</p> | <p><u>Paesaggio rurale</u><br/>Il tratto di costa adriatica che si estende nella parte settentrionale dell'ambito Tavoliere Salentino, è caratterizzata dalla rilevante presenza di diffusa naturalità. La Riserva Naturale Le Cesine ne è dimostrazione.</p> <p>L'entroterra di questo tratto costiero è caratterizzato da una certa rarefazione del sistema insediativo che lascia così posto a una prevalenza del paesaggio rurale fatto di ulivi, muretti a secco e masserie fortificate.</p> <p>Inoltre, in corrispondenza dei tratti in cui il perimetro dell'area di vincolo lambisce i limiti urbani degli aggregati di Vernole e Strudà, è possibile rilevare la presenza di limitati lembi di terreno coltivati a vigneto (talvolta artificializzato dall'utilizzo dei films in polietilene come copertura), che si alternano a colture seminate.</p> <p><u>Città consolidata</u><br/>Il PPTR individua, per la porzione di ambito territoriale interessata dal vincolo, un sistema insediativo caratterizzato da una fitta teoria di centri discosti dal litorale (nella fattispecie si tratta dei centri di Strudà, Vernole, Acaya, Acquarica e Vanze), che posseggono ancora una forte riconoscibilità e sono collocati nello spazio in modo da costruire una struttura a rete, la cui morfologia viene ulteriormente rafforzata dalla disposizione degli assi infrastrutturali.</p> <p>Il perimetro del vincolo include l'intero centro abitato di Acaya ed interessa i margini della città consolidata di Vernole.</p> <p><u>Testimonianze della stratificazione insediativa e area di rispetto</u><br/>Il PPTR individua e perimetra, anche con un'area di rispetto di 100 m., alcuni siti interessati dalla presenza di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressioni dei caratteri identitari del territorio regionale. Nell'area sono presenti e sottoposti a disposizioni di tutela ai sensi degli artt. 77, 78 e 81 delle NTA La Masseria Pier di Noha, Masseria Visciglito o Gesuini, Masseria Favarella, Masseria Cesine ed il Castello Di Acaya con l'annesso cortile, quest'ultimo già interessato da vincolo architettonico diretto, ai sensi della L.1089/1939, istituito il 01/12/1976.</p> <p><u>Usi civici</u><br/>Terre di demanio libero ad uso dei cittadini</p> | <p>Dal confronto tra le documentazioni a disposizione non è stato possibile effettuare una valutazione complessiva dello stato di conservazione degli elementi di valore presenti nell'area. Tuttavia, il confronto tra le cartografie storiche e quelle attuali mostra come, all'interno di un quadro di sostanziale integrità delle componenti antropiche e storico-culturali, la costruzione dell'”Acaya Resort” e dell'annesso golf club abbia alterato i caratteri del paesaggio, determinando nello specifico mutazioni nell'uso del suolo, oltre che l'introduzione di specie vegetali alloctone a scapito di quelle autoctone.</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>- Presenza di un numero consistente di manufatti di edilizia rurale in disuso;</li><li>- Indebolimento della leggibilità dell'assetto fondativo dovuto alla proliferazione della edificazione di tipo turistico e di seconde case.</li><li>- Occupazione dei cordoni dunali da parte di edilizia connessa allo sviluppo turistico balneare (residence turistici, campi da golf, strutture ricettive ecc...)</li><li>- Abbandono e degrado dei muretti a secco;</li><li>- Semplificazione delle trame agrarie;</li><li>- Progressivo abbandono di strutture connotanti il territorio quali palazzi, ville, ville suburbane, complessi masserizi, edilizia rurale, manufatti in pietra a secco.</li><li>- Eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici).</li><li>- Alterazione e compromissione dell'integrità dei caratteri, tipologici, morfologici, costruttivi, e funzionali dei manufatti e dei segni delle pratiche rurali tradizionali attraverso fenomeni di trasformazione e rifunzionalizzazione per finalità ricettive con conseguente realizzazione di strutture di servizio correlate (es. Area a parcheggio, riduzione delle aree verdi, impermeabilizzazioni di strade sterrate).</li><li>- Introduzione di specie vegetali alloctone a discapito</li></ul> | <p>Alle spalle del sistema delle aree umide retrodunari domina il paesaggio coltivato prevalentemente a seminativo e a oliveto, ancora punteggiato da pagghiare, torri colombarie e masserie fortificate: queste sono in parte abbandonate, in parte trasformate solo negli ultimi anni in strutture per l'agriturismo. Tale campagna si incunea in alcuni punti tra i tessuti di edilizia diffusa che bordano i centri urbani dell'entroterra (Strudà, Acquarica, Vanze, Vernole), nella forma di orti misti a residui di naturalità o aree a pascolo.</p> <p>Limitatamente alle porzioni di vincolo a ridosso dei centri urbani di prima e seconda corona della città di Lecce, si rilevano fenomeni di dispersione edificatoria.</p> <p>Progressiva alterazione di manufatti di valore storico architettonico con conseguente perdita delle testimonianze materiali della tradizione costruttiva locale.</p> <p>Progressiva integrazione e/o sostituzione delle specie vegetali autoctone con essenze alloctone.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | <div>delle specie autoctone;<br/>- Pressione antropica e urbanizzazione, legata anche al fenomeno del diffondersi di seconde case, con conseguente riduzione della copertura vegetazionale.</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                              |
| <div><div>Componenti dei valori percettivi</div><div>Nell'area sono presenti quali componenti dei valori percepiti i seguenti "ulteriori contesti" (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice):<ul style="list-style-type: none"><li>Strade a valenza paesaggistica</li><li>Strade panoramiche</li></ul></div></div> | <div>Rispetto alle componenti dei valori percettivi, nel "riconoscimento" non è espressamente indicato un elemento di valore da ricondurre a tale componente.<br/>Il PPTR individua comunque componenti dei valori percettivi, che contribuiscono a definire quel <i>quadro panoramico di grande rilievo</i>, richiamato dal decreto di vincolo.</div> | <div><u>Strade Panoramiche – Strade a Valenza Paesaggistica</u><br/>Il PPTR individua nell'area strade panoramiche (S.P. 366, S.P. 134) e strade paesaggistiche (S.P. 283, S.P. 298, S.P. 134, S.P. 245, S.P. 142, S.P. 284, S.P. 2, S.P. 143) dalle quali è possibile cogliere la diversità, peculiarità e complessità dei paesaggi dell'ambito ed è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati.</div> |  | <div><div>- Abbandono e degrado dei muretti a secco;<br/>- Semplificazione delle trame agrarie;<br/>- Indebolimento della leggibilità dell'assetto fondativo dovuto alla proliferazione della edificazione di tipo turistico e di seconde case.<br/>- Occupazione dei cordoni dunali da parte di edilizia connessa allo sviluppo turistico balneare (residence turistici, campi da golf, strutture ricettive ecc...)<br/>- Eccessivo consumo di suolo per attività di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici ed eolici).<br/>- Progressivo abbandono di strutture connotanti il territorio quali palazzi, ville, ville suburbane, complessi masserizi, edilizia rurale, manufatti in pietra a secco.</div></div> | <div>Progressiva perdita di testimonianze di valore storico architettonico rappresentative della tradizione costruttiva locale rurale.</div> |



C) OBIETTIVI PER LA TUTELA E LA CONSERVAZIONE DEI VALORI PAESAGGISTICI. DISCIPLINA D’USO

| NORMATIVA D’USO                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA                      |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE |                                                                                             | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                   |                                                                                             | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:</i> | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:</i>                                                           |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici                           | Garantire l’efficienza del reticolo idrografico drenante con particolare riguardo alla tutela delle aree di pertinenza dei corsi d’acqua, sia perenni sia temporanei, e dei canali di bonifica           | Assicurano adeguati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del reticolo idrografico finalizzati a incrementarne la funzionalità idraulica                                                                                                     |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Assicurano la continuità idraulica impedendo l’occupazione delle aree di deflusso anche periodico delle acque e la realizzazione in loco di attività incompatibili quali le cave                                                                            |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Riducono l’artificializzazione dei corsi d’acqua                                                                                                                                                                                                            |
| 1.3                                               | Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici |                                                                                                                                                                                                          | Realizzano le opere di difesa del suolo e di contenimento dei fenomeni di esondazione a basso impatto ambientale ricorrendo a tecniche di ingegneria naturalistica                                                                                          |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici                           | Salvaguardare gli equilibri idrici dei bacini carsici endoreici al fine di garantire la ricarica della falda idrica sotterranea e preservarne la qualità                                                 | Individuano e valorizzano naturalisticamente le aree di recapito finale di bacino endoreico                                                                                                                                                                 |
| 1.1                                               | Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3                                               | Progettare il riequilibrio idrogeologico e la salvaguardia idraulica dei bacini idrografici |                                                                                                                                                                                                          | Individuano e tutelano le manifestazioni carsiche epigee e ipogee, con riferimento particolare alle doline e agli inghiottitoi carsici                                                                                                                      |
| 1.4                                               | Promuovere ed incentivare un’agricoltura meno idroesigente                                  |                                                                                                                                                                                                          | Prevedono misure atte ad impedire l’impermeabilizzazione dei suoli privilegiando l’uso agricolo estensivo, e a contrastare l’artificializzazione dei recapiti finali (vore e inghiottitoi) e il loro uso improprio come ricettori delle acque reflue urbane |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici                           | Promuovere tecniche tradizionali e innovative per l’uso efficiente e sostenibile della risorsa idrica                                                                                                    | Individuano i manufatti in pietra legati alla gestione tradizionale della risorsa idrica (cisterne, pozzi, canali) al fine di garantirne la tutela e la funzionalità                                                                                        |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Incentivano il recupero delle tradizionali tecniche di aridocoltura, di raccolta dell’acqua piovana e riuso delle acque                                                                                                                                     |
| 1.4                                               | Promuovere ed incentivare un’agricoltura meno idroesigente                                  |                                                                                                                                                                                                          | Incentivano un’agricoltura costiera multifunzionale a basso impatto sulla qualità idrologica degli acquiferi e poco idroesigente                                                                                                                            |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Incentivano nelle nuove urbanizzazioni la realizzazione di cisterne di raccolta dell’acqua piovana, della relativa rete di distribuzione e dei conseguenti punti di presa per il successivo utilizzo nella rete duale                                       |
| 1.5                                               | Innovare in senso ecologico il ciclo locale dell’acqua                                      |                                                                                                                                                                                                          | Limitano i prelievi idrici in aree sensibili ai fenomeni di salinizzazione                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici                           | Valorizzare e salvaguardare le aree umide costiere e le sorgenti carsiche, al fine della conservazione degli equilibri sedimentari costieri                                                              | Individuano cartograficamente le dune costiere da tutelare integralmente e da sottoporre a rinaturalizzazione                                                                                                                                               |
| 9                                                 | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia                  |                                                                                                                                                                                                          | Individuano cartograficamente le aree umide costiere, le sorgenti carsiche e le foci fluviali da tutelare e rinaturalizzazione anche attraverso l’istituzione di aree naturali protette                                                                     |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Favoriscono l’uso di tecniche a basso impatto ambientale e tali da non alterare gli equilibri sedimentologici litoranei negli interventi per il contenimento delle forme di erosione costiera e di dissesto della falesia                                   |
|                                                   |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                          | Limitano gli impatti derivanti da interventi di trasformazione del suolo nei bacini idrografici sugli equilibri dell’ambiente costiero                                                                                                                      |

| NORMATIVA D’USO                                   |                                                                            |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA                      |                                                                            |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE |                                                                            | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                         |
|                                                   |                                                                            | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:</i> | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:</i> |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici          | Tutelare gli equilibri morfodinamici degli ambienti costieri dai fenomeni erosivi indotti da opere di trasformazione                                                                                     | Prevedono una specifica valutazione della compatibilità delle nuove costruzioni in rapporto alle dinamiche geomorfologiche e meteo marine                                                         |
| 9                                                 | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |
| 9                                                 | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia | Tutelare le aree demaniali costiere dagli usi incongrui e dall’abusivismo                                                                                                                                | Promuovono la diffusione della conoscenza del paesaggio delle aree demaniali costiere al fine di incrementare la consapevolezza sociale dei suoi valori e di limitarne le alterazioni             |
| 9.2                                               | Il mare come grande parco pubblico della Puglia                            |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                   |

| NORMATIVA D’USO                                   |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE               |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE |                                                                                                                                                                                                                                                  | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:</i> | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:</i>                                                                                                                                             |
| 2                                                 | Sviluppare la qualità ambientale del territorio                                                                                                                                                                                                  | Salvaguardare e migliorare la funzionalità ecologica                                                                                                                                                     | Approfondiscono il livello di conoscenza delle componenti della Rete ecologica della biodiversità e ne definiscono specificazioni progettuali e normative al fine della sua implementazione                                                                                                                                                   |
| 2.2                                               | Aumentare la connettività e la biodiversità del sistema ambientale regionale                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          | Incentivano la realizzazione del Progetto territoriale per il paesaggio regionale <i>Rete ecologica polivalente</i>                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.7                                               | Migliorare la connettività complessiva del sistema attribuendo funzioni di progetto a tutto il territorio regionale, riducendo processi di frammentazione del territorio e aumentando i livelli di biodiversità del mosaico paesistico regionale |                                                                                                                                                                                                          | Evitano trasformazioni che compromettano la funzionalità della rete ecologica                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                 | Realizzare l’equilibrio idrogeomorfologico dei bacini idrografici                                                                                                                                                                                | Salvaguardare i valori ambientali delle aree di bonifica presenti lungo la costa attraverso la riqualificazione in chiave naturalistica delle reti dei canali                                            | Individuano anche cartograficamente il reticolo dei canali della bonifica al fine di tutelarla integralmente da fenomeni di semplificazione o artificializzazione                                                                                                                                                                             |
| 9                                                 | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                          | Prevedono interventi di valorizzazione e riqualificazione naturalistica delle sponde e dei canali della rete di bonifica idraulica                                                                                                                                                                                                            |
| 2                                                 | Sviluppare la qualità ambientale del territorio                                                                                                                                                                                                  | Valorizzare le funzioni di connessione ecologica delle fasce di rispetto dei percorsi ciclopedonali e dei tratturi                                                                                       | Individuano, anche cartograficamente, adeguate fasce di rispetto dei percorsi ciclopedonali e dei tratturi e ne valorizzano la funzione di connessione ecologica come previsto dai Progetti territoriali per il paesaggio regionale <i>Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce</i> e <i>La rete ecologica regionale polivalente</i> |
| 2.2                                               | Aumentare la connettività e la biodiversità del sistema ambientale regionale                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| NORMATIVA D’USO                                   |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE               |                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE |                                                                                                                                                                                                                                                            | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                            | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale devono:</i>                                                                                                                                                                     |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché i soggetti privati nei piani e nei progetti che comportino opere di rilevante trasformazione territoriale:</i>                                                                                                                                                                            |
| 2                                                 | Sviluppare la qualità ambientale del territorio                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.4                                               | Elevare il gradiente ecologico degli ecosistemi a “naturalità diffusa” delle matrici agricole tradizionali (in particolare oliveto, vigneto, frutteto) come rete ecologica minore (qualità ecologica delle colture, siepi, muretti a secco, piantate, ecc) | Individuano le aree dove incentivare l’estensione, il miglioramento e la corretta gestione di pratiche agro ambientali (come le colture promiscue, l’inerbimento degli oliveti) e le formazioni naturali e seminaturali (come le foraggere permanenti e a pascolo), in coerenza con il Progetto territoriale per il paesaggio regionale Rete ecologica regionale polivalente |
| 9                                                 | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia                                                                                                                                                                                 | Prevedono misure atte ad impedire l’occupazione delle aree dunali da parte di strutture connesse al turismo balneare                                                                                                                                                                                                                                                         |

| NORMATIVA D’USO                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI RURALI |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                          |                                                                                                                                                                                                                                                                              | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i> |
|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>        |
| 4                                                                          | Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici                                                                                                                                                                                                                        | Riconoscono e perimetrano nei propri strumenti di pianificazione, i paesaggi rurali caratterizzanti e individuano gli elementi costitutivi al fine di tutelarne l’integrità                                                  |
| 4.1                                                                        | Evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali storici; reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche, produttive e identitarie | Incentivano la conservazione dei beni diffusi del paesaggio rurale quali le architetture minori in pietra e i muretti a secco                                                                                                |
|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                              | Incentivano le produzioni tipiche e le cultivar storiche presenti                                                                                                                                                            |

