



COMUNE DI POLIGNANO A MARE

70044 CITTA' METROPOLITANA DI BARI

PEC: comune.polignano@anutel.it Sito: www.comune.polignanoamare.ba.it

Prot. n. 40665 /2019

Polignano a Mare, 11.11.2019

Al Presidente della Regione Puglia
presidente.regione@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: Procedimento per l'istituzione del parco naturale regionale "Parco costiero di Polignano a Mare". Conferenza di Servizi istruttoria ex art. 14, comma1, legge n. 241/90.

Trasmissione Integrazioni.

Come richiesto nel corso della CdS del 4/11 us, si trasmettono in allegato i seguenti elaborati:

- Scheda tecnica relativa alla situazione urbanistica e vincolistica delle aree tipizzate dal PRG vigente inserite nella perimetrazione del Parco Regionale e relativi shape file.
- Elenco degli interventi pubblici in itinere e oggetto di richiesta di finanziamento inseriti nella perimetrazione del Parco Regionale.
- Documento di analisi e studio del fabbisogno turistico.

Premesso che:

- le cartografie tematiche trasmesse per la conferenza del 4.11.2019 sono state elaborate dal tecnico incaricato, dott. de Filippo, con le modalità indicate nella relazione trasmessa con nota Prot. 39505 del 31.10.2019.
- nello specifico per reperire i dati sui beni naturali presenti nell'area di interesse, sono stati utilizzati i seguenti documenti:
 - Documento di analisi predisposto dalla Regione Puglia per l'istituzione dell'Area naturale protetta "A7 – fascia costiera del territorio di Polignano a valle della SS 16"
 - DGR n. 2442/2018 "Rete Natura 2000. Individuazione di Habitat e Specie vegetali e animali di interesse comunitario nella Regione Puglia"
 - Progetto di integrazione del tratto di Costa di Ripagnola alla Riserva Naturale Regionale Orientata Laghi di Conversano e Gravina di Monsignore
 - Catasto delle grotte e delle cavità artificiali. Regione Puglia. <http://www.catasto.fspuglia.it>
 - Il sistema Carta della Natura della regione Puglia. ISPRA, Serie Rapporti, 204/2014.
 - Network Nazionale della Biodiversità. MATTM e ISPRA.

Con la presente si rappresenta che:

- i dati raccolti dal biologo, come già evidenziato, sono stati altresì integrati da rilievi effettuati direttamente sui territori interessati nel periodo settembre - ottobre 2019.
- le aree tipizzate dal PRG vigente inserite nella perimetrazione del Parco Regionale non presentano alcun interesse naturalistico e ambientale ed essendo già assoggettate alla disciplina del PPTR, che ne comporta la trasformabilità solo a valle delle prescritte procedure di valutazione paesaggistica, l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui

alle Linee Guida - Documento di indirizzo allegate alla nota di convocazione seduta di conferenza Prot. n. 3621/SP, che inibiscono ogni forma di trasformazione territoriale nelle more della redazione del Piano di gestione del Parco, vista l'indeterminatezza dei tempi, risulterebbe ingiustamente penalizzante rispetto all'interesse pubblico per l'attuazione del piano regolatore generale.

- dal Documento di analisi e studio del fabbisogno turistico è emerso l'evidente fabbisogno di strutture turistico alberghiere onde soddisfare la sempre più crescente domanda di ricettività.

Alla luce della circostanza che ogni eventuale trasformazione sarebbe comunque assentibile solo nelle forme, nei modi e all'esito delle valutazioni previste dalle norme e dagli strumenti in materia paesaggistica non si condivide l'assoggettamento alle predette misure di salvaguardia in quanto l'impossibilità di realizzare la nuova costruzione, indistintamente e a prescindere dalle diverse caratteristiche delle aree incluse nel perimetro del Parco, determinerebbe la paralisi di ogni attività di attuazione della disciplina urbanistica ed edilizia vigente, precludendo finanche la possibilità di dare applicazione alle norme sul "Piano Casa" in aree già antropizzate.

Pertanto si chiede di accogliere le osservazioni prodotte con nota Prot. n. 39505 del 31.10.2019 che prevedono la graduazione per le diverse Zone (zona 1 – zona 2 – zona 3) o di stralciare dalla perimetrazione del Parco le Zone 3 e le aree oggetto di pianificazione esecutiva di cui alla *“Scheda tecnica relativa alla situazione urbanistica e vincolistica delle aree tipizzate dal PRG vigente inserite nella perimetrazione del Parco Regionale”*.

Il Sindaco
Domenico Vitto