| NORMATIVA D’USO                                                            |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI RURALI |                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                          |                                                                                                                                                        | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                            |                                                                                                                                                        | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i>                                                                 | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2                                                                          | Sviluppare la qualità ambientale del territorio                                                                                                        | Tutelare la continuità della maglia olivetata e del mosaico agricolo                                                                                                                                                                                                                         | Prevedono strumenti di valutazione e di controllo del corretto inserimento nel paesaggio rurale dei progetti infrastrutturali, nel rispetto della giacitura della maglia agricola caratterizzante, e della continuità dei tracciati dell'infrastrutturazione antica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4                                                                          | Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Limitano ogni ulteriore edificazione nel territorio rurale che non sia finalizzata a manufatti destinati alle attività agricole                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                                            | Tutelare e promuovere il recupero della fitta rete di beni diffusi e delle emergenze architettoniche nel loro contesto, con particolare attenzione alle abitazioni rurali dei casali di Lecce, alle ville della Valle della Cupa e in generale alle forme di insediamento extraurbano antico | Individuano anche cartograficamente i manufatti edilizi tradizionali del paesaggio rurale (ville, masserie, limitoni e parieti grossi per segnare i confini di antichi possedimenti feudali; “spase” e “lettieri” per essiccare i fichi; “lamie” e “paiare” come ripari temporanei o depositi per attrezzi; pozzi, pozzelle e cisterne per l'approvvigionamento dell'acqua; neviere per ghiaccio, apiari per miele e cera, aie per il grano, trappeti, forni per il pane, palmenti per il vino, torri colombaie e giardini chiusi per l'allevamento di colombi e la coltivazione di frutta) e in genere i manufatti in pietra a secco, inclusi i muri di partitura delle proprietà, al fine di garantirne la tutela |
| 5.1                                                                        | Fornire perimetrazioni certe e georeferenziare a tutti i beni culturali e paesaggistici censiti                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Promuovono azioni di salvaguardia e tutela dell'integrità dei caratteri morfologici e funzionali dell'edilizia rurale con particolare riguardo alla leggibilità del rapporto originario tra i manufatti e la rispettiva area di pertinenza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.5                                                                        | Promuovere il recupero delle masserie, dell'edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                                            | Tutelare la leggibilità del rapporto originario tra i manufatti rurali e il fondo di appartenenza                                                                                                                                                                                            | Tutelano le aree di pertinenza dei manufatti edilizi rurali, vietandone l’occupazione da parte di strutture incoerenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4                                                                          | Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici                                                                                                  | Valorizzare la funzione produttiva delle aree agricole periurbane per limitare il consumo di suolo indotto soprattutto da espansioni insediative lungo le principali vie di comunicazione                                                                                                    | Individuano e valorizzano il patrimonio rurale e monumentale presente nelle aree periurbane inserendolo come potenziale delle aree periferiche e integrandolo alle attività urbane                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Incentivano la multifunzionalità delle aree agricole periurbane previste dal Progetto territoriale per il paesaggio regionale “Patto città-campagna”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5.7                                                                        | Denotare e riqualificare i beni culturali e paesaggistici inglobati nelle urbanizzazioni recenti come nodi di qualificazione della città contemporanea |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6                                                                          | Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Limitano la proliferazione dell’insediamento nelle aree rurali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



| NORMATIVA D’USO                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI URBANI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                  | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i>               | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>                                                                                                                                                                                       |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rivalorizzare le relazioni tra costa e interno anche attraverso nuove forme di accoglienza turistica                                                                                                                                       | Potenziano i collegamenti tra i centri costieri e i centri interni, al fine di integrare i vari settori del turismo (balneare, d’arte, storico-culturale, naturalistico, rurale, enogastronomico) in coerenza con le indicazioni dei Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce e Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali |
| 5.6                                                                        | Perimetrare le città storiche (antiche e moderne) come “siti” della carta dei beni culturali e attivarne progetti di riqualificazione degli spazi pubblici                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.12                                                                       | Valorizzare i paesaggi storici dell’interno (Subappennino Dauno, Media Valle dell’Ofanto, Gargano montano, alta Murgia, Val d’Itria, Salento interno) sviluppandone e arricchendone le attività socio economiche peculiari e promuovendo relazioni di reciprocità ecomplementarietà con i paesaggi costieri                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                            | Promuovono la realizzazione di reti di alberghi diffusi, anche attraverso il recupero del patrimonio edilizio rurale esistente (come masserie e poderi della Riforma Agraria)                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.13                                                                       | Rivitalizzare le città storiche dell’interno, articolandone l’ospitalità con lo sviluppo di un turismo ambientale, culturale (ecomuseale) ed enogastronomico sovrastagionale                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8                                                                          | Progettare la fruizione lenta dei paesaggi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            | Valorizzano le città storiche dell’entroterra di Veglie, Leverano, Copertino, Nardò, Galatone, Vernole, Meledugno, e incoraggiano anche forme di ospitalità diffusa come alternativa alla realizzazione di seconde case                                                                                                                                                                                     |
| 9                                                                          | Riqualificare, valorizzare e riprogettare i paesaggi costieri della Puglia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Potenziare le relazioni paesaggistiche, ambientali, funzionali tra città e campagna riqualificando gli spazi aperti periurbani e interclusi (campagna del ristretto)                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.3                                                                        | Salvaguardare la diversità e varietà dei paesaggi costieri storici della Puglia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                            | Specificano, anche cartograficamente, gli spazi aperti interclusi dai tessuti edilizi urbani e gli spazi aperti periurbani                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6                                                                          | Riqualificare i paesaggi degradati delle urbanizzazioni contemporanee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.3                                                                        | Definire i <i>margini urbani e i confini dell’urbanizzazione</i> , per migliorare la transizione tra il paesaggio urbano e quello della campagna aperta                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.4                                                                        | Contenere i <i>perimetri urbani</i> da nuove espansioni edilizie e promuovere politiche per contrastare il consumo di suolo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                            | Ridefiniscono i margini urbani attraverso il recupero della forma compiuta dei fronti urbani verso lo spazio agricolo                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.5                                                                        | Limitare gli interventi di edificazione al territorio già compromesso dalle urbanizzazioni promuovendone la riqualificazione, la ricostruzione, e il recupero                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.6                                                                        | Individuare strategie articolate e differenziate per la <i>riqualificazione delle urbanizzazioni</i> periferiche dei diversi sistemi urbani tenendo conto dei differenti livelli di urbanizzazione, di sviluppo socioeconomico e di pressione insediativa, nonché delle criticità e delle morfotipologie urbane e territoriali individuate                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                            | Potenziano il rapporto ambientale, alimentare, fruitivo, ricreativo, fra città e campagna ai diversi livelli territoriali anche attraverso la realizzazione di parchi agricoli a carattere multifunzionale, in coerenza con quanto indicato dal <i>Progetto territoriale per il paesaggio regionale Patto città/campagna</i>                                                                                |
| 6.7                                                                        | Riqualificare gli <i>spazi aperti periurbani</i> e/o interclusi per elevare la qualità abitativa delle urbanizzazioni periferiche, per ristabilire un rapporto di scambio alimentare, ricreativo, igienico, fruitivo fra città e campagna a diversi livelli territoriali ( <i>greenbelt</i> nei margini urbani, parchi di cintura, forestazione periurbana, ecc)                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.8                                                                        | Potenziare la <i>multifunzionalità</i> delle aree agricole periurbane, migliorando le funzioni agricole di prossimità urbana con un progetto culturale ed economico innovativo                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4                                                                          | Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Riqualificare e restaurare i paesaggi della Riforma Agraria (come quelli a nord di Otranto, nella Terra d’Arneo, a Frigole e lungo il litorale a nord est di Lecce), valorizzando il rapporto degli stessi con le aree agricole contermini | Individuano, anche cartograficamente, gli elementi della Riforma (edifici, manufatti, infrastrutture, sistemazioni e partizioni rurali) ai fini di garantirne la tutela                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1                                                                        | Evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali storici; reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche, produttive e identitarie                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.5                                                                        | Promuovere regole di salvaguardia degli spazi rurali e delle attività agricole dall’urbanizzazione: bloccando il consumo urbano-industriale. Commerciale del suolo agricolo, limitando le deruralizzazioni e le espansioni edilizie in aree rurali, limitandole alla valorizzazione delle attività di servizio all’agricoltura e all’agriturismo, promuovendo la conversione produttiva delle colture insostenibili (ad es. per eccesso di prelievo d’acqua) |                                                                                                                                                                                                                                            | Evitano la proliferazione di edificazioni che snaturano il rapporto tra edificato e spazio agricolo caratteristico delle modalità insediative della Riforma                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| NORMATIVA D’USO                                                            |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI DEI PAESAGGI URBANI |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                          |                                                                                               | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                    | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                            |                                                                                               | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i> | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>                                                                                                                                      |
| 4                                                                          | Riqualificare e valorizzare i paesaggi rurali storici                                         | Tutelare e valorizzare il patrimonio di beni culturali nei contesti di valore agro-ambientale                                                                                                                                | Individuano, anche cartograficamente, e tutelano le testimonianze insediative della cultura idraulica legata al carsismo (come gli antichi manufatti per la captazione dell’acqua, in relazioni con vore e inghiottitoi)                                                                                                                                   |
| 5                                                                          | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                   |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 5.5                                                                        | Promuovere il recupero delle masserie, dell’edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco |                                                                                                                                                                                                                              | Favoriscono la realizzazione dei progetti di fruizione dei contesti topografici stratificati (CTS) presenti sulla superficie dell’ambito, in coerenza con le indicazioni dei Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR <i>Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce e Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali</i> |

| NORMATIVA D’USO                                                          |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                        |                                                                        | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                        | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                          |                                                                        | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i>     | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>                                                                                                                                                            |
| 3                                                                        | Salvaguardare e valorizzare i paesaggi di lunga durata                 | Salvaguardare e valorizzare le componenti delle figure territoriali dell’ambito descritte nella sezione B.2 della Scheda d’Ambito, in coerenza con le relative Regole di riproducibilità (sezione B.2.3.1 della Scheda d’Ambito) | Impediscono le trasformazioni territoriali (nuovi insediamenti residenziali turistici e produttivi, nuove infrastrutture, rimboschimenti, impianti tecnologici e di produzione energetica) che alterino o compromettano le componenti e le relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche ed ecologiche che caratterizzano la struttura delle figure territoriali |
|                                                                          |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                  | Individuano gli elementi detrattori che alterano o interferiscono con le componenti descritte nella sezione B.2 della Scheda d’Ambito, compromettendo l’integrità e la coerenza delle relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche, ecologiche, e ne mitigano gli impatti                                                                                       |
| 7                                                                        | Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia | Salvaguardare gli orizzonti persistenti dell’ambito con particolare attenzione a quelli individuati dal PPTR (vedi sezione A.3.6 della Scheda d’Ambito)                                                                          | Individuano cartograficamente ulteriori orizzonti persistenti che rappresentino riferimenti visivi significativi nell’attraversamento dei paesaggi dell’ambito al fine di garantirne la tutela                                                                                                                                                                                   |
| 7.1                                                                      | Evidenziare i grandi scenari caratterizzanti l’immagine della Puglia   |                                                                                                                                                                                                                                  | Impediscono le trasformazioni territoriali che alterino il profilo degli orizzonti persistenti o interferiscano con i quadri delle visuali panoramiche                                                                                                                                                                                                                           |
| 7                                                                        | Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia | Salvaguardare le visuali panoramiche di rilevante valore paesaggistico, caratterizzate da particolari valenze ambientali, naturalistiche e storico culturali, e da contesti rurali di particolare valore testimoniale            | Salvaguardano le visuali panoramiche di rilevante valore paesaggistico, caratterizzate da particolari valenze ambientali, naturalistiche e storico culturali, e da contesti rurali di particolare valore testimoniale                                                                                                                                                            |
| 7.1                                                                      | Evidenziare i grandi scenari caratterizzanti l’immagine della Puglia   |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7                                                                        | Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia | Salvaguardare le visuali panoramiche di rilevante valore paesaggistico, caratterizzate da particolari valenze ambientali, naturalistiche e storico culturali, e da contesti                                                      | Individuano cartograficamente le visuali di rilevante valore paesaggistico che caratterizzano l’identità dell’ambito, al fine di garantirne la tutela e la valorizzazione                                                                                                                                                                                                        |

| NORMATIVA D’USO                                                          |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE – COMPONENTI VISIVO PERCETTIVE |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| OBIETTIVI DI QUALITÀ PAESAGGISTICA E TERRITORIALE                        |                                                                                                                              | INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                        | DIRETTIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                          |                                                                                                                              | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR devono:</i>                     | <i>Gli Enti e i soggetti pubblici, nei piani e nei programmi di competenza, nonché tutti i piani e i progetti di iniziativa pubblica o privata fino all’adeguamento degli strumenti urbanistici comunali al PPTR:</i>                                                                                                                                                            |
|                                                                          |                                                                                                                              | rurali di particolare valore testimoniale                                                                                                                                                                                                        | Impediscono le trasformazioni territoriali che interferiscano con i quadri delle visuali panoramiche o comunque compromettano le particolari valenze ambientali storico culturali che le caratterizzano                                                                                                                                                                          |
| 7.1                                                                      | Evidenziare i grandi scenari caratterizzanti l'immagine della Puglia                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                  | Valorizzano le visuali panoramiche come risorsa per la promozione, anche economica, dell'ambito, per la fruizione culturale-paesaggistica e l'aggregazione sociale                                                                                                                                                                                                               |
| 5                                                                        | Valorizzare il patrimonio identitario culturale-insediativo                                                                  | Salvaguardare, riqualificare e valorizzare i percorsi, le strade e le ferrovie dai quali è possibile percepire visuali significative dell'ambito. Con particolare riferimento alle componenti elencate nella sezione A.3.6 della Scheda d'Ambito | Implementano l'elenco delle le strade panoramiche indicate dal PPTR (Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR <i>Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce</i> )                                                                                                                                                                                           |
|                                                                          |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  | Individuano cartograficamente le altre strade da cui è possibile cogliere visuali di insieme delle figure territoriali dell'ambito                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.9                                                                      | Riqualificare e recuperare il riuso delle infrastrutture storiche (strade, ferrovie, sentieri, tratturi)                     |                                                                                                                                                                                                                                                  | Individuano fasce di rispetto a tutela della fruibilità visiva dei paesaggi attraversati e impediscono le trasformazioni territoriali lungo i margini stradali che compromettano le visuali panoramiche                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                        | Valorizzare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                  | Definiscono i criteri per la realizzazione delle opere di corredo alle infrastrutture per la mobilità (aree di sosta attrezzate, segnaletica e cartellonistica, barriere acustiche) in funzione della limitazione degli impatti sui quadri paesaggistici                                                                                                                         |
| 7.3                                                                      | Individuare, salvaguardare e valorizzare le strade, le ferrovie e i percorsi panoramici e di interesse paesistico-ambientale |                                                                                                                                                                                                                                                  | Indicano gli elementi detrattori che interferiscono con le visuali panoramiche e stabiliscono le azioni più opportune per un ripristino del valore paesaggistico della strada                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                          |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  | Valorizzano le strade panoramiche come risorsa per la fruizione paesaggistica dell'ambito in quanto canali di accesso visuale preferenziali alle figure territoriali e alle bellezze panoramiche, in coerenza con le indicazioni dei Progetti territoriali per il paesaggio regionale del PPTR <i>Sistema infrastrutturale per la Mobilità dolce</i>                             |
| 3                                                                        | Salvaguardare e valorizzare i paesaggi di lunga durata                                                                       | Salvaguardare e valorizzare le componenti delle figure territoriali dell'ambito descritte nella sezione B.2 della Scheda d'Ambito, in coerenza con le relative Regole di riproducibilità (sezione B.2.3 della Scheda d'Ambito)                   | Impediscono le trasformazioni territoriali (nuovi insediamenti residenziali turistici e produttivi, nuove infrastrutture, rimboschimenti, impianti tecnologici e di produzione energetica) che alterino o compromettano le componenti e le relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche ed ecologiche che caratterizzano la struttura delle figure territoriali |
|                                                                          |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                  | Individuano gli elementi detrattori che alterano o interferiscono con le componenti descritte nella sezione B.2 della Scheda d'Ambito, compromettendo l'integrità e la coerenza delle relazioni funzionali, storiche, visive, culturali, simboliche, ecologiche, e ne mitigano gli impatti                                                                                       |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|--|--|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
| COMPONENTI IDROLOGICHE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
| Nell'area sono presenti, quali componenti idrologiche, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR: <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Territori costieri</b> (art 142, comma 1, lett. a, del Codice)</li><li>• <b>Territori contermini ai laghi</b> (art 142, comma 1, lett. c, del Codice)</li></ul> e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Sorgenti</b></li><li>▪ <b>vincolo idrogeologico</b></li></ul>                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | DIRETTIVE |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gli interventi che interessano le componenti idrologiche devono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a. coniugare il miglioramento della qualità chimico-fisica e biologica delle risorse idriche, l'equilibrio idraulico e il pareggio del bilancio idrologico regionale con il miglioramento della qualità ecologica e paesaggistica dei paesaggi dell’acqua;                                                                                                                                                                                                                                                                                 |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | b. salvaguardare i caratteri identitari e le unicità dei paesaggi dell’acqua locali al fine di contrastare la tendenza alla loro cancellazione, omologazione e banalizzazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | c. limitare e ridurre le trasformazioni e l’artificializzazione della fascia costiera, delle sponde dei laghi e del reticolo idrografico, oltre che a migliorare le condizioni idrauliche nel rispetto del naturale deflusso delle acque e assicurando il deflusso minimo vitale dei corsi d’acqua;                                                                                                                                                                                                                                        |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | d. conservare e incrementare gli elementi di naturalità, delle componenti idrologiche riducendo i processi di frammentazione degli habitat e degli ecosistemi costieri e fluviali, promuovendo l'inclusione degli stessi in un sistema di corridoi di connessione ecologica.                                                                                                                                                                                                                                                               |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | e. garantire l’accessibilità e la fruibilità delle componenti idrologiche (costa, laghi, elementi del reticolo idrografico) anche attraverso interventi di promozione della mobilità dolce (ciclo-pedonale etc.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |  |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | I caratteri storico-identitari delle componenti idrologiche come le aree costiere di maggior pregio naturalistico, i paesaggi rurali costieri storici, i paesaggi fluviali del carsismo, devono essere salvaguardati e valorizzati.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |  |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | La pressione insediativa sugli ecosistemi costieri e fluviali deve essere ridotta attraverso progetti di sottrazione dei detrattori di qualità paesaggistica, interventi di bonifica ambientale e riqualificazione/rinaturalizzazione dei paesaggi degradati.                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |  |  |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Nelle aree sottoposte a vincolo idrogeologico, fatte salve le specifiche disposizioni previste dalle norme di settore, tutti gli interventi di trasformazione, compresi quelli finalizzati ad incrementare la sicurezza idrogeologica e quelli non soggetti ad autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice, devono essere realizzati nel rispetto dell’assetto paesaggistico, non compromettendo gli elementi storico-culturali e di naturalità esistenti, garantendo la permeabilità dei suoli.                                      |           |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a. ai fini del perseguimento in particolare dell’indirizzo di cui al punto 1a degli indirizzi, realizzano strategie integrate e intersettoriali secondo i dettami della Direttiva europea 2000/60.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | b. ai fini del perseguimento in particolare dell’indirizzo di cui al punto 1b degli indirizzi, promuovono il restauro dei paesaggi storici della bonifica idraulica, riqualificando le reti di canali e strade poderali come micro-corridoi ecologici e come itinerari ciclo-pedonabili, valorizzando il sistema di segni e manufatti legati alla cultura idraulica storica, ivi compresi gli edifici e i manufatti storici del sistema acquedottistico regionale per il loro riuso nel contesto dei progetti di itinerari ciclo-pedonali. |           |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | c. ai fini in particolare del perseguimento dell’indirizzo 3 promuovono progetti di declassamento delle strade litoranee a rischio di erosione e inondazione e la loro riqualificazione paesaggistica in percorsi attrezzati per la fruizione lenta dei litorali.                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |  |  |  |
| d. individuano le componenti idrogeologiche che sono parte integrante di un sistema di corridoi ecologici connessi alla rete ecologica regionale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |
| e. ove siano state individuate aree compromesse o degradate ai sensi dell’art. 143, co. 4, lett. b) del Codice, propongono interventi volti al recupero ed alla riqualificazione nel rispetto delle relative prescrizioni e promuovendo l'utilizzo di metodi e tecniche orientati alla tutela del paesaggio e alla sostenibilità ambientale. Contestualmente individuano nei loro piani aree, esterne alle zone sottoposte a tutela, dove delocalizzare, arretrare, accorpare o densificare i volumi ricadenti in dette zone in quanto incompatibili con le caratteristiche paesaggistiche delle stesse e i relativi obiettivi di tutela paesaggistica, definendo opportune misure incentivanti. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |  |  |  |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| COMPONENTI IDROLOGICHE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| PRESCRIZIONI PER I “TERRITORI COSTIERI” E I “TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Territori costieri:</b> consistono nella fascia di profondità costante di 300 m, a partire dalla linea di costa individuata dalla Carta Tecnica Regionale, come riportata, anche per le isole, nella Tav. 0083/a allegata                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Territori contermini ai laghi:</b> consistono nella fascia di profondità costante di 300 m, a partire dal perimetro esterno dei laghi come riportata nella Tav. 0083/a allegata. Il PPTR definisce laghi i corpi idrici superficiali caratterizzati da acque sostanzialmente ferme, con presenza di acqua costante per tutto il periodo dell’anno, individuati tra quelli perimetrati dalla Carta Idrogeomorfologica della Regione Puglia nella classe “Bacini Idrici” e come riportati nella Tav. 0083/a allegata. |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Nei territori costieri e contermini ai laghi, <b>non sono ammissibili</b> piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                         | 2 | Fatte salve le norme in materia di condono edilizio, nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d’uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a1) la realizzazione di qualsiasi nuova opera edilizia, fatta eccezione per le opere finalizzate al recupero/ripristino dei valori paesistico/ambientali;                                                                                                      |   | b1) la trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al 20%, fatta eccezione per le attrezzature balneari e consentendo comunque per ogni tipo di intervento l'adeguamento sismico purché detti piani e/o progetti e interventi: <ul style="list-style-type: none"><li>• siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale, all'efficientamento energetico e alla sostenibilità ecologica degli immobili;</li><li>• comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi;</li><li>• non interrompano la continuità naturalistica della fascia costiera, assicurando nel contempo l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che compromettono visibilità, fruibilità e accessibilità del mare nonché percorribilità longitudinale della costa;</li><li>• garantiscano il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;</li><li>• promuovano attività che consentono la produzione di forme e valori paesaggistici di contesto (agricoltura, allevamento, ecc.) e fruizione pubblica (accessibilità ecc.) del bene paesaggio;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a2) mutamenti di destinazione d'uso di edifici esistenti per insediare attività produttive industriali e della grande distribuzione commerciale;                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a3) la realizzazione di recinzioni che riducano l’accessibilità alla costa e la sua fruibilità visiva e l’apertura di nuovi accessi al mare che danneggino le formazioni naturali rocciose o dunali;                                                           |   | b2) la realizzazione di aree a verde attrezzato con percorsi e spazi di sosta pedonali e per mezzi di trasporto non motorizzati, con l'esclusione di ogni opera comportante la impermeabilizzazione dei suoli;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a4) trasformazione del suolo che non utilizzi materiali e tecniche costruttive che garantiscano permeabilità;                                                                                                                                                  |   | b3) la realizzazione di attrezzature di facile amovibilità per la balneazione e altre attività connesse al tempo libero, che non compromettano gli elementi naturali e non riducano la fruibilità ed accessibilità dei territori costieri e di quelli contermini ai laghi, che siano realizzate con materiali ecocompatibili, senza utilizzo di materiali cementati di qualsiasi genere e fondazioni nel sottosuolo, nel rispetto delle specifiche norme di settore e purché siano installate senza alterare la morfologia dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a5) interventi di escavazione delle sabbie se non all'interno di un organico progetto di sistemazione ambientale;                                                                                                                                              |   | b4) la realizzazione di aree di sosta e parcheggio, progettate in modo che non compromettano i caratteri naturali, non aumentino la frammentazione dei corridoi di connessione ecologica e che non comportino la realizzazione di superficie impermeabili, garantendo la salvaguardia delle specie vegetazionali naturali che caratterizzano il paesaggio costiero o lacuale e prevedendone la piantumazione in misura adeguata alla mitigazione degli impatti e al migliore inserimento paesaggistico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a6) la realizzazione e l'ampliamento di grandi impianti per la depurazione delle acque reflue, di impianti per lo smaltimento e recupero dei rifiuti, fatta eccezione per quanto previsto al punto 2;                                                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a7) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile; |   | b5) la realizzazione di porti, infrastrutture marittime, sistemazioni idrauliche e relative opere di difesa se inserite in organici piani di assetto e progetti di sistemazione ambientale, utilizzanti tecnologie/materiali appropriati ai caratteri del contesto e opere di mitigazione degli effetti indotti dagli interventi in coerenza con il                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                        |                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                               |                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| COMPONENTI IDROLOGICHE:                                                     |                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| PRESCRIZIONI PER I “TERRITORI COSTIERI” E I “TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI” |                                                                                                               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                             | a8) la realizzazione di nuovi tracciati viari, fatta eccezione per quanto previsto al punto 2;                |   | progetto territoriale “Valorizzazione e riqualificazione integrata dei paesaggi costieri” elab. 4.2.4 del PPTR;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                             | a9) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                  |   | b6) la realizzazione di infrastrutture e servizi pubblici finalizzati alla riqualificazione di insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica non contrastino con la morfologia dei luoghi e le tipologie, i materiali e i colori siano coerenti con i caratteri paesaggistici dell’insediamento;                                                                                                             |
|                                                                             | a10) la eliminazione dei complessi vegetazionali naturali che caratterizzano il paesaggio costiero o lacuale. |   | b7) la realizzazione di opere infrastrutturali a rete interrate pubbliche e/o di interesse pubblico, a condizione che siano di dimostrata assoluta necessità e non siano localizzabili altrove;                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                             |                                                                                                               |   | b8) realizzazione di opere migliorative incluse le sostituzioni o riparazioni di componenti strutturali, impianti o parti di essi ricadenti in un insediamento già esistente.                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                             |                                                                                                               | 3 | Pur nel rispetto delle presenti norme, <b>sono auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                             |                                                                                                               |   | c 1) volti ad assicurare il mantenimento o il ripristino delle condizioni di equilibrio con l'ambiente per la tutela o il recupero dei caratteri idro-geo-morfologici e dei complessi vegetazionali naturali esistenti, i rimboschimenti effettuati con modalità rispondenti ai criteri di silvicoltura naturalistica e ai caratteri paesistici dei luoghi, nonché le opere di forestazione secondo le prescrizioni di Polizia Forestale; |
|                                                                             |                                                                                                               |   | c2) per la realizzazione di sistemi per la raccolta e di riuso delle acque piovane, di reti idrico/fognarie duali, di sistemi di affinamento delle acque reflue preferibilmente attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione anche ai fini del loro riciclo;                                                                                                                                                                       |
|                                                                             |                                                                                                               |   | c3) per la realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio;                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                             |                                                                                                               |   | c4) per la ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contrasto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico.                                                                                                                                                                                             |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| COMPONENTI IDROLOGICHE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| PRESCRIZIONI PER LE “SORGENTI”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| <b>Sorgenti:</b> consistono in punti della superficie terrestre ove viene alla luce, in modo del tutto naturale, una portata apprezzabile di acqua sotterranea, come individuati, in coordinamento con l’Autorità di Bacino della Puglia”, dalla carta Idro-geo-morfologica della Regione Puglia e riportati nella Tav. 0083/a allegata con una fascia di salvaguardia di 25 m a partire dalla sorgente. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nei territori interessati dalla presenza di Sorgenti, <b>non sono ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi che comportano:<br><br>a1) la realizzazione di qualsiasi nuova opera edilizia, ad eccezione delle opere finalizzate al recupero/ripristino dei valori paesistico/ambientali, alla messa in sicurezza delle aree o al miglioramento del deflusso delle acque, e strettamente legate alla tutela della sorgente;<br><br>a2) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori dell’area riportata nella Tav. 0083/a allegata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;<br><br>a3) la rimozione della vegetazione arborea e arbustiva con esclusione degli interventi colturali atti ad assicurare la conservazione e integrazione dei complessi vegetazionali naturali esistenti e delle cure previste dalle prescrizioni di polizia forestale;<br><br>a4) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, e qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;<br><br>a5) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;<br><br>a6) la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la produzione di energia;<br><br>a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;<br><br>a8) la realizzazione di nuovi tracciati viari o l’adeguamento di tracciati esistenti, con l'esclusione dei soli interventi di manutenzione della viabilità che non comportino opere di impermeabilizzazione;<br><br>a9) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile. |  |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                     |                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                            |                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE                                                                                                                               |                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Per le componenti geomorfologiche, nell'area sono presenti i seguenti “ulteriori contesti individuati dal PPTR (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): |                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Cordoni dunari</b></li><li>• <b>Grotte</b></li></ul>                                                          |                                                                                                                                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                |                                                                                                                                | DIRETTIVE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                                                                                                                                                        | <b>Gli interventi che interessano le componenti geomorfologiche devono:</b>                                                    | 1         | <b>Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          | a. valorizzarne le qualità paesaggistiche assicurando la salvaguardia del territorio sotto il profilo idrogeologico e sismico; |           | a. promuovono azioni di salvaguardia e tutela delle superfici boscate regionali come aree per la difesa dai dissesti geomorfologici e per la ricarica della falda idrica sotterranea;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                          | b. prevenirne pericolosità e rischi nel rispetto delle caratteristiche paesaggistiche dei luoghi.                              |           | b. individuano ulteriori lame e gravine ricadenti nel loro territorio quale parte integrante di un sistema di corridoi ecologici connessi alla Rete Ecologica Regionale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                |           | c. dettagliano le aree compromesse ricadenti nelle zone sottoposte a tutela e stabiliscono la disciplina di ripristino ecologico dei sedimenti e di riqualificazione urbanistica, nel rispetto delle relative prescrizioni. Contestualmente individuano aree, esterne alle zone sottoposte a tutela, dove delocalizzare i volumi ricadenti in dette zone in quanto incompatibili con le caratteristiche paesaggistiche delle stesse e i relativi obiettivi di tutela paesaggistica, definendo opportune misure incentivanti.                                                |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                | 2         | <b>Gli enti locali, in sede di adeguamento o formazione dei piani urbanistici di competenza, propongono l'individuazione di:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                |           | a. ulteriori doline meritevoli di tutela e valorizzazione dal punto di vista paesaggistico cui si applica la disciplina prevista dalle presenti norme per i “Geositi”, gli “Inghiottitoi”, e i “Cordoni dunari”;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                |           | b. ulteriori località, aree o territori in cui possa essere definibile un interesse geologico, geomorfologico, idrogeologico, paleontologico e pedologico, significativo della geodiversità della regione meritevoli di tutela e valorizzazione dal punto di vista paesaggistico cui si applica la disciplina prevista dalle presenti norme per i “Geositi”, gli “Inghiottitoi”, e i “Cordoni dunari”.                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                | 3         | <b>Le componenti geomorfologiche puntualmente individuate e incluse nel “Catasto dei geositi” di cui all’art. 3 della L.r. 4 dicembre 2009, n. 33 “Tutela e valorizzazione del patrimonio geologico e speleologico”, nella fase di adeguamento dei piani locali territoriali, urbanistici e di settore, sono sottoposte, oltre che alle norme di tutela di cui all’art. 6 della stessa legge e alle eventuali norme dei Piani di Assetto Idrogeologico, anche alle disposizioni previste dalle presenti norme per i “Geositi”, gli “Inghiottitoi” e i “Cordoni dunari”.</b> |
|                                                                                                                                                          |                                                                                                                                | 4         | <b>Le cavità, comunque denominate, individuate nel “Catasto delle grotte e delle cavità artificiali” di cui all’art. 4 della L.R.4 dicembre 2009, n. 33 “Tutela e valorizzazione del patrimonio geologico e speleologico”, nella fase di adeguamento dei piani locali territoriali, urbanistici e di settore, sono sottoposte, oltre che alle norme di tutela di cui all’art. 6 della stessa legge e alle eventuali norme dei Piani di Assetto Idrogeologico, anche alle prescrizionipreviste dalle presenti norme per le “Grotte”.</b>                                     |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| PRESCRIZIONI PER I “GEOSITI”, GLI “INGHIOTTITOI” E I “CORDONI DUNARI”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Cordoni dunari:</b> consistono in areali, di estensione cartografabile in rapporto alla scala di rappresentazione del PPTR, in cui sono presenti accumuli naturali di materiale originati da processi di trasporto eolico, sia in fase attiva di modellamento, sia più antichi e, talvolta, anche parzialmente occupati in superficie da strutture antropiche, come riportati nella Tav. 0083/a allegata                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Nei territori interessati dalla presenza di Cordoni dunari, <b>non sono ammissibili</b> , fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                        | <b>2</b> | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d’uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, sono ammissibili, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a1) la modificazione dello stato dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | b1) la realizzazione di passerelle o strutture simili e opere finalizzate al recupero della duna facilmente rimovibili di piccole dimensioni, esclusivamente finalizzate alle attività connesse alla gestione e fruizione dei siti tutelati che non ne compromettano forma e funzione e che siano realizzati con l’impiego di materiali ecocompatibili;                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a2) interventi di nuova edificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          | b2) interventi di ristrutturazione degli edifici legittimamente esistenti e privi di valore identitario, con esclusione di interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano: <ul style="list-style-type: none"><li>il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;</li><li>l’aumento di superficie permeabile;</li></ul> il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a3) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio; | <b>3</b> | Pur nel rispetto delle presenti norme, <b>sono auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a4) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;                                                                                                                                                                    |          | c1) finalizzati al mantenimento e all’eventuale recupero dell’assetto geomorfologico, paesaggistico e della funzionalità e dell’equilibrio eco-sistemico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a5) la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la produzione di energia;                                                                                                                                                                                                                                                      |          | c2) per i cordoni dunari, che prevedano opere di rifacimento dei cordoni degradati, (per es. mediante l'utilizzo di resti morti di Posidonia oceanica, e le opere di ingegneria naturalistica che facilitino il deposito naturale della sabbia).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a6) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, o qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;                                                                                                                                                    |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| a8) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA IDRO GEOMORFOLOGICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| PRESCRIZIONI PER LE “GROTTE”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Grotte:</b> consistono in cavità sotterranee di natura carsica generate dalla corrosione di rocce solubili, anche per l’azione delle acque sotterranee, alla quale si aggiunge, subordinatamente, anche il fenomeno dell'erosione meccanica, come individuate nella Tav. 0083/a allegata con relativa fascia di salvaguardia pari a 100 m o come diversamente cartografata. L’esatta localizzazione delle cavità sotterranee è comunque da verificare nella loro reale consistenza ed estensione in sede pianificatoria o progettuale. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nei territori interessati dalla presenza di Grotte, <b>non sono ammissibili</b> , fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano::                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 2 | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, sono ammissibili, piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a1) la modificazione dello stato dei luoghi che non siano finalizzate al mantenimento dell’assetto geomorfologico, paesaggistico e dell'equilibrio eco-sistemico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |   | b1) interventi di ristrutturazione di edifici esistenti privi di valore identitario e paesaggistico, purché essi garantiscano: <ul style="list-style-type: none"><li>il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;</li><li>l’aumento di superficie permeabile;</li><li>il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a2) interventi di nuova edificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |   | b2) la realizzazione di infrastrutture al servizio degli insediamenti esistenti, purché utilizzino materiale ecocompatibili e la posizione e la disposizione planimetrica non contrasti con la morfologia dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a3) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a4) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a5) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |   | b3) la realizzazione di opere infrastrutturali a rete, pubbliche e/o di pubblica utilità, interrate e senza opere connesse fuori terra, a condizione che siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità, siano di dimostrata assoluta necessità e non siano localizzabili altrove.                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a6) la trasformazione profonda dei suoli, il dissodamento o il movimento di terre, o qualsiasi intervento che turbi gli equilibri idrogeologici o alteri il profilo del terreno;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a7) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile; |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| A8) la realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche secondarie, fatta eccezione per gli allacciamenti domestici e tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| COMPONENTI BOTANICO - VEGETAZIONALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Nell'area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Boschi</b> (art. 142, comma 1, lett. g, del Codice)</li><li>▪ <b>Zone Umide Ramsar</b> (art 142, comma 1, lett. i, del Codice)</li></ul> ed i seguenti “ulteriori contesti” (art 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Prati e pascoli naturali</b></li><li>▪ <b>Area di rispetto dei boschi</b></li><li>▪ <b>Aree umide di interesse paesaggistico</b></li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                      | DIRETTIVE |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Gli interventi che interessano le componenti botanico-vegetazionali devono:                                                                                                                                                                                          |           | 1 | Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani di settore di competenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. limitare e ridurre gli interventi di trasformazione e artificializzazione delle aree a boschi e macchie, dei prati e pascoli naturali, delle formazioni arbustive in evoluzione naturale e delle zone umide;                                                      |           |   | a. perseguono politiche di manutenzione, valorizzazione, riqualificazione del paesaggio naturale e colturale tradizionale al fine della conservazione della biodiversità; di protezione idrogeologica e delle condizioni bio-climatiche; di promozione di un turismo sostenibile basato sull’ospitalità rurale diffusa e sulla valorizzazione dei caratteri identitari dei luoghi. |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | b. recuperare e ripristinare le componenti del patrimonio botanico, floro vegetazionale esistente;                                                                                                                                                                   |           | 2 | Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | c. recuperare e riutilizzare il patrimonio storico esistente anche nel caso di interventi a supporto delle attività agro-silvo-pastorali;                                                                                                                            |           |   | a. includono le componenti ecosistemiche in un sistema di aree a valenza naturale connesso alla Rete Ecologica regionale e ne stabiliscono le regole di valorizzazione e conservazione;                                                                                                                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | d. prevedere l'uso di tecnologie eco-compatibili e tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo e conseguire un corretto inserimento paesaggistico;                                                                                 |           |   | b. individuano le aree compromesse e degradate all’interno delle quali attivare processi di rinaturalizzazione e di riqualificazione ambientale e paesaggistica;                                                                                                                                                                                                                   |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | e. concorrere a costruire habitat coerenti con la tradizione dei paesaggi mediterranei ricorrendo a tecnologie della pietra e del legno e, in generale, a materiali ecocompatibili, rispondenti all’esigenza di salvaguardia ecologica e promozione di biodiversità. |           |   | c. disciplinano i caratteri tipologici delle edificazioni a servizio delle attività agricole, ove consentite, nonché le regole per un corretto inserimento paesaggistico delle opere;                                                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 Nelle zone a bosco è necessario favorire:                                                                                                                                                                                                                          |           |   | d. In sede di formazione o adeguamento ridefiniscono alle opportune scale di dettaglio l’area di rispetto dei boschi;                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. il ripristino del potenziale vegetazionale esistente proteggendo l’evoluzione naturale delle nuove formazioni spontanee;                                                                                                                                          |           |   | e. Individuano le specie arboree endemiche a rischio di sopravvivenza ed incentivano progetti di riproduzione e specifici piani di protezione per la loro salvaguardia.                                                                                                                                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | b. la manutenzione e il ripristino di piccole raccolte d’acqua e pozze stagionali;                                                                                                                                                                                   |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | c. la manutenzione, senza demolizione totale, dei muretti a secco esistenti e la realizzazione di nuovi attraverso tecniche costruttive tradizionali ed in pietra calcarea;                                                                                          |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| d. la conversione delle produzioni agricole verso modelli di agricoltura biologica nelle aree contigue alle zone umide;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |
| COMPONENTI BOTANICO - VEGETAZIONALI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |
| Nell’area sono presenti, quali componenti botanico - vegetazionali, i seguenti beni paesaggistici, individuati dal PPTR: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Boschi</b> (art. 142, comma 1, lett. g, del Codice)</li><li>▪ <b>Zone Umide Ramsar</b> (art 142, comma 1, lett. i, del Codice)</li></ul> ed i seguenti “ulteriori contesti” (art 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Prati e pascoli naturali</b></li><li>▪ <b>Area di rispetto dei boschi</b></li><li>▪ <b>Aree umide di interesse paesaggistico</b></li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                      | DIRETTIVE |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | e. la protezione degli equilibri idrogeologici di vasti territori dalle azioni di dilavamento, erosione e desertificazione dei suoli attraverso la rinaturalizzazione delle aree percorse dagli incendi.                                                             |           |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Nelle zone a prato e pascolo naturale è necessario favorire:</b>                                                                                                                                                                                                  |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. il ripristino del potenziale vegetazionale esistente proteggendo l’evoluzione naturale delle nuove formazioni spontanee a pascolo naturale                                                                                                                        |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | b. la manutenzione e il ripristino di piccole raccolte d’acqua e pozze stagionali;                                                                                                                                                                                   |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | c. la manutenzione, senza demolizione totale, dei muretti a secco esistenti e la realizzazione di nuovi attraverso tecniche costruttive tradizionali ed in pietra calcarea;                                                                                          |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | d. il contenimento della vegetazione arbustiva nei pascoli aridi;                                                                                                                                                                                                    |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | e. l’incentivazione delle pratiche pastorali tradizionali estensive;                                                                                                                                                                                                 |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | f. la ricostituzione di pascoli aridi tramite la messa a riposo dei seminativi;                                                                                                                                                                                      |           |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | g. la coltivazione di essenze officinali con metodi di agricoltura biologica.                                                                                                                                                                                        |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Nelle zone umide Ramsar e nelle aree umide di interesse regionali è necessario favorire:</b>                                                                                                                                                                      |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. la permanenza di habitat idonei a specie vegetali e animali effettuando gli interventi di manutenzione che prevedono il taglio delle vegetazione in maniera alternata solo su una delle due sponde nei corsi d’acqua con alveo di larghezza superiore ai 5 metri; |           |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | b. la conversione delle produzioni agricole verso modelli di agricoltura biologica nelle aree contigue alle zone umide.                                                                                                                                              |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Nelle zone umide Ramsar e nelle aree umide di interesse regionali è necessario garantire:</b>                                                                                                                                                                     |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. che tutte le acque derivanti da impianti di depurazione dei reflui urbani, qualora siano riversate all’interno delle zone umide, vengano preventivamente trattate con sistemi di fitodepurazione da localizzarsi al di fuori delle zone umide stesse.             |           |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| PRESCRIZIONI PER “BOSCHI”                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Boschi:</b> consistono nei territori coperti da foreste, da boschi e da macchie, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e in quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del D.lgs. 18 maggio 2001, n. 227, e riportati nella Tav. 0083/b allegata. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nei territori interessati dalla presenza di boschi, <b>non sono ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2 | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d’uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a1) la trasformazione e la rimozione della vegetazione arborea od arbustiva. Sono fatti salvi gli interventi finalizzati alla gestione forestale, quelli volti al ripristino/recupero di situazioni degradate, le normali pratiche silvo-colturali che devono perseguire finalità naturalistiche quali: evitare il taglio a raso nei boschi se non disciplinato dalle prescrizioni di polizia forestale, favorire le specie spontanee, promuovere la conversione ad alto fusto; devono inoltre essere coerenti con il mantenimento/ripristino della sosta e della presenza di specie faunistiche autoctone; |   | b1) interventi di ristrutturazione degli edifici esistenti, con esclusione di interventi che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano: <ul style="list-style-type: none"><li>il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;</li><li>l’aumento di superficie permeabile;</li><li>il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l’uso di tecnologie eco-compatibili;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a2) l'allevamento zootecnico di tipo intensivo;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   | b2) il miglioramento strutturale della viabilità esistente con realizzazione di strati superficiali di materiale inerte lapideo e in terra costipata, includendo, ove possibile, adeguati cunicoli di attraversamento per la fauna;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a3) la nuova edificazione, fatti salvi gli interventi indicati al punto 2;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a4) la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili, salvo il trasferimento di quelli privi di valore identitario e paesaggistico al di fuori della fascia tutelata, anche prevedendo specifiche incentivazioni consentite da norme comunitarie, nazionali, regionali o atti di governo del territorio;                                                                                                                                                                                                                                                                     |   | b3) la realizzazione di aree di sosta e pic-nic nelle radure, senza interventi di impermeabilizzazione dei suoli ed evitando l’inserimento di elementi dissonanti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a5) l’apertura di nuove infrastrutture per la mobilità, ad eccezione di quelle finalizzate alla gestione e protezione dei complessi boscati;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a6) l'impermeabilizzazione di strade rurali;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   | b5) ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti destinati ad attività strettamente connesse con l'attività silvo-agro-pastorale, purché effettuati nel rispetto di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici locali del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a7) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| a8) la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatto salvo quanto previsto al punto 2;                                                                                                                                                                                    | b6) interventi di ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti destinati ad attività strettamente connesse con l'attività silvo-agro-pastorale, purché effettuati nel rispetto delle tecnologie e dei materiali tradizionali locali ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti;                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
| PRESCRIZIONI PER “BOSCHI”                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a9) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile; |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a10) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a11) l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali con alta valenza ecologica e paesaggistica;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a12) la realizzazione di vasche, piscine e cisterne a cielo aperto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | c1) di demolizione senza ricostruzione, o a condizione che la ricostruzione avvenga al di fuori della fascia tutelata, di edifici esistenti e/o parti di essi dissonanti e in contrasto con le peculiarità paesaggistiche dei luoghi; |
| c2) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
| c3) di realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio;                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
| c4) per lavori di forestazione impiegando solo specie arboree e arbustive autoctone secondo i principi della silvicoltura naturalistica;                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
| c5) di ristrutturazione dei manufatti all’interno di complessi campeggistici esistenti solo se finalizzati all'adeguamento funzionale degli stessi e alla loro messa in sicurezza, nell’ambito della sagoma esistente, garantendo il carattere temporaneo dei manufatti e la salvaguardia della vegetazione arborea esistente; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | c6) per la realizzazione di interventi di sistemazione idrogeologica e rinaturalizzazione dei terreni con il ricorso esclusivo a metodi e tecniche di ingegneria naturalistica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                       |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
| PRESCRIZIONI PER “L’AREA DI RISPETTO DEI BOSCHI”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
| <b>Area di rispetto dei boschi:</b> Come riportato nella Tav. 0083/b allegata, consiste in una fascia di salvaguardia della profondità come di seguito determinata, o come diversamente cartografata:<br>a) 20 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un’estensione inferiore a 1 ettaro e delle aree oggetto di interventi di forestazione di qualsiasi dimensione, successivi alla data di approvazione del PPTR, promossi da politiche comunitarie per lo sviluppo rurale o da altre forme di finanziamento pubblico o privato;<br>b) 50 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un’estensione compresa tra 1 ettaro e 3 ettari;<br>c) 100 metri dal perimetro esterno delle aree boscate che hanno un’estensione superiore a 3 ettari. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Nei territori interessati dalla presenza di Aree di rispetto dei boschi, <b>non sono ammissibili</b> , fatta eccezio-<br>ne per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                               | 2 | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente<br>scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, pro-<br>getti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a1) la trasformazione e la rimozione della vegetazione arborea od arbustiva. Sono fatti salvi gli interventi<br>finalizzati alla gestione forestale, quelli volti al ripristino/recupero di situazioni degradate, le normali prati-<br>che silvo-agro-pastorale che non compromettano le specie spontanee e siano coerenti con il mantenimen-<br>to/ripristino della sosta e della presenza di specie faunistiche autoctone; |   | b1) la trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al<br>20%, purché detti piani e/o progetti e interventi:<br><br><ul style="list-style-type: none"><li>siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale degli immobili, all'efficientamento energe-<br/>tico e alla sostenibilità ecologica;</li><li>comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi;</li><li>assicurino l'incremento della superficie permeabile e la rimozione degli elementi artificiali che<br/>compromettono la tutela dell’area boscata;</li><li>garantiscono il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i<br/>caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso<br/>di tecnologie eco-compatibili;</li><li>incentivino la fruizione pubblica del bene attraverso la riqualificazione ed il ripristino di percorsi pe-<br/>donali abbandonati e/o la realizzazione di nuovi percorsi pedonali, garantendo comunque la per-<br/>meabilità degli stessi;</li></ul> |                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a2) la nuova edificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | b2) la realizzazione di impianti tecnici di modesta entità quali cabine elettriche, cabine di decompressione<br>per gas e impianti di sollevamento, punti di riserva d'acqua per spegnimento incendi, e simili;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a3) l’apertura di nuove strade, ad eccezione di quelle finalizzate alla gestione e protezione dei complessi<br>boscati, e l'impermeabilizzazione di strade rurali;                                                                                                                                                                                                                                                           |   | b3) la costruzione di impianti di captazione e di accumulo delle acque purché non alterino sostanzialmen-<br>te la morfologia dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a4) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e<br>il recupero dei rifiuti;                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   | b4) la realizzazione di strutture facilmente rimovibili di piccole dimensioni per attività connesse al tempo<br>libero, realizzate in materiali ecocompatibili, che non compromettano i caratteri dei luoghi, non aumentino<br>la frammentazione dei corridoi di connessione ecologica e non comportino l'aumento di superficie imper-<br>meabile, prevedendo idonee opere di mitigazione degli impatti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a5) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi<br>indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizza-<br>zione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                       |   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a7) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | c1) di rimboschimento a scopo produttivo se effettuati con modalità rispondenti ai caratteri paesistici dei<br>luoghi; |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | a8) l’eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con al-<br>ta valenza ecologica e paesaggistica.                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                        |

| SISTEMA DELLE TUTELE                             |                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE              |                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                            |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:             |                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                            |
| PRESCRIZIONI PER “L’AREA DI RISPETTO DEI BOSCHI” |                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                  |                                                                                                                  |  | c2) atti ad assicurare il mantenimento delle condizioni di equilibrio con l'ambiente per la tutela dei complessi vegetazionali esistenti;                                                                                                  |
|                                                  | a9) è consentita la messa in sicurezza dei fronti di cava se effettuata con tecniche di ingegneria naturalistica |  | c3) di ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti destinati ad attività strettamente connesse con l’attività alla presenza del bosco (educazione, tempo libero e fruizione, manutenzione e controllo); |
|                                                  |                                                                                                                  |  | c4) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;                                                                           |
|                                                  |                                                                                                                  |  | c5) per la realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” e spazi di sosta, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio ;                                                                      |
|                                                  |                                                                                                                  |  | c6) di ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contrasto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico.  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| PRESCRIZIONI PER LE “ZONE UMIDE RAMSAR”                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Zone umide Ramsar: consistono nelle zone incluse nell'elenco previsto dal D.P.R. 13 marzo 1976, n. 448, come riportato nella Tav. 0083/b allegata                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                           | Nelle zone umide Ramsar <b>non sono ammissibili</b> piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                       | 2 | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d’uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                             | a1) modificazione dello stato dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |   | b1) ristrutturazione degli edifici esistenti, che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano: <ul style="list-style-type: none"><li>il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;</li><li>l'aumento di superficie permeabile;</li><li>il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                             | a2) nuova edificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                       |   | b2) la realizzazione di strutture facilmente rimovibili di piccole dimensioni, esclusivamente per attività connesse alla gestione e fruizione dei siti tutelati che non compromettano gli elementi naturali;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                             | a3) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti, fatto salvo quanto previsto al punto 2;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                       |   | b3) la realizzazione di infrastrutture a rete al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione del tracciato non compromettano gli elementi naturali oggetto di tutela;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                             | a4) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                             | a5) bonifica e prosciugamento, anche se solo temporaneo; variazione improvvisa e consistente del livello dell’acqua; riduzione della superficie di isole o zone affioranti. Nelle saline produttive sono fatte salve le operazioni necessarie alla produzione, alla manutenzione, alla sicurezza e al corretto funzionamento idraulico delle vasche e dei canali e al prosciugamento delle sole vasche salanti;                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                       | 3 | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                             | a6) l'utilizzazione dei diserbanti e del pirodiserbo per il controllo della vegetazione della rete idraulica (canali di irrigazione, fossati, scoline e canali collettori);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                       |   | c1) finalizzati al mantenimento e al recupero dell’equilibrio ecosistemico, al recupero della funzionalità naturale della zona umida (eliminazione di canalizzazioni e di opere di bonifica, ripristino di zone allagate, opere di sterro, ecc.);                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                             | a7) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                       |   | c2) finalizzati alla protezione della fauna e della flora, quali creazione di habitat per le attività trofiche e riproduttive dell’avifauna (isole, gruppi di alberi con funzione di garzaia, prati allagati, ecc.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                             | a8) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile; |                                                                                                                                                                       |   | c3) di demolizione senza ricostruzione, o a condizione che la ricostruzione avvenga al di fuori della fascia tutelata, di edifici esistenti e/o parti di essi dissonanti e in contrasto con le peculiarità paesaggistiche dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| a9) la realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche secondarie, fatta eccezione per gli allacciamenti domestici e tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | c4) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | c5) di realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| PRESCRIZIONI PER LE “AREE UMIDE”                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Aree umide:</b> Consistono nelle paludi, gli acquitrini, le torbe e i bacini naturali o artificiali, permanenti o temporanei, con acqua stagnante o corrente, dolce, salmastra, o salata, caratterizzate da flora e fauna igrofile, come riportato nella Tav. 0083/b allegata |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                | Nei territori interessati dalla presenza di aree umide <b>non sono ammissibili</b> , fatta eccezione per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                              | 2 | Nel rispetto degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 1, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a1) modificazione dello stato dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   | b1) interventi di ristrutturazione degli edifici esistenti che prevedano la demolizione e ricostruzione, purché essi garantiscano: <ul style="list-style-type: none"><li>il corretto inserimento paesaggistico, senza aumento di volumetria e di superficie coperta;</li><li>l'aumento di superficie permeabile;</li><li>il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a2) nuova edificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   | b2) la realizzazione di strutture facilmente rimovibili di piccole dimensioni, esclusivamente per attività connesse alla gestione e fruizione dei siti tutelati che non compromettano gli elementi naturali;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a3) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                |   | b3) la realizzazione di infrastrutture a rete al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione del tracciato non compromettano gli elementi naturali oggetto di tutela;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a4) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a5) bonifica e prosciugamento, anche se solo temporaneo; variazione improvvisa e consistente del livello dell'acqua; riduzione della superficie di isole o zone affioranti. Sono fatti salvi gli interventi necessari per la manutenzione, la sicurezza e il corretto funzionamento idraulico delle vasche e dei canali di bonifica; | 3 | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a6) l'utilizzazione dei diserbanti e del pirodiserbo per il controllo della vegetazione della rete idraulica (canali di irrigazione, fossati, scoline e canali collettori);                                                                                                                                                          |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a7) lo sversamento dei reflui, la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti;                                                                                                                                                                     |   | c1) finalizzati al mantenimento e al recupero dell'equilibrio ecosistemico e al recupero della funzionalità naturale della zona umida;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  | a8) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile.                                                                       |   | c2) di demolizione senza ricostruzione, o a condizione che la ricostruzione avvenga al di fuori della fascia tutelata, di edifici esistenti e/o parti di essi dissonanti e in contrasto con le peculiarità paesaggistiche dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   | c3) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione, senza smantellamento totale del manufatto;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   | c4) di realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabilizzazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| COMPONENTI BOTANICO – VEGETAZIONALI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PRESCRIZIONI PER “PRATI E PASCOLI NATURALI” E “FORMAZIONI ARBUSTIVE IN EVOLUZIONE NATURALE”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Prati e pascoli naturali:</b> Consistono nei territori coperti da formazioni erbose naturali e seminaturali permanenti, utilizzati come foraggiere a bassa produttività di estensione di almeno un ettaro o copme diversamente specificato in sede di adeguamento degli strumenti urbanistici o territoriali al PPTR. Sono inclusi tutti i pascoli secondari sia emicriptofitici sia terofitici diffusi in tutto il territorio regionale principalmente su substrati calcarei, caratterizzati da grande varietà floristica, variabilità delle formazioni e frammentazione spaziale elevata, come riportato nella Tav. 0083/b allegata. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Nei territori interessati dalla presenza di Prati e pascoli naturali, <b>non sono ammissibili</b> , fatta eccezio-<br>ne per quelli di cui al punto 2, tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2 | Tutti i piani, progetti e interventi <b>ammissibili</b> perché non indicati al punto 1, devono essere realizzati nel<br>rispetto dell’assetto paesaggistico, non compromettendo gli elementi storico-culturali e di naturalità esistenti,<br>garantendo elevati livelli di piantumazione e di permeabilità dei suoli, assicurando la salvaguardia delle<br>visuali e dell’accessibilità pubblica ai luoghi dai quali è possibile godere di tali visuali, e prevedendo per<br>l’eventuale divisione dei fondi:<br>- muretti a secco realizzati con materiali locali e nel rispetto dei caratteri costruttivi e delle qualità<br>paesaggistiche dei luoghi;<br>- siepi vegetali realizzate con specie arbustive e arboree autoctone, ed eventualmente anche recinzioni<br>a rete coperte da vegetazione arbustiva e rampicante autoctona;<br>- e comunque con un congruo numero di varchi per permettere il passaggio della fauna selvatica. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a1) la rimozione della vegetazione erbacea, arborea od arbustiva naturale, fatte salve le attività agro-<br>silvo-pastorali e la rimozione di specie alloctone invasive;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a2) l’eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con<br>alta valenza ecologica e paesaggistica;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   | c1) di manutenzione e ripristino dei muretti a secco esistenti limitati alle parti in cattivo stato di conservazione,<br>senza smantellamento totale del manufatto;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a3) il dissodamento e la macinazione delle pietre nelle aree a pascolo naturale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   | c2) di conservazione dell’utilizzazione agro-pastorale dei suoli, manutenzione delle strade poderali senza<br>opere di impermeabilizzazione, nonché salvaguardia e trasformazione delle strutture funzionali alla pastorizia<br>mantenendo, recuperando o ripristinando tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici del<br>luogo, evitando l’inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l’uso di tecnologie eco-compatibili;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a4) la conversione delle superfici a vegetazione naturale in nuove colture agricole e altri usi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   | c3) di ristrutturazione edilizia di manufatti legittimamente esistenti che preveda la rimozione di parti in contra-<br>sto con le qualità paesaggistiche dei luoghi e sia finalizzata al loro migliore inserimento nel contesto paesag-<br>gistico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a5) nuovi manufatti edilizi a carattere non agricolo;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   | c4) per la realizzazione di percorsi per la “mobilità dolce” su viabilità esistente, senza opere di impermeabiliz-<br>zazione dei suoli e correttamente inserite nel paesaggio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a6) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli inter-<br>venti indicati nella parte seconda dell’elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e lo-<br>calizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a7) la realizzazione e l’ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smalti-<br>mento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idri-<br>ca/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepu-<br>razione. L’installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l’impatto<br>visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di<br>volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici. |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | a8) nuove attività estrattive e ampliamenti, fatta eccezione per attività estrattive connesse con il repe-<br>rimento di materiali di difficile reperibilità (come definiti dal P.R.A.E.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4 | Le prescrizioni di cui ai punti precedenti si applicano in tutte le zone territoriali omogenee a destinazione rura-<br>le.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| Nell’area sono presenti, quali componenti delle aree protette e dei siti naturalistici, i seguenti beni paesaggistici individuati dal PPTR : <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Parchi e riserve</b> (art. 142, c. 1 lett. f) e i seguenti “ulteriori contesti”:</li><li>• <b>Siti di rilevanza naturalistica</b> (art. 143, c.1 lett. e)</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | DIRETTIVE                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Privilegiare politiche di manutenzione, valorizzazione, riqualificazione del paesaggio naturale e coltura-<br>le tradizionale al fine della conservazione della biodiversità, della diversità dei paesaggi e dell’habitat;<br>della protezione idrogeologica e delle condizioni bioclimatiche; della promozione di un turismo sosteni-<br>bile basato sull’ospitalità rurale diffusa e sulla valorizzazione dei caratteri identitari locali. | 1                                                                                                                                                                              | Per gli aspetti di natura paesaggistica, i piani, i regolamenti, i piani di gestione delle aree naturali protette e<br>dei siti di interesse naturalistico si adeguano agli indirizzi, alle direttive e alle prescrizioni del PPTR, oltre che<br>agli obiettivi di qualità e alle normative d'uso relative agli ambiti interessati, con particolare riferimento alla di-<br>sciplina specifica di settore, per quanto attiene ad Aree Protette e siti Rete Natura 2000. Detti piani e regola-<br>menti assumono le discipline che, in funzione delle caratteristiche specifiche del territorio di pertinenza, risul-<br>tino utili ad assicurare l’ottimale salvaguardia dei valori paesaggistici individuati dal PPTR. |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Le politiche edilizie anche a supporto delle attività agro-silvo-pastorali devono tendere al recupero e al<br>riutilizzo del patrimonio storico esistente. Gli interventi edilizi devono rispettare le caratteristiche tipolo-<br>giche, i materiali e le tecniche costruttive tradizionali oltre che conseguire un corretto inserimento pae-<br>saggistico.                                                                                 | 2                                                                                                                                                                              | Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore di competenza:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                | a. includono le aree naturali protette e i siti di interesse naturalistico in un sistema di aree a valenza naturale<br>connesso alla Rete Ecologica regionale e ne stabiliscono le regole di valorizzazione e conservazione coe-<br>rentemente con la specifica normativa vigente;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                | b. individuano le aree compromesse e degradate all’interno delle quali attivare processi di rinaturalizzazione<br>e di riqualificazione ambientale e paesaggistica, sempre nell’ottica della continuità e della connessione ai fini<br>della definizione di una Rete Ecologica di maggiore dettaglio;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                | c. assicurano continuità e integrazione territoriale dei Parchi, delle riserve e dei siti di rilevanza naturalistica,<br>attraverso la individuazione di aree contermini di particolare attenzione paesaggistica, al fine di evitare im-<br>patti negativi (interruzione di visuali, carico antropico, interruzione di continuità ecologica, frammentazione di<br>habitat, ecc.) all’interno di Parchi e Riserve e dei Siti di Rilevanza Naturalistica;                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                | d. disciplinano i caratteri tipologici delle nuove edificazioni a servizio delle attività agricole nonché le regole<br>per un corretto inserimento paesaggistico delle opere;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | e. in sede di formazione o adeguamento ridefiniscono alle opportune scale l’area di rispetto dei parchi e delle<br>riserve regionali e dettagliano le specifiche prescrizioni. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| PRESCRIZIONI PER I PARCHI E LE RISERVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| <p><b>Parchi e riserve:</b> Consistono nelle aree protette per effetto dei procedimenti istitutivi nazionali e regionali, ivi comprese le relative fasce di protezione esterne, come riportato nella Tav. 0083/b allegata, e le aree individuate successivamente ai sensi della normativa specifica vigente.</p> <p>Esse ricomprendono:</p> <p>a) Parchi Nazionali: aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono uno o più ecosistemi intatti o anche parzialmente alterati da interventi antropici, una o più formazioni fisiche geologiche, geomorfologiche, biologiche, di rilievo internazionale o nazionale per valori naturalistici, scientifici, estetici, culturali, educativi e ricreativi tali da richiedere l'intervento dello Stato ai fini della loro conservazione per le generazioni presenti e future, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394.</p> <p>b) Riserve Naturali Statali: aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono una o più specie naturalisticamente rilevanti della flora e della fauna, ovvero presentino uno o più ecosistemi importanti per le diversità biologiche o per la conservazione delle risorse genetiche. Le riserve naturali possono essere statali o regionali in base alla rilevanza degli interessi in esse rappresentati, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394.</p> <p>c) Parchi Naturali Regionali: aree terrestri, fluviali lacuali ed eventualmente da tratti di mare prospicienti la costa, di valore naturalistico e ambientale, che costituiscono, nell'ambito di una o più regioni limitrofe, un sistema omogeneo individuato dagli assetti naturali dei luoghi, dai valori paesaggistici ed artistici e dalle tradizioni culturali delle popolazioni locali, come definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394 e all'art. 2 della L.r. 24 luglio 1997, n. 19.</p> <p>d) Riserve Naturali Regionali integrali o orientate: sono costituite da aree terrestri, fluviali, lacuali o marine che contengono una o più specie naturalisticamente rilevanti della flora e della fauna ovvero presentino uno o più ecosistemi importanti per le diversità biologiche o per la conservazione delle risorse genetiche, definiti all'art 2 della L. 6 dicembre 1991, n. 394 e all'art. 2 della L.r. 24 luglio 1997, n. 19.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>La disciplina dei parchi e riserve è quella contenuta nei relativi atti istitutivi e nelle norme di salvaguardia ivi previste, oltre che nei piani territoriali e nei regolamenti ove adottati, in quanto coerenti con la disciplina di tutela del presente Piano.</b></p> <p><b>La predetta disciplina specifica è sottoposta a verifica di compatibilità con il PPTR a norma dell'art. 95 delle NTA all'esito della quale si provvederà, nel caso, al suo adeguamento.</b></p> <p><b>In caso di contrasto prevalgono le norme del PPTR se più restrittive.</b></p>                                                         |  |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>Tutti gli interventi di edificazione, ove consentiti dai piani, dai regolamenti e dalle norme di salvaguardia provvisorie delle aree protette, e conformi con le presenti norme, devono essere realizzati garantendo il corretto inserimento paesaggistico e il rispetto delle tipologie tradizionali e degli equilibri ecosistemico- ambientali.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Nei parchi e nelle riserve, non sono <b>ammissibili</b> piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | a1) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L'installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l'impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici. |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | a2) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | a3) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | a4) interventi che prevedano la rimozione/trasformazione della vegetazione naturale con esclusione degli interventi finalizzati alla gestione forestale naturalistica;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | a5) interventi che prevedano l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica, in particolare dei muretti a secco, dei terrazzamenti, delle specchie, delle cisterne, dei fontanili, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
| COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
| PRESCRIZIONI PER I SITI DI RILEVANZA NATURALISTICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
| <p><b>Siti di rilevanza naturalistica:</b> Consistono nei siti ai sensi della Dir. 79/409/CEE, della Dir. 92/43/CEE di cui all’elenco pubblicato con decreto Ministero dell’Ambiente 30 marzo 2009 e nei siti di valore naturalistico classificati all’interno del progetto Bioitaly come siti di interesse nazionale e regionale per la presenza di flora e fauna di valore conservazionistico, come riportato nella Tav. 0083/b allegata e le aree individuate successivamente-ai sensi della normativa specifica vigente.</p> <p>Essi ricomprendono:</p> <p>a) Zone di Protezione Speciale (ZPS) - ai sensi dell'art. 2 della deliberazione 02.12,1996 del Ministero dell'Ambiente - e "un territorio idoneo per estensione e/o per localizzazione geografica alla conservazione delle specie di uccelli di cui all'allegato 1 della Dir. 79/409/CEE, concernente la conservazione degli uccelli selvatici, tenuto conto della necessità di protezione di queste ultime nella zona geografica marittima e terrestre a cui si applica la direttiva stessa".</p> <p>b) Siti di Interesse Comunitario (SIC) e Zone Speciali di Conservazione (ZSC) sono siti che, nella o nelle regioni biogeografiche cui appartengono, contribuiscono in modo significativo a mantenere o a ripristinare un tipo di habitat di cui all’allegato A o di una specie di cui allegato B del D.P.R. 8 settembre1997 n. 357, in uno stato di conservazione soddisfacente e che può, inoltre, contribuire in modo significativo alla coerenza delle rete ecologica “Natura 2000” di cui all’art. 3 del D.P.R. 8 settembre1997 n. 357, al fine di mantenere la diversità biologica nella regione biogeografica o nelle regioni biogeografiche in questione.</p> <p>Per le specie animali che occupano ampi territori, i siti di importanza comunitaria corrispondono ai luoghi, all’interno della loro area di distribuzione naturale, che presentano gli elementi fisici o biologici essenziali alla loro vita e riproduzione.</p> <p>c) Siti di Interesse Nazionale (SIN) e Siti di Interesse Regionale (SIR), sono quei siti che contengono habitat e specie ritenuti importanti alla scala nazionale e regionale pur non essendo negli allegati della Dir. 92/43/CEE (Dir. Habitat).</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | La disciplina dei siti di rilevanza naturalistica di cui al presente articolo è contenuta nei piani di gestione e/o nelle misure di conservazione ove esistenti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Tutti gli interventi di edificazione, ove consentiti, devono essere realizzati garantendo il corretto inserimento paesaggistico e nel rispetto delle tipologie tradizionali e degli equilibri ecosistemico-ambientali.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Nei siti di rilevanza naturalistica, <b>non sono ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a1) la realizzazione e l'ampliamento di impianti per la depurazione delle acque reflue, per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti. Fanno eccezione i sistemi per la raccolta delle acque piovane, di reti idrica/fognaria duale, di sistemi di riciclo delle acque reflue attraverso tecniche di lagunaggio e fitodepurazione. L’installazione di tali sistemi tecnologici deve essere realizzata in modo da mitigare l’impatto visivo, non alterando la struttura edilizia originaria, senza comportare aumenti di superficie coperta o di volumi, non incidendo in modo significativo nella lettura dei valori paesaggistici;                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a2) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell’elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a3) nuove attività estrattive e ampliamenti;<br>Per i soli materiali lapidei di difficile reperibilità, è consentito l’ampliamento delle attività estrattive, autorizzate ai sensi della L.R. 37/1985 e s.m.i., in esercizio alla data di adozione del presente Piano. Tale ampliamento può essere autorizzato solo a seguito dell’accertamento dell’avvenuto recupero di una superficie equivalente a quella di cui si chiede l’ampliamento stesso avendo cura di preservare, nell’individuazione dell’area di ampliamento, i manufatti di maggiore pregio ivi presenti.<br>In ogni caso la superficie richiesta di ampliamento non deve eccedere il 50% della superficie già autorizzata.<br>Tutta la documentazione relativa all’accertamento dell’avvenuto recupero delle aree già oggetto di coltivazione deve essere trasmessa all’Amministrazione competente al rilascio dell’accertamento di compa- |  |  |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
| PRESCRIZIONI PER I SITI DI RILEVANZA NATURALISTICA       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |
|                                                          | tibilità paesaggistica unitamente all'aggiornamento del Piano di Recupero, esteso all'intera area di cava e comprensivo di azioni ed interventi riguardanti l'area già coltivata e recuperata.<br>Il Piano di Recupero dovrà mirare all'inserimento delle aree oggetto di attività estrattiva nel contesto paesaggistico in coerenza con le componenti antropiche, agricole, insediative e con la struttura geomorfologica e naturalistica dei luoghi; |  |  |  |
|                                                          | a4) interventi che prevedano la rimozione/trasformazione della vegetazione naturale con esclusione degli interventi finalizzati alla gestione forestale naturalistica;                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |
|                                                          | a5) interventi che prevedano l'eliminazione o la trasformazione degli elementi antropici e seminaturali del paesaggio agrario con alta valenza ecologica e paesaggistica, in particolare dei muretti a secco, dei terrazzamenti, delle specchie, delle cisterne, dei fontanili, delle siepi, dei filari alberati, dei pascoli e delle risorgive.                                                                                                       |  |  |  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Nell’area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Usi civici</b> (art. 142, c. 1 lett. h )</li></ul> e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Città consolidata;</b></li><li>▪ <b>Testimonianze della stratificazione insediativi;</b></li><li>▪ <b>Area di rispetto delle componenti culturali insediative</b></li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DIRETTIVE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Gli interventi che interessano le componenti culturali e insediative devono:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1         | <b>Gli enti e i soggetti pubblici, nei piani urbanistici, territoriali e di settore, anche mediante accordi con la Regione, con gli organi centrali o periferici del Ministero per i beni e le attività culturali in base alle rispettive competenze e gli altri soggetti pubblici e privati interessati:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | a. assicurarne la conservazione e valorizzazione in quanto sistemi territoriali integrati, relazionati al territorio nella sua struttura storica definita dai processi di territorializzazione di lunga durata e dai caratteri identitari delle figure territoriali che lo compongono;                                                                                    |           | a) tenuto conto del carattere di inquadramento generale della Carta dei Beni Culturali della Regione – CBC (tav. 3.2.5) ne approfondiscono il livello di conoscenze: <ul style="list-style-type: none"><li>• analizzando nello specifico i valori espressi dalle aree e dagli immobili ivi censiti;</li><li>• ove necessario, con esclusivo riferimento agli ulteriori contesti, verificando e precisando la localizzazione e perimetrazione e arricchendo la descrizione dei beni indicati con delimitazione poligonale di individuazione certa;</li><li>• curando l'esatta localizzazione e perimetrazione dei beni indicati in modo puntiforme di individuazione certa e poligonale di individuazione incerta;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | b. mantenerne leggibile nelle sue fasi eventualmente diversificate la stratificazione storica, anche attraverso la conservazione e valorizzazione delle tracce che testimoniano l'origine storica e della trama in cui quei beni hanno avuto origine e senso, giungendo a noi come custodi della memoria identitaria dei luoghi e delle popolazioni che li hanno vissuti; |           | b) individuano zone nelle quali la valorizzazione delle componenti antropiche e storico-culturali, in particolare di quelle di interesse o comunque di valore archeologico, richieda la istituzione di Parchi archeologici e culturali da destinare alla fruizione collettiva ed alla promozione della identità delle comunità locali e dei luoghi;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | c. salvaguardare le zone di proprietà collettiva di uso civico al fine preminente di rispettarne l'integrità, la destinazione primaria e conservarne le attività silvo-pastorali;                                                                                                                                                                                         |           | c) individuano le componenti antropiche e storico-culturali per le quali possa valutarsi la sussistenza del notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 del Codice o dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 13 del Codice, proponendo l'avvio dei relativi procedimenti alle Autorità competenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | d. garantirne una appropriata fruizione/utilizzazione, unitamente alla salvaguardia/ripristino del contesto in cui le componenti culturali e insediative sono inserite;                                                                                                                                                                                                   |           | d) assicurano la salvaguardia delle caratteristiche e dei valori identitari delle componenti antropiche e storico-culturali, in coerenza con il Documento Regionale di Assetto Generale di cui all'art. 4 della L.r. 27 luglio 2001, n. 20 e con le linee guida per il restauro e il riuso e recupero dei manufatti in pietra a secco (elaborato 4.4.4), per il recupero, la manutenzione e il riuso dell’edilizia e dei beni rurali (elaborato 4.4.6);                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | e. promuovere la tutela e riqualificazione delle città consolidate con particolare riguardo al recupero della loro percettibilità e accessibilità monumentale e alla salvaguardia e valorizzazione degli spazi pubblici e dei viali di accesso;                                                                                                                           |           | e) incentivano la fruizione sociale sia dei Contesti topografici stratificati, in quanto sistemi territoriali comprendenti insieme di siti di cui si definiscono le relazioni coevolutive, sia delle aree di grande pregio e densità di beni culturali e ambientali a carattere tematico (sistemi di ville, di masserie, di uliveti monumentali ecc.) di cui al progetto territoriale n. 5 “Sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali”;                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | f. evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali di interesse paesaggistico;                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           | f) tutelano e valorizzano gli alberi di ulivo monumentali, anche isolati, in virtù della loro rilevanza per l'identità del paesaggio, della storia e della cultura regionali, nonché della funzione produttiva, di difesa ecologica e idrogeologica, come individuati a norma degli artt. 4 e 5 della L.r. 14/2007;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | g. reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche e produttive.                                                                                                                                                                          |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nell’area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Usi civici</b> (art. 142, c. 1 lett. h )</li></ul> e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Città consolidata;</b></li><li>▪ <b>Testimonianze della stratificazione insediativi;</b></li><li>▪ <b>Area di rispetto delle componenti culturali insediative</b></li></ul> |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   | DIRETTIVE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | g) tutelano e valorizzano i beni diffusi nel paesaggio rurale quali pareti e muretti a secco di divisioni dei campi in pianura, dei terrazzamenti in collina e delle delimitazioni delle sedi stradali; le architetture minori in pietra a secco quali specchie, trulli, lamie, cisterne, pozzi, canalizzazioni delle acque piovane; le piante isolate o a gruppi di rilevante importanza per età, dimensione, significato scientifico, testimonianza storica; le alberature stradali e poderali;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | h) ridefiniscono l'ampiezza dell'area di rispetto delle testimonianze della stratificazione insediativa, finalizzata a garantire la tutela e la valorizzazione del contesto paesaggistico in cui tali immobili e aree sono inseriti, in funzione della natura e significatività del rapporto esistente tra il bene archeologico e/o architettonico e il suo intorno espresso sia in termini ambientali, sia di contiguità e di integrazione delle forme d'uso e di fruizione visiva;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | i) assicurano che nell’ area di rispetto delle componenti culturali e insediative sia evitata ogni alterazione della integrità visuale nonché ogni destinazione d'uso non compatibile con le finalità di salvaguardia e sia perseguita la riqualificazione del contesto, individuando i modi per innescare processi di corretto riutilizzo e valorizzazione o incentivi per il ripristino dei caratteri originari del contesto qualora fossero stati alterati o distrutti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | l) allo scopo della salvaguardia delle zone di proprietà collettiva di uso civico, ed al fine preminente di rispettarne l'integrità, la destinazione primaria e conservarne le attività silvo-pastorali, approfondiscono il livello di conoscenze curandone altresì l'esatta perimetrazione e incentivano la fruizione collettiva valorizzando le specificità naturalistiche e storico-tradizionali in conformità con le disposizioni di cui alla L.r. 28 gennaio 1998, n. 7, coordinandosi con l'ufficio regionale competente.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | <b>Ai fini della promozione, tutela e riqualificazione delle città consolidate con particolare riguardo al recupero della loro percettibilità e accessibilità monumentale e alla salvaguardia e valorizzazione degli spazi pubblici e dei viali di accesso, i Comuni, nei piani urbanistici, anche in coerenza con il Documento Regionale di Assetto Generale di cui all'art. 4 della L.r. 27 luglio 2001, n. 20 “Norme generali di governo e uso del territorio”:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 |           | a) approfondiscono le conoscenze del sistema insediativo nella sua evoluzione e stratificazione storica al fine di precisarne il perimetro, individuarne le qualità da conservare e gli specifici problemi da affrontare per la tutela, riqualificazione e valorizzazione della città consolidata;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |           | b) stabiliscono disposizioni di salvaguardia e riqualificazione, in particolare vietando la modificazione dei caratteri che ne connotano la trama viaria ed edilizia e dei manufatti che costituiscono testimonianza storica o culturale; garantendo la conservazione e valorizzazione di segni e tracce che testimoniano la stratificazione storica dell’insediamento; valorizzando i caratteri morfologici della città consolidata, della relativa percettibilità e accessibilità monumentale, con particolare riguardo ai margini urbani e ai bersagli visivi (fondali, skylines, belvedere ecc.), anche individuando aree buffer di salvaguardia; evitando cambiamenti delle destinazioni d'uso incoerenti con i caratteri identitari, morfologici e sociali e favorendo in particolare le destinazioni d’uso |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Nell’area sono presenti, quali componenti culturali e insediative, i seguenti beni paesaggistici: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Usi civici</b> (art. 142, c. 1 lett. h )</li></ul> e i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): <ul style="list-style-type: none"><li>▪ <b>Città consolidata;</b></li><li>▪ <b>Testimonianze della stratificazione insediativi;</b></li><li>▪ <b>Area di rispetto delle componenti culturali insediative</b></li></ul> |  |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | DIRETTIVE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |           | residenziali, artigianali, di commercio di vicinato e di ricettività turistica diffusa, anche al fine di assicurarne la rivitalizzazione e rifunzionalizzazione; non ammettendo, di norma, l'aumento delle volumetrie preesistenti nelle parti di città caratterizzate da elevata densità insediativa e non consentendo l'edificabilità oltre che nelle aree di pertinenza dei complessi insediativi antichi, nelle aree negli spazi , qualora questi siano ritenuti idonei agli usi urbani o collettivi e concorrenti a migliorare la qualità del paesaggio urbano, promuovendo l'eliminazione di opere, attività e funzioni in contrasto con i caratteri storici, architettonici e ambientali dei luoghi, o incentivi per il ripristino dei caratteri originari del contesto qualora fossero stati alterati o distrutti, cercando nel contempo di promuovere interventi atti a migliorarne la qualità insediativa e la sicurezza di chi vi abita e lavora. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 3         | <b>Al fine di evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali nonché di reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche e produttive, gli enti locali, nei piani urbanistici, anche in coerenza con il Documento Regionale di Assetto Generale di cui all'art. 4 della L.r. 27 luglio 2001, n. 20 “Norme generali di governo e uso del territorio”:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |           | a) riconoscono e perimetrano i paesaggi rurali meritevoli di tutela e valorizzazione, con particolare riguardo ai paesaggi rurali tradizionali che presentano ancora la persistenza dei caratteri originari;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |           | b) sottopongono i paesaggi rurali a specifiche discipline finalizzate alla salvaguardia e alla riproduzione dei caratteri identitari, alla conservazione dei manufatti e delle sistemazioni agrarie tradizionali, alla indicazione delle opere non ammesse perché contrastanti con i caratteri originari e le qualità paesaggistiche e produttive dell’ambiente rurale, ponendo particolare attenzione al recupero delle masserie, dell’edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco, della rete scolante, della tessitura agraria e degli elementi divisorii, nonché ai caratteri dei nuovi edifici, delle loro pertinenze e degli annessi rurali (dimensioni, materiali, elementi tipologici);                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |           | c) favoriscono l’uso di tecniche e metodi della bioarchitettura (uso di materiali e tecniche locali, potenziamento dell’efficienza energetica, recupero delle tecniche tradizionali di raccolta dell’acqua piovana) in coerenza soprattutto con le Linee guida per il restauro e il recupero dei manufatti in pietra a secco (elaborato 4.4.4), e per recupero, manutenzione e riuso dell’edilizia e dei beni rurali (elaborato 4.4.6).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 4         | <b>Al fine del perseguimento della tutela e della valorizzazione dei paesaggi rurali, nonché dei territori rurali e/o ricompresi in aree dichiarate di notevole interesse pubblico, gli enti locali disciplinano gli interventi edilizi ed il consumo di suolo anche attraverso l’individuazione di lotti minimi di intervento differenziati a seconda delle tessiture e delle morfotipologie agrarie storiche prevalenti, in conformità con gli obiettivi di qualità e le normative d’uso di cui alla presente scheda.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| PRESCRIZIONI PER LE TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Testimonianze della stratificazione insediativa:</b> Come riportati nella Tav. 0083/c allegata, consistono in:<br>a) siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressione dei caratteri identitari del territorio regionale: segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fatta salva la disciplina di tutela dei beni culturali prevista dalla Parte II del Codice, nelle aree interessate da testimonianze della stratificazione insediativa, ricadenti in zone territoriali omogenee a destinazione rurale alla data di entrata in vigore del presente piano, si applicano le prescrizioni di cui ai successivi punti.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3 | Nel rispetto della disciplina di tutela dei beni di cui alla parte II del Codice, degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui di cui di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 2, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Si considerano <b>non ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui di cui alla sezione precedente della presente scheda e in particolare, fatta eccezione per quelli di cui al punto 3, quelli che comportano::<br><br>a1) qualsiasi trasformazione che possa compromettere la conservazione dei siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali;<br><br>a2) realizzazione di nuove costruzioni, impianti e, in genere, opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio;<br><br>a3) realizzazione e ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti e per la depurazione delle acque reflue;<br><br>a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;<br><br>a5) nuove attività estrattive e ampliamenti;<br><br>a6) escavazioni ed estrazioni di materiali;<br><br>a7) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile;<br><br>a8) costruzione di strade che comportino rilevanti movimenti di terra o compromissione del paesaggio (ad esempio, in trincea, rilevato, viadotto). |   | b1) ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti, con esclusione della demolizione e ricostruzione per i soli manufatti di riconosciuto valore culturale e/o identitario, che mantengano, recuperino o ripristinino le caratteristiche costruttive, le tipologie, i materiali, i colori tradizionali del luogo evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili;<br><br>b2) realizzazione di strutture facilmente rimovibili, connesse con la tutela e valorizzazione delle testimonianze della stratificazione;<br><br>b3) realizzazione di infrastrutture a rete necessarie alla valorizzazione e tutela dei siti o al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica dei tracciati non compromettano i valori storico-culturali e paesaggistici;<br><br>b4) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili legittimamente esistenti privi di valore culturale e/o identitario, garantendo il rispetto dei caratteri storico-tipologici ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti, o con delocalizzazione al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio; |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO – CULTURALE                           |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:                                 |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| PRESCRIZIONI PER LE TESTIMONIANZE DELLA STRATIFICAZIONE INSEDIATIVA |  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                     |  |   | b5) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture connesse alle attività agro-silvo-pastorali e ad altre attività di tipo abitativo e turistico-ricettivo. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito, e dovranno garantire il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito evitando l'inserimento di elementi dissonanti e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.. |
|                                                                     |  | 4 | Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                     |  |   | c1) per la realizzazione di opere di scavo e di ricerca archeologica nonché di restauro, sistemazione, conservazione, protezione e valorizzazione dei siti, delle emergenze architettoniche ed archeologiche, nel rispetto della specifica disciplina in materia di attività di ricerca archeologica e tutela del patrimonio architettonico, culturale e paesaggistico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                     |  |   | c2) per la realizzazione di aree a verde, attrezzate con percorsi pedonali e spazi di sosta nonché di collegamenti viari finalizzati alle esigenze di fruizione dell'area da realizzarsi con materiali compatibili con il contesto paesaggistico e senza opere di impermeabilizzazione.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| PRESCRIZIONI PER L'AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI INSEDIATIVE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Area di rispetto delle componenti culturali insediative:</b> Consiste in una fascia di salvaguardia dal perimetro esterno dei siti interessati da testimonianze della stratificazione insediativa, e delle zone di interesse archeologico, finalizzata a garantire la tutela e la valorizzazione del contesto paesaggistico in cui tali beni sono ubicati. In particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>per le testimonianze della stratificazione insediativa e per le zone di interesse archeologico, prive di prescrizioni di tutela indiretta ai sensi dell' art. 45 del Codice, essa assume la profondità di 100 m se non diversamente cartografata per le aree appartenenti alla rete dei tratturi di cui all'art.75 punto 3) essa assume la profondità di 100 metri per i tratturi reintegrati e la profondità di 30 metri per i tratturi non reintegrati.</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Fatta salva la disciplina di tutela dei beni culturali prevista dalla Parte II del Codice, nell'area di rispetto delle componenti culturali insediative, ricadenti in zone territoriali omogenee a destinazione rurale alla data di entrata in vigore del presente piano, si applicano le prescrizioni di cui ai successivi punti. | 3 | Nel rispetto della disciplina di tutela dei beni di cui alla parte II del Codice, degli obiettivi di qualità e delle normative d'uso di cui di cui di cui alla sezione precedente della presente scheda, nonché degli atti di governo del territorio vigenti ove più restrittivi, <b>sono ammissibili</b> , piani, progetti e interventi diversi da quelli di cui al punto 2, nonché i seguenti:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Si considerano <b>non ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi in contrasto con gli obiettivi di qualità e le normative d'uso di cui di cui alla sezione precedente della presente scheda e in particolare, fatta eccezione per quelli di cui al punto 3, quelli che comportano:                                       |   | b1) interventi di ristrutturazione di manufatti edilizi ed attrezzature legittimamente esistenti, con esclusione della demolizione e ricostruzione per i soli manufatti di riconosciuto valore culturale e/o identitario, che mantengano, recuperino o ripristinino le caratteristiche costruttive, le tipologie, i materiali, i colori tradizionali del luogo evitando l'inserimento di elementi dissonanti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a1) qualsiasi trasformazione che possa compromettere la conservazione dei siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali;                                                                                                                                                                           |   | b2) trasformazione di manufatti legittimamente esistenti per una volumetria aggiuntiva non superiore al 20%, purché detti piani e/o progetti e interventi: <ul style="list-style-type: none"><li>siano finalizzati all'adeguamento strutturale o funzionale degli immobili, all'efficientamento energetico e alla sostenibilità ecologica;</li><li>comportino la riqualificazione paesaggistica dei luoghi;</li><li>non interrompano la continuità dei corridoi ecologici e assicurino nel contempo l'incremento della superficie permeabile e l'eliminazione degli elementi artificiali che compromettono la visibilità, fruibilità ed accessibilità degli stessi;</li><li>garantiscano il mantenimento, il recupero o il ripristino delle caratteristiche costruttive, delle tipologie, dei materiali, dei colori tradizionali del luogo, evitando l'inserimento di elementi dissonanti;</li><li>promuovano attività che consentano la produzione di forme e valori paesaggistici di contesto (agricoltura, allevamento, ecc.) e fruizione pubblica (accessibilità, attività e servizi culturali, info point, ecc.) del bene paesaggio;</li><li>incentivino la fruizione pubblica del bene attraverso la riqualificazione ed il ripristino di percorsi pedonali abbandonati e/o la realizzazione di nuovi percorsi pedonali, garantendo comunque la permeabilità degli stessi;</li></ul> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a2) la realizzazione di nuove costruzioni, impianti e, in genere, opere di qualsiasi specie, anche se di carattere provvisorio;                                                                                                                                                                                                    |   | b3) realizzazione di strutture facilmente rimovibili, connesse con la tutela e valorizzazione delle testimonianze della stratificazione;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a3) realizzazione e l'ampliamento di impianti per lo smaltimento e il recupero dei rifiuti e per la depurazione delle acque reflue;                                                                                                                                                                                                |   | b4) demolizione e ricostruzione di edifici esistenti e di infrastrutture stabili legittimamente esistenti privi di valore culturale e/o identitario, garantendo il rispetto dei caratteri storico-tipologici ed evitando l'inserimento di elementi dissonanti, o con delocalizzazione al di fuori della fascia tutelata, anche attraverso specifiche incentivazioni previste da norme comunitarie, nazionali o regionali o atti di governo del territorio;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a4) realizzazione e ampliamento di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del PPTR 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile;                                                                     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a5) nuove attività estrattive e ampliamenti;                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



## SISTEMA DELLE TUTELE

### STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE

#### COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE:

#### PRESCRIZIONI PER L'AREA DI RISPETTO DELLE COMPONENTI CULTURALI INSEDIATIVE

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | a6) escavazioni ed estrazioni di materiali;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | a7) realizzazione di gasdotti, elettrodotti, linee telefoniche o elettriche e delle relative opere accessorie fuori terra (cabine di trasformazione, di pressurizzazione, di conversione, di sezionamento, di manovra ecc.); è fatta eccezione, nelle sole aree prive di qualsiasi viabilità, per le opere elettriche in media e bassa tensione necessarie agli allacciamenti delle forniture di energia elettrica; sono invece ammissibili tutti gli impianti a rete se interrati sotto strada esistente ovvero in attraversamento trasversale utilizzando tecniche non invasive che interessino il percorso più breve possibile; |   | b5) realizzazione di infrastrutture a rete necessarie alla valorizzazione e tutela dei siti o al servizio degli insediamenti esistenti, purché la posizione e la disposizione planimetrica dei tracciati non compromettano i valori storico-culturali e paesaggistici;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | a8) costruzione di strade che comportino rilevanti movimenti di terra o compromissione del paesaggio (ad esempio, in trincea, rilevato, viadotto).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   | b6) adeguamento delle sezioni e dei tracciati viari esistenti nel rispetto della vegetazione ad alto e medio fusto e arbustiva presente e migliorandone l'inserimento paesaggistico;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   | b7) realizzazione di annessi rustici e di altre strutture connesse alle attività agro-silvo-pastorali e ad altre attività di tipo abitativo e turistico-ricettivo. I manufatti consentiti dovranno essere realizzati preferibilmente in adiacenza alle strutture esistenti, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito, e dovranno garantire il mantenimento, il recupero o il ripristino di tipologie, materiali, colori coerenti con i caratteri paesaggistici, evitando l'inserimento di elementi dissonanti, essere dimensionalmente compatibili con le preesistenze e i caratteri del sito e privilegiando l'uso di tecnologie eco-compatibili.                                                                                          |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4 | <p>Pur nel rispetto delle presenti norme, sono <b>auspicabili</b> piani, progetti e interventi:</p> <p>c1) per la realizzazione di opere di scavo e di ricerca archeologica nonché di restauro, sistemazione, conservazione, protezione e valorizzazione dei siti, delle emergenze architettoniche ed archeologiche, nel rispetto della specifica disciplina in materia di attività di ricerca archeologica e tutela del patrimonio architettonico, culturale e paesaggistico;</p> <p>c2) per la realizzazione di aree a verde, attrezzate con percorsi pedonali e spazi di sosta nonché di collegamenti viari finalizzati alle esigenze di fruizione dell'area da realizzarsi con materiali compatibili con il contesto paesaggistico e senza opere di impermeabilizzazione.</p> |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Nell’area sono presenti quali componenti dei valori percepiti i seguenti “ulteriori contesti” (art. 143, comma 1, lett. e, del Codice): <div><div>▪ Strade a valenza paesaggistica</div><div>▪ Strade panoramiche</div></div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| INDIRIZZI                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | DIRETTIVE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                               | <b>Gli interventi che interessano le componenti dei valori percettivi devono:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>1</b>  | Gli Enti Locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, procedono ad una ricognizione delle componenti dei valori percettivi intesa non come individuazione di elementi puntuali, ma come definizione di un sistema articolato in grado di mettere in valore le relazioni visuali.                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                               | a. salvaguardare la struttura estetico-percettiva dei paesaggi della Puglia, attraverso il mantenimento degli orizzonti visuali percepibili da quegli elementi lineari, puntuali e areali, quali strade a valenza paesaggistica, strade panoramiche, luoghi panoramici e coni visuali, impedendo l’occlusione di tutti quegli elementi che possono fungere da riferimento visuale di riconosciuto valore identitario; | <b>2</b>  | Gli Enti Locali in fase di adeguamento e di formazione dei piani urbanistici e territoriali di loro competenza, effettuano l’individuazione delle strade di interesse paesaggistico-ambientale, delle strade e dei luoghi panoramici, dei coni visuali definendo gli strumenti per la loro tutela e fruizione ed eventualmente mettendo a punto le modalità per inserire gli stessi in un sistema di mobilità dolce. |
|                                                                                                                                                                                                                               | b. salvaguardare e valorizzare strade, ferrovie e percorsi panoramici, e fondare una nuova geografia percettiva legata ad una fruizione lenta (carrabile, rotabile, ciclo-pedonale e natabile) dei paesaggi;                                                                                                                                                                                                          | <b>3</b>  | Tutti gli interventi riguardanti le strade panoramiche e di interesse paesaggistico-ambientale, i luoghi panoramici e i coni visuali, non devono compromettere i valori percettivi, né ridurre o alterare la loro relazione con i contesti antropici, naturali e territoriali cui si riferiscono.                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                               | c. riqualificare e valorizzare i viali di accesso alle città.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| SISTEMA DELLE TUTELE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| PRESCRIZIONI PER LE COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| <b>Strade a valenza paesaggistica:</b> consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili dai quali è possibile cogliere la diversità, peculiarità e complessità dei paesaggi che attraversano paesaggi naturali o antropici di alta rilevanza paesaggistica, che costeggiano o attraversano elementi morfologici caratteristici (serre, costoni, lame, canali, coste di falesie o dune ecc...) e dai quali è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati di elevato valore paesaggistico, come riportati nella Tav. 0083/c allegata |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| <b>Strade panoramiche:</b> consistono nei tracciati carrabili, rotabili, ciclo-pedonali e natabili che per la loro particolare posizione orografica presentano condizioni visuali che consentono di percepire aspetti significativi del paesaggio pugliese, come riportati nella Tav. 0083/c allegata.                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |
| <b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nei territori interessati dalla presenza di strade a valenza paesaggistica e strade panoramiche <b>non sono ammissibili</b> tutti i piani, progetti e interventi che comportano:                                                                                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | a1) la privatizzazione dei punti di vista “belvedere” accessibili al pubblico ubicati lungo le strade panoramiche o in luoghi panoramici;                                                                                                                          |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | a2) segnaletica e cartellonistica stradali che compromettano l’intervisibilità e l’integrità percettiva delle visuali panoramiche;                                                                                                                                 |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | a3) ogni altro intervento che comprometta l'intervisibilità e l'integrità percettiva delle visuali panoramiche definite in sede di recepimento delle direttive per le componenti dei valori percettivi nella fase di adeguamento e di formazione dei piani locali. |  |  |

ULTERIORI PRESCRIZIONI D’USO

PRESCRIZIONI PER I MANUFATTI RURALI

Per i manufatti rurali presenti nell’area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:

|   |                                                                                                                    |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Elaborato del PPTR 4.4.4: linee guida per il restauro e il riuso dei manufatti in pietra a secco;                  |
| 2 | Elaborato del PPTR 4.4.6: linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell’edilizia e dei beni rurali; |
| 3 | Elaborato del PPTR 4.4.7: linee guida per il recupero dei manufatti edilizi pubblici nelle aree naturali protette. |

PRESCRIZIONI PER LA PROGETTAZIONE E LOCALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI ENERGIA RINNOVABILE

Per la progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile nell’area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:

|   |                                                                                                                |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Elaborato del PPTR 4.4.1: Linee guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile; |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PRESCRIZIONI PER LE ESPANSIONI URBANE E I CENTRI STORICI

Per le espansioni urbane e i centri storici nell’area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:

|   |                                                                                                                                                                                                          |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Elaborato del PPTR 4.4.3: linee guida per il patto città-campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane;                                                                    |
| 2 | Documento regionale di assetto generale (drag) - criteri per la formazione e la localizzazione dei piani urbanistici esecutivi (pue) – parte II - criteri per perseguire la qualità dell’assetto urbano. |

PRESCRIZIONI PER LA PROGETTAZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE

Per la progettazione e localizzazione delle infrastrutture nell’area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:

|   |                                                                                                              |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Elaborato del PPTR 4.4.5: linee guida per la qualificazione paesaggistica e ambientale delle infrastrutture; |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

PRESCRIZIONI PER LA PROGETTAZIONE DI AREE PRODUTTIVE PAESAGGISTICAMENTE ED ECOLOGICAMENTE ATTREZZATE

Per la progettazione e localizzazione di aree produttive paesaggisticamente ed ecologicamente attrezzate nell’area oggetto di dichiarazione di interesse pubblico è obbligatorio osservare le raccomandazioni contenute nei seguenti elaborati:

|   |                                                                                                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Elaborato del PPTR 4.4.2: linee guida sulla progettazione di aree produttive paesaggisticamente ed ecologicamente attrezzate; |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA NELLE AREE INTERESSATE DA SOVRAPPOSIZIONE DI BENI PAESAGGISTICI

Per la realizzazione di interventi nelle aree interessate da una sovrapposizione di beni paesaggistici valgono le norme sotto elencate:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1 | Nelle aree interessate da una sovrapposizione beni paesaggistici ai sensi dell’articolo 134 del Codice si applicano tutte le specifiche discipline di tutela, se compatibili. In caso di disposizioni contrastanti prevale la più restrittiva. |

| AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA NELLE AREE INTERESSATE DA SOVRAPPOSIZIONE DI BENI PAESAGGISTICI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2                                                                                            | Nei territori interessati dalla sovrapposizione di ulteriori contesti e beni paesaggistici vincolati ai sensi dell’articolo 134 del Codice si applicano tutte le relative discipline di tutela. In caso di disposizioni contrastanti prevale quella più restrittiva, relativa ai beni paesaggistici. |

| REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE O DI PUBBLICA UTILITÀ                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità si applicano le norme sotto elencate: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                                                                   | Le opere pubbliche o di pubblica utilità possono essere realizzate in deroga alle prescrizioni previste nella presente scheda purchè in sede di autorizzazione paesaggistica si verifichi che dette opere siano comunque compatibili con gli obiettivi di qualità di cui alla presente “Normativa d’uso” e non abbiano alternative localizzative e/o progettuali.                |
| 2                                                                                                   | Sono comunque consentiti gli interventi necessari per la difesa del suolo e la protezione civile. Per le suddette opere realizzate d’urgenza, superati i motivi che ne hanno giustificato l’esecuzione, devono essere previsti il ripristino dello stato dei luoghi ovvero adeguati interventi di riqualificazione e recupero delle caratteristiche paesaggistiche dei contesti. |

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e le Attività Culturali e della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

**Referente ministeriale**  
Segretariato Regionale del Ministero  
per i beni e le attività culturali per la Puglia  
il Segretario Regionale  
**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**  
Regione Puglia  
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
il Dirigente  
**Ing. Barbara Loconsole**







Segretariato regionale  
del Ministero per i beni  
e le attività culturali  
per la Puglia

Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i., recante “Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”, art. 143, comma 1, lett. b:

**determinazione delle specifiche prescrizioni d’uso per gli immobili e le aree dichiarate di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 e 157**



REGIONE PUGLIA

Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche,  
Ecologia e Paesaggio

sezione  
Tutela e Valorizzazione  
del Paesaggio

**1ª FASE: proposta PPTR (2010)**

*Direzione Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia:*

**Arch. Ruggero Martines**

*Direttore Regionale*

**Arch. Anna Vella**

**2ª FASE: adozione PPTR (2013)**

*Ministero dei Beni e delle Attività  
Culturali e del Turismo*

*Segretariato Generale - Direttore*

**Arch. Antonia Pasqua RECCHIA**

*Direzione Generale PaBAAC*

*Direttore:*

**Dott.ssa Maddalena Ragni**

*Servizio IV - Tutela e qualità del  
paesaggio*

*Direttori:*

**Dott.ssa Daniela Sandroni**

**Arch. Roberto Banchini**

*coordinamento attività di copianificazio-  
ne PPTR:*

**Arch. Carmela Iannotti**

*Direzione Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia:*

**Dott.ssa Isabella Lapi**

**Dott. Gregorio Angelini**

*Direttore Regionale*

**Arch. Anita Guarnieri**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici  
e Paesaggistici per le province di Bari,  
Barletta - Andria - Trani e Foggia*

**Arch. Salvatore Buonomo**

*Soprintendenza per i Beni Architettonici  
e Paesaggistici per le province di Lecce,  
Brindisi e Taranto*

**Arch. Francesco Canestrini**

*Soprintendenza per i Beni archeologici  
della Puglia*

**Dott. Luigi La Rocca**

*Consulenti esterni*

**Arch. Vincenzo Muncipinto**

**Arch. Pasquale Ragone**

**Arch. Paola Chiara Vino**

*(ricognizione B.P. art. 136; compilazione  
schede di identificazione ed elaborati  
cartografici)*

**Arch. Francesco Marocco**

**Arch. Daniela Sallustro**

**Arch. Marianna Simone**

*(compilazione schede di identificazione  
ed elaborati cartografici)*

**Dott. Massimo Caggese**

**Dott. Maria Domenica De Filippis;**

**Arch. Maria Franchini**

*(Ricognizione aree di interesse  
archeologico art. 142, lettera “m”)*

**D.M. 31.08.1970**

**Dichiarazione di notevole interesse pubblico  
della zona costiera e di parte del territorio comunale di Vernole  
Istituito ai sensi della L. 1497  
G. U. n. 330 del 31.12.1970**

**Data di validazione**

**Marzo 2019**

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del **Ministero dei Beni e le Attività Culturali** e della **Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio**

**Referente ministeriale**

Segretariato Regionale del Ministero  
per i beni e le attività culturali per la Puglia  
il Segretario Regionale

**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**

Regione Puglia  
Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
il Dirigente

**Ing. Barbara Loconsole**

*Assessore Assetto del Territorio:*

**Prof. Angela Barbanente**

**1ª FASE: proposta PPTR (2010)**

*Direttore di Area “Politiche per  
l’Ambiente, le Reti e la Qualità  
urbana”:*

**Arch. Piero Cavalcoti**

*Responsabile scientifico:*

**Prof. Alberto Magnaghi**

*Segreteria Tecnica:*

**Arch. Mariavaleria Mininni**  
*(Coordinatrice)*

**Arch. Aldo Creanza**

**Arch. Anna Migliaccio**

**Arch. Annamaria Gagliardi**

**Arch. Daniela Sallustro**

**Dott. Francesco Violante**

**Dott. Gabriella Granatiero**

**Ing. Grazia Maggio**

**Arch. Luigia Capurso**

**Ing. Marco Carbonara**

**Dott. Michele Bux**

**Dott. Pierclaudio Odierna**

*Larist - Consulenza tecnico-scientifi-  
ca:*

**Arch. Fabio Lucchesi**

*(Direttore)*

**Arch. Daniela Poli**

**Arch. Massimo Carta**

**Arch. Sara Giacomozzi**

*responsabile del procedimento:*

**Arch. Vito Laricchiuta**

**Ing. Francesca Pace**

**2ª FASE: adozione PPTR (2013)**

*Direttore di Area “Politiche per  
l’Ambiente, le Reti e la Qualità  
urbana”:*

**Arch. Roberto Gianni**

*Dirigente Assetto del Territorio:*

**Ing. Francesca Pace**

*Servizio Assetto del Territorio:*

**Arch. Aldo Creanza**

*(Coordinamento generale)*

*Larist*

*Consulenza tecnico-scientifica:*

**Arch. Fabio Lucchesi**

*(Direttore)*

**Arch. Massimo Carta**

**Dott. Gabriella Granatiero**

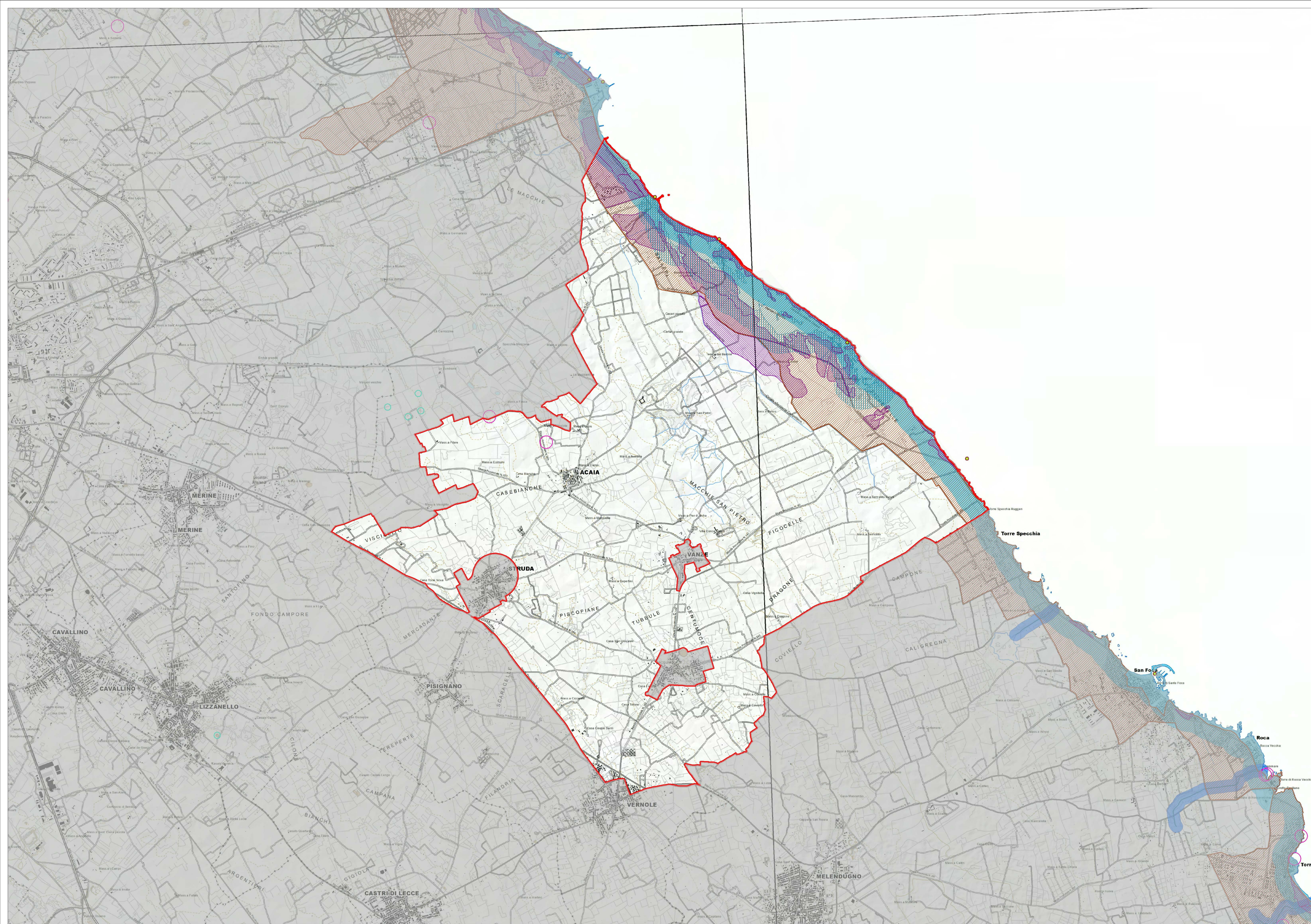
**Arch. Sara Giacomozzi**

**piano paesaggistico territoriale regionale**

REGIONE PUGLIA - Assessorato alla Pianificazione Territoriale







**STRUTTURA IDROGEOMORFOLOGICA \***

PAE0083

**Componenti idrologiche**

**Beni paesaggistici**

BP - art.142 - c.1 - lett. a - Territori costieri

BP - art.142 - c.1 - lett. b - Territori contermini ai laghi

**Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e**

UCP - Sorgenti

UCP - Aree soggette a vincolo idrogeologico

**Componenti geomorfologiche**

**Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e**

UCP - Grotte

UCP - Cordonali dunari

\* Nella legenda sono visualizzate soltanto le componenti ricadenti all'interno del territorio del presente vincolo paesaggistico.

0 0,5 1 2  
Chilometri

Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo  
Direzione Regionale  
per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia

Codice riferimento Ministero (SITAP)  
160124

REGIONE PUGLIA  
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana  
servizio  
assetto  
del territorio

Rif. Carta dei Beni Culturali  
PAE0083



tav. 0083/a  
**PAE 0083 - Vernole (LE)**  
**struttura idrogeomorfologica**  
1:25.000

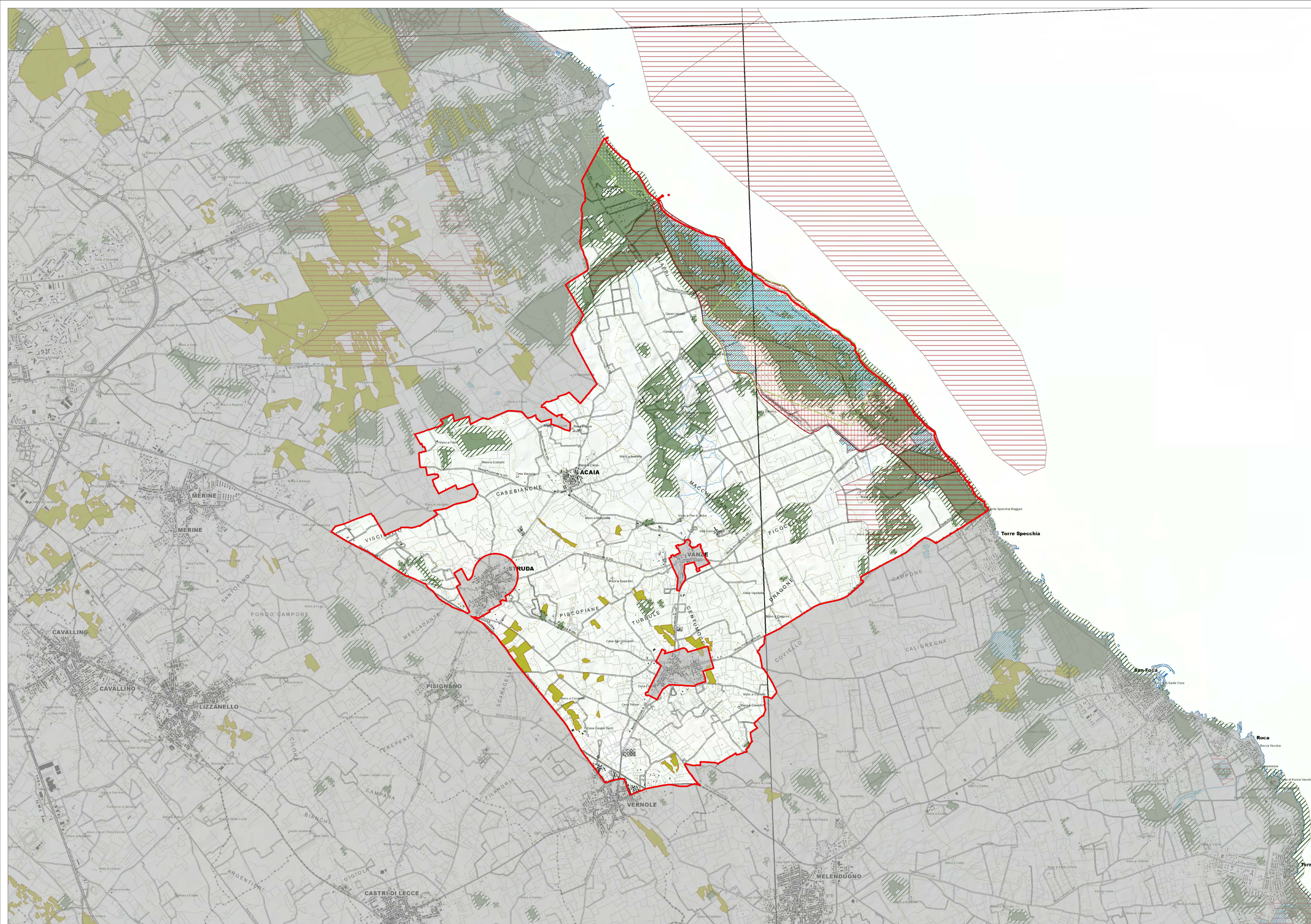
Data di validazione  
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo  
e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

**Referente ministeriale**  
Direzione Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia  
Direttore Regionale  
**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**  
Regione Puglia  
Dirigente Assetto del Territorio  
**Ing. Francesca Pace**





**STRUTTURA ECOSISTEMICA E AMBIENTALE \***

- PAE0083**
- Componenti botanico - vegetazionali**
- Beni paesaggistici**
- BP - art.142 - c.1 - lett. g - Boschi
  - BP - art.142 - c.1 - lett. i - Zone Umide Ramsar
- Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e**
- UCP - Aree umide
  - UCP - Prati e pascoli naturali
  - UCP - Area di rispetto dei boschi
- Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici**
- Beni paesaggistici**
- BP - art.142 - c.1 - lett. f - Parchi e riserve
- Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e**
- UCP - Siti di rilevanza naturalistico

\* Nella legenda sono visualizzate soltanto le componenti ricadenti all'interno del territorio del presente vincolo paesaggistico.



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

Direzione Regionale  
per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia

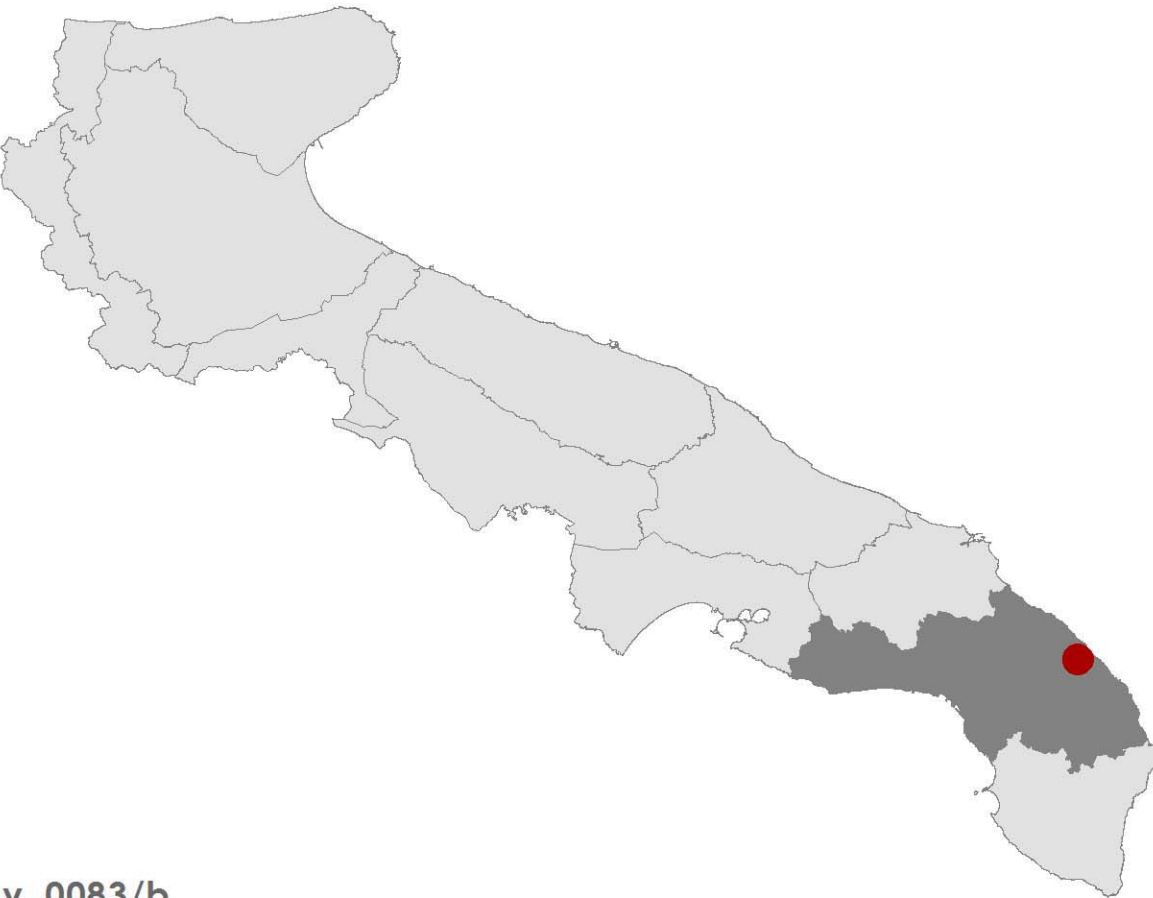
REGIONE PUGLIA

Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana

servizio  
assetto  
del territorio

Codice riferimento Ministero (SITAP)  
160124

Rif. Carta dei Beni Culturali  
PAE0083



tav. 0083/b  
**PAE 0083 - Vernole (LE)**  
**struttura ecosistemica e ambientale**  
1:25.000

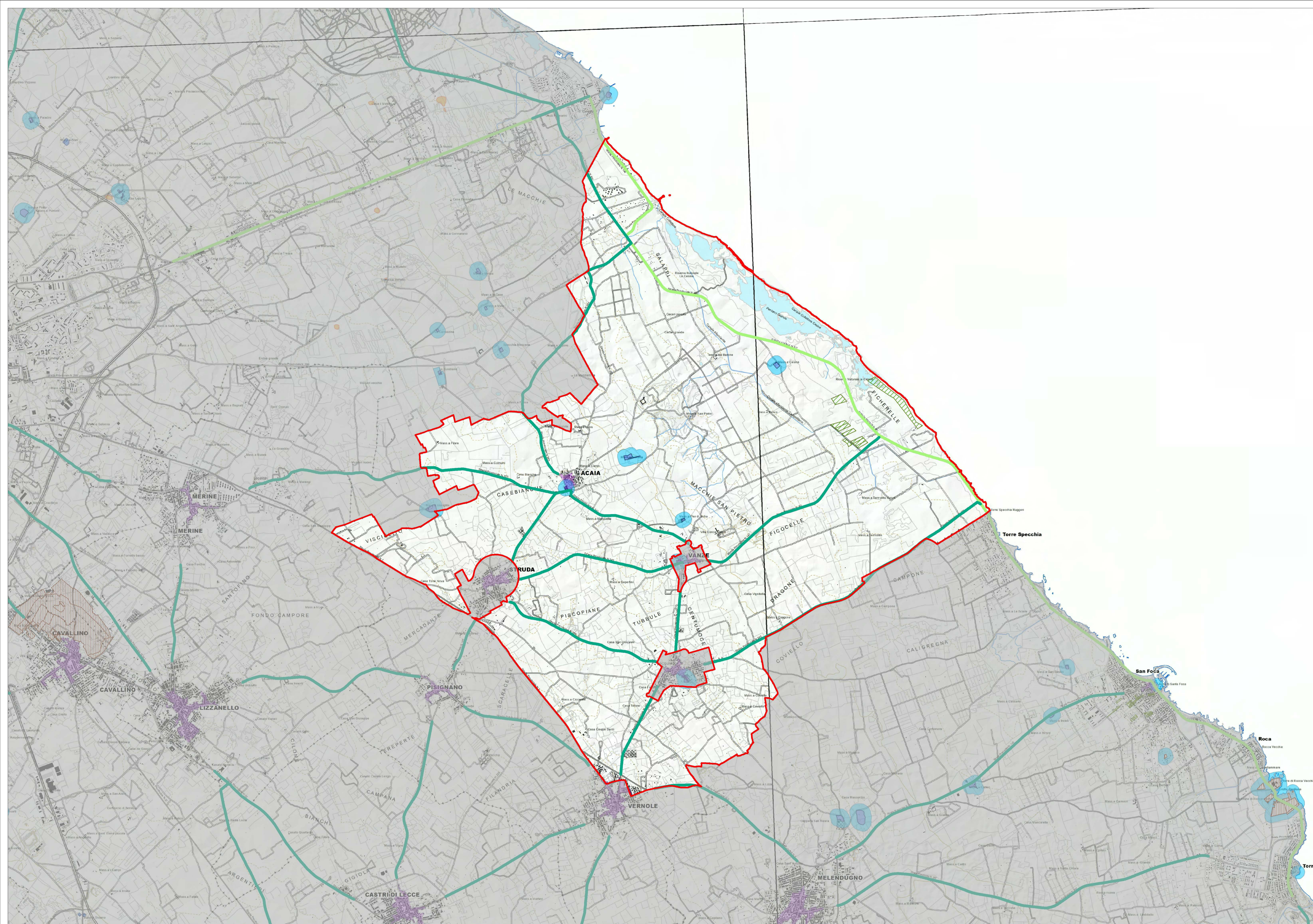
Data di validazione  
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo  
e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

**Referente ministeriale**  
Direzione Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia  
Direttore Regionale  
**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**  
Regione Puglia  
Dirigente Assetto del Territorio  
**Ing. Francesca Pace**





STRUTTURA ANTROPICA E STORICO - CULTURALE \*

PAE0083

Componenti culturali e insediative

Beni paesaggistici

BP - art.142 - c.1 - lett. h - Zone gravate da usi civici validate

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

UCP - Città consolidata

UCP - Testimonianze della stratificazione insediativa

UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative

Componenti dei valori percettivi

Ulteriori contesti paesaggistici - art.143 - c.1 - lett. e

UCP - Strade a valenza paesaggistica

UCP - Strade panoramiche

\* Nella legenda sono visualizzate soltanto le componenti ricadenti all'interno del territorio del presente vincolo paesaggistico.



Codice riferimento Ministero (SITAP)  
160124



REGIONE PUGLIA  
Area politiche per l'ambiente, le reti e la qualità urbana  
servizio  
assetto  
del territorio

Rif. Carta dei Beni Culturali  
PAE0083



tav. 0083/c  
**PAE 0083 - Vernole (LE)**  
struttura antropica e storico culturale  
1:25.000

Data di validazione  
Febbraio 2015

Sottoscritta con firma digitale dai referenti del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo  
e del Servizio Assetto del Territorio - Regione Puglia

**Referente ministeriale**  
Direzione Regionale per i Beni Culturali  
e Paesaggistici della Puglia  
Direttore Regionale  
**Dott.ssa. Eugenia Vantaggiato**

**Referente regionale**  
Regione Puglia  
Dirigente Assetto del Territorio  
**Ing. Francesca Pace